

Premier plan

Le journal d'informations du PUCA plan | urbanisme | construction | architecture

N°19 NOVEMBRE-DÉCEMBRE 2009

AGENDA novembre 2009 – mars 2010 **BRÈVES** Colloques, consultations de recherche, rencontres, nomination, les membres du conseil scientifique du PUCA **ENTRETIEN** Michel Lussault, président du Conseil scientifique du PUCA : « Des recherches partenariales, incitatives et impliquées » **CONCOURS** Les lauréats de la consultation « La mobilité et le périurbain à l'impératif de la ville durable » **LIBRAIRIE** Les publications du PUCA et chez les éditeurs **DOSSIER** EcoQuartiers/EcoCités

PUCA



© Jennifer Trenchard

Éditorial

Villes durables

Du 4 au 7 novembre, Europan a réuni le Forum des villes et des jurys à Graz (Autriche). Cette réunion avait pour objectif de faire dialoguer les élus et services techniques des villes ayant proposé des sites au concours Europan 10 avec les scientifiques membres des jurys nationaux. La plupart des pays européens étaient représentés, à l'exception du Royaume-Uni qui, bien que toujours associé à Europan, n'a pas présenté de site pour cette session. Nous avons profité de cette occasion pour recueillir l'avis des villes sur les projets les

concernant, en présence de membres du jury français. J'ai été frappé par la qualité de leurs délégations, ainsi que par le travail considérable qu'elles avaient effectué pour s'approprier ces projets. Ainsi, au-delà de nos efforts pour mieux les associer aux décisions du jury national, afin de garantir des réalisations en aval, j'ai de plus noté un vrai souci des villes pour « travailler » le développement durable en mettant à profit la recherche. Les résultats du concours seront connus en janvier 2010 et nous vous les présenterons dans un prochain numéro. Le Comité d'orientation du Puca vise à permettre la prise en compte des attentes de toutes les parties prenantes vis-à-vis de la recherche urbaine : la nomination récente

du sénateur des Yvelines, Dominique Braye, comme président de ce comité exprime l'importance des villes parmi les « clients » du Puca et voit donc son importance confortée par leur souci du développement durable. Les tables rondes organisées par Europan ont permis aux villes françaises de confronter leurs approches, mais aussi leurs environnements spécifiques, à ceux des autres villes européennes : par exemple, les villes nordiques sont beaucoup moins préoccupées par les questions de la densité, mais prêtent une attention bien plus importante à la préservation de la nature. Cela remet en lumière la nécessité d'appréhender des villes durables de façon plurielle.

Ce numéro de Premier Plan fait la part belle aux villes qui, comme le rappelle Michel Lussault, président du Conseil scientifique du PUCA, abritent désormais la majorité de la population mondiale. Elles constituent un des terrains de bataille essentiels du développement durable dans ses trois dimensions, sociale, économique et environnementale. Les élus souhaitent pouvoir réaliser des évaluations dynamiques de cette durabilité : un périmètre de la ville est alors proposé par celui de la pertinence de ces évaluations.

Emmanuel RAOUL
Secrétaire permanent du PUCA



Vue de Barcelone, depuis le parc Montjuïc.
© Jennifer Trenchard

Agenda

10 NOVEMBRE

Grande Arche de la Défense
Paroi sud, salle 2
Séminaire « L'intercommunalité à l'épreuve des faits »
Séance 3 : développement économique et réglementation financière

10 NOVEMBRE

Maison de l'Aquitaine, Paris
La Ville créative
1^{ère} rencontre du cycle d'échanges « Refaire la ville »
organisé par l'AdCF et le PUCA

13 NOVEMBRE

AVIA, Paris
5^e séance Atelier bruit « Visiblement ça marche »
qualité sonore des bâtiments, des villes et des territoires

16 NOVEMBRE

Grande Arche de la Défense
Paroi sud, Salle 1
Les « 5 à 7 » du Club Ville et Aménagement
Conférence-débat avec Jacques Lévy :
« La durabilité sera urbaine ou ne sera pas »

17/18 NOVEMBRE

Lyon
Colloque POPSU Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines : la production de la ville
organisé sur invitation du Grand Lyon, en partenariat avec l'IUP de Lyon, Université Louis Lumière

25 NOVEMBRE

Maison de l'architecture
Les Récollets, Paris
Atelier Logement design pour tous : atelier vieillissement de la population et habitat

4 FÉVRIER 2010

Grande arche de la Défense
sud, salle 1
Colloque « Habitat et vieillissement – nouvelles pratiques professionnelles, nouvelles formes d'action publique ? »

25 ET 26 MARS 2010

Musée d'art contemporain,
Bordeaux
La solution c'est la ville
6^{èmes} Entretiens de l'Aménagement :
www.atout-org.com/entretiens-aménagement

En savoir plus
josette.marie-jean-robert@developpement-durable.gouv.fr
tél : 01 40 81 24 30
Site internet du PUCA
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

CONSULTATION

Résultats de la consultation internationale de recherche « La mobilité et le périurbain à l'impératif de la ville durable : ménager les territoires de vie des périurbains »

Cette consultation proposait aux chercheurs de déterminer les avantages du périurbain dans la perspective de la ville durable. Leurs réflexions se sont concentrées sur l'importance des mobilités dans la structuration de l'espace, en privilégiant une approche partant des pratiques et des usages des habitants du périurbain. Ce travail s'inscrit dans le cadre des études plus large du PUCA sur le périurbain. Il prolonge également les travaux menés sur la ville émergente, coordonnés par Geneviève Dubois-Taine et Yves Chalas (« La ville émergente », coédition PUCA-Certu), et le programme de recherche « Mobilités et territoires urbains » piloté par Michel Bonnet et Patrice Aubertel, qui a donné lieu à l'ouvrage « La ville aux limites de la mobilité » paru aux Presses universitaires françaises (PUF). Le jury qui s'est réuni le 18 septembre sous la présidence de Francis Beaucire, professeur à l'Université Paris 1, membre du Conseil scientifique du PUCA et d'Emmanuel Raoul, Secrétaire permanent du PUCA a retenu 9 des 31 projets reçus :

- Les territoires périurbains entre dépendance automobile et ségrégation socio-spatiale. Les

ménages modestes fragilisés par les coûts de la mobilité. LVMT-ENPC. Responsable scientifique : Marie-Hélène Massot.

- Le périurbain à l'épreuve des modèles d'habiter. La viabilité périurbaine entre théorie(s) et pratique(s). Citères - Université de Tours. Responsable scientifique : Denis Martouzet.
- Les figures d'une éco-mobilité périurbaine, entre inter-modalité obligée et densité dispersée. Agence Brès + Mariolle. Responsable scientifique : Antoine Brès.
- Cinquante ans de mobilités résidentielles et quotidiennes : quelles formes territoriales pour un mode de vie urbain durable ? INRA (Caesar). Responsable scientifique : Mohamed Hilal.
- Les mobilités liées aux pratiques d'approvisionnement des périurbains à l'impératif de la ville durable. Une étude de cas dans l'aire urbaine caennaise. CREDOC. Responsable scientifique : Isabelle Van de Walle.
- Incidences du cadre de vie sur la mobilité de loisir. Bureau de Recherche 6 T. Responsables scientifiques : Nicolas Louvet et Olivier Coutard.
- Trames de mobilités collectives : nouvelles expériences « publiques » du déplacement dans les

périphéries urbaines. Analyse comparative dans les territoires de l'Ouest. Laboratoire RESO - Université Rennes 2. Responsables scientifiques : Marc Dumont et Emmanuelle Hellier.

- « Les pôles secondaires » dans la réorganisation des mobilités : ménager les territoires de vie des périurbains. Université de Toulouse 2 - Le Mirail. Responsable scientifique : Sandrine Bacconnier-Baylet.
- Coûts environnementaux du développement périurbain : impact des configurations urbaines et des choix résidentiels. CNRS - GATE. Responsable scientifique : Florence Goffette-Nagot. Un séminaire de suivi et de valorisation permettra aux équipes retenues d'échanger et dialoguer avec d'autres chercheurs et professionnels. Un colloque clôturera ce programme.

En savoir plus
Patrice Aubertel - tél : 01 40 81 63 68
patrice.aubertel@developpement-durable.gouv.fr
Pierre Bernard - tél : 01 40 81 10 08
pierre.bernard@developpement-durable.gouv.fr
Marie-Flore Mattei - tél 01 40 81 63 70
marie-flore.mattei@developpement-durable.gouv.fr

CONCOURS

Prix de thèse sur la ville 2009

Cette année, le jury du Prix de thèse sur la Ville APERAU/CERTU/CFDU/PUCA-DGALN, présidé par Marc Bonneville, accompagné de ses membres : Fouad Awada, Corinne Creissels, André Guillerme, Antoine Haumont, Marie-Flore Mattei, Jean-Pierre Peneau, Sylvain Petitot, Nicole Rousier, Marion Segaud et Thérèse Saint-Julien, s'est penché sur les 42 thèses reçues. Le Grand Prix a été décerné à **Stéphanie Vincent** pour son travail « *altermobilités* » : *analyse sociologique d'usages de déplacements alternatifs à la voiture individuelle : des pratiques en émergence*. Université Paris V – Descartes. Faculté des sciences humaines et sociales – Sorbonne.

Le Prix spécial du jury revient à **Marcel Moritz** pour : *les communes et la publicité commerciale extérieure. Pour une valorisation environnementale et économique de l'espace public*. Université Paul Cézanne. Aix-Marseille III. Faculté de droit et sciences politiques.

Les résumés des thèses sont consultables sur le site du Certu : www.certu.fr

En savoir plus
Marie-Flore Mattei, PUCA
marie-flore.mattei@developpement-durable.gouv.fr
Marie-Noëlle Mille, Certu
marie-noelle.mille@developpement-durable.gouv.fr

RÉSEAUX

Strategic Research Framework in the Field of Urban sustainability

Le réseau européen URBAN-NET, qui fédère les organismes nationaux finançant des recherches urbaines en Europe, a réalisé une brochure en anglais recensant des thèmes communs à l'ensemble des programmes de recherche de ces organismes. Cet ouvrage souligne les thèmes prioritaires dans les appels d'offres européens : la gestion urbaine intégrée dans une approche municipale active, la

recherche de la durabilité dans la gestion foncière des aires urbaines, les impacts du changement climatique sur les contextes urbains ainsi que la santé et la qualité de la vie comme enjeux du développement des espaces publics. L'ensemble des activités du réseau URBAN-NET peuvent être suivies sur le site www.urban-net.org. Ce réseau émet notamment des appels

COLLOQUE

Habitat et vieillissement nouvelles pratiques professionnelles ? nouvelles formes d'action publique ?

Cette deuxième et dernière journée de valorisation des résultats des recherches issues de la consultation « Vieillesse de la population et habitat » aura lieu jeudi 4 février 2010 à la Grande Arche de la Défense. Thèmes développés : l'habitat des personnes âgées modestes : les nouvelles pratiques professionnelles et les nouvelles formes d'action publique.

En savoir plus
Phuong Mai Huynh - tél : 01 40 81 18 20
mai.huynh@developpement-durable.gouv.fr
Francine Benguigui - tél : 01 40 81 24 77
francine.benguigui@developpement-durable.gouv.fr

NOMINATION

Dominique Braye, sénateur de Yvelines, est nommé, par arrêté du Premier ministre, Président du Comité d'orientation du Plan urbanisme construction architecture. Il succède à Pierre Albertini, ancien député-maire de Rouen.

RENCONTRES

1^{ère} rencontre « Refaire la ville »

Placé sous l'égide du sociologue Jacques Donzelot, un cycle d'échanges « Refaire la ville » est organisé par le Plan urbanisme construction architecture en association avec l'assemblée des communautés de France. La première rencontre, avec Olivier Blianchi, Ludovic Halbert et Elsa Vivant, a eu lieu le mardi 10 novembre à la Maison de l'Aquitaine à Paris sur le thème de « la ville créative ». Ce concept inventé en 2002 par l'économiste et géographe américain Richard Florida lui permet de rassembler sous une même étiquette toutes les professions qui investissent la ville post-industrielle et contribuent à sa richesse : les artistes, les chercheurs, les ingénieurs, les publicitaires, les juristes, les banquiers...

En savoir plus :
Jacques Donzelot, PUCA
jacques_donzelot@msn.com
Olivier Crépin, AdCF
o.crepin@adcf.asso.fr.fr

Les membres du Conseil Scientifique du PUCA

Francis Allard, professeur au Laboratoire d'étude des phénomènes de transfert et de l'instabilité : agro - industrie et bâtiment (LEPTIAB) - Université de la Rochelle Pôle Sciences et Technologies

Francis Beaucire, géographe, professeur à l'Université Paris 1 Panthéon - Sorbonne, directeur du magistère aménagement et urbanisme

Alain Bourdin, professeur des Universités en sociologie, directeur de l'Institut français d'urbanisme à l'Université de Paris 8

Dominique Boullier, professeur des Universités en Sociologie, coordinateur scientifique du Médialab de Sciences Po

Jean-Michel Charpin, inspecteur général des Finances

Philippe Clergeau, professeur au Muséum National d'Histoire Naturelle de Paris

Jean-Claude Driant, professeur à l'Institut d'Urbanisme de Paris, co-directeur du laboratoire Lab'Urba - Paris Est

David Mangin, architecte-urbaniste, professeur à l'École d'architecture de la ville et des territoires de Marne-la-Vallée et docteur en urbanisme.

Patrick Savidan, maître de conférences en philosophie sociale et politique - Université de Paris - Sorbonne

Jacques Donzelot, maître de conférences - Université de Paris X Nanterre

Alain Ayong Le Kama, professeur d'économie à l'Université Lille 1, conseiller scientifique au MEEDDM

Des recherches partenariales, incitatives et impliquées

Pour commencer cet entretien, une question très générale : pour vous, que représente le PUCA ?

En 2007, un cap a été franchi : la population mondiale est devenue majoritairement urbaine. En France, ce sont près de 80 % des habitants qui sont concernés par le phénomène. Rien, dans la France d'aujourd'hui, n'est plus extérieur à l'urbain. Et cependant, malgré l'importance croissante de la question urbaine, la recherche française apparaît aujourd'hui en retrait sur cette thématique. Dans les années 90, on a assisté à une floraison d'initiatives sur ce thème, que ce soit le Pirvilles (programme interdisciplinaire de recherche sur la ville) du CNRS, le Plan urbain et le Plan construction et architecture du ministère de l'équipement, en 2009. Si la recherche urbaine continue de se faire dans des laboratoires – qu'ils relèvent du CNRS ou de l'université – en termes de recherche incitative, de définition de grands programmes, il n'y a de recherche urbaine incitative nationale qu'au PUCA. Il reste la seule structure qui constitue un champ de réflexion autour des études urbaines. Il existe certes des programmes développés par l'ANR (Agence nationale pour la recherche) ou le programme Pirve (programme interdisciplinaire de recherche Ville et environnement) du Cnrs mais ils portent sur des thématiques très ciblées qui n'embrassent pas l'ensemble de celles relevant du champ urbain. De plus ce sont des programmes temporaires.

Dans le panorama de la recherche urbaine française, comment situez-vous le PUCA ? Quel rôle joue-t-il ?

Le PUCA manifeste un intérêt pour la fabrique de la ville sous tous ses aspects. Seul organisme de recherche incitative, comme je l'ai déjà mentionné, il acquiert un rôle décisif dans la structuration de la recherche. Le thème de la ville regroupe des personnes appartenant au monde de l'ingénierie, de l'architecture, des sciences sociales. Il est nécessaire de fédérer les réflexions, de réduire l'éclatement de la question urbaine. Par son approche le PUCA y contribue. Par sa longévité et sa pérennité le PUCA est un lieu de capitalisation du savoir. Cette fonction est fondamentale mais malheureusement peu exploitée, et ce pour plusieurs raisons. L'une d'entre elles étant qu'il est difficile de valoriser la richesse d'un fond, d'en extraire le potentiel scientifique.

Ne pensez-vous pas qu'une manière de capitaliser c'est aussi de valoriser les travaux menés ?

Oui bien sûr. De plus, cela renforcerait la visibilité du PUCA. Je crois pouvoir dire sans trop me tromper que celui-ci ne valorise pas suffisamment ses travaux. Un des supports vecteurs, mais cela n'est pas suffisant, est la publication de la revue *Les Annales de la recherche urbaine*, seule revue en France, il faut le noter, dans ce champ disciplinaire.

Pourriez-vous développer ce qui, à vos yeux, fait la spécificité de cette structure ?

Les recherches portées par le PUCA sont partenariales, incitatives et impliquées. Qu'est-ce que ces mots recouvrent ?

Partenariales : cela implique que dans ses différentes actions, le PUCA associe des personnes d'institutions différentes. Il doit alors être en mesure de faire dialoguer des personnes porteuses de cultures différentes. Ainsi les cultures scientifiques et de l'expertise se croisent. Mais aussi les cultures des décisionnaires.

Incitatives : des équipes ou des disciplines sont mobilisées sur des thématiques dont elles ne se seraient pas emparées si le PUCA ne les y avait encouragées.

Impliquées : ce qui veut dire que les recherches sont tournées vers l'action. De plus, la nature des différentes actions qu'il mène en fait son originalité et sa richesse.

Associer recherche finalisée, recherche-action, recherche-expérimentation donne un énorme éventail de possibilités pour saisir l'urbain.

La vocation du PUCA n'est pas de financer de la recherche fondamentale mais de soutenir des programmes et des projets de recherche finalisée. Quel sens donnez-vous à cette mission ? Que recouvre pour vous la recherche finalisée, quelle en est sa pertinence ?

Je ne suis pas un tenant de la coupure recherche académique et action. La recherche n'est absolument pas déconnectée du réel et elle a l'ambition d'agir sur le terrain. Elle n'est pas dans le domaine qui nous intéresse séparée de l'action. La recherche finalisée devrait être le régime normal de la recherche en sciences sociales. Il y a un rapport curieux entre l'attente sociale et les sciences sociales, un rapport croisé. En effet, les attentes sociales n'émergent jamais toutes seules, de même que les sciences sociales ne travaillent jamais indépendamment des attentes. C'est un mouvement de dialogue permanent entre cette réflexivité produite par les sciences sociales qui permet que les attentes se constituent et viennent en retour informer le travail des sciences sociales qui vont renforcer la réflexivité. Cette itération là est à faire exister. La recherche doit servir à interpellier puis à problématiser. Il existe cependant des tensions inhérentes à la confrontation de cultures et d'horizons temporels différents. Il y a un temps nécessaire à la construction des savoirs. Le temps de la recherche n'est pas le temps de la demande sociale mais à un moment ou à un autre ils pourront se rejoindre à condition que l'on ait su organiser les conditions de leur réunion.

Comment la recherche peut-elle répondre aux défis actuels de la société urbaine ?

Ce que nous vivons aujourd'hui avec le développement d'un urbain généralisé, à l'échelle du monde, est tout à la fois symptôme et opérateur de la mondialisation. Cette nouvelle organisation géographique, organisation sociale, régulation politique et mode d'organisation économique n'est plus pensable dans les termes que nous utilisons jusqu'alors pour penser la ville. Notre manière de considérer les choses, notre vocabulaire, nos concepts sont obsolètes. Pourtant dans la majorité des cas les nouvelles recherches s'enracinent sur les anciennes. Il faut opérer une révolution paradigmatique et se donner des instruments neufs pour analyser cette nouvelle réalité urbaine. Ce n'est qu'ainsi, je pense, que nous aurons les moyens de répondre aux problèmes démographiques, sociétaux, environnementaux, soulevés par l'avènement de ce bouleversement majeur que connaît la société mondiale.

Pour conclure si on vous demandait de lister les questions dont le PUCA devrait impérativement s'emparer, car, au vu de l'évolution de la société, elles paraissent incontournables, lesquelles proposeriez-vous ?

De nombreuses questions pourraient être inscrites dans sa programmation. Toutefois cinq thèmes me paraissent, dans un premier temps, mériter une attention particulière. Je vais les énoncer, sans aucun ordre de priorité.

*L'urbain considéré comme une fabrique d'environnements : c'est-à-dire une machine à produire un état de nature spécifique. Les friches, les cours d'eau, les forêts, les landes, les marais, les espaces agricoles et horticoles sont des fractions de nature qui occupent aujourd'hui la majorité des surfaces d'une aire urbaine. Face à cette indifférenciation « urbaine » la fabrication de la « nature urbaine » se spécifie à chaque fois : il faut savoir penser l'état de nature urbain. Intégrer l'agriculture dans les systèmes urbains bouleverse toutes les politiques agricoles fondées sur l'opposition ville/campagne. Quels métiers inventer pour gérer ces espaces urbains en partie agricoles ?



© Université de Tours

Michel LUSSAULT, né en 1960, agrégé de géographie, docteur en géographie urbaine, est professeur à l'École normale supérieure-Lettres et Sciences humaines, établissement membre de l'Université de Lyon.

Il a occupé de nombreuses fonctions de responsabilité scientifiques, pédagogiques, administratives :

*Président de l'Université de Tours (2003-2008) dont il reste Président honoraire.

*Délégué régional à la Recherche et à la Technologie de la région Centre, (2001-2003).

*Directeur de l'Action concertée incitative Terrains, techniques et théories du ministère de la Recherche (2001-2004).

*Il a monté et dirigé le Programme Ville du CNRS (1997-1999).

*Il a été vice-président et porte-parole de la Conférence des présidents d'université (CPU, 2006-2008).

*Il a présidé l'Agence de mutualisation des universités et des établissements (AMUE, 2004-2008).

*Il a coprésidé avec Paul Chemetov le Comité scientifique de la consultation internationale sur le Grand Paris. Aujourd'hui, il assure, depuis 2008, la

présidence du PRES (Pôle de Recherche et d'Enseignement Supérieur) de Lyon qui regroupe vingt établissements (École Normale Supérieure, Universités Lyon I, Lyon II, Lyon III, Université Jean Monnet de Saint-Étienne, École centrale de Lyon, École nationale des mines de Saint-Étienne, École Nationale des travaux publics de l'État, École d'architecture de Lyon, École nationale vétérinaire de Lyon...). Il sera en 2010 le président du comité scientifique du nouveau programme thématique qu'il a conçu à la demande de l'Agence nationale pour la recherche (ANR) : espaces et territoires.

Michel Lussault est le Président du nouveau Conseil scientifique du PUCA.

Parmi ses publications :

* « L'urbain mondialisé » conclusion de l'ouvrage coordonné par Jean-Michel Stébé et Hervé Marchal *Traité sur la ville*, PUF, 2009.

* *De la lutte des classes à la lutte des places*, Grasset, 2009.

* *Habiter. Le propre de l'humain*, Paris, La Découverte, 2007 (avec Thierry Paquot et Chris Younes)

* *L'homme spatial, Dictionnaire de la géographie et de l'espace des sociétés* (dirigé avec Jacques Lévy), Belin, 2003.

* *Tours. Des légendes et des hommes*, Éditions Autrement, 2001.

* *La Ville et l'urbain, l'état du savoir* (dirigé avec Thierry Paquot et Sophie Body-Gendrot), Edition La Découverte, 2000.

* *Logiques de l'espace, esprit des lieux. Géographie à Cerisy* (dirigé avec Jacques Lévy), Belin, 2000.

* *Figures de l'urbain. Des villes, des banlieues et de leurs représentations*, (dirigé avec Christian Calenge et Bernard Pagand) collection Sciences de la Ville, 1997.

*L'irréversibilité de l'aménagement. Le « bon » aménagement permet, non pas de revenir à l'état initial, mais d'enclencher une dynamique de changement. Mais comment penser un bon aménagement ?

* L'intégration des questions de pathologies urbaines et notamment des questions inhérentes à la santé des urbains.

*L'individu en tant qu'expert du monde ordinaire.

L'urbanisme ne peut plus être qu'une affaire de spécialistes.

C'est donc à partir des situations pratiques de la vie quotidienne qu'il faut définir les perspectives, organiser spatialement les réalités sociales et assurer les régulations.

Comment tous les individus peuvent-ils participer à l'élaboration de projets qui les concernent, à la gestion collective de leur avenir et de leurs espaces de vie ?

Comment surmonter la multiplicité des expertises, rendre visibles les causes des désaccords autant et plus que produire des consensus. C'est à partir de l'étalonnage des désaccords qu'on peut les hiérarchiser et agir ?

*Les mobilités, notion qui ne se limite pas au déplacement physique effectif et à ses techniques (qu'on appellera le transport) mais embrasse les idéologies et les technologies du mouvement en cours dans une société. Chaque individu structure et régule un « système de mobilité », en intersection avec les systèmes des autres acteurs. Qu'est-ce que cela impose comme agencements d'espaces et de temps complexes, comment cela varie en fonction des positions spatiales et sociales des individus ?

Librairie

ZOOM SUR

Lille métropole, Laboratoire du nouveau urbain



Troisième opus d'une série de monographies consacrées à chacune des villes ayant participé au programme POPSU, celui-ci s'interroge sur les stratégies urbaines mises en œuvre pour repenser la métropole lilloise (Lille, Roubaix, Tourcoing). Il constitue le fil conducteur de cette réflexion sur un territoire fortement industrialisé au 19^{ème} siècle et inscrit aujourd'hui dans un réseau concurrentiel de capitales et de métropoles étrangères. Raser et reconstruire ou valoriser le patrimoine ? La deuxième option a été retenue en l'intégrant à une logique de renouvellement urbain à dimension métropolitaine et internationale, desservie par des axes majeurs de transports (TGV Nord-Ouest Européen Paris-Bruxelles-Londres, tunnel sous la Manche). L'ouvrage analyse l'évolution de ce contexte métropolitain, les outils et

théories convoquées (et développées) pour réussir cette mutation - avec l'impact fort d'Euralille, emblématique de la nouvelle ambition métropolitaine - ainsi que la réalisation conjointe de grands projets urbains et du remaillage progressif des quartiers issus de l'industrialisation. Le rôle des transports (métro, gares) et de la culture (Orchestre national de Lille, Maisons Folie) comme moteur de la stratégie métropolitaine sont étudiés. L'étude s'attache également à déterminer l'influence des politiques de mixité sociale et économique et de l'introduction du développement durable et de la haute qualité environnementale sur les nouvelles formes urbaines. Sans oublier la nouvelle dimension transfrontalière de l'agglomération, renforcée par la récente création de l'Eurométropole.

Sous la direction de Didier Paris et Dominique Mons, collection La ville en train de se faire, éditions Parenthèses, août 2009

Textes de : Elsa Escudié, Isabelle Estienne, Marie-Thérèse Grégoris, Christine Liefoghe, Philippe Louquet, Catherine Martos, Philippe Menerault, Dominique Mons, Didier Paris, Maryvonne Prévot et Frank Vermandel.

LE PUCA CHEZ LES ÉDITEURS

Nantes Petite et grande fabrique urbaine

Sous la direction de Laurent Devisme
Textes de : Pierre-Arnaud Barthel, Célia Dèbre, Laurent Devisme, Marc Dumont, Elise Roy

Bordeaux Métropole Un futur sans rupture

Sous la direction de Patrice Godier, Claude Sorbets et Guy Tapie
Textes de : Michel Bergeron, Patrice Godier, Jenny Ibars, Jean Marieu, Lise Monneraud, Claire Parin, Peggy Rouland, Sébastien Ségas, Claude Sorbets et Guy Tapie
Editions Parenthèses - collection La ville en train de se faire, 2009, 22 €



Ces deux ouvrages sont respectivement le premier et le second d'une série de monographies consacrées à chacune des villes ayant participé au programme POPSU (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines). Celui consacré à **Bordeaux** est articulé en quatre séquences - penser, gouverner, fabriquer, faire la ville - et abondamment illustré. Il donne les clés pour comprendre un moment fort de l'histoire contemporaine d'une ville qui veut se moderniser sans trahir son héritage architectural et un attachement à une certaine qualité de vie. Celui dédié à **Nantes** propose d'examiner la façon dont s'imbriquent les stratégies, volontés explicitées, intentions politiques et l'ordinaire de l'action sur le terrain : grande et petite fabrique de la ville. Les processus en jeu mis en évidence font apparaître les différentes « couches » d'intervenants, leurs pouvoirs, instruments et cultures professionnelles à l'œuvre.

Plus d'informations
daniele.valabregue@developpement-durable.gouv.fr

COLLECTION RECHERCHES DU PUCA

Repenser le développement territorial ? Confrontation des modèles d'analyse et des tendances observées dans les pays développés

Magali Talandier, Laurent Daveziès
Recherche n° 198, juillet 2009
Diffusion Certu, 15 €



Cet ouvrage dresse un panorama critique de la littérature récente, fondant les représentations des enjeux du développement territorial dans les

pays développés. Il souligne l'écart entre l'hétérogénéité des dynamiques de développement territorial et l'homogénéité de la pensée et de l'expertise sur ces questions dans l'ensemble des pays développés. Il pointe également le décalage entre l'observation d'un rééquilibrage de la géographie des revenus, de l'emploi, voire du peuplement, et des analyses centrées sur la polarisation de la croissance et de la création de valeur ajoutée. Contribution stimulante aux controverses sur les modes d'analyse du développement local et les modes d'action pour le soutenir, cet ouvrage peut intéresser tous ceux, responsables locaux, professionnels du développement local, chercheurs et enseignants, qui sont concernés par l'économie des territoires.

Plus d'informations
Nicole.rousier@developpement-durable.gouv.fr

COLLECTION CAHIERS THÉMATIQUES DU PUCA

Lecture des 10 projets du Grand Paris Analyses synthétiques et remarques transversales

Olivier Gaudron, Marie-Flore Mattei, François Ménard, Nicole Rousier, Bertrand Vallet, juin 2009

Cette synthèse examine les enseignements pouvant être tirés des dix projets d'architectes-urbanistes retenus dans le cadre de la consultation internationale de recherche et développement sur le grand pari de l'agglomération parisienne. Elle fournit des éclairages susceptibles d'être mobilisés dans le cadre des réflexions engagées sur les éco-cités et plus largement sur l'avenir des agglomérations françaises. Elle permet d'approfondir les réflexions en cours sur la ville post-Kyoto et de dresser un inventaire des apports théoriques et pratiques plus généraux du programme.

Plus d'informations
Bertrand.vallet@developpement-durable.gouv.fr

L'architecture de la grande échelle Programme interdisciplinaire de recherche. Bilan de l'appel à propositions de recherche : Sessions 2008 et 2009



Cet appel d'offres a été conçu et élaboré par le Bureau de la Recherche Architecturale, Urbaine et Paysagère et le Plan Urbanisme Construction Architecture. Il a pour ambition de construire un espace interdisciplinaire de recherche sur les transformations quotidiennes du cadre de vie. Le programme de recherche, engagé depuis 2006 se poursuivra jusqu'à fin 2011. Au terme de cette action qui met en avant une réflexion sur l'aménagement à grande échelle, le PUCA

aura participé à parité avec le BRAUP à la prise en charge de 32 recherches retenues au cours de 4 sessions. Pour la dernière session, 6 projets sont financés par le PUCA. Ce document de communication fait le bilan synthétique des sessions 3 et 4.

Plus d'informations
BRAUP : Edith.fauchoux@culture.gouv.fr
PUCA : Pierre.bernard@developpement-durable.gouv.fr

L'attractivité des territoires : regards croisés Actes de séminaire, février 2009

Coordination scientifique des séminaires : Patrizia Ingallina

La notion d'attractivité apparaît de plus en plus souvent dans les prises de positions des élus locaux et de leurs services de développement. Elle leur permet d'expliquer et de justifier des choix d'investissements, d'accueil d'activités et de communication qui visent à accentuer le développement d'une ville ou d'une agglomération. Ces actes rendent compte des séminaires qui se sont déroulés en 2007 sur cette thématique.

Plus d'informations
Martine.vernier@developpement-durable.gouv.fr

Evaluation - évolution énergétique des OPAH Enquête qualitative sur les OPAH à volet énergie de nouvelle génération

Cette enquête qualitative porte sur 9 opérations programmées d'amélioration de l'habitat (OPAH) dans le cadre du Programme de recherche et d'expérimentation sur l'énergie dans le bâtiment (PREBAT). Elle approfondit notre connaissance des OPAH à volet Énergie, des niveaux de performance thermique demandés en réhabilitation des moyens financiers complémentaires mobilisés par les collectivités maîtres d'ouvrage. Elle servira de base à la rédaction d'un cahier des charges exemplaire visant à promouvoir la performance énergétique dans les OPAH

- tant sur les objectifs d'une telle opération que sur les moyens à mettre en œuvre - auprès des maîtres d'ouvrage. Il s'agit *in fine* de concourir à la mise en œuvre par l'Agence nationale de l'habitat (ANAH) et les collectivités d'une nouvelle génération d'OPAH dans le cadre des objectifs du Grenelle de l'Environnement.

Plus d'informations
Pascal.lemonnier@developpement-durable.gouv.fr

Villa urbaine durable Analyse économique des opérations de première session



Cette étude économique menée en 2007 porte sur sept opérations du programme « Villa urbaine durable » conjuguant des programmes en locatif et en accession. Sur le volet locatif, l'analyse des différents postes de coûts et des sources de financement met en lumière les sur-investissements permettant aux opérations d'atteindre de hautes qualités architecturale, technique, environnementale et urbaine. Sur le volet de l'accession, l'analyse des caractéristiques des opérations, de leur coût et de leur prix de vente tente de déterminer les raisons qui pourraient expliquer leurs éventuelles difficultés de commercialisation.

Plus d'informations
olivier.gaudron@developpement-durable.gouv.fr
christophe.perrocheau@i-carre.net

Vingt-huit bâtiments exemplaires à basse consommation

Jean-Marie Alessandrini
Ces dernières années, les préoccupations environnementales ont incité de nombreux maîtres d'ouvrage à réaliser

Annuaire des recherches et expérimentations 2008

Réalisation : Marie-Thérèse Bidal, Marcel Catalan, Philippe Cromback, Carole Jovignot, Martine Vernier, chefs de projets du PUCA



Rendre compte des travaux de recherche incitative, des actions d'expérimentation, de soutien à l'innovation développés par le Plan urbanisme construction dans les domaines de l'aménagement des territoires et des villes, de l'habitat, de la conception architecturale et urbaine et de la construction : c'est ce qui guide la publication de cet annuaire signalétique. Cette quatrième édition regroupe sous forme de fiches-résumés un inventaire des travaux achevés en 2007. Ils sont déposés au Centre de documentation du PUCA et du Centre de ressources documentaire aménagement logement nature (CRDALN ex CDU). Un index des recherches, des auteurs et des organismes cités complète cet annuaire qui peut être consulté et téléchargé sur le site web du PUCA : www.urbanisme.developpement-durable.gouv.fr/puca

À PARAITRE

- Atelier modes de vie et logements des jeunes programme logement design pour tous

Aux PUF collection La ville en débat :

- La ville créative (Elsa Vivant)
- L'architecte, la ville et la sécurité (Paul Landauer)

Les Annales de la recherche urbaine

- n°106 : Les nouvelles thèses de la recherche urbaine
- n°107 : Les utopies urbaines

des bâtiments qui visent une très faible consommation énergétique. Une fois en fonctionnement, ces bâtiments atteignent-ils les performances attendues ? Quelles sont les clés de la réussite ? À l'inverse, quels sont les points d'achoppement ? D'une façon générale, quels sont les enseignements à retenir ? Ces questions sont analysées dans cette étude par le CSTB sur 28 opérations tertiaires, d'habitat collectif et individuel sur l'ensemble du territoire métropolitain.

Quels systèmes de chauffage et de climatisation pour les bâtiments neufs et réhabilités de demain ? Actes de séminaire

Le 3 juin 2009, le PREBAT a organisé un séminaire sur le thème : « Quels systèmes de chauffage et de climatisation pour les bâtiments neufs et réhabilités de demain ? ». Cette question demeure essentielle, comme l'ont rappelé les intervenants : la réduction des consommations d'énergie du secteur est, en particulier dans le contexte du Grenelle de l'environnement, un enjeu crucial, qui passe par une nouvelle approche de la régulation thermique. Cette publication restitue les débats de ce séminaire qui marquait également pour le PREBAT une nouvelle approche, fondée sur la volonté de créer un lieu de dialogue et d'échanges approfondis entre l'ensemble des acteurs de la filière.

Plus d'informations
Pascal.lemonnier@developpement-durable.gouv.fr
christophe.perrocheau@i-carre.net

Ont participé à ce numéro : Patrice Aubertel, Pierre Bernard, Philippe Cromback, Olivier Gaudron, Phuong Mai Huynh, Marie-Flore Mattei, Christophe Perrocheau, Anne Querrien, Emmanuel Raoul, Nicole Rousier, Virginie Thomas, Martine Vernier.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement durable et de la Mer
Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature.

plan	urbanisme	construction	architecture
► Le gouvernement des villes et la fabrique du bien commun			
Planification sociale de l'urbain et services publics			
Citoyenneté et décision urbaine			
Intercommunalité et métropolisation			
Normes et fabrique du bien commun			
► Le nouveau urbain			
Rénovation urbaine et mixité sociale			
Renouvellement et recomposition des quartiers			
Créativité et attractivité des villes			
► L'avenir des périphéries urbaines			
Territoires urbains et sûreté			
Architecture de la grande échelle			
Habitat pluriel : densité, urbanité, intimité			
Systèmes périurbains et coûts d'urbanisation			
Dynamiques et pratiques résidentielles			
► Comportements résidentiels et défis démographiques			
Vieillesse de la population et choix résidentiels			
Habitat et services aux personnes âgées			
Évolutions démographiques et inégalités territoriales			
► Accès au logement			
Trajectoires résidentielles			
Recompositions institutionnelles de l'offre de logement			
Modes et formes de l'hébergement			
Économie foncière et immobilière			
► L'innovation dans l'architecture et la construction			
Le marché négocié			
Logements optimisés : coûts, qualité, fiabilité, délais			
Concept qualité, habitat, énergie			
Observatoire des bâtiments durables			
Palmarès de l'innovation			
Évaluation énergétique du patrimoine existant (PREBAT)			
Bâtiments démonstrateurs (PREBAT)			
► Territoires et acteurs économiques			
Espaces urbains et dynamiques économiques			
Lieux, flux, réseaux dans la ville des services			
Développement économique local et mondialisation			
Économie de l'aménagement			
Attractivité des territoires			
► Vers des villes viables et acceptables			
Politiques territoriales et développement durable			
Risques technologiques : enjeux économiques et territoriaux			
Villa urbaine durable			
Quartiers durables			
Aménagement et démarches HQE			
Collectivités locales et politiques énergétiques (PREBAT)			
Collectivités locales et défi climatique (PREBAT)			

Premier plan
N° 19 novembre - décembre 2009
Journal d'informations du PUCA
plan urbanisme construction architecture
Grande Arche de la Défense Paroi Sud
92055 La Défense cedex
tél. 01 40 81 24 30
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

Directeur de la publication : Emmanuel Raoul
secrétaire permanent du PUCA

Rédactrice en chef :
Josette Marie-Jean-Robert
tél. 01 40 81 24 30
josette.marie-jean-robert@equipement.gouv.fr

Rédaction :
Marie-Christine Vatov et Pierre Derrouch/Innovapresse
Conception graphique :
Laëtitia Loas
d'après la maquette de LM communiquer

Impression :
BLG Toulouse
Crédit photos :
Jennifer Trenchard et Université de Tours

Premier Plan sur internet
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

ISSN 0183-0937
Tiré à 8 400 exemplaires