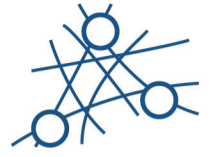
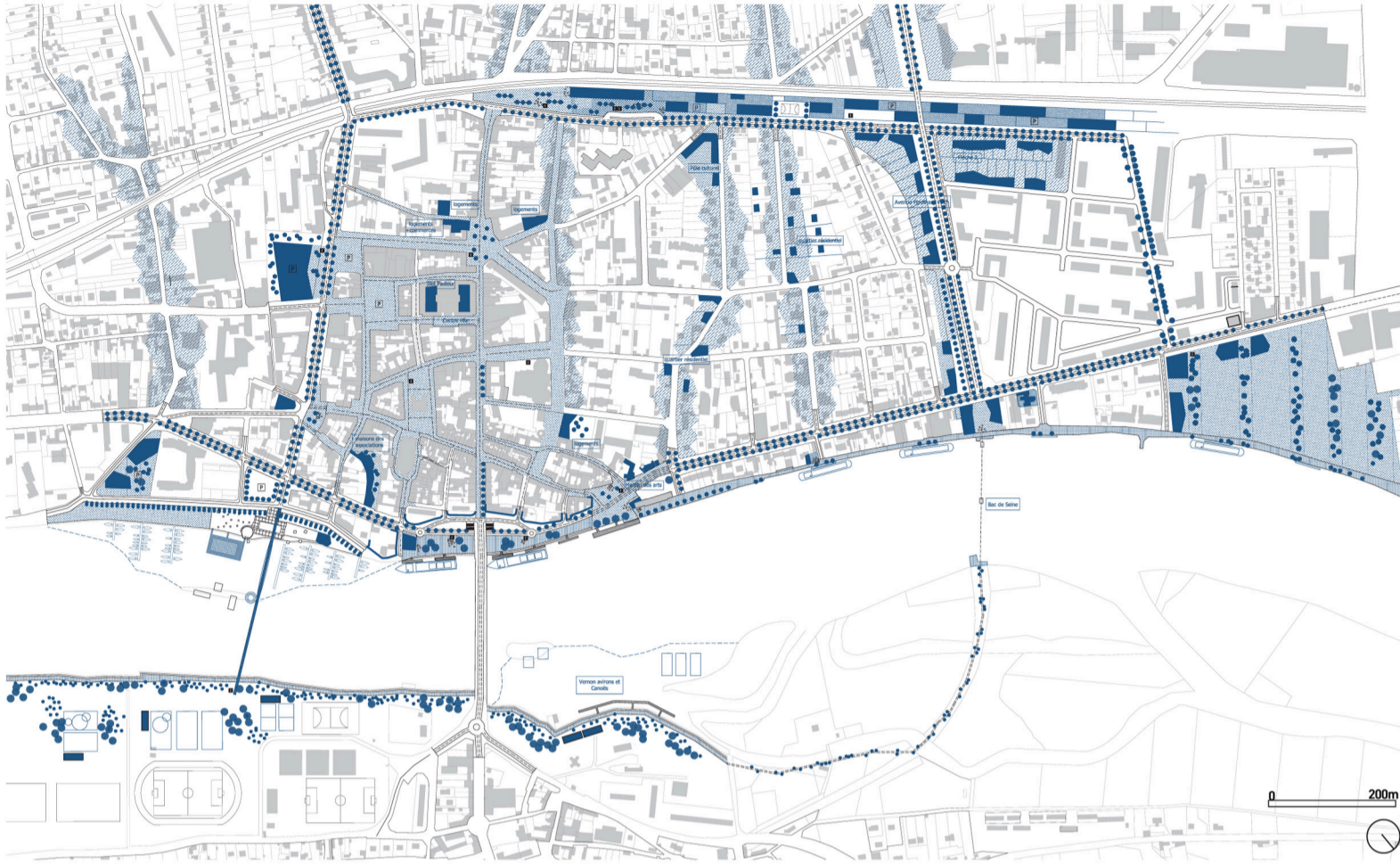


STEP 3 + Densification de la ville



Une fois les multiples polarités connectées par des axes nouveaux ou requalifiés, qui irriguent plus efficacement le territoire, la densification du maillage de proximité peut opérer.

Un resserrement de la densité bâtie et non bâtie, est enclenché, tant dans l'affichage de l'identité d'éléments structurants que de leur liaisons par des flux hiérarchisés.

C'est la création d'événements urbains sur les génératrices d'activité, étapes dans la densification du cœur de ville et de ses quartiers environnants. Le centre ville est restitué au piéton, par séparation des flux et redynamisme de l'activité et du commerce.

Des parcours urbains se dessinent et invitent à la traversée de la ville vers les berges restituées, la berge Seine Nord redevient attractive, les sites opérationnels entament leur mutation, et la constitution du centre ville s'étend aux quartiers alentours.

After having linked the multiple poles, with new or re-qualified major routes, which are much more efficiently in the area, the net density can be improved.

The growing of built and non built density starts, in showing city identity elements and their links with separated flows.

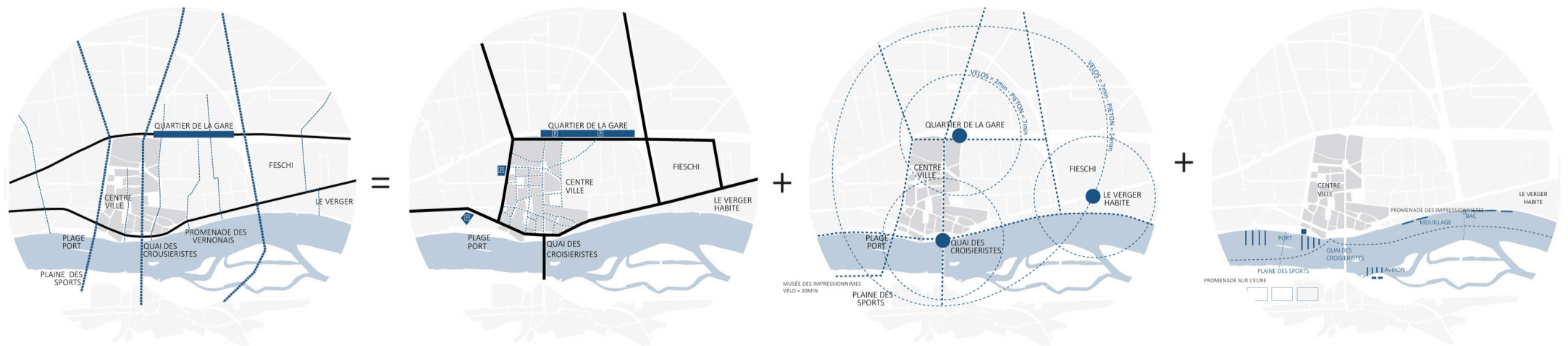
It is the time, for new urban event creation, on the activity axis, steps in growing density of the city centre and for the surrounding districts. City centre is given back to the pedestrians, by separating flows and dynamism of activity and business.

Urban walks are sketched and invite to cross the city toward the river banks, the North Seine bank is now becoming attractive again, project sites are starting their change, and the downtown establishment is spreading around.

2035 | 2040
IN-SITU + PASTEUR URBANFORM



VERNON MINUTE + USAGES



TISSAGE URBAIN
URBAN MESH

VERNON EN VOITURE
VERNON BY CAR

VERNON À PIED ET EN VÉLO
VERNON BY WALK & BIKE

VERNON SUR SEINE
VERNON ON THE SEINE