

Premier plan

Le journal d'informations du PUCA plan | urbanisme | construction | architecture

N° 33 OCTOBRE-DÉCEMBRE 2015



PARIS2015
COP21-CMP11

AGENDA Octobre-décembre 2015 **BRÈVES** Séminaire « Retour sur vingt ans d'évolutions des modes d'action publique urbaine » – Décès de Danièle Valabrègue – 34 projets et solutions primés pour leurs bonnes pratiques et innovations dans le numérique – Séminaire « Smart grids et territoires : de la technologie de réseau au projet urbain ? » – Séminaire « Réinventer les gares » – Les dix ans du Prix de thèse sur la ville **ENTRETIENS** Marie Gibert et Kristel Mazy, prix de thèse sur la ville, 10 ans déjà **LIBRAIRIE** Zoom sur « Ville et voiture » – Les publications du PUCA et chez les éditeurs **DOSSIERS** Changements climatiques, comment les villes s'adaptent ? – **REHA** - Requalification à haute performance énergétique de l'Habitat

PUCA



Requalification du bâtiment Euclide à Tourcoing - programme REHA © Atelier Charles Renard, Romain Gibert, Virginie Thomas, Bouygues Bâtiment Nord Est

Éditorial

Paris accueillera en décembre 2015 la 21^e conférence des parties de la Convention-cadre des Nations unies sur les changements climatiques de 2015 (COP21/CMP11). C'est une échéance cruciale, puisqu'elle doit aboutir à un nouvel accord international sur le climat, applicable à tous les pays, dans l'objectif de maintenir le réchauffement mondial en deçà de 2°C.

Le secteur des transports est le principal émetteur de GES (1/4 des émissions totales). Celui du bâtiment vient juste derrière, avec un petit 1/4 des émissions, suivi de peu par l'agriculture. D'où l'importance d'améliorer les performances énergétiques des bâtiments.

Se pose alors l'arbitrage entre la démolition-reconstruction permettant de bénéficier des qualités permises par les dernières normes, et la requalification du type REHA, programme d'expérimentation du PUCA, qui vise à faire du neuf avec du vieux, notamment pour l'énergie. La requalification de l'existant permet de limiter fortement la consommation d'énergie grise (qui est l'énergie intégrée dans les constructions elles-mêmes) par rapport à la démolition-reconstruction, car le recyclage des déchets du bâtiment a encore des performances réduites. Le programme REHA labellise des solutions techniques, architecturales, sociales et économiques innovantes pour remettre au niveau du neuf des bâtiments de logements collectifs

existants. Les maîtres d'ouvrage viennent ensuite puiser dans ces solutions pour leur projet de requalification.

Mais même si la COP21 aboutit à un accord, il est nécessaire d'adapter nos villes aux changements climatiques. Cette question était l'objet de trois cycles de séminaires européens organisés par notre Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines (POPSU), en partenariat avec les collectivités territoriales et l'Atelier international du Grand Paris.

Deux cycles de séminaires se sont intéressés aux jardins en ville et aux îlots de chaleur. Les villes françaises et européennes ayant travaillé sur ces thèmes ont échangé sur les moyens mis en oeuvre pour lutter contre les îlots de chaleur urbains. Parmi eux, les jardins en ville

permettent d'abaisser la température dans leur voisinage, en sus de contribuer à la biodiversité et d'être des alliés dans la prévention des inondations et d'aider aux liens sociaux.

Un troisième cycle était consacré aux « villes inondables ». Selon de nombreux spécialistes, le changement climatique entraîne aussi une plus forte occurrence de phénomènes climatiques extrêmes. Les inondations résultantes reposent la question des règles d'urbanisme vis-à-vis de ce risque naturel. Un des débouchés opérationnels de ces travaux a été le lancement du Grand Prix d'aménagement « Comment mieux bâtir en terrains inondables constructibles ».

Emmanuel RAOUL
Secrétaire permanent du PUCA



Requalification du bâtiment Euclide à Tourcoing - programme REHA

Agenda

1^{ER} OCTOBRE 2015

Paris
Cycle « Quelles gouvernances locales de la transition énergétique ? » Séance n°5
PUCA/CDC Climat Recherche :
Conférence européenne
Finance Climat pour les territoires
francois.menard@developpement-durable.gouv.fr

2 OCTOBRE 2015

La Défense
Cycle « Qu'est-ce que la ville intelligente ? » - séance n°5 :
Terminaisons, lisières et interstices : la condition locale dans la ville intelligente
francois.menard@developpement-durable.gouv.fr

13 OCTOBRE 2015

La Défense
Cycle « Politiques locales de l'habitat » - Séance n°3 :
Mobilités et politiques de l'habitat
martine.vernhes@developpement-durable.gouv.fr

2 NOVEMBRE 2015

La Défense
Cycle « Smart grids et territoires : de la technologie de réseau au projet urbain » -
Séance n°1 - Sur invitation
francois.menard@developpement-durable.gouv.fr

24 NOVEMBRE 2015

Paris
5 à 7 du Club Ville
Aménagement : « Le numérique changera-t-il la ville ? »
club-ville-amenagement@i-carre.net

25 NOVEMBRE 2015

Paris
Colloque « Dépense publique locale : vers de nouveaux repères ? » Rencontre du Réseau Finances locales - Lab'Urba, AdCF en partenariat avec la Caisse des Dépôts, la Banque Postale et le PUCA

9 DÉCEMBRE 2015

La Défense
Cycle « Politiques locales de l'habitat » - Séance n°4 :
Avancées et limites de la recherche sur l'évaluation des politiques locales du logement
martine.vernhes@developpement-durable.gouv.fr

16 DÉCEMBRE 2015

La Défense
Cycle « Retour sur 20 ans d'évolutions des modes d'action publique urbaine » -
Séance n°1 : Mondialisation, métropolisation, fragmentation.
Sur invitation
bertrand.vallet@developpement-durable.gouv.fr

Consulter l'agenda sur
www.urbanisme-puca.gouv.fr

Pour en savoir plus :
benedicte.bercovici@developpement-durable.gouv.fr
Tél. : 01 40 81 73 09
Site internet du PUCA
www.urbanisme-puca.gouv.fr

SÉMINAIRE

« Retour sur vingt ans d'évolutions des modes d'action publique urbaine »



© MEDDE-MLÉTR

Les évolutions des modes de conduite de l'action publique dans le champ des politiques d'aménagement urbain, de la ville ou de l'habitat ont été nombreuses ces vingt dernières années : nouvelles vagues de décentralisation, multiplication des agences, réforme territoriale en cours... Parallèlement à ces réformes,

SÉMINAIRE

« Réinventer les gares »



© MEDDE-MLÉTR

Le PUCA organise, en 2016, avec le laboratoire Ville, Mobilité, Transport (LVMT) un cycle de 3 séminaires intitulé « Réinventer les gares ». Il présentera des recherches récentes, achevées ou en cours sur la place renouvelée de la gare dans la combinaison de systèmes de mobilité et l'articulation avec un réseau de services, en privilégiant une problématisation du point de vue territorial. Les interventions montreront la profonde reconfiguration de l'objet gare, du point de vue de son organisation interne aussi bien que dans son articulation avec des acteurs territoriaux et des partenaires privés et associatifs. Elles concerneront des gares périurbaines du quotidien ou de proximité comme des gares inscrites dans des pôles d'échanges plus complexes, en lien avec des agglomérations élargies de France, mais ouvrant des perspectives de comparaison européennes.

Thèmes des séminaires :

- Des geeks et des gares : convergence numérique et coordination des stratégies de l'intermodalité – janvier 2016
- Les gares, utopies concrètes du périurbain : réinvention de lieux de vie et de travail dans les gares du quotidien – avril 2016
- Micromobilités dans et autour des gares : diversité des méthodes d'analyse, intégration dans les stratégies d'aménagement des pôles gare – octobre 2016

Pour en savoir plus :
Marie Banâtre
marie.banatre@developpement-durable.gouv.fr

des transformations à bas bruit se sont opérées dans les modes de faire et les organisations des différents dépositaires de l'action publique (diffusion des logiques du new public management, du ranking des villes, intégration de la durabilité, maîtrise des coûts et du risque, élargissement des parties-prenantes...). En 2015-2016, un séminaire de recherche de 6 séances mettra à plat ces principales évolutions afin d'en permettre une compréhension systémique. Comment ces évolutions modifient-elles les modes d'action publique ? Quelles sont leurs incidences sur

SÉMINAIRE

« Smart grids et territoires : de la technologie de réseau au projet urbain ? »

De plus en plus de grandes opérations d'urbanisme présentent dans leur panoplie d'instruments la mise en place de « smart grids ». Mais que désigne-t-on au juste par là et de quelle manière viennent-ils servir l'ambition énergétique du projet urbain ? Simultanément, se mettent en place des projets de territoires dits « à énergie positive ». Au-delà de l'idéal d'autonomie, que recèle cette formule ? Comment se distribue l'énergie produite et au service de quel projet urbain, de quelle conception de la ville ? Les besoins d'équilibrage du réseau d'électricité soumis à des pics de production et de consommations grandissants (intermittence de la production éolienne et photovoltaïque, charge des batteries) obligent, si l'on veut limiter le recours aux énergies fossiles ou éviter le *blackout*, de rendre la demande plus flexible, allant jusqu'à des dispositifs « d'effacement ». Trouver des équilibres, localement, entre des espaces qui produisent ou qui consomment de l'énergie à des moments différents constitue une alternative. La balle est ici dans le camp des aménageurs et des urbanistes qui peuvent contribuer « en amont » à une meilleure mutualisation

RECHERCHES - EXPÉRIMENTATIONS

34 projets et solutions primés pour leurs bonnes pratiques et innovations dans le numérique

Le « Building Information Modeling » (BIM) est censé permettre de fluidifier le pilotage et la gestion des projets de construction, depuis l'amont jusqu'à l'aval. Bref, les rendre plus efficaces dans toutes leurs composantes. Mais qu'en est-il vraiment ? Le BIM diminue-t-il les risques d'erreurs et de malfaçons ? Favorise-t-il le développement du travail collaboratif ? Permet-il d'optimiser les coûts tout en améliorant la performance générale des opérations ? C'est pour explorer ces questions que le PUCA et ses partenaires ont lancé le programme « BIM maquette numérique ». Il comporte deux volets : un référencement des bonnes pratiques en s'appuyant sur des cas concrets de mise en œuvre ; la sélection de processus, concepts, idées, services pouvant conduire à des expérimentations sur des opérations de bâtiments de toute nature. Dans les deux cas, il s'agit de

le rôle et le fonctionnement de l'Etat et des collectivités ? Quelles sont leurs conséquences sur le contenu substantiel des politiques effectivement menées ? Ce séminaire aboutira à la production d'un ouvrage de synthèse et des interviews vidéo seront mises en ligne sur le site Internet du PUCA afin de rendre compte des réflexions chemin faisant.

Pour en savoir plus :
Bertrand Vallet, François Ménard,
Virginie Bathellier, Marie Banâtre
bertrand.vallet@developpement-durable.gouv.fr
francois.menard@developpement-durable.gouv.fr
virginie.bathellier@developpement-durable.gouv.fr
marie.banatre@developpement-durable.gouv.fr



© MEDDE-MLÉTR

de l'énergie, de sa production et de ses usages. Mais cet optimum local coïncide-t-il toujours avec les besoins des réseaux de distribution et de transport d'électricité à une autre échelle ? Comment arbitrer ? Comment anticiper les besoins ? Quelle place pour les autres sources et les autres formes d'énergie (bois, gaz issu de la méthanisation, réseaux de chaleur), etc. Pour commencer à envisager des réponses, le PUCA propose en 2015-2016 un séminaire en trois séances où le monde de l'aménagement et de l'urbanisme d'un côté et celui des smart grids et de l'électrotechnique de l'autre seront amenés à dialoguer autour de l'examen de projets et de la présentation de recherches, en cours ou récemment achevées.

Pour en savoir plus :
François Ménard
francois.menard@developpement-durable.gouv.fr

DÉCÈS

Danièle Valabrègue



© DR

Danièle Valabrègue, ancienne directrice de la Plateforme d'Observation des Projets et Stratégies urbaines (POPSU) au PUCA est décédée lundi 24 août 2015 des suites d'une longue maladie. Durant plus de trois décennies, Danièle Valabrègue a initié et piloté de nombreux programmes de recherche et d'expérimentation d'abord à partir de 1971 au Plan Construction puis en 1978 au Plan Construction Architecture, et vingt ans plus tard au Plan Urbanisme Construction et Architecture. Elle a notamment été à l'origine du PAN puis d'Europan qu'elle lance pour ce second programme au côté de François Ascher, Didier Rebois et Mireille Appel-Muller. Mais on lui doit également la création du GIP Europe des projets architecturaux et urbains (EPAU) devenant quelques années plus tard en 2010 le GIP Atelier International du Grand Paris. Au Ministère de la Culture et de la Communication elle y dirigea le Bureau de la recherche architecturale de 1991 à 1994. Personnalité de grande culture, d'une intelligence aiguisée, elle s'est rapidement imposée comme un des acteurs du pilotage de la recherche en France et en Europe et une figure qui a fait l'unanimité auprès des nombreux chercheurs qui ont eu l'occasion de travailler à ses côtés.

PRIX DE THÈSE

Les dix ans du Prix de thèse sur la ville



© Hortense Clément

Le PUCA et l'Aperau Internationale – partenaires du Prix de thèse sur la ville – ont célébré l'événement le 23 septembre dernier lors de la première rentrée de la nouvelle Ecole d'Urbanisme de Paris, Cité Descartes, à Champs-sur-Marne, au cours d'une après-midi consacrée à la recherche urbaine « en action ». Au programme, quatre rendez-vous étaient proposés : « Trajectoires : le doctorat... et après ? » à travers un dialogue entre anciens lauréats et membres du jury ; une table ronde sur « Recherches urbaines en action » ; un décryptage de « Dix ans de recherche urbaine au prisme du Prix de thèse sur la ville » ; et, pour clôturer cet anniversaire, la remise des Prix aux deux lauréates de l'édition 2015.

Pour en savoir plus :
Bénédicte Bercovici et Patrice Aubertel
benedicte.bercovici@developpement-durable.gouv.fr
patrice.aubertel@developpement-durable.gouv.fr

Pour en savoir plus :
Pascal Lemonnier, Christophe Perrocheau
pascal.lemonnier@developpement-durable.gouv.fr
christophe.perrocheau@developpement-durable.gouv.fr

Dix ans déjà

Décerné par le PUCA et l'APERAU internationale (Association pour la Promotion de l'Enseignement et de la Recherche en Aménagement et Urbanisme), le Prix de thèse sur la ville distingue chaque année depuis 2006 les meilleures thèses de doctorat soutenues en France ou à l'étranger, rédigées en langue française, et traitant de la ville. Marie Gibert qui a remporté cette année le Grand Prix et Kristel Mazy qui obtient le Prix spécial présentent leur travail.

GRAND PRIX



Marie Gibert, chercheuse post-doctorante à l'Université Nationale de Singapour au sein du Asia Research Institute (ARI)
Thèse de doctorat en géographie « Les ruelles de Hô Chi Minh Ville, Viet Nam. Trame viaire et recomposition des espaces publics », soutenue à l'Université Paris I Panthéon-Sorbonne sous la direction de Thierry Sanjuan.

Quel est votre parcours universitaire et professionnel ?

Je dois ma formation de géographe à mes années d'étude à l'École normale supérieure de Lyon, mais aussi à des expériences opérationnelles de terrain, au Népal, au Vietnam et comme stagiaire du programme des Nations Unies pour l'environnement. Un contrat doctoral m'a permis de m'inscrire en thèse à l'Université Paris I Panthéon-Sorbonne (UMR 8586 Prodig), tout en enseignant à l'université, en France, mais aussi au Vietnam, où j'ai effectué de longs séjours de terrain, en amont de la thèse et durant sa préparation (2009-2014). Je poursuis actuellement mes recherches sur la production de la ville en Asie-Pacifique, comme chercheuse post-doctorante à l'Université Nationale de Singapour au sein de l'Asia Research Institute (ARI).

Qu'est-ce qui a motivé le choix de votre sujet de thèse ?

Le terrain urbain asiatique offre aujourd'hui le spectacle de mutations socio-spatiales extrêmement rapides. Je souhaitais rendre compte de ces mutations par le biais de la ville ordinaire – celle qui est vécue au quotidien par ses habitants, dans leur diversité –, au-delà de la production des grands projets iconiques. Mes recherches portent plus précisément sur la production des espaces publics et les recompositions de la figure de la rue, à l'heure de l'insertion accélérée du Vietnam dans les circuits de la mondialisation. Les infinies ramifications du réseau de ruelles héritées de Ho Chi Minh Ville m'ont offert un terrain d'exploration très riche pour appréhender les mutations de cet « envers métropolitain », dans sa quotidienneté. Ma démarche de recherche se situe donc au croisement entre géographie sociale, anthropologie urbaine et aménagement, avec une attention particulière portée à l'étude des dispositifs spatiaux hérités dans le cadre des processus de métropolisation contemporains.

Quel impact sur votre carrière scientifique attendez-vous de ce prix de thèse ?

Ce Grand Prix de thèse sur la ville vient récompenser de longues années d'engagement sur le terrain urbain vietnamien – terrain qui s'avère assez ardu à appréhender, notamment en termes d'accès aux données –, et j'en suis très honorée. Je suis également sensible à la reconnaissance d'une méthodologie de travail portant son attention à l'échelle fine de l'intériorité du tissu urbain et espère que cela contribuera à asseoir la légitimité de l'approche ethnographique dans le cadre des études métropolitaines. Dans ma pratique de recherche, je souhaite par ailleurs vivement continuer à collaborer avec des chercheurs de différentes disciplines, mais également avec des praticiens. La composition du jury du Prix de thèse sur la ville reflète cette double approche et je m'en réjouis. Enfin, alors que je commence à encadrer des étudiants de master sur le terrain vietnamien, j'espère que ce Prix de thèse contribuera à susciter des vocations pour poursuivre ce travail, tout en encourageant la création de postes en études urbaines, ouverts aux apports du terrain asiatique.

PRIX SPÉCIAL



Kristel Mazy, Architecte-Urbaniste (PhD), Université Libre de Bruxelles, Service Construction, Architecture et Urbanisme, Bruxelles
Thèse de doctorat en aménagement et urbanisme « Villes et ports fluviaux : le projet comme dispositifs de reconnexion ? Regards croisés sur Bruxelles et Lille » soutenue à l'Université Libre de Bruxelles – Université Lille 1 sous la direction de Jean-Luc Quoistiaux, Philippe Menerault et Yves Rammer.

Quel est votre parcours universitaire et professionnel ?

J'ai d'abord réalisé des études d'architecture à l'Institut Supérieur d'Architecture Victor Horta, à Bruxelles. J'ai eu l'opportunité, en 4^e année, de compléter ma formation à la Faculté d'Architecture d'Oulu, en Finlande. Ce fut une expérience très riche d'échanges et de découverte de l'architecture finlandaise très innovante et avant-gardiste. J'ai terminé ma formation par un Master Complémentaire en urbanisme et aménagement du territoire à l'Université Libre de Bruxelles (ULB). Ce changement d'échelle, de l'architecture au développement urbain, m'a passionnée. Après mes études, j'ai travaillé comme architecte dans un bureau d'architecture, à Bruxelles. J'ai ensuite eu l'opportunité de démarrer une recherche sur la densification de la ville et

la construction durable au service BATIR de l'École Polytechnique de Bruxelles sur un financement privé (ADEB-VBA). En décrochant ensuite un financement de la Région Bruxelles-Capitale (INNOVIRIS), j'ai réorienté ma recherche sur un thème qui me tenait à cœur, l'articulation des enjeux urbains et industrialo-portuaires dans un contexte de reconquête des voies d'eau. Pour compléter l'encadrement de ma thèse donné par J.-L. Quoistiaux et Y. Rammer, ingénieurs civils, nous avons réalisé une cotutelle de thèse avec l'Université Lille 1 afin de lui apporter un regard « géographie et aménagement », donné par P. Menerault. Cela m'a permis aussi d'explorer ma question de recherche sur un terrain lillois et de construire une approche comparée. Parallèlement, j'ai coordonné des manifestations académiques et animé des ateliers de projet, dans le cadre de masters en urbanisme et aménagement, à Lille et à Bruxelles, mais aussi à Beyrouth. Aujourd'hui, je travaille à la cellule « stratégies de développement », du Département Urbanisme de la Ville de Bruxelles.

Qu'est-ce qui a motivé le choix de votre sujet de thèse ?

C'est d'abord un travail de terrain réalisé dans le cadre de mon mémoire qui m'a induit l'idée de cette question de recherche. Deux projets d'envergure, l'un urbain, l'autre portuaire, se développaient parallèlement dans une zone stratégique de la Région Bruxelles-Capitale et étaient à l'origine de grandes tensions. En même temps, une réflexion plutôt théorique m'intéressait. Le projet, comme récent outil d'urbanisme, peut-il dépasser les logiques fonctionnelles de l'époque industrielle, par son approche plus transversale ? Ou au contraire, le projet pourrait-il renforcer cette approche cloisonnée et les rapports de force entre les milieux urbains et industrialo-portuaires dans un contexte où les logiques de marché dominant ?

Enfin, en rapprochant ces observations et cette problématique, la question de ma thèse est née : « Villes et ports fluviaux : le projet comme dispositif de reconnexion ? »

Quel impact sur votre carrière scientifique attendez-vous de ce prix de thèse ?

J'espère que ce prix de thèse m'ouvrira des opportunités d'emploi dans la recherche et l'enseignement.

Entretiens réalisés par Pierre Derrouch

Les nominés du premier tour

Marie-Fleur Albecker : « Recycler les premières couronnes des villes globales : politiques d'aménagement urbain et restructurations des banlieues industrielles de Paris et New-York », thèse soutenue à l'Université Paris I – Panthéon-Sorbonne.

Laure Brayer : « Dispositifs filmiques et paysage urbain. La transformation ordinaire des lieux à travers le film », thèse soutenue à l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Grenoble, Université de Grenoble.

Clémentine Cottineau : « L'évolution des villes dans l'espace post-soviétique. Observations et modélisations », thèse soutenue à l'Université Paris I Panthéon-Sorbonne.

Laure Criqui : « Attention travaux en cours ! : l'extension des réseaux de services essentiels dans les quartiers irréguliers de Delhi et Lima », thèse soutenue à l'Université Paris-Est.

Rémi Curien : « Services essentiels en réseaux et fabrique urbaine en Chine : la quête d'une environnementalisation dans le cadre d'un développement accéléré - enquêtes à Shanghai, Suzhou et Tianjin », thèse soutenue à l'Université Paris-Est.

Sophie Deraeve : « Stratégies territoriales d'innovation et mobilisation du capital humain dans les villes intermédiaires, les exemples d'Angers et de Reims », thèse soutenue à l'Université de Reims-Champagne-Ardenne.

Martine Drozd : « Regeneration b(d)oom. Territoires et politique de la régénération urbaine par projet à Londres », thèse soutenue à l'Université Lumière-Lyon 2.

Mathieu Fernandez : « Approche topographique historique du sous-sol parisien : 1800 – 2000. La ville épaisse : genèse et évolutions morphologiques », thèse soutenue au CNAM.

Federica Gatta : « (Contre) pouvoirs urbains ? Une critique des dispositifs non-institutionnels de l'aménagement urbain dans les transformations du Nord-Est de la métropole parisienne », thèse soutenue à l'université Paris Ouest-Nanterre-La Défense.

10 ans déjà

Le prix de thèse de la ville qui fête cette année ses dix ans d'existence a été créé en 2006 par l'APERAU, le Conseil français des urbanistes (CFDU), le Centre d'études sur les réseaux, les transports, l'urbanisme et les constructions publiques (CERTU) et le Plan urbanisme construction architecture (PUCA). La Fédération nationale des agences d'urbanisme s'est ultérieurement associée aux partenaires du Prix. Celui-ci est aujourd'hui organisé par l'APERAU internationale et le PUCA.

Chaque année, les épreuves de sélection du Prix attirent 40 à 60 docteurs ayant soutenu leur thèse l'année précédente. Toutes les disciplines scientifiques sont conviées à présenter des thèses dans le cadre de ce concept ouvert et riche : la ville. Depuis son lancement, 470 thèses ont été présentées au concours. 10 thèses ont été couronnées du Grand Prix et 13 du Prix Spécial.

Librairie

ZOOM SUR

Ville et voiture

Sous la direction d'Ariella Masboungi, éditions Parenthèses, collection Projet urbain, mai 2015, 224 pages



Les questionnements de plus en plus présents sur le devenir de notre environnement, conjugués aux exigences de qualité urbaine, ont conduit les urbanistes à s'intéresser à de nouveaux modèles où

l'automobile, vecteur de pollution, se chercherait une nouvelle place. Cet ouvrage piloté par Ariella Masboungi restitue les analyses de nombreux experts qui interrogent et revisitent l'espace urbain où la voiture pourrait devenir la cinquième roue du carrosse. Place à la ville marchable, à la mobilité multiple, à l'hybridation des modes de transports et au recours aux outils numériques. Autant de cheminements qu'il reste encore à baliser pour décliner la ville en trois tableaux possibles : la ville consolidée,

la ville intermédiaire et la ville territoire. L'ouvrage prône une mobilité assumée et non subie où la voiture s'adapte à la ville, et non plus l'inverse, oeuvrant de la sorte pour la fin d'un urbanisme strictement fonctionnel. On assiste à un changement de paradigme impliquant des évolutions de gouvernance, des arbitrages entre budgets et des projets urbains au service de politiques publiques renouvelées et mieux intégrées. C'est ce que souligne le directeur général de l'Aménagement, du Logement et de la Nature, en préambule de cet ouvrage qui s'appuie sur des recherches et expérimentations en France (Nancy, Nice, Strasbourg et Bordeaux) et en Europe (Lund en Suède ; Zurich, Lausanne et Genève en Suisse). Il explore également les orientations technologiques dans le domaine de la mobilité et leur pertinence, dont l'électromobilité et les solutions hybrides. L'ensemble des contributions de ce « road book » collectif sur les nouvelles formes d'urbanisme durable doit permettre de contribuer à « mieux penser la ville (...) comme si notre santé en dépendait ».

Pour en savoir plus : Ariella Masboungi ariella.masboungi@developpement-durable.gouv.fr

EXPOSITION REHA

Les opérations et projets du programme REHA, Requalification à haute performance énergétique de l'habitat, ont fait l'objet d'une exposition lors du dernier congrès de l'Union Sociale pour l'Habitat qui s'est tenu en septembre à Montpellier. L'exposition a ensuite été présentée à Saint-Nazaire lors d'un colloque consacré au patrimoine immobilier des années 50-70, De la stratégie à l'action.

Les neuf panneaux d'exposition sont téléchargeables sur le site internet du PUCA :

PUBLICATIONS DU PUCA

Les Annales de la recherche urbaine

N°110 - Septembre 2015, Ville et vulnérabilités



Ce numéro contribue à la réflexion et à la connaissance dans trois ordres d'idées. Le premier, plus centré sur les acteurs de la réduction des risques, et notamment ceux qui pratiquent l'intervention sociale,

aborde les processus de vulnérabilité comme résultant de la tension entre les facteurs porteurs de capacités, de reconnaissance et de droits, et les facteurs porteurs de fragilité et de vulnérabilité. Le deuxième ensemble porte sur les stratégies des individus - et plus rarement des groupes - lorsqu'ils doivent faire face à des situations qui les mettent à l'épreuve. Enfin, le troisième regroupe ce qui concerne la réduction des vulnérabilités et des risques associés, en particulier les risques dits naturels, pensés comme systémiques. Ils interrogent la pertinence et les limites des politiques visant à en maîtriser les effets et ils explorent l'importance des inégalités sociales et territoriales dans ces processus. On voit bien, cependant, que ces trois ordres sont étroitement imbriqués. Mieux, puisque la vulnérabilité est produite, mais aussi éventuellement réparée dans les interactions entre acteurs, territoires et institutions, cette imbrication est sans doute une des caractéristiques principale du phénomène que ce numéro entend traiter.

www.annalesdelarechercheurbaine.fr

Pour en savoir plus : marie-flore.mattei@developpement-durable.gouv.fr virginie.bathellier@developpement-durable.gouv.fr

Cycle de séminaires PUCA-CEREMA, Quelles gouvernances locales de la transition énergétique ?



Séance n°3 - Collectivités locales : Quels leviers pour la distribution et la production locale d'énergie ? du 9 février 2015 - Collection Actes de séminaires, 122 pages

Cette séance abordait plus particulièrement les questions de production et de distribution locales d'énergie selon trois axes :

- Distribution d'énergie, quelle place pour les communes et intercommunalités dans la coordination des réseaux ?
- L'écologie industrielle et territoriale : une modalité de production d'énergie renouvelable et un levier de développement local.
- Les ELD, des outils de politique énergétique locale ?

Pour en savoir plus : benedict.bercovici@developpement-durable.gouv.fr

Synthèse Prix de thèse sur la ville

Édition 2015 - 95 pages



Cette synthèse présente les résumés des thèses des 2 lauréates (Grand Prix et Prix spécial 2015) et des 9 thèses nommées.

benedict.bercovici@developpement-durable.gouv.fr

Collection Image, cahier n°6 - La condition urbaine de la mixité fonctionnelle dans trois grandes opérations d'urbanisme

Document de photographies - PUCA, mars 2015, 116 pages



Ce numéro présente le travail de réinterprétation subjective du thème « mixité vs zoning » réalisé par le photographe italo-finlandais Giovanni Hänninen sur les terrains choisis par l'équipe du Politecnico di Milan : mixité d'usages nouveaux, caractère indéfinissable ou imprévisible des lieux... Trois expériences différentes ont été étudiées : Bicocca à Milan, Islands Brygge à Copenhague, HafenCity à Hambourg. Ces trois exemples ont permis de représenter, déconstruire et discuter trois déclinaisons

PHOTOTHÈQUE DU PUCA

- Opération REHA « Euclide » à Tourcoing (59)
- Opération REHA « La caserne des douanes » à Jeumont (59)
- Opération VUD « Fréquel-Fontarabie » à Paris (75) - Lot 5
- La ZAC de Bonne à Grenoble (38)
- Opération VUD « La Galva Pontigou » à Quimper (29)
- Opération VUD « Les Villas Pélissier » à Rouen (76)
- Opération VUD « Villa Escher » à Clermont-Ferrand (63)
- Opération VUD « La villa cache son garage » à Digne-les-Bains (04)
- Opération VUD « Quartier St-Jean-des Jardins » à Chalon-sur-Saône (71)
- Opération VUD « Lammerville » à Bourges (18)
- Chantier 2000 - Photogrammes

Pour en savoir plus : Christophe Perrocheau christophe.perrocheau@i-carre.net http://www.urbanisme-puca.gouv.fr/phototheque-r71.html

VIDÉOS DU PUCA

- 4 séminaires du cycle « Quelles gouvernances locales de la transition énergétique ? »
- 4 séminaires du cycle « Qu'est-ce que la ville intelligente ? »

Pour en savoir plus : benedict.bercovici@developpement-durable.gouv.fr christophe.perrocheau@i-carre.net http://www.urbanisme-puca.gouv.fr/videos-r23.html

intéressantes et paradigmatiques de la mixité fonctionnelle dans des contextes métropolitains dynamiques.

Pour en savoir plus : benedict.bercovici@developpement-durable.gouv.fr

Collection Image, cahier n°7 - La requalification de la Caserne des Douanes à Jeumont

Document de photographies, PUCA, juillet 2015, 100 pages



Opération issue du programme REHA, la requalification de l'ancien bâtiment des Douanes de Jeumont a été livrée début 2014. Les choix techniques, outre l'aspect économique, résultent d'un arbitrage entre la nécessité de requalifier l'immeuble - performances thermiques, espaces extérieurs ou encore nouvelle distribution des espaces en rez-de-chaussée pour la création de 6 logements PMR -, la volonté de conserver une trace historique pour ce bâtiment construit en 1969 par l'architecte Serge Menil, premier Grand prix de Rome qui fait encore référence, quarante ans après sa construction, en matière de logement social, et l'impératif de prévoir des interventions compatibles avec les modes constructifs d'origine.

Pour en savoir plus : christophe.perrocheau@i-carre.net

Amélioration énergétique en copropriétés : les leviers pour déclencher les travaux

Cahier n°5 - 20 pages De l'audit aux travaux : retours d'expérience, boîte à outils et accompagnement.

Pour en savoir plus : christophe.perrocheau@i-carre.net

COLLECTION « LE QUATRE PAGES » DU PUCA

Coordination : Bertrand Vallet bertrand.vallet@developpement-durable.gouv.fr Ces publications sont consultables sur le site du PUCA : www.urbanisme-puca.gouv.fr/le-quatre-pages-r36.html Pour faire une demande d'abonnement gratuit : Christophe Perrocheau christophe.perrocheau@i-carre.net

N° 26 - septembre 2015 Villes et ports fluviaux : les conditions d'une reconexion



Chargé de l'action au PUCA : Patrice Aubertel



N° 25 - août 2015 Les dynamiques urbaines d'une métropole asiatique vues depuis ses ruelles : le cas de Hô Chi Minh Ville Viêt Nam

Chargé de l'action au PUCA : Patrice Aubertel



N° 24 - juin 2015 Questionner le verrou du programme - L'Université foraine de Clermont-Ferrand, La Gauthière

Chargée de l'action au PUCA : Bertrand Vallet



N° 23 - mai 2015 Vivre en ville dans l'Entre-villes : l'exemple du « Carré Picard »

Chargée de l'action au PUCA : Patrice Aubertel

AUTRES PUBLICATIONS

Dans le cadre de la Plateforme POPSU :

Strasbourg métropole, Ourlets urbains dans la ville-mosaïque, dir. Cristiana Mazzoni et Andreea Grigorovschi, Editions La commune, 2014

Strasbourg métropole, Images et récits pour la ville archipel, dir. Cristiana Mazzoni et Luna d'Emilio, Editions La commune, 2014

De la technopole à la métropole, l'exemple de Grenoble, dir. Gilles Novarina et Natacha Seigneuret, Editions Le Moniteur, 2015

Pour en savoir plus : virginie.bathellier@developpement-durable.gouv.fr

À PARAITRE

Collection Images, PUCA : cahier n°8 : Requalification des Fontanelles à Toulouse

Villes et changements climatiques - Îlots de chaleur urbains Éditions Parenthèses

La métropole fragile, Éditions Le Moniteur

Faire métropole, de nouvelles règles du jeu ? Éditions Le Moniteur

Economie de la connaissance, une dynamique métropolitaine ? Éditions Le Moniteur

Toulouse métropole, Éditions Le Moniteur

Ont participé à ce numéro : Patrice Aubertel, Marie Banâtre, Virginie Bathellier, Philippe Cromback, François Ménard, Christophe Perrocheau, Bertrand Vallet



Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie / Ministère du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité

PUCA

plan urbanisme construction architecture

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature.

plan	urbanisme	construction	architecture
► Le gouvernement des villes et la fabrique du bien commun			
Planification sociale de l'urbain et services publics			
Citoyenneté et décision urbaine			
Intercommunalité et métropolisation			
Normes et fabrique du bien commun			
► Le renouveau urbain			
Rénovation urbaine et mixité sociale			
Renouvellement et recomposition des quartiers			
Créativité et attractivité des villes			
► L'avenir des périphéries urbaines			
Territoires urbains et sûreté			
Architecture de la grande échelle			
Habitat pluriel : densité, urbanité, intimité			
Systèmes périurbains et coûts d'urbanisation			
Dynamiques et pratiques résidentielles			
► Comportements résidentiels et défis démographiques			
Viellissement de la population et choix résidentiels			
Habitat et services aux personnes âgées			
Évolutions démographiques et inégalités territoriales			
► Accès au logement			
Trajectoires résidentielles			
Recompositions institutionnelles de l'offre de logement			
Modes et formes de l'hébergement			
Économie foncière et immobilière			
► L'innovation dans l'architecture et la construction			
Logements optimisés : coûts, qualité, fiabilité, délais			
Concept qualité, habitat, énergie			
Observatoire des bâtiments durables			
Logement Design pour tous			
Évaluation énergétique du patrimoine existant (PREBAT)			
Bâtiments démonstrateurs (PREBAT)			
REHA (PREBAT)			
► Territoires et acteurs économiques			
Espaces urbains et dynamiques économiques			
Lieux, flux, réseaux dans la ville des services			
Développement économique local et mondialisation			
Économie de l'aménagement			
Attractivité des territoires			
► Vers des villes viables et acceptables			
Politiques territoriales et développement durable			
Risques technologiques : enjeux économiques et territoriaux			
Villa urbaine durable			
Quartiers durables			
Aménagement et démarches HQE			
Collectivités locales et politiques énergétiques (PREBAT)			
Collectivités locales et défi climatique (PREBAT)			

Premier plan N° 33 octobre-décembre 2015 Journal d'informations du PUCA plan urbanisme construction architecture Tour Pascal B 92055 La Défense Cedex Tél. : 01 40 81 73 09 www.URBANISME-PUCA.GOUV.FR

Directeur de la publication : Emmanuel Raoul secrétaire permanent du PUCA

Rédactrice en chef : Bénédicte Bercovici Tél. : 01 40 81 73 09 benedict.bercovici@developpement-durable.gouv.fr

Rédaction : Pierre Derrouch/Innovapresse

Secrétariat de rédaction : Marie-Line Descroix/Innovapresse

Conception graphique : Laëtitia Loas-Orsel d'après la maquette de LM communiquer

Impression : Corlet (14)

Crédits photos : Tous droits réservés.

Premier Plan sur internet www.urbanisme-puca.gouv.fr/premier-plan-r39.html

ISSN 0183-0937 Tiré à 8 400 exemplaires