

Premier plan

Le journal d'informations du PUCA plan | urbanisme | construction | architecture

N°13 JANVIER-AVRIL 2007

AGENDA février - avril 2007 **BRÈVES** Colloque, concours, prix **ENTRETIEN** Corinne Larrue : la recherche se penche sur l'évaluation et la gouvernance du développement durable des territoires **BILAN** L'architecture à grande échelle **LIBRAIRIE** Les publications du PUCA et chez les éditeurs **DOSSIERS** Politiques territoriales et développement durable • European

ecture **PUCA**



Éditorial

2007 : UN DOUBLE ENJEU POUR LE PUCA

Le premier enjeu porte sur la poursuite et l'intensification de la valorisation des programmes de recherche et d'expérimentation menés depuis 2000 : comment les résultats de ces actions maintenant achevées peuvent-ils faire progresser les connaissances, éclairer les décisions, soutenir l'innovation, générer des processus d'action porteurs de progrès ? Le dialogue avec les chercheurs, avec les professionnels, le débat avec les collectivités locales sont là, essentiels. Les nombreux ateliers thématiques, séminaires de rencontre, colloques

de clôture des programmes mobilisent et intéressent les élus. Le cycle de conférences en partenariat avec l'Association des maires de grandes villes de France en est un exemple. Le PUCA « hors les murs » souhaité par ses instances en fait la preuve. Les rencontres « Ville et recherche urbaine » sur leurs territoires, à l'échelle de leurs politiques urbaines, ont favorisé un dialogue croisé entre chercheurs et acteurs : à Rouen, sur « Renouveler la ville », à Grenoble, sur « Quartiers durables ». Elles se poursuivront en 2007 : à Toulouse, sur « Vieillir en ville », à Rennes, sur « Densifier les périphéries », puis d'autres... Le second enjeu est de préparer l'avenir de la recherche urbaine ; l'horizon est fixé par le renouvellement des programmes finalisés du PUCA pour la période

2007-2012. Les travaux menés par le Comité d'Orientation en étroite liaison avec le Conseil Scientifique, et je remercie tous les membres qui ont bien voulu consacrer une partie de leur temps pour y contribuer, ont permis de cadrer les enjeux stratégiques de la recherche et de l'expérimentation et de tracer une première ébauche des huit programmes finalisés du PUCA qui guideront son action pour les cinq prochaines années. L'échéance de 2012, c'est celle de l'achèvement du protocole de Kyoto et j'y vois là un rendez-vous incontournable. Il apparaît crucial aujourd'hui pour la recherche urbaine de donner sens et réalité au développement durable. Dans une approche délibérément comparative à l'échelle de l'Europe.

Dans une convergence de temps avec les objectifs du PREBAT, programme interministériel de recherche sur l'énergie dans le bâtiment, inscrit au Plan Climat, dont le PUCA assure le Secrétariat Permanent.

Les vœux que je forme pour cette année 2007, c'est ainsi :

- un PUCA encore plus attendu et entendu
- un PUCA riche des potentialités de ses futurs programmes.

Tous nos partenaires partagerons avec nous cet engagement et je leur souhaite une très belle année 2007, une année créative et innovante pour la réussite des projets qu'ils initient et qu'ils portent.

Michèle Tilmont
Secrétaire permanente du PUCA

Brèves



Projet urbain « Les berges du Lac » à Bordeaux
Equipe lauréate : Bouygues, Christian Devillers et Brochet - Lajus - Pueyo

Agenda

13 FÉVRIER

Arche de la Défense – salle 2
Séminaire L'attractivité des territoires : regards croisés L'attractivité en question

7 MARS

Paris – EHES 17h – 19h
Cycle – Débats Repenser les services publics dans la ville Qui sont les gardiens de la sécurité ?

8 MARS

Arche de la Défense – salle 1
Séminaire Intercommunalité en débat La solidarité en question

8 AU 10 MARS

Grenoble
Rencontres Urbanistas Direction de l'urbanisme de la Ville de Grenoble : Julie Gauthier : 04 76 76 11 67

13 MARS

Grande Arche – salle 2
Séminaire : offre territoriale, approches marketing et retombée

14 MARS

Toulouse
Rencontres du PUCA Ville et recherche urbaine Vieillir en ville

20 MARS

Arche de la Défense – salle 1
Séminaire Politiques territoriales et développement durable : les inégalités écologiques

20, 21 ET 22 MARS

Aix-les-Bains – Palais des Congrès
Rencontres du PREBAT

30 MARS

La Défense – Tour Pascal B – salle ABC
Séminaire Economie de l'Aménagement Contribution de l'aménagement au développement économique local

3 AVRIL

Arche de la Défense – salle 1
Séminaire L'attractivité des territoires : regards croisés

4 AVRIL

EHES 17h – 19h
Cycle-débats : Partage des ressources et offre de service

27 AVRIL

Arche de la Défense sud
Colloque PUCA-CSTB PLANIFICATION ET VILLE DURABLE

22/23 MAI

Paris auditorium cité architecture
Colloque "Echelle et temporalités des projets urbains"

Pour plus d'informations
joseette.marie-jean-robert
@equipement.gouv.fr
tél. 01 40 81 24 30

THÈSE

Prix de thèse sur la ville

Le Prix de thèse sur la ville est organisé par le CERTU, l'APERAU France, le CFDDU et le PUCA. Il récompense les meilleures thèses de doctorat traitant de la ville, en langue française, encourage les jeunes chercheurs à engager des doctorats sur la ville dans ses différentes dimensions et incite les professeurs et les centres de recherche à les soutenir dans cette orientation. Les prix sont décernés par un jury d'universitaires et de professionnels réputés, présidé en 2006 par Marcel Roncayolo. Parmi les 45 thèses proposées en 2006, trois ont été retenues :
Premier prix : Agnès Berlan-Berthon - Université de Bordeaux III,
« la démolition des ensembles

de logements sociaux : l'urbanisme entre scène et coulisse », discipline aménagement et urbanisme.
Deux seconds prix : « gouverner la ville : approche géographique de l'action publique à Palerme », Fabricio Maccaglia - Université de Paris X, discipline géographie ; « prix fonciers et immobiliers, et localisations des ménages au sein d'une agglomération urbaine », Claude Napoleone, EHES, discipline sciences économiques

Pour plus d'informations sur le prochain prix de thèse sur la ville 2007
Jean-Paul Blais - PUCA
jean-paul.blais@equipement.gouv.fr
Patrice Aubertel - PUCA
patrice.aubertel@equipement.gouv.fr
Marie-Noëlle Mille - Certu
marie-noelle.mille@equipement.gouv.fr

CONCOURS

Palmarès de l'innovation

Le Palmarès de l'innovation s'adresse à des artisans et entreprises qui déploient des solutions originales améliorant les pratiques quotidiennes sur les chantiers. Il récompense des innovations techniques, organisationnelles ou de sécurité déjà éprouvées sur une opération. L'édition 2006 a mobilisé l'ensemble des régions françaises autour de trois thèmes : les techniques de construction des bâtiments neufs ; les conditions de travail, la santé et la sécurité dans l'existant ou dans le neuf ; les outils, méthodes d'intervention et techniques de mise en œuvre dans les bâtiments existants. Un prix spécial a été attribué pour l'accessibilité et l'adaptabilité des logements aux personnes à mobilité réduite. 140 dossiers ont été remis, parmi lesquels le Comité national de l'innovation, présidé par Michèle Tilmont, secrétaire permanente du PUCA, a retenu :
Conditions de travail, santé, sécurité LAURÉATS
• Les Menuiseries Guilloré (Bretagne) : outil pour gonder et dégonder les portes lourdes
• Chanel SAS (Rhône-Alpes) : plate-forme individuelle sécurisée montée sur nacelle volante
• Bouygues Bâtiment (Ile-de-France) : appareil motorisé et auto-porté de manutention

MENTION

• Strudal (Centre) : système de levage Elidal pour dalles alvéolaires
Outils et méthodes d'intervention dans les bâtiments existants LAURÉAT

• SN Ideal pose (Ile-de-France) : palonnier coulissant pour manutention de vitrages
MENTION

• Wallanda (Languedoc-Roussillon) : outil de positionnement d'informations graphiques
Techniques de construction des bâtiments neufs LAURÉAT

• Confort Bois Construction (Aquitaine) : démarche d'organisation de projet sur un procédé constructif préfabriqué en panneaux de bois massif
Techniques de mise en œuvre dans les bâtiments existants MENTION

• Solaria Systems (Corse) : capteur à air solaire
Prix spécial accessibilité et adaptabilité MENTION

• Cap'Handi (Midi-Pyrénées) : salle d'essai dédiée à l'aménagement de logements pour personnes handicapées.

Pour plus d'informations :
Hervé Trancart
Christophe Perrocheau
chantier-2000.puca@equipement.gouv.fr

COLLOQUE

Les Rencontres du Prebat

Le premier colloque du Programme de Recherche et d'Expérimentation sur l'Énergie dans le Bâtiment (PREBAT) se tiendra du 20 au 22 mars 2007 à Aix-les-Bains. Il inaugure une série de rencontres autour des travaux que mène le PREBAT afin de diviser par 4 la consommation énergétique des bâtiments neufs et existants à l'horizon 2050. Quels défis énergétiques devra relever

le bâtiment ? Comment le PREBAT organise-t-il la riposte en France ? Quelles solutions à l'étranger sont transposables dans notre pays ? Quelles sont les opérations emblématiques françaises à l'heure actuelle ? Quelles sont les technologies de progrès ou de rupture en marche ? Comment peuvent-elles être intégrées rapidement aux bâtiments neufs et existants ? Quelles sont les pistes

CYCLE DE DÉBATS

Repenser les services publics dans la ville

Une question se pose de manière de plus en plus aiguë depuis un quart de siècle : celle de la capacité des services publics à fournir des prestations égales en quantité et en qualité sur l'ensemble du territoire. Cette question se trouve au centre des réflexions proposées par les chercheurs pour introduire le cycle des débats. L'ouverture de chaque débat sera assurée par un maire d'une grande ville. Les débats se dérouleront à l'École des hautes études en sciences sociales :
• Organisation urbaine de l'égalité des chances : mercredi 31 janvier
• Qui sont les gardiens de la sécurité ? : mercredi 7 mars
• Partage des ressources et offre de service : mercredi 4 avril

Pour plus d'informations
Claire Gillio
Tél. 01 40 81 63 68
claire.gillio@equipement.gouv.fr
Patrice Aubertel
Tél : 01 40 81 63 65
patrice.aubertel@equipement.gouv.fr
AMGVF - Christian Lалу - tél : 01 45 48 25 48
amgvf@grandesvilles.org

APPEL D'OFFRES

L'habitat intermédiaire en Centre-est

Le PUCA et l'Union Sociale pour l'Habitat engagent une recherche sur les conditions dans lesquelles se sont réalisées, au cours des 20 dernières années, des opérations de construction d'habitat « intermédiaire » dans les régions Auvergne, Bourgogne, Franche-comté et Rhône-Alpes. L'objectif est de définir dans quelles conditions l'habitat intermédiaire peut constituer, pour l'État et les organismes de logement social comme pour les collectivités locales, une voie porteuse d'avenir. Une attention particulière sera portée aux opérations d'habitat intermédiaire réalisées depuis peu dans des grands quartiers d'habitat social faisant l'objet de démarches de renouvellement urbain, notamment à l'emplacement de démolitions. Un appel d'offres est lancé conjointement par le PUCA et l'USH.

Le texte est disponible sur leurs sites internet : www.union-habitat.org
www.urbanisme@equipement.gouv.fr

Pour plus d'informations :
Robert King
robert.king@equipement.gouv.fr

RÉSULTATS DE CONSULTATION

Villa Urbaine Durable 2^{ème} session

L'ambition de ce 2^{ème} appel à expérimentation VUD était de promouvoir un habitat intermédiaire en milieu urbain dont les qualités d'usage, proches de celles du logement individuel, se déclinent en regard de la densité, de la mixité et de la qualité environnementale. Il s'adressait à des équipes constituées d'une collectivité locale et d'un ou plusieurs maîtres d'ouvrage afin de sélectionner des sites prêts à accueillir des expérimentations de logements VUD2. Le jury, réuni le 9 octobre 2006 sous la présidence de Dominique Jourdain, maire de Château Thierry, président des Eco-Maires et de l'association HQE, a retenu 15 propositions sur les 21 remises :
• Chalons-sur-Saône : 50 logements au chemin de La Coudre
• Cormeilles en Parisis : 80 logements dans la ZAC les Bois Rochefort
• Communauté du Creusot-Montceau : Restructuration de la cité du Magny
• Dijon : un projet de ville compacte
• Embrun : deux lieux de référence architecturale d'avenir pour la petite Nice des Alpes
• Frontignan : un éco-quartier sur le site d'une ancienne raffinerie de soufre
• Montlouis-sur-Loire : une opération mixte à valeur environnementale
• Moulins : quartier des Champins
• Obernai : des villas urbaines durables au Parc des Roselières
• Orly : un habitat durable du renouvellement urbain
• Paris : secteur d'aménagement Fréquel Fontarabie dans le 20^{ème}
• Rennes Métropole : faire grandir la ville durable
• Roubaix : densité et confort, micro-projet de renouvellement urbain
• Rouen : « Rouen les Rives de l'Aubette »
• Saint-Paul de la Réunion : habiter et vivre dans les hauts de la Réunion

Pour plus d'informations :
Franck Fauchoux
franck.fauchoux@equipement.gouv.fr
Christophe Perrocheau
chantier-2000.puca@equipement.gouv.fr

Pour plus d'informations
Jean-Paul Fidéli
jean-paul.fideli@equipement.gouv.fr
Christophe Perrocheau
chantier-2000.puca@equipement.gouv.fr
tél : 01 40 81 24 33



Corinne Larrue
Professeure en aménagement de l'espace-urbanisme à l'Université de Tours, directrice du Centre de recherche Ville Société Territoire (UMR CITERES 6173) et Présidente du Conseil scientifique du programme Politiques territoriales et développement durable.

La recherche se penche sur l'évaluation et la gouvernance du développement durable des territoires

Initié en 2003, le programme national de recherche « politiques territoriales et développement durable » a financé une quarantaine de projets de recherche. Ce programme, lancé conjointement par le PUCA et le ministère de l'Écologie et du Développement durable, visait à mobiliser la communauté scientifique française sur un thème important et jusque là peu abordé, tout au moins en France. Le colloque qui s'est tenu à Tours, les 16 et 17 novembre 2006, constitue le premier temps fort de restitution des résultats des travaux.

Quel était l'objectif du colloque, qui s'est tenu à Tours, sur le thème « politiques territoriales et développement durable » ?

Le programme de recherche sur le développement durable des territoires a pour but d'analyser les représentations sous-jacentes, les modes d'appropriation par les différents acteurs et les effets sur le contenu et le style des politiques publiques qui s'en revendiquent. Les deux principaux thèmes du colloque étaient l'évaluation du développement durable et la gouvernance du développement durable. Les projets présentés ont été choisis de manière à constituer un panel diversifié des projets du programme « politiques territoriales et développement durable » mais aussi d'autres programmes comme le PIDUD (programme interdisciplinaire développement urbain durable) du CNRS ou le programme Europe du PUCA. Ce colloque a permis d'identifier quelques avancées sur le sujet du développement durable associé aux politiques territoriales mais aussi de constater que ce thème est complexe et mobilise de multiples représentations intellectuelles et institutionnelles. Les recherches menées ont l'avantage de donner des clés de lecture de cette complexité et d'en éclairer les questionnements sous-jacents.

Pouvez-vous donner des exemples d'avancées sur la question de l'évaluation du développement durable ?

Les projets montrent bien les limites de l'outillage actuel de l'évaluation dans le domaine du développement durable. Certes, des outils existent plus ou moins opérationnels (empreinte écologique, signature énergétique), d'autres sont encore au stade exploratoire (indicateurs de capital social) mais on voit, au travers des recherches menées, que les limites associées à ces outils sont principalement liées aux usages qui en sont faits. Les blocages relèvent davantage des modes d'intégration des indicateurs dans les processus de décision que de la construction proprement dite des indicateurs. L'évaluation est aujourd'hui organisée en amont plutôt qu'en aval, les acteurs des territoires devant construire une représentation commune en préalable à toute transformation de leurs politiques pour les orienter vers un développement plus durable. Les projets mettent également en évidence la singularité des cas et l'importance du contexte territorial. La recherche d'une pratique idéale, en matière de développement durable, peut être définitivement abandonnée au profit d'une approche centrée sur les spécificités du territoire. D'où l'intérêt d'analyser et de comprendre les processus en place plutôt que de chercher à importer des recettes.

De même, pouvez-vous donner des exemples d'avancées sur la question de la gouvernance du développement durable ?

Le lien entre débat public et développement durable des territoires a fait l'objet de 4 présentations, qui ont montré la multiplicité de l'offre de « débat

public » développée dans le cadre de politiques se revendiquant d'un développement durable. Cette offre n'est pas seulement due aux obligations législatives et réglementaires, elle est également le produit de demandes des groupes concernés, plus ou moins anticipées par les décideurs des politiques locales. La corrélation entre politiques de développement durable et participation s'avère complexe : les cas étudiés révèlent une diversité de situations liée aux postures adoptées tant par les participants que par ceux qui les écoutent et/ou les convient. Toutefois la question de la capacité au dialogue et à l'écoute mutuelle des différentes parties prenantes apparaît un élément clef du processus. Quant aux recherches sur les instruments de la gouvernance, elles ont aussi montré la multiplicité des entrées et des instruments de pilotage. Le contrat, la cartographie et la planification ont été analysés pour leur contribution au pilotage d'un système d'action local. Toutefois, si les politiques se revendiquant d'un développement durable se déclinent à partir de différentes entrées, leur élaboration et mise en œuvre concrète reposent sur des rapports de force somme toute classiques, mais également sur de nouvelles relations entre élus et praticiens. Aussi, la formation au développement durable et ses spécificités, sujet de la dernière table ronde, est apparue une question importante. Cependant, le nombre non négligeable des formations proposées dans le domaine n'augure pas forcément de leur attrait pour les étudiants, ni de leur adéquation avec les contraintes de l'exercice professionnel des futurs praticiens.

Quel est votre point de vue général sur le contenu des recherches présentées ?

Un décalage est apparu assez nettement entre les préoccupations des chercheurs français et celles des chercheurs européens. Les thèmes de recherche d'autres pays ou à l'échelle européenne sont plus centrés sur l'intégration de l'évaluation du développement durable dans le cycle de vie des politiques publiques, et donc sur la manière de réaliser les évaluations. A cet égard, le rôle joué par les indicateurs fait l'objet d'interrogations intéressantes : s'agit-il de produire des connaissances ou de représenter des réalités locales ? S'agit-il de mobiliser ces indicateurs dans les processus d'évaluation et de gestion ? Par ailleurs, la table ronde organisée sur le thème de la place de la recherche dans les processus de décision a bien montré la séparation des « mondes » au sens sociologique du terme. Certes, le débat n'est pas nouveau, mais on aurait pu s'attendre à ce que la question du développement durable, du fait de son caractère complexe, produise un surcroît de demande de nouvelles connaissances. Apparemment la question du développement durable des territoires n'est pas plus mais tout autant compliquée que la question du développement local stricto sensu. Soulignons néanmoins le fait que le thème du développement durable et des politiques territoriales, jusque là plutôt traité dans d'autres pays notamment anglo-saxons, fait maintenant l'objet de recherches de la part de la communauté scientifique française et que les résultats de ces recherches deviendront au fil du temps de plus en plus perceptibles, y compris, je l'espère, à une échelle européenne.

Les nouveaux programmes finalisés 2007 de recherche et d'expérimentation du PUCA

- La gouvernance des villes et fabrique du bien commun : articuler territoires institutionnels et territoires vécus
- Le renouveau urbain : renforcer la cohésion sociale dans des villes marquées par les inégalités
- L'avenir des périphéries urbaines : vivre en ville, hors des villes
- Comportements résidentiels et solidarités intergénérationnelles : répondre aux défis démographiques de demain
- L'accès au logement : résoudre la fracture entre demande sociale et offre immobilière
- L'innovation dans l'architecture et la construction : concevoir et réaliser des logements diversifiés et accessibles
- Territoires et acteurs économiques : développer l'économie locale dans un contexte mondialisé
- Vers des villes viables et acceptables : anticiper les évolutions environnementales

Ces huit programmes seront complétés et validés par le Comité d'Orientation

PROGRAMME INTERDISCIPLINAIRE DE RECHERCHE

L'architecture à grande échelle

Cette consultation avait pour objectif de s'interroger sur les processus de transformation de l'espace architectural à l'échelle territoriale. Les objets de recherche devaient être de nature à appréhender les différentes échelles de projet et les outils de projet spatial clairement situés au cœur des investigations scientifiques. Les travaux de recherche devaient être irrigués par les productions cognitives de l'expérimentation projectuelle, liées aux différentes pratiques d'enseignement délivrées dans les établissements traitant de ces questions principalement les écoles d'architecture, les instituts d'urbanisme et les universités oeuvrant dans les disciplines de l'espace.

Les premiers projets de recherche de ce programme, initié par la Direction de l'architecture et du patrimoine et le PUCA, ont été retenus en juillet 2006.

Les lauréats sont :

- La ville sans limites - ENSA de Paris-Malaquais - Patrice Noviant
- Cologne-Grenoble : processus de constitution des figures urbaines dans les espaces de la mobilité quotidienne - ENSA de Grenoble - Steven Melemis
- Architectures comparées France-Chine. Paradoxes : une démarche de projet pour une ville durable. Vers une opération pilote à Shanghai - ENSA de Paris-Belleville - Pierre Clément

- Habiter les berges. Réflexion sur les outils du projet à grande échelle Institut d'urbanisme de Grenoble - Gilles Novarina
 - Jeux d'échelle dans l'urbanisme - ENSA de Nantes - Marc Dumont
 - Un grand territoire à densifier. Opportunités et enjeux de la ville nouvelle de Marnes-la-Vallée dans la métropole parisienne - ENSA de Marnes-la-Vallée - Luc Baboulet
 - Projets pour habiter les territoires. Expérimenter et évaluer - ENSAP de Bordeaux - Claire Parin
 - L'architecture de la grande échelle. Vers les simulations complexes Laboratoire Host / Renk+Partner - Alain Renk
- En outre, le Comité de pilotage a exprimé un

- intérêt particulier pour trois autres équipes :
- Territoires, figures et matières ; expérimentation projectuelle et pédagogique de la "ville-nature" - ENSA de Clermont-Ferrand - Chris Younès
- Pour une pratique de l'extension urbaine durable - ENSAP de Bordeaux - Thierry Jeanmonod
- Le territoire dans le fragment - ENSA de Marseille - Jean-Lucien Bonillo

Pour plus d'informations
PUCA
Luc Bousquet - PUCA - Tél. 01 40 81 10 10
luc.bousquet@equipement.gouv.fr
Panos Mantziaras - Nicolas Texier
nicolas.texier@culture.gouv.fr

Librairie

ZOOM SUR

L'irruption de la sûreté dans les pratiques d'urbanisme et de construction



Eric Chalumeau - Florence Imbert-Philippe Roux

Cet ouvrage analyse la présence d'un partenaire nouveau parmi l'ensemble des producteurs d'un projet urbain : le spécialiste de la sûreté. Cet acteur à part entière, même s'il apparaît souvent comme consultant, fait le lien entre des impératifs de maintenance de l'ordre et des objectifs d'aménagement de l'espace. Ses missions

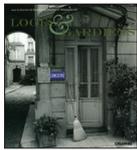
sont encore variables mais son impact est net, autant sur la fonction et l'usage des espaces que par des préconisations pour la gestion et l'exploitation des lieux. En effet, des contextes politiques, sociaux, économiques et urbains incitent les maîtres d'ouvrage à souhaiter un complément sécuritaire au projet. A partir d'expériences concrètes, très diverses, à toutes les échelles, de la définition du projet à la conduite du chantier, un groupe d'experts en sûreté analyse les conditions et l'évolution de la commande. Ce nouvel acteur, lié à la sûreté, va provoquer une problématique des métiers, une prospective des formes urbaines et une réflexion sur les responsabilités financières et juridiques des gestionnaires et des maîtres d'ouvrage.

Diffusion CERTU 15 €
Pour plus d'informations
Jacques Frenais, responsable de l'action
jacques.frenais@equipement.gouv.fr
Collection recherches n°174

LE PUCA CHEZ LES ÉDITEURS

Loges, concierges & gardiens Enquêtes en Europe

Sous la direction de Roselyne de Villanova et Philippe Bonnin
Editions Creaphis
35 €



Les gardiens d'aujourd'hui auraient-ils quelque chose à voir avec les portiers et concierges d'antan ? Ce petit métier est-il en voie de disparition ? Combien sont-ils aujourd'hui ? Qu'est devenue la loge dans laquelle ils habitaient et travaillaient et d'où ils tiraient le cordon après dix heures du soir ? Autant de questions auxquelles répond cet ouvrage, d'après des enquêtes effectuées à Paris et dans d'autres villes (Barcelone, Londres, Milan, Oslo). Au-delà des tâches quotidiennes décrites de façon précise, le livre détaille les multiples facettes du rôle des gardiens. Il est illustré par des plans, des croquis et des photos, dont certaines de Robert Doisneau. Cette étude, essentiellement sociologique, montre que la ville requiert sans aucun doute ce type de présence.

Pour plus d'informations
Phuong Mai Huynh
mai.huynh@equipement.gouv.fr

Voisins - Voisins Nouvelles formes d'habitat individuel en France

Editions Le Moniteur
35 €



Cet ouvrage est en quelque sorte le catalogue de l'exposition « Voisins - Voisins », conçue par le PUCA, l'Institut français d'architecture, et le Centre d'architecture « arc en rêve » de Bordeaux, qui s'est tenue tour à tour à Paris, Bordeaux, Lyon, Grenoble... L'exposition avait pour principal objet de montrer de nouvelles formes d'habitat individuel, très conviviales, en tant que solutions pour lutter contre le phénomène nuisible de l'étalement urbain. Elle présentait huit opérations pilotes situées à Bétheny, Bordeaux, Floirac, Lille, Mulhouse, Rezé-lès-Nantes, Saint-Nazaire et Tourcoing. Le livre détaille chacune des réalisations, largement illustrées de photos, plans et de coupes. Il est complété par des témoignages de maîtres d'ouvrage et des points de vue de chercheurs.

Pour plus d'informations
Danièle Valabrègue
danielle.valabregue@equipement.gouv.fr

LES RENCONTRES VILLE ET RECHERCHE URBAINE

« Vieillir en ville »

Toulouse accueille, le 14 mars 2007, la troisième édition des Rencontres du PUCA « Ville et recherche urbaine » qui, comme les deux premières sessions, crée une occasion de dialogues croisés entre acteurs et chercheurs. Ces rencontres traiteront des villes et des territoires face à l'allongement



de la durée de la vie, avec notamment trois tables rondes dont les intitulés sont : « quelles politiques de l'habitat pour les personnes âgées ? » ; « les personnes âgées comme ressources du développement local » ; « droit de cité des personnes âgées ».

Pour plus d'informations
Nathalie Aizéti
Tél 01 40 81 63 84
nathalie.aizeti@equipement.gouv.fr
Programme et inscription sur le site
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

À PARAÎTRE

- Développement durable et démocratie participative, la dynamique performative locale
- Vieillesse de la population et logement
- Echelle de l'habiter
- La prise en compte de l'éthnicité dans les services publics britanniques
- Bibliographie Vieillesse de la population

COLLECTION RECHERCHES DU PUCA

Politique urbaine et sécurité en Belgique et aux Pays-Bas

Hugo Swinnen, Jessica Hoste, Marjan de Grijter
Collection recherches n°170
Diffusion CERTU 15 €

Cet ouvrage traite de la sécurité et de la politique de sécurité dans le contexte urbain en Belgique et aux Pays-Bas, d'après des observations menées par l'Institut Verwey-Jonker d'Utrecht. Il met ainsi en lumière la très forte sensibilité des politiques urbaines de sécurité aux éléments de la démocratie locale. Il analyse principalement les rapports entre les divers échelons du pouvoir local, régional et national, le rôle traditionnel des citoyens et des citoyens dans la gestion de proximité, la place accordée aux jeunes et à leurs dérivés. Cet ouvrage illustre dix ans de vie collective, marqués par des événements (assassins de Pim Fortuyn et de Theo Van Gogh, affaire Dutroux), devenus emblématiques de la violence.

Pour plus d'informations
Jacques Frenais, responsable de l'action
jacques.frenais@equipement.gouv.fr



Aller en rave Un voyage aux marges de la ville

Renaud Epstein Astrid Fontaine
Collection recherches n°172
Diffusion CERTU 15 €

Cette recherche analyse les pratiques de leurs participants, qui modifient le regard sur les déplacements. En effet, loin de constituer des contraintes pour rejoindre et repartir du lieu de la fête, les déplacements font partie du temps de celle-ci et incitent à regarder la rave et les mobilités, tant virtuelles que corporelles qui l'accompagnent, comme un voyage. Le texte est complété par des éléments recueillis lors d'enquêtes sur les mobilités, réalisées dans le cadre du programme du PUCA « mobilités et territoires urbains ». Cet ouvrage permet d'enrichir les débats liés à la recherche urbaine portant sur l'évolution des liens sociaux et des liens entre espaces dans les territoires urbanisés.

Pour plus d'informations
Josette Marie-Jean-Robert
josette.marie-jean-robert@equipement.gouv.fr



COLLECTION ACTES DE COLLOQUE

Habitat et vie urbaine Changements dans les modes de vie

Coordination : Phuong Mai Huynh



Cet ouvrage rassemble les communications des chercheurs et les interventions de la table ronde du colloque « habitat et vie urbaine » qui s'est tenu à Paris en mars 2006. Sont réunies dans ces actes

les contributions des chercheurs : Antoine Haumont, Barbara Allen, Jean-Yves Authier, Michel Bassand, Martine Berger, Catherine Bonvalet, Alain Bourdin, Marc Bréviglieri, Guénola Capron, Eric Charmes, Céline Clément, Paulette Duarte, Irène Hardill, Xavier Guillot, Benoit Filippi, Jérôme Monnet, Marie-Pierre Lefeuve, Anne Péré, Thierry Pillon, Loïc Rousselot, André Sauvage, Serge Thibault, François de Singly, Roselyne de Villanova.

Pour plus d'informations
Phuong Mai Huynh
mai.huynh@equipement.gouv.fr

Les Annales de la Recherche urbaine Economies, connaissances, territoires n° 101



Ce numéro des Annales de la Recherche urbaine met en relation une pluralité de visions de l'économie de la connaissance. En introduction, Anne Querrien et Marie-Flore Mattei du PUCA, qui ont supervisé cet ouvrage, retracent l'historique de l'économie de la connaissance et s'interrogent sur son avenir. Ensuite, les différentes contributions abordent des sujets aussi divers que la reterritorialisation des fonctions économiques de l'urbain, les mobilisations des acteurs dans la ville productive, la transmission des connaissances

entre générations, la transformation d'un site industriel... Des exemples concrets y sont également exposés : villes portuaires en Europe, systèmes locaux de compétences en Midi-Pyrénées, capitales européennes de la culture, pôles de compétitivité malaisiens, Brest ou la mutation d'une ville-port maritime. Le dernier article pose la question de l'existence d'une classe créative, thèse affirmée par l'économiste américain Richard Florida.

Thèmes des numéros en préparation :
102 : individualisme et production urbaine
103 : ville et énergies
104 : expertise et recherche urbaine

Pour plus d'informations
Anne Querrien
anne.querrien@equipement.gouv.fr
Marie-Flore Mattei
marie-flore.mattei@equipement.gouv.fr
Diffusion librairie : DIF-POP tél 01 40 24 21 31
www.difpop.com
Abonnement ou vente au numéro 25 €



ministère de l'Emploi, de la Cohésion sociale et du Logement

ministère des Transports, de l'Équipement, du Tourisme et de la Mer

Direction générale de l'urbanisme de l'habitat et de la construction

plan	urbanisme	construction	architecture
► Sociétés urbaines et habitat			
La ville pour tous			
Cultures urbaines et espaces publics			
Défis de la citoyenneté urbaine			
Emploi, insertion, discriminations			
Mobilités et territoires urbains			
Polarisation sociale de l'urbain et services publics			
Rénovation urbaine et mixité sociale			
Se loger, habiter			
Accès au logement			
Habitat et vie urbaine			
Patrimoine et retraits			
Socio-économie de l'habitat			
Trajectoires résidentielles			
L'Europe et la recherche urbaine			
► Territoires et aménagement			
Organiser les territoires			
Organisation de l'espace urbain et dynamiques économiques			
Politiques territoriales et développement durable			
Plate-forme internationale d'échanges sur les territoires			
Ville et aménagement			
Le renouvellement urbain			
Démolition et reconstitution des quartiers			
Insécurité et violences urbaines			
Renouvellement urbain et environnement			
Rénovation urbaine et stationnement			
► Villes et architecture			
Le futur de l'habitat			
Activités d'experts et coopérations interprofessionnelles			
Concevoir pour l'existant			
Échelle et temporalités des projets urbains			
Futur de l'habitat			
Habitat pluriel : densité, urbanité, intimité			
Innovations urbaines			
Maison individuelle, architecture, urbanité			
Métiers de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre			
Quartiers durables			
► Technologies et construction			
Innové pour construire ensemble			
Chantiers rapides CQFD			
Nouvelles technologies et construction			
Observatoire de la démarche HQE			
Palmarès de l'innovation			
Villas urbaines durables			
Énergie dans le bâtiment : PREBAT			
Premier plan N° 13 janvier-avril 2007 Journal d'informations du PUCA plan urbanisme construction architecture Grande Arche de la Défense Paroi Sud 92055 La Défense cedex tél. 01 40 81 24 30 www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca			

Directrice de la publication :
Michèle Timont
secrétaire permanente du PUCA

Rédactrice en chef :
Josette Marie-Jean-Robert
tél. 01 40 81 24 30
josette.marie-jean-robert@equipement.gouv.fr

Rédaction :
Pascale Maes

Conception graphique :
Dominique Grélier
d'après la maquette de LM communiquer
Impression et diffusion :
Presse pluriel

Credit photo :
Christian Devillers

Premier Plan sur internet
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

ISSN 0183-0937
Commission paritaire en cours
Tiré à 2400 exemplaires