



La piste (vue 1)



Le parc écologique (vue 2)



**Plan masse (phase 5)**

Prairie	Bâtiments remarquables
Champs laboratoire	Paysage
Jardins partagés	Loisir
Vergers	Équipements sportifs
Haies	Logements
Nouvelles fossés	Commerces / services
Place, espace public	Mobilité
Forêts	Recherche / éducation
Merlons	Écologie / environnement
TCSP créé	Tertiaire
TCSP existant	Activités
Serre	

Le paysage : représentation théorique par masse des grandes temporalités du projet. Le site se transforme dans sa globalité continuellement, tout en conservant les activités existantes.

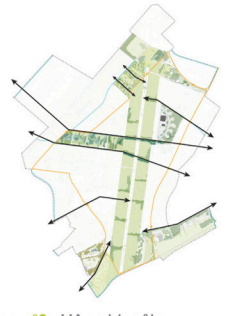
**Phase n°1 : Ouverture du site** T+0

- Connection et accroche territoriale Est-Ouest de la Seille à la Moselle
- Ouverture du site Nord-Sud par le biais de la piste d'atterrissage
- Mise en place de recycleries
- Mise en place des structurantes paysagères



**Phase n°2 : Le pôle écologique** T+7

- Mise en place du pôle écologique
- Création du parc écologique
- Arrivée des premiers logements, commerces et activités



**Phase n°3 : L'Agrobiopôle** T+18

- Mise en place de l'Agrobiopôle
- Création du campus universitaire
- Offre de logements, de commerces et d'activités complémentaires



**Phase n°4 : Le pôle d'excellence sportif / santé** T+40

- Mise en place du pôle sportif / santé
- Finalisation du campus universitaire
- Offre de logements, de commerces et d'activités complémentaires

