

GC853

STRIP TEASE

TOUR 1

NEGOTIATION:
 -Les premières parties des enjeux de porosité sont pris en main par la couverture des limites physiques et l'installation de nouveaux usages en relation aux canaux.
 -Les différentes temporalités de fonctionnement des parkings couvrent une diversification des usages dans leurs périodes d'inactivité.
 -Des particuliers viennent en soirée et le week-end pour profiter de ces espaces et viennent préfigurer la capacité d'évolution du site.

L'arrivée prochaine de la nouvelle ligne de bus et le remaniement de la nationale amène darty à repenser son adressage. Les enseignes sont donc avancées vers le strip dour.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 Répartition des temporalités sur les parkings
 -sécurité/entretien des espaces délaissés.

NEGOTIATION:
 In a first time, porosity issues are tackled by the opening of physical limits and appearance of new uses related to the channel.
 -car parks operating at various temporalities put up a diversification of uses in their site periods.
 -peoples come into the site on the evenings and on weekends to enjoy these spaces and come to prefigure site abilities.

The next came new bus way and reworked road induce darty to rethink its addressing. Signboards are advanced to strip dour.

ISSUES RAISED:
 Distribution of temporality on parking -security / maintains deserted spaces

NEGOTIATION:
 Dans le deuxième tour, les acteurs possédant le terrain soulèvent l'enjeu de la mutation.
 -Les façades s'ouvrent, se retournent. Les déambulations internes et externes évoluent, se croisent, créant un nouveau réseau intermédiaire à l'intérieur du site (strip tease). Les adresses migrent en front de parcelle.
 -De nouveaux commerces et de nouveaux acteurs d'échelle intermédiaire sont intégrés dans la partie et entrent en négociation avec darty.
 -Le magasin, en s'extériorisant, viens pérenniser certains usages préfigurés dans le temps précédent.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Statut des parcelles.
 -Diversité des acteurs
 -Choix et visibilité des usages informels

NEGOTIATION:
 In the second round, the field owners raise the stakes of the mutation.
 -The facades open, turn around. Internal and external crossing change, interact, creating a new intermediate network inside the site (strip tease). The addressings migrate on parcel front.
 -New Shopping and new intermediate scale actors are integrated into the game and start negotiations with darty.

ISSUES RAISED:
 -Status Plots
 -Actors Diversity
 -Choice And visibility of informal uses

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

TOUR 2

NEGOTIATION:
 Dans le deuxième tour, les acteurs possédant le terrain soulèvent l'enjeu de la mutation.
 -Les façades s'ouvrent, se retournent. Les déambulations internes et externes évoluent, se croisent, créant un nouveau réseau intermédiaire à l'intérieur du site (strip tease). Les adresses migrent en front de parcelle.
 -De nouveaux commerces et de nouveaux acteurs d'échelle intermédiaire sont intégrés dans la partie et entrent en négociation avec darty.
 -Le magasin, en s'extériorisant, viens pérenniser certains usages préfigurés dans le temps précédent.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Statut des parcelles.
 -Diversité des acteurs
 -Choix et visibilité des usages informels

NEGOTIATION:
 In the second round, the field owners raise the stakes of the mutation.
 -The facades open, turn around. Internal and external crossing change, interact, creating a new intermediate network inside the site (strip tease). The addressings migrate on parcel front.
 -New Shopping and new intermediate scale actors are integrated into the game and start negotiations with darty.

ISSUES RAISED:
 -Status Plots
 -Actors Diversity
 -Choice And visibility of informal uses

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

NEGOTIATION:
 Après la troisième donne, certains usages sur le canal de se pérennisent.
 -Les passages internes prennent une forme urbaine.
 -Darty déplace son showroom vers la nationale, et libère des surfaces pour de nouveaux projets.
 -Des coopérations d'acteurs d'acteurs peuvent inciter des développements communs.
 -Les parcelles sont divisées loué et vendu. Les différentes tailles proposées permettent des actions de petite et de grande envergure offrant à chaque acteur la possibilité d'avoir une main dans la partie.

ENJEUX SOULÈVÉS:
 -Engagement des parties -statut du nouveau réseau
 -suivi des objectifs
 -continuité des négociations

NEGOTIATION:
 After the third gives -Some canal uses to pérennisent.
 -The internal passages take an urban form.
 -Darty Moves its showroom to the road and frees the land for new projects.
 -Of Actors actors of cooperation may encourage joint developments.
 -Plots are divided. Rented and sold sizes allow to each player opportunities to enter the game.

ISSUES RAISED:
 -parties undertaking
 -status of the new network
 -goals tracking -continuity of negotiations

À JOUER ICI

À JOUER ICI

BONDY PLAGE

COUPER LES GRILLES

À JOUER ICI

LET IT GROW

CAISSES J'ARRÊTE

U.F.D.

À JOUER ICI

À JOUER ICI

WATCH OUT

STRIP IT!

À JOUER ICI

GRAND MAGASIN

OPEN

À JOUER ICI

DIVISER

PAYE TON BAIL

OUVERTURE INTÉRIEURE

ARBRES BITUME

PARCELLISER

COUPLE

EXTÉRIORISATION

LES AFFRANCHIS

RETOURNEMENT MAGASIN GALERIE MARCHANDE

PARKINGS MUTUALISÉS

OUVERTURE HANGAR CONNEXION CANAL N°3

BONDY PLAGE

EXTENSION BÂTIMENT PARKING

HYBRIDATION PARCELLE ÉCHELLE MOYENNE

MARCHÉ

MIGRATION BUREAU DARTY

CINE DARTY

PADDLING

BONDY PLAGE

LET IT GROW

COUPLE

PLUG

OPEN

MEDIUM

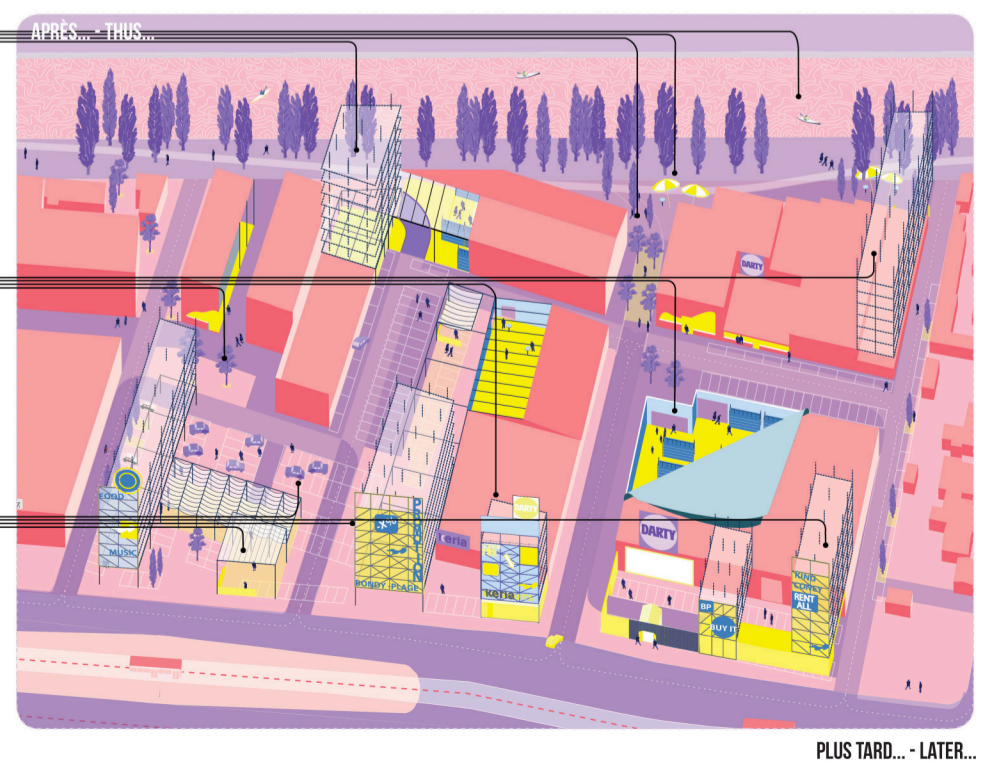
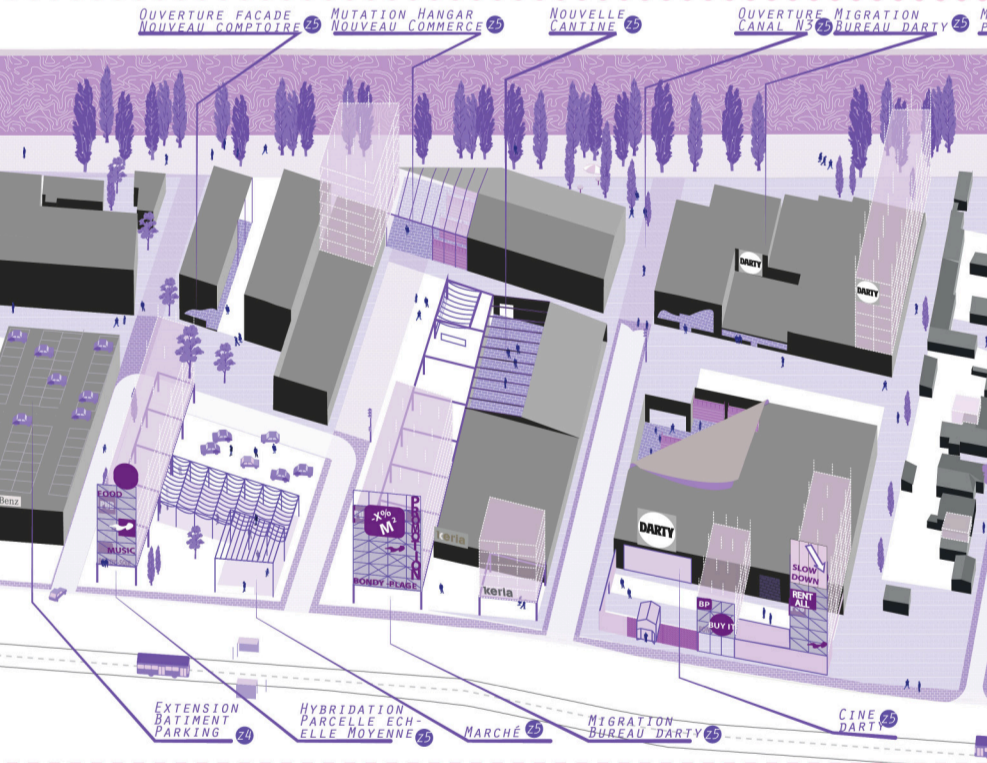
VEGET ARTIFICIELLE

COMMON PARKING

MIGRATION

LARGE

ACCUMULATION



MARCHÉ