Smartseille

Consortium:

- Pilote : EIFFAGE développement durable
- Portage politique EPA Euroméditerranée
- Maitrise d'ouvrage EPA Euroméditerranée, Marseille Métropole et Ville de Marseille
- Ingénierie de projet multi-acteurs EDF collectivités, Orange Business Services, EGIS

Modèle économique Investissement public-privé + fonds provenant du Programme d'Investissements d'Avenir (investisseur minoritaire)

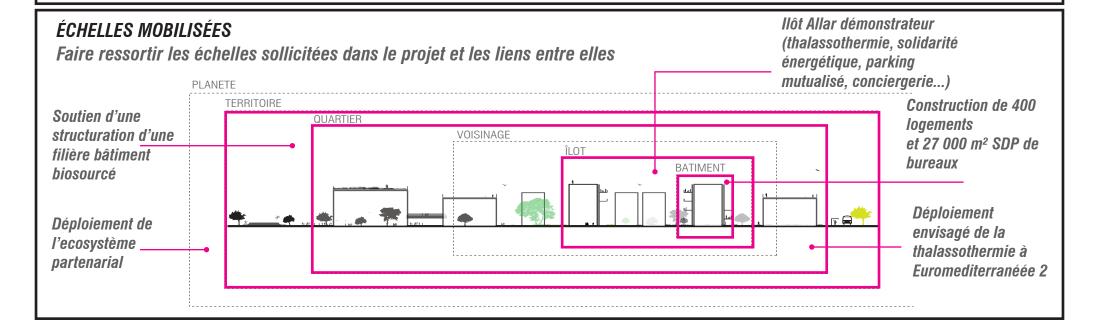
Modèle de gouvernance Conception partenariale interdisciplinaire

+ Association Syndicale Libre comme mode de gestion en exploitation

Présentation résumée des principaux éléments du projet

Initié depuis 2009, Smartseille matérialise les innovations issues du programme de recherche **Phosphore d'Eiffage** sur l'ilôt Allar d'Euroméditerranée.

La candidature vise à faire reconnaitre ce travail, son écosystème partenarial, économique et technique notamment dans la capacité à lever des verrous d'innovations.



MÉTHODOLOGIE

LES VALEURS : POUR CARACTÉRISER LE PROJET



Innovation technique ou technologique : Marque une rupture/ une avancée significative par rapport aux projets actuels



Innovation sociale et organisationnelle : Favorise l'émergence de nouvelles formes d'action publique et de collaboration entre acteurs



Modèle économique : Décrit d'un modèle économique innovant et rentable, assurant la pérennisation ou le déploiement des projets de réalisation pilote



Gouvernance: Fait émerger de nouvelles formes de conception et de gestion multi-acteurs, faciliter la passation des marchés publics et aider les acheteurs publics à en faire une meilleure utilisation stratégique.



Relation au territoire : Favorise l'essor d'actions, de savoirs-faire locaux ou de services favorables à l'ensemble du territoire, le rendant plus attractif



Synergies neuf/existant : Permet aux actions sur le neuf de contribuer à l'amélioration de l'existant



Services urbains intégrés : Optimise la délivrance de services nouveaux ou existants par synergies entre infrastructures, mutualisation des ressources, des systèmes et des données



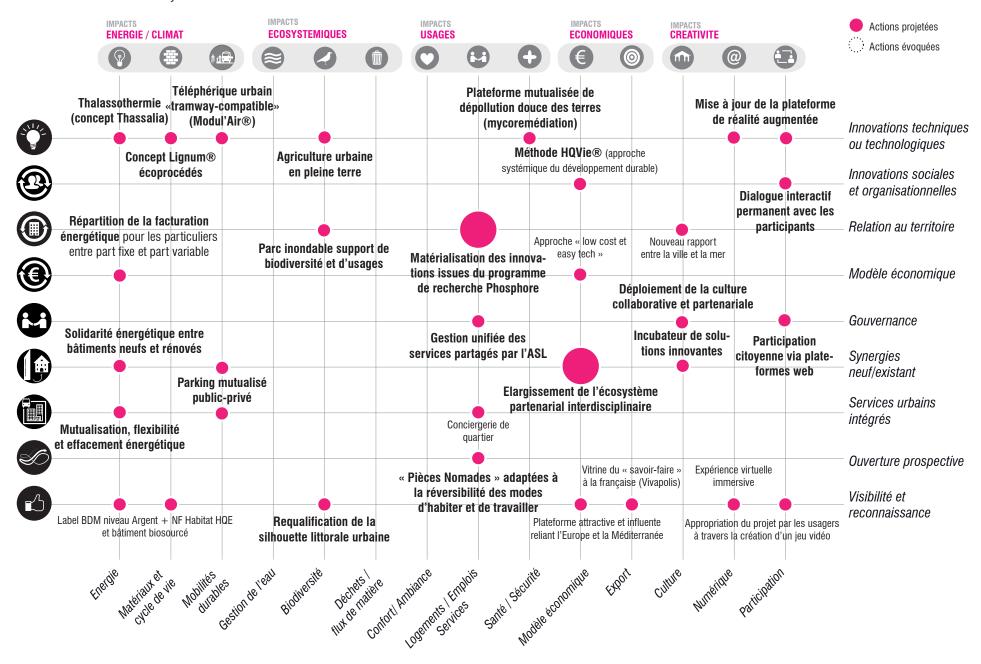
Ouverture prospective : Répond à des besoins émergents ou anticipés, en contribuant à la résilience du territoire.



Visibilité et reconnaissance : Donne à voir une image potentiellement forte du projet et crédibilise la perspective de son exportation

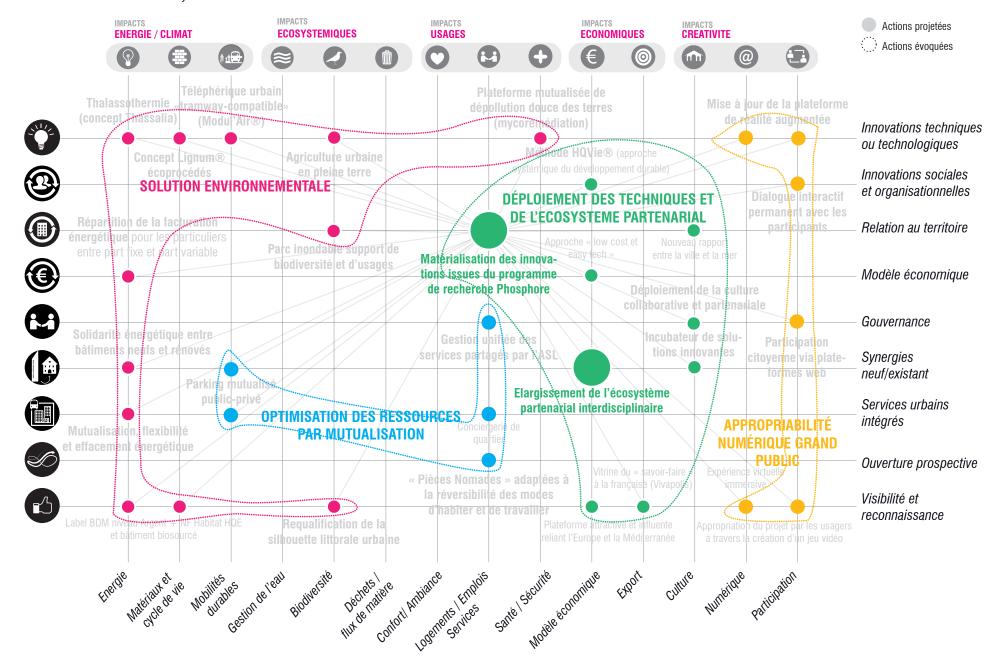
2. CARTOGRAPHIE DE L'INNOVATION

NATURE DE L'INNOVATION, FREINS ET LEVIERS



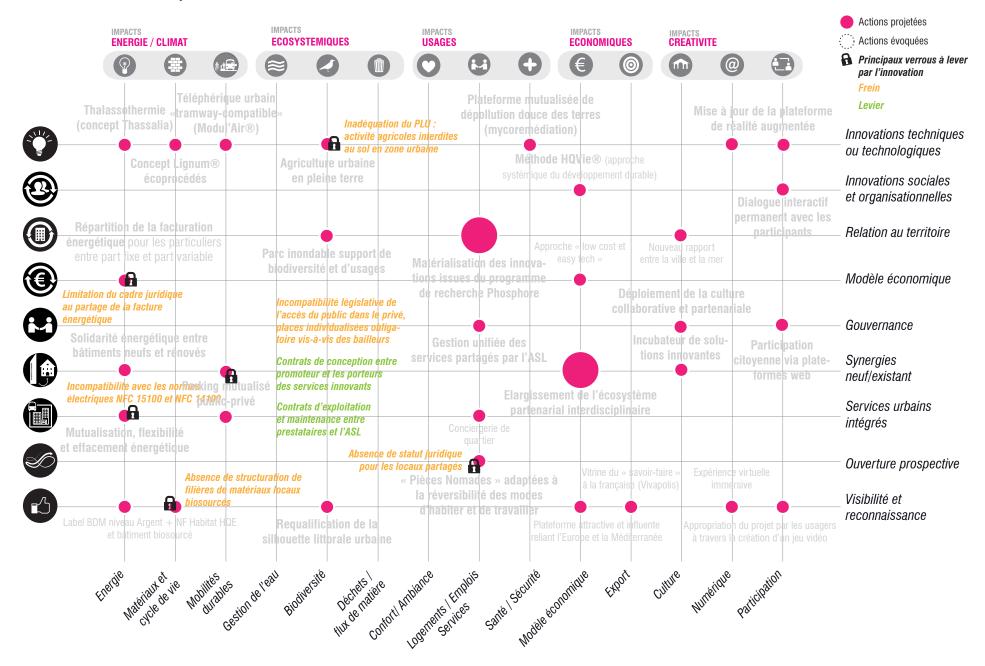
2. CARTOGRAPHIE DE L'INNOVATION

NATURE DE L'INNOVATION, FREINS ET LEVIERS



2. CARTOGRAPHIE DE L'INNOVATION

NATURE DE L'INNOVATION, FREINS ET LEVIERS



ILLUSTRATIONS ET OBSERVATIONS

Consortium partenarial impliqué et expérimenté, regroupant :

- Autorités publiques
- Grands groupes
- PME et Start-ups innovantes
- Associations environnementale et sociale
- Monde de l'enseignement et de la recherche



Approche systémique du développement urbain durable : HQVie® (Haute Qualité de Vie)

- S'appuyant sur les travaux du laboratoire Phosphore,
- Méthodologie intégrant les plus hauts standards du développement durable aux échelles bâtiment, îlot et quartier



ILLUSTRATIONS ET OBSERVATIONS

Nouvelles plateformes numériques

- Géolocalisation de solutions techniques expliquées par les usages qu'elles permettent
- · Experience immersive des futurs utilisateurs
- Portail interactif support d'une campagne de retour d'expérience sur la vie et les usages, en vue d'évaluer la qualité du projet



Montage opérationnel

S'inscrire dans le phasage opérationnel et répondre à de nombreuses problématiques (dépollution, commercialisation, conformité réglementaire...)

