

Catalogue thématique des ouvrages 2004 - 2013

mise à jour : 1/03/2013

SOMMAIRE

- 1 Aménagement et urbanisme
- 2 Architecture
- 3 Environnement et ville durable
- 4 Habitat - logement
- 5 Innovation dans la construction
- 6 Maîtrise d'ouvrage et équipement public
- 7 Société urbaine
- 8 Transport et mobilité
- 9 Actions internationales
- 10 Bibliothèque des PREDAT

Mise à jour : 1er mars 2013

Aménagement et urbanisme



Facteurs et conditions de réussite de projets urbains complexes. L'exemple des bassins à flots à Bordeaux

Editions Puca ; janvier 2013

S'il est un sujet qui n'en finit pas de diviser, c'est bien l'opposition qui existe depuis toujours entre les tenants de la ville spontanée, « naturelle », à ceux de la ville intentionnelle, planifiée et pensée à l'avance. Les débats actuels sur l'urbanisme de projet relancent la question de l'intentionnel à l'heure où le spontané (le diffus) triomphe avec ses conséquences sur l'étalement urbain et la consommation de terres agricoles.

Mais l'urbanisme intentionnel peut-il se satisfaire d'un marché simplement encadré par des documents d'urbanisme affinés ? Ou faut-il envisager des arrangements organisationnels plus intégrés verticalement autour de la collectivité, allant de la réalisation directe de l'aménagement en régie à la coopération public privé à travers des contrats de type concession de ZAC ou PUP, en passant par la délégation à une société publique, SEM ou SPL ?

Dans un contexte de raréfaction de l'argent public et de complexification des projets urbains pour répondre aux enjeux du développement durable (offre diversifiée de logements, économie de l'espace, mixité des fonctions, qualité environnementale et paysagère, etc.), peut-on objectiver les choix de méthodes d'aménagement, publiques ou privées, sur des critères économiques et non idéologiques ?

Pour répondre à ces questions, les travaux de recherche conduit par le CSTB et LogiVille depuis 2010, parallèlement à ceux du PUCA sur la notion d'urbanisme de projet 2, visent à proposer un cadre d'analyse renouvelé des filières de l'aménagement urbain, qui permette d'objectiver les modes de production urbaine. Il s'appuie sur l'économie néo-institutionnelle (NEI) appliquée à l'aménagement urbain pour tenter d'expliquer les différentes configurations de la maîtrise d'ouvrage urbaine, en particulier le niveau d'intégration ou de dispersion des acteurs en fonction du type d'opération et du cadre institutionnel.

Ce fascicule est un résumé de l'étude et de la monographie réalisées par le CSTB et LogiVille en juillet 2012 pour le programme du Puca « L'urbanisme de projet en chantier ».

Document (PDF - 130 Ko) disponible en téléchargement.

Demande gratuite de l'édition papier (Word - 31 Ko).

Contact : Olivier Gaudron ou Christophe Perrocheau.



Universités Innovation, recherche, territoires

n° hors série de la Revue Urbanisme

Parution le 10 décembre 2012 ; n°43 hors série , 20€

Deux ans après son numéro « Universités. Territoires, mutations, défis, » la revue Urbanisme revient sur ce thème fondamental de la relation entre les territoires et le monde de l'enseignement supérieur et de la recherche. Elle publie un numéro hors série "Universités. Innovation. Recherche. Territoires", réalisé à l'initiative du Département Innovation Recherche Université de la Caisse des Dépôts et en partenariat éditorial avec le PUCA, avec une table ronde, des entretiens avec des personnalités dont la ministre de l'Enseignement supérieur et de la recherche, des contributions de chercheurs..."



Estuaire Nantes-Saint Nazaire Ecométropole, mode d'emploi

Sous la direction d'Ariella Masbounji

Editions Le Moniteur ; Collection Projet urbain ; ISBN : 978-2-281-19543-9 Prix : 39 euros, octobre 2012. Le Moniteur , 17 rue d'Uzes, 75002 Paris ; Tél : 01 40 13 32 21

Dernière publication dans la Collection le projet urbain dirigé par Ariella Masbounji cet ouvrage traite de ce que tente Nantes Saint Nazaire à l'échelle de l'estuaire, à savoir dessiner une écométropole afin de répondre aux questions d'aujourd'hui sur l'Estuaire de la Loire , à savoir : comment faire métropole en assurant la cohésion sociale. Comment mettre en œuvre la vision qui porte les 100 km d'une métropole nature. Comment inventer une gouvernance politique et technique à la bonne échelle ?

Autant de sujets à explorer, pour apprécier cette expérience estuarienne, née d'une ambition exceptionnelle dont les leçons devraient servir la nouvelle échelle métropolitaine.



Les Pôles de recherche et d'enseignement supérieur (PRES) en Ile de France

Document cartographique réalisé par Meriam Chaab, septembre 2012

[Document pdf à télécharger](#)

Depuis les années 1990, les réformes successives de l'enseignement et de la recherche ont eu des impacts nombreux sur les universités franciliennes, tant en ce qui concerne la distribution spatiale des divers établissements (principalement avec la création des universités nouvelles et de l'université de Paris VII Diderot) que leur organisation et les stratégies de regroupements et d'alliances entre établissements (création de pôles de développement, de pôles de compétitivité, mise en place d'alliances ad hoc telle que Paris Universitas, instauration des PRES...).

Cela a abouti à la création d'un paysage universitaire en constante évolution, le terme de « paysage » étant entendu du double point de vue spatial et organisationnel.

Cette carte réalisée par **Meriam Chaab**, jeune Architecte urbaniste, constitue une représentation spatiale des PRES et révèle clairement une lecture territoriale complexe.

Document (document PDF – 7347 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.

Informations auprès de Pierre Bernard.



Les Villas Pélissier à Rouen Collection images : cahier n° 4

Document de Photographies par Eric Bernath, textes Christophe Perrocheau

[Document pdf à télécharger](#), septembre 2012

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images. Ce cahier n°4 dédié à l'opération Villa Urbaine Durable (VUD) des Villas Pélissier à Rouen fait suite aux cahiers :

- n°1 relatif à la caserne de Bonne de Grenoble,
- n°2 relatif à l'opération VUD du quartier Saint-Jean des Jardins à Chalon-sur-Saône,
- n°3 relatif aux sites d'expérimentation du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains ».

L'opération des Villas Pélissier à Rouen est emblématique de la volonté de la Ville d'impulser une nouvelle dynamique à l'échelle de l'agglomération afin de mieux lier cohésion territoriale et cohésion sociale de l'espace urbain.

Cette opération a incité à un nouvel examen des prescriptions d'urbanisme sur le quartier et a influencé le projet environnemental de la Ville. Fruit d'un travail partenarial entre les professionnels particulièrement abouti, le projet, au cours de son évolution, s'est simplifié et densifié, agissant à son tour sur la transformation du contexte urbain.

In fine, les options se sont précisées autour de quatre grands principes qui seront par la suite repris par la Ville sur ses autres projets :

- recherche d'un équilibre entre densification et organisation de l'espace,
- mixité sociale autour d'une variété des modes d'habiter,
- mixité des fonctions pour accueillir des services et équipements publics,
- mesures de haute qualité environnementale, au service des habitants.

Le cahier (document PDF – 1347 Ko) disponible en téléchargement.

Demande gratuite de l'ouvrage (document Word - 31 Ko) disponible sur le site du PUCA.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



La ville des créateurs

Ouvrage collectif sous la direction de Jean Jacques Terrin

MARIE (Jean-Baptiste) (col), AMBROSINO (Charles), ANDRES (Lauren), ARDENNE (Paul), CARO (Olivier) CHAUDOIR (Philippe) KALANDIDES (Ares) LE BRUN-CORDIER (Pascal) ROSS (David), SOZZI (Christian), VIVANT (Elsa)

Editions Parenthèses ; Collection la Ville en train de se faire ; : ISBN 978-2-86364-229-0 ; septembre 2012, 247 pages, 22€

Les créateurs, qu'il s'agisse de plasticiens, musiciens, comédiens, ou graphistes, mais aussi plus généralement les entreprises créatives, jouent un rôle majeur dans les transformations de la ville contemporaine. Par leur capacité à occuper mais aussi à animer des friches délaissées et des quartiers paupérisés, à y expérimenter de nouveaux modes d'appropriation, les créateurs participent tant à la transformation d'un quartier qu'au renouvellement d'un territoire.

Par leur diversité et leur dynamisme, ils contribuent aussi au développement de villes qui prennent de plus en plus conscience de leur rôle économique.

Les cas de Berlin, Birmingham, Lausanne, Lyon, Montréal, Nantes et Montpellier sont observés et analysés par différents experts internationaux spécialisés dans la culture et l'action culturelle.

Les expériences menées permettent de comprendre les enjeux politiques, sociaux et économiques qui poussent ces villes à accorder une priorité grandissante aux activités créatives, aux productions et aux performances artistiques de tous ordres, qu'elles soient éphémères ou permanentes. Elles alimentent également le débat sur le renouvellement urbain, notamment autour du phénomène de gentrification.

Cet ouvrage fait partie du programme POPSU Europe.

Pour plus d'informations : Virginie Bathellier.



Projets urbains durables Stratégies

Sous la direction d'Ariella Masboungi (MEDDTL)

Collection projets urbains/MEDDTL, Editions du Moniteur (chez tous les libraires et au Moniteur 17 rue d'Uzes 75002 Paris tél : 0140 13 32 21) ISBN : 9-782-281-19530-9 : prix : 39€

Cet ouvrage présente des projets urbains innovants qui dessinent une nouvelle donne, renouent avec des savoirs anciens, mettent des techniques en constante progression au service des projets et assument un rôle croissant de la société civile.

Vous y trouverez des propos d'urbanistes tels Philippe Madec, David Mangin, Michel Desvigne Jean-Marie Duthilleul, et de maîtres d'ouvrages de grands projets publics ou privés ainsi que des scientifiques, pour ouvrir des perspectives opérationnelles à l'approche durable qui s'impose à toute les échelles des projets.



Impulser la Ville

Palmarès des jeunes urbanistes

Sous la direction d'Ariella Masboungi (MEDDTL)

Editions Parenthèses (chez tous les libraires) ; ISBN 978-2-86364-231-3 prix : 16€

11 facettes du métier d'urbaniste.

11 démarches pour comprendre et activer la ville contemporaine.

11 façons d'impulser de nouveaux projets, de nouveaux programmes.

11 manières de faire la ville en jouant avec les risques et les contraintes.

11 pistes méthodologiques pour un urbanisme d'acupuncture.

Les 11 lauréats du Palmarès des jeunes urbanistes offrent un portrait croisé de la nouvelle génération prête à affronter les défis de nos villes complexes et diverses et à les remettre en mouvement afin de les rendre agréables à vivre pour tous.



L'intercommunalité à l'épreuve des faits Synthèse du programme de recherche

Patrice Aubertel, Paul Boïno et Nicole Rousier

éditions PUCA Recherche n° 205 ; ISBN : 978-2-11-097043.5 - mai 2012, 92 pages, 5€

[Document pdf à télécharger Puca](#)

Avec le programme « Intercommunalité à l'épreuve des faits » le PUCA a souhaité soumettre à la sagacité des chercheurs le fonctionnement concret des organismes de coopération intercommunale.

9 équipes de chercheurs se sont saisies de cette question. « Amicale de maires », « Service extérieur de l'État », « Autorité organisatrice », autant de figures contrastées qui interrogent la pratique effective des intercommunalités pour se saisir des enjeux qui se présentent dans le champ des politiques de l'habitat, de l'environnement et du développement économique, notamment.

Les travaux menés s'inscrivent en dynamique et se veulent une contribution à une meilleure connaissance d'un acteur essentiel du développement territorial.

Document à télécharger sur le site du PUCA (PDF – 1145 Ko).

L'édition papier de cet ouvrage est en vente à 5€

Informations PUCA auprès de Patrice Aubertel ou Josette Marie Jean Robert.



Qualité et Sûreté des Espaces Urbains

Collection images : cahier n° 3

Document de Photographies par Romain Gibert ; Collection images

[Document pdf à télécharger, Puca, mars 2012](#)

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent. Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images.

Ce cahier n°3 dédié au programme d'expérimentation « sûreté et qualité des espaces urbains » fait suite au cahier n°1 dédié à la caserne de Bonne de Grenoble et au n°2 sur l'opération Quartier Saint Jean des Jardins à Chalon sur Saône, une interrogation à laquelle sont confrontées de nombreuses villes françaises : comment maîtriser l'étalement urbain et retenir la population qui quitte le centre-ville pour la périphérie ?

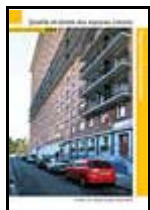
Le programme d'expérimentation « Qualité et sûreté des espaces urbains » a eu pour objectif de faire émerger des projets urbains innovants qui apportent des réponses aux problèmes de sûreté rencontrés par les collectivités locales dans l'aménagement et la gestion des espaces collectifs. Il portait spécifiquement sur les relations entre espace et sûreté. L'angle était ouvertement l'amélioration du confort des espaces et du bien-être des résidents. Réalisées par Romain Gibert, les photographies qui composent cet ouvrage permettent d'illustrer des problématiques propres au thème de la sûreté urbaine sur les onze sites d'études, à l'état initial. Le cahier s'organise de manière thématique autour de trois chapitres faisant sens au regard des questions du programme : le fonctionnement des espaces publics d'envergure ; les parcours des piétons et les dispositifs d'empêchements ; le traitement des entrées d'immeubles.

Les deux derniers chapitres de l'ouvrage présentent les sites du double point de vue de leurs dysfonctionnements et de leurs atouts. Ce parti pris est motivé par le fondement même du programme qui considère l'espace comme une ressource, et non uniquement comme un handicap, afin d'éviter les seules solutions défensives.

Le cahier (document PDF – 3955 Ko) disponible en téléchargement.

Un ouvrage papier est en cours d'élaboration (demande gratuite de la version papier).

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Qualité et sûreté des espaces urbains cahier de l'atelier n°6 : quartier Concorde de Lille

Document pdf à télécharger Puca, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Disponibles également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier de Chelles : Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare

Cahier d'Angers : l'Atoll

Le cahier n°6 de Lille (document PDF - 2552 Ko) en téléchargement ou demande gratuite d'édition papier.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



Qualité et sûreté des espaces urbains Onze expériences novatrices

De collectif coordonné par Bertrand Vallet

éditions PUCA Recherche n° 204 ; ISBN : 978-2-11-097042-8 janvier 2012, nombreuses iconographies ; 177 pages ; 15€

Comment concevoir et mettre en oeuvre des projets urbains qui intègrent la sûreté sans compromettre les vertus de la vie urbaine ? Quelles solutions alternatives à l'urbanisme défensif peut-on apporter aux problèmes de sûreté ? Lancé en 2010 par le Plan Urbanisme Construction Architecture, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'oeuvre urbaine permettant d'intégrer la sûreté dans la réalisation des projets d'aménagement. Dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant treize sites d'études ont été retenus afin de représenter un éventail de situations concrètes contrastées : galerie commerçante, quartiers en rénovation urbaine, quartier de gare, parking souterrain, dalle... Des équipes d'experts ont réfléchi pendant un an avec les collectivités locales pour aboutir à des propositions opérationnelles innovantes. L'ensemble de ces travaux a ouvert de nouvelles perspectives de réflexion. Croisant les regards de chercheurs et d'experts issus de différents horizons (architectes, urbanistes, sociologues, paysagistes...), cet ouvrage rend compte de ces résultats.

Informations auprès de Bertrand Vallet.



A quoi sert la rénovation urbaine

Sous la direction de Jacques Donzelot

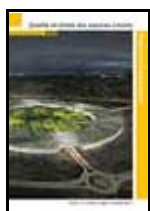
Edition Puf collection la ville en débat ; janvier 2012 ;

ISBN : 978-2-13-058148-2; 282 pages; Prix 12 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

A quoi sert la rénovation urbaine ? A résoudre le problème des banlieues en y instaurant une mixité sociale à la faveur d'une transformation de leur paysage urbain. Mais si les mutations de celui-ci sont impressionnantes, on ne peut pas dire qu'il en aille de même pour la composition sociale des cités, ni que les problèmes des banlieues – le chômage, l'échec scolaire, la délinquance – soient en cours de résolution. Fait-il voir alors dans cette politique, un exercice illusoire ? Les témoignages des acteurs et des observateurs rassemblés dans cet ouvrage, dégagent plutôt un mélange de satisfaction et d'inquiétude. Comme si la rénovation avait permis de faire pénétrer la ville dans le quartier mais qu'il restait à faire en sorte que ses habitants puissent pénétrer la ville.

Ce livre est le résultat d'une réflexion engagée dans le cadre des activités du Puca avec la collaboration de François Ménard, ainsi que Jean-Claude Driant, Noémie Houard, Renaud Epstein, Jean Patrick Fortin, Frédéric Meynard, Thierry Oblet, Agnès Villechaise-Dupont, Barbara Allen, Hervé Duret, Christine Lelevrier et Christophe Noyé.



Qualité et sûreté des espaces urbains cahier de l'atelier n° 5 : l'Atoll à Angers

Document pdf à télécharger Puca, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers publié en janvier 2011 a inauguré cette collection : il présentait les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et proposait des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers dans laquelle s'est tenue la première rencontre. Le cahier de Nantes, publié en avril, portait sur la résidentialisation. Le troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traitait de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté. Le 4ème cahier était dédié aux espaces verts et au quartier de la gare de Chelles, leurs fréquentations et leurs préservations.

Ce cinquième cahier porte sur un projet de centre commercial à Angers sous maîtrise d'ouvrage La Compagnie de Phalsbourg. L'Atoll ouvrira en mars 2012 et sera dédié principalement à l'équipement de la maison et de la personne.

Ce cahier rend compte des débats d'une équipe pluridisciplinaire chargée, à la suite d'une visite du chantier, de réfléchir avec le maître d'ouvrage aux aspects les plus concrets du fonctionnement du centre commercial afin d'anticiper les questions liées à la sûreté du lieu.

Voir également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier de Chelles : Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare

Le cahier n°5 de l'Atoll d'Angers (document PDF - 2859 Ko) disponible en téléchargement.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



Qualité et sûreté des espaces urbains

Cahier de l'atelier n° 4 : Chelles

Document pdf à télécharger Puca, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...)

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers publié en janvier 2011 a inauguré cette collection : il présentait les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et proposait des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers dans laquelle s'est tenue la première rencontre. Le cahier de Nantes, publié en avril, portait sur la résidentialisation. Le troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traitait de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté.

Ce quatrième cahier, portant sur l'atelier de Chelles du 30 juin 2011, avait pour thème « Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare ». Il rend compte des pistes d'actions formulées par les experts sur les sites de Chelles et de Sevran et propose, dans sa seconde partie, un compte-rendu des débats de l'atelier.

Voir également sur le site du PUCA :

- Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

- Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

- Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier n°4 de Chelles en téléchargement (document PDF - 3480 Ko) ou demande gratuite de la version papier.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



Quartier Saint-Jean des Jardins à Chalon-sur-Saône

Collection images : cahier n°2

Document de Photographies par Eric Bernath ; Collection images
Document pdf à télécharger, Puca, septembre 2011

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images. Ce cahier n°2 dédié au Quartier Saint Jean des Jardins de Chalon sur Saône fait suite au cahier n°1 dédié à la caserne de Bonne de Grenoble. A l'origine de l'opération Quartier Saint Jean des Jardins à Chalon sur Saône, une interrogation à laquelle sont confrontées de nombreuses villes françaises : comment maîtriser l'étalement urbain et retenir la population qui quitte le centre-ville pour la périphérie ?

A Chalon-sur-Saône, la municipalité a décidé de miser sur la qualité environnementale et la mixité sociale, deux dimensions qu'elle a traduites dès le début des années 2000 dans ses actions et programmes, et dans l'élaboration des documents d'urbanisme.

Le projet urbain du quartier Saint-Jean des Jardins est l'expression concrète de cette volonté, rehaussée par les objectifs poursuivis par le Puca à travers le programme Villa Urbaine Durable, au premier rang desquels figure la recherche de nouvelles formes d'habitat alliant qualités de l'individuel et densités du collectif.

Cahier à télécharger sur le site du PUCA (document PDF – 10 672 Ko) ou demander gratuitement la version papier.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Le piéton dans la ville

L'espace public partagé

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; septembre 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Prix 22 €

Si l'automobile, puis les transports en commun ont longtemps été privilégiés par les politiques de mobilité des grandes villes européennes, la marche se trouve aujourd'hui au cœur des réflexions, comme réponse aux enjeux du développement durable. Elle s'impose en effet dans son rapport aux autres modes de déplacement, facilite l'accessibilité et relie l'ensemble des activités qu'offre la ville : consommation, travail, loisirs, culture, détente...

L'enjeu des villes est non seulement de faire cohabiter les divers modes de déplacement dans l'espace public, mais aussi de relier les différents types d'usages et d'usagers. Les cas de Paris, Lyon, Amsterdam, Londres, Copenhague, Lausanne et Vienne sont ici analysés. Quel est le contexte spécifique de chacune de ces villes ? Quelles stratégies de partage développent-elles ? Quelles innovations conceptuelles et technologiques associent-elles à ces pratiques ? L'ouvrage éclaire la façon dont le piéton trouve sa place dans le processus de rééquilibrage de l'espace public et comment la lenteur peut représenter une culture garante d'une certaine qualité de vie.

Ce 2ème ouvrage, paru après celui intitulé "Gares et dynamiques urbaines ; Les enjeux de la grande vitesse", s'inscrit dans le Programme POPSU Europe dirigé par Jean Jacques Terrin.

informations auprès de Danièle Valabrègue.



Walking in the city Sharing public space

Directed by Jean-Jacques Terrin

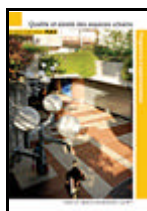
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; september 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Price 22 €

Mobility policies in major European cities have for a long time favoured the car followed by public transport. But now walking is at the heart of reflections, offering as it does a solution to sustainable development issues. Some of the reasons for this development are the relationship between walking and other modes of transport and the way it facilitates access and connects all of a city's activities together: shopping, work, leisure, culture, relaxation...

The challenge now, is for cities to find a way to share public space amongst the different modes of transport while also assimilating all of the uses of space and different types of users. The following case studies are presented in this book: Paris, Lyon, Amsterdam, London, Copenhagen, Lausanne and Vienna. They examine several important questions: What is the city's specific context? What kind of shared space strategies are being developed in the city? And what kind of innovative approaches to spatial design and technology do these strategies use? The work in this volume clarifies the pedestrian's role in restoring the balance in our public spaces and demonstrates how a culture of "slowness" can provide us with a certain quality of life.

This second book, edited after "Railway stations and urban dynamics High-speed" come from the Program POPSU Europe directed by par Jean Jacques Terrin.

Informations : Danièle Valabrègue.



Qualité et sûreté des espaces urbains Cahier de l'atelier n°3 : Le Kremlin Bicêtre

Document PDF à télécharger Puca, juin 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le premier cahier d'Aubervilliers a inauguré cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Après celui de Nantes (cahier n°2), ce troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traite de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté. Il rend compte des premières pistes d'actions formulées par les experts sur les sites du Kremlin-Bicêtre et de Montbéliard et propose, dans sa seconde partie, un compte-rendu des débats de l'atelier.

Voir également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Le cahier n°3 du Kremlin Bicêtre (document PDF - 2508 Ko)

Informations auprès de Bertrand Vallet.



La ZAC de Bonne

Collection images : cahier n° 1

Document de Photographies par Eric Bernath ; Collection images
Document pdf à télécharger, Puca, juin 2011

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images.

La ZAC de Bonne à Grenoble inaugure cette collection. Cette vaste opération d'aménagement durable novatrice, exemple emblématique d'un devenir intelligent de nos villes, fait l'objet d'un suivi par le Puca dans toutes ses dimensions.

Les 68 photographies de Eric Bernath présentées dans cet ouvrage participent de ce suivi. Elles constituent le pendant du rapport d'étude de Jacotte Bobroff sur le devenir de cette caserne, publié par le Puca sur cette opération exemplaire.

En téléchargement sur le site :

Le cahier (document PDF – 10 672 Ko). Un ouvrage papier est en cours d'élaboration.

Demande gratuite de l'ouvrage La ZAC de Bonne Collection images : cahier n°1.

Demande gratuite de l'ouvrage de Jacotte Bobroff (sociologue) La caserne de Bonne à Grenoble :

Projet emblématique d'un développement durable à la française.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Cahier des territoires n° 7 - Villes et universités

Le rayonnement universitaire dans la ville

PREDAT, Midi-Pyrénées, mai 2011

Consulter le cahier sur le site : <http://fr.calameo.com/read/000005086632d5392b7f6>



Qualité et sûreté des espaces urbains

Cahier de l'atelier n° 2 : Nantes

Document pdf à télécharger Puca, Avril 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le premier cahier d'Aubervilliers a inauguré cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Le deuxième cahier de ce programme, dédié à l'atelier de Nantes est désormais disponible. Ce document est composé de deux parties : un article introductif sur le thème de la résidentialisation et de la sûreté, réalisé à partir des interviews des deux experts sollicités, Philippe Panerai et Jean-Didier Laforgue, ainsi que le compte-rendu des débats de l'atelier du 1er février qui s'est tenu à Nantes.

Le cahier (document PDF - 2303 Ko)
Informations auprès de Bertrand Vallet.



La caserne de Bonne à Grenoble : projet emblématique d'un développement durable à la française

Jacotte Bobroff

[Document PDF à télécharger, Puca, février 2011, 77 pages](#)

Une réalisation comme la Caserne de Bonne ne se comprend que dans le contexte particulier grenoblois qui, depuis plusieurs décennies, allie dynamisme de la politique urbaine et participation citoyenne, associant élus, habitants et partenaires de la construction et de l'aménagement.

Tel est le point de départ de cette étude qui retrace l'histoire de la ZAC de la caserne de Bonne et analyse les composantes qui ont permis de faire de cette opération un exemple réussi d'un développement urbain durable à la française.

Le document (PDF - 4866 Ko)
Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Requalification des quartiers anciens dégradés : Perspectives européennes. BRASOV / BRISTOL / HALLE / PORTO

Lucie Garcia sous la direction de Olivier Gaudron, François Ménard et Bertrand Vallet

[Document à télécharger](#)

Cette étude porte sur les pratiques européennes de requalification des quartiers anciens dégradés. Elle rend compte d'un travail effectué par Lucie Garcia, étudiante au Master Urbanisme de Sciences Po Paris, qui de septembre à décembre 2010, a effectué un stage au PUCA.

Lancé afin de contribuer aux réflexions du Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD), ce travail s'appuie sur un examen des situations et politiques menées à Brasov (Roumanie), Bristol (Royaume-Uni), Halle (Allemagne) et Porto (Portugal). Il analyse et compare les stratégies de requalification des centres anciens au regard de cinq thèmes : la gestion de la décroissance, le rôle de la puissance publique, la résilience des formes urbaines et les enjeux de mixité sociale.

Le rapport (PDF - 3774 Ko)
Informations auprès de Bertrand Vallet.



Atelier « Qualité et sûreté des espaces urbains » Cahier n° 1 : Atelier d'Aubervilliers

[Actes de l'atelier du 19 octobre 2010. Document pdf à télécharger Puca, janvier 2011](#)

Lancé en 2010 par le PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers inaugure cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Les actes (PDF - 2758 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



L'avantage métropolitain

Ludovic Halbert

Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2010 ; ISBN : 978-2-13-058149-9 ; 147 pages;

Prix 10 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Le paradoxe des métropoles est bien connu : principaux centres de création de richesse, elles cumulent également les difficultés de nos sociétés modernes.

Il est désormais clair que les politiques destinées à choyer des populations et des fonctions « stratégiques » au titre de la compétitivité économique ne parviennent pas à dépasser ces tensions.

L'ouvrage s'appuie sur les apports de l'économie territoriale pour repenser ce qui fonde l'avantage métropolitain dans la globalisation.



Le Renouvellement urbain (2000-2006)

Enjeux et enseignement d'un programme de recherche

Gille Bentayou

Edition Recherche du PUCA ; Document PDF à télécharger, octobre 2010

Quelles ont été au juste les voies empruntées par le PUCA pour décliner un programme finalisé sur le thème du Renouvellement urbain ? Comment une expression désignant des principes d'action aussi divers a-t-elle été pensée en actions de recherche, en contexte pertinent pour la recherche, voire en objet de recherche ? Ces questions sont évidemment au cœur du présent bilan. Si l'on cherche à cerner la position du PUCA par rapport au thème du Renouvellement urbain, on constate que les limites en sont fluctuantes, passant du Renouvellement urbain à la Rénovation urbaine. Cela implique d'examiner non seulement les actions découlant de ce programme, mais aussi la « littérature grise », les rapports annuels d'activité, les entretiens et les comptes rendus du Conseil scientifique et cela sur trois grandes périodes qui permettent de rendre compte de cette évolution selon trois conceptions du Renouvellement urbain.

Le document qui vous est offert en téléchargement a pour objectif de rappeler les principaux apports de ce programme initié et impulsé par Olivier Piron, le secrétaire permanent du PUCA d'alors..

Ouvrage disponible en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 1664 Ko)

Informations auprès de : Patrice Aubertel ou Martine Vernier.



La ville événement Foules et publics urbains

Dominique Boulier

Edition Puf collection la ville en débat ; octobre 2010 ;

ISBN : 978-2-13-058147-5 ; 147 pages; Prix 10 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Ce nouvel ouvrage, issu de cette collection, est une reprise complète d'un travail collectif réalisé dans le cadre du LAS de l'université de Rennes 2 pour le PUCA et le Club ville et aménagement, intitulé : climatisation sécuritaire dans la ville événement, qu'a dirigé Dominique Boulier avec Stéphane Chevrier, Stéphane Juguët et Dominique Bodin ainsi qu'un nombre important d'étudiants.



Qu'est ce que la Ville créative ?

Elsa Vivant

Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2009 ;

ISBN : 978-2-13-057883-3 ; 100 pages; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Les maires des grandes villes affirment tous que leur préoccupation première est de développer l'attractivité de leur cité. Comment ? En faisant de celle-ci un lieu propice à la créativité, en y combinant les ressources du talent, de la tolérance et de la technologie : c'est la recette proposée par le géographe et économiste Richard Florida pour réunir sous l'enseigne de « classe créative » artistes, intellectuels et prestataires de services aux grandes firmes. Un tel assemblage va-t-il de soi ? Il mêle hâtivement deux phénomènes distincts : d'une part, le processus de « gentrification » urbaine par lequel les « créateurs » - artistes et professions culturelles et intellectuelles – réinvestissent la ville, lieu d'opportunités et de rencontres ; d'autre part, un traitement volontariste et foncier du paysage urbain destiné à attirer les « créatifs » de la publicité et des banques. Mais peut-on attirer les « créatifs » sans faire fuir les « créateurs » ?

Elsa Vivant est maître de conférences en urbanisme à l'Institut Français d'urbanisme.

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



L'Architecte, la Ville et la sécurité

Paul Landauer

Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2009 ;

ISBN : 978-2-13-057886-4 ; 100 pages; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

En urbanisme, la sécurité est traditionnellement associée au modèle de la clôture, de la ville-forteresse. Mais un autre modèle est en train de naître, qui ne vise plus tant à interdire la pénétration des lieux qu'à réguler les flux par leur séparation de façon à éliminer les risques de friction sociale et humaine. Conçue à partir des stades et des aéroports, cette formule envahit la ville et y réduit les lieux propices à l'immobilité, ceux-là même qui rendent possible cette fonction urbaine par excellence qu'est la rencontre. Comment peut-on préserver les valeurs d'urbanité dans des espaces conçus pour éviter les croisements ? Tel est le défi que doivent relever les architectes et les urbanistes de la ville contemporaine.

Paul Landauer est architecte, enseignant à l'École d'architecture, de la ville et des territoires à Marne la Vallée. Il est notamment l'auteur d'Ordre dispersé. Les nouvelles conceptions urbaines de la sûreté (PUCA, 2008).

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Bilan de l'appel d'offre «L'Architecture de la Grande Echelle» session 2008-2009

PUCA, octobre 2009, à télécharger

Avec le Programme interdisciplinaire de recherche consacré à "L'architecture de la grande échelle" se manifestent à nouveau les dynamiques transversales de la recherche architecturale, urbaine et paysagère. Pour sa conception et sa mise en oeuvre opérationnelle, en effet, la DAPA (direction de l'Architecture et du Patrimoine) et le PUCA ont décidé d'associer leur politique scientifique, d'additionner leurs moyens budgétaires et de réunir les compétences mobilisatrices que nécessite toute action incitative de recherche. Partenaires traditionnels dans ce domaine de connaissances, le bureau de la Recherche architecturale, urbaine et paysagère (BRAUP-DAPA) et le Plan urbanisme, construction et architecture (PUCA-DGALN) conjuguent ainsi leurs efforts pour solliciter de manière opportune et efficace les différentes communautés scientifiques concernées. Après un premier bilan édité en 2008, ce présent document de communication institutionnelle permet d'identifier la totalité des trente-deux projets de recherche qui, tous ensemble articulés, façonnent un corpus qu'il conviendra d'appréhender, d'analyser et d'évaluer comme il se doit. Il permet enfin de comprendre, avant même l'achèvement des travaux de recherche, que les dynamiques interdisciplinaires dont chacun souhaite le développement ne s'approprient pas du jour au lendemain.

Le bilan, français, document PDF - 961 Ko

Contact PUCA : Pierre Bernard

Pour une demande d'édition papier : Philippe Cromback

LES PUBLICATION DU GIP EPAU- POPSU (Plate forme d'observation des projets et stratégies urbaines)

Editions Parenthèses en vente dans toutes les librairies

C'est en 2004 que le GIP EPAU, GIP dont le PUCA est un des principaux partenaires (avec notamment le ministère de la Culture) lance une Plate-forme d'Observation des Projets et Stratégies Urbaines (POPSU) qui portait sur sept grandes agglomérations françaises : Bordeaux, Lille, Lyon, Marseille, Montpellier, Nantes, Toulouse. En 2009 cette production sera valorisée à travers un cycle de colloques, un site internet dédié à la présentation de ces résultats et une collection d'ouvrages intitulée « La ville en train de se faire » . Vous trouverez ci dessous la présentation de cette collection.

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



PROJETS ET STRATEGIES URBAINES

Sous la direction d'Alain Bourdin et Robert Prost

Editions Parenthèses, ISBN 978-2-86364-220-7 en vente dans toutes les librairies 20€

Ce premier titre de la collection « La ville en train de se faire » présente les données et résultats obtenus à la suite d'un programme mis en oeuvre par la plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines (Popsu) au sein de sept grandes villes françaises : Nantes, Bordeaux, Lille, Lyon, Montpellier, Marseille et Toulouse. En mariant l'expertise des acteurs locaux et le savoir d'équipes d'une cinquantaine de chercheurs, cette analyse comparative a souhaité décrypter les mécanismes mis en place au sein des villes à travers deux notions fondamentales : les projets et les stratégies urbaines. La volonté étant de comprendre comment se transforme l'espace urbanisé au début du XXI^e siècle. Les cinq grandes thématiques qui ont fondé la base de cette étude - le développement durable, le développement économique, le logement, la gouvernance et les formes urbaines – orchestrent également les pages de ce livre. Ce titre général ouvre la voie à une série de sept ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme, permettant ainsi de faire un état des lieux des politiques urbaines et des enjeux particuliers qui orientent discours et réalité.



NANTES PETITE ET GRANDE FABRIQUE URBAINE

Sous la direction de Laurent Devisme - Editions Parenthèses, collection « la ville en train de se faire » ; ISBN 978-2-86364-221-4 en vente dans toutes les librairies 22€

Nantes connaît, depuis une dizaine d'années, d'importants changements, tant organisationnels que relatifs aux territoires urbanisés. Qu'ils soient impulsés par la ville ou la communauté urbaine, les projets urbains incarnent, dans ce contexte, des enjeux multidimensionnels. On se propose ici d'examiner la façon dont s'imbriquent les stratégies, volontés explicitées, intentions politiques et l'ordinaire de l'action sur

le terrain : grande et petite fabrique de la ville. Si cette « fabrique » est intentionnelle, elle ne se limite pas à ce que produisent les pouvoirs publics.

Les processus en jeu mis en évidence font apparaître les différentes « couches » d'intervenants, leurs pouvoirs, instruments et cultures professionnelles à l'oeuvre. Le regard des auteurs prétend à autre chose qu'à de la passivité ou de la complaisance en révélant le fond de plan nantais, les routines et les discours officiels, la ville en train de se faire en somme.

Ce livre est le premier d'une série de monographies spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).



BORDEAUX METROPOLE UN FUTUR SANS RUPTURE

Sous la direction de Patrice Godier et Claude Sorbets et Guy Tapie - Editions Parenthèses, collection « la ville en train de se faire » ; ISBN 978-2-86364-222-1 en vente dans toutes les librairies 22€

Quand nous parcourons l'agglomération bordelaise, les mutations semblent si évidentes qu'on en oublie « l'avant » ou le temps des chantiers des années deux mille. Jusqu'alors la ville donne le sentiment de stagner, inertie confortée par l'importance du patrimoine dans l'histoire locale et par la critique des grands travaux assujettis à l'automobile. Les nombreux projets engagés, dont le tramway et l'aménagement des quais rive gauche, vont générer une nouvelle culture urbaine et initier d'autres pratiques de la ville.

Le changement est en marche et cet ouvrage analyse le renouveau de la métropole bordelaise, les mécanismes et les acteurs qui l'ont permis.

Articulé en quatre séquences — penser, gouverner, fabriquer, faire la ville — et abondamment illustré, il donne les clés pour comprendre un moment fort de l'histoire contemporaine d'une ville qui veut semoderniser sans trahir son héritage architectural et un attachement à une certaine qualité de vie.

Ce livre est le deuxième d'une série de monographies spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).



LILLE METROPOLE LABORATOIRE DU RENOUVEAU URBAIN

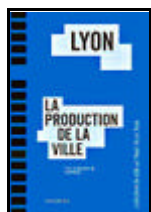
Sous la direction de Didier Paris et Dominique Pons - Editions Parenthèses, collection « la ville en train de se faire » ; ISBN 978-2-86364-223-8 en vente dans toutes les librairies 22€

Héritant d'un territoire fortement marqué par une intense activité industrielle d'excellence depuis le XIX^{ème} siècle et située dans un réseau concurrentiel de capitales et de métropoles étrangères, comment Lille Métropole (Lille, Roubaix, Tourcoing) a-t-elle pu (re)faire la ville ?

Dès les années quatre-vingt-dix, celle-ci a opté pour un renouvellement urbain sans effet de tabula rasa, où l'innovation et l'attention portée à un fort patrimoine architectural et paysager se sont conjuguées pour développer une stratégie urbaine novatrice tirant parti de projets ambitieux : tunnel sous la Manche, tgv nord-ouest européen, Eurailille et, aujourd'hui, l'Eurométropole transfrontalière.

Cet ouvrage rend compte d'une telle métamorphose et étudie les thèmes majeurs sous-jacents : utilisation et valorisation du domaine industriel, positionnement par rapport aux autres proches pôles urbains, prise en compte de l'activité industrielle actuelle, articulation des grands projets urbains avec les différents niveaux des infrastructures de transport public. Lille est un véritable laboratoire du développement local, métropole originale en course dans la compétition européenne.

Ce livre est le troisième d'une série d'ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).



LYON

La Production de la Ville

Sous la direction de Paul Boino

Editions Parenthèses, collection « la ville en train de se faire »

ISBN 978-2-86364-224-5 en vente dans toutes les librairies 22€

Les collectivités locales peuvent-elles maîtriser les villes dont elles ont la responsabilité ? Que peuvent-elles face à des dynamiques économiques et sociales qui intègrent ces territoires dans le système-monde et les déploient à une échelle élargie ? Comment réussir aussi à concilier leur développement, préserver leur environnement, assurer leur cohésion et en d'autres termes répondre aux besoins immédiats et futurs de leurs habitants ?

Ce sont à ces questions que répond cet ouvrage en traitant du cas de Lyon, souvent cité en exemple, tant pour son dynamisme économique que pour ses projets (Plan lumière, centre-ville de Vaulx-en-Velin, Confluence...). Il aborde plus particulièrement les modalités d'organisation et d'action qui sous-tendent la production de cette ville, afin de saisir au-delà de ce qui est effectivement produit, les éléments qui régulent l'action publique et constituent en d'autres termes, une grammaire de l'urbanisme lyonnais.

Ce livre est le troisième d'une série d'ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).



MARSEILLE Euroméditerranée

Accélérateur de métropole

Brigitte Bertoncello & Jérôme Dubois

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; avril 2010 ; ISBN : 978-2-86364-

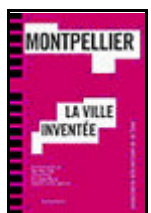
225-2 ; 270 pages; Prix 22 €

Marseille a été durement confrontée à la mutation de son appareil industriel et portuaire avec pour corollaire la disparition de nombreux emplois et l'accroissement des phénomènes d'exclusion sociale. Afin de s'inventer un nouveau destin et de changer d'image, la Ville et l'Etat ont imaginé un ambitieux programme de développement économique liant accueil d'entreprises tertiaires et requalification urbaine.

Après Barcelone, Gênes ou Lisbonne, Marseille affiche son renouveau à travers la recomposition de sa façade littorale. Ce projet rassemble, sur 480 ha, des quartiers hétéroclites dans lesquels se côtoient anciens noyaux villageois, entrepôts et friches industrielles et grands équipements ferroviaires ou routiers. Par delà ses aspects urbains, cette transformation de grande envergure se veut aussi un ambitieux projet cherchant à repositionner la Ville au centre de sa région urbaine et plus largement de toute la région euroméditerranéenne en construction. L'analyse des transformations du centre de Marseille adopte un point de vue d'urbaniste vis-à-vis des transformations spatiales d'une ville essentiellement populaire et rend compte d'un pilotage du renouvellement urbain par le recours des outils de droit public d'exception et à des capitaux privés. Ce livre est le sixième d'une série d'ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).

Après la sortie des ouvrages sur Lille, Lyon, Bordeaux et Nantes ce livre sur Marseille est le cinquième d'une série de monographies spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



MONTPELLIER : la Ville inventée

sous la direction de Jean-Paul Volle, Laurent Viala, Emmanuel Négrier et Catherine Bernié-Boissard, Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; mai 2010 ;

ISBN : 978-2-86364-226-9 ; 270 pages; Prix 22 €

Montpellier est passée du statut de capitale régionale à celui de technopole jusqu'à s'afficher peu à peu métropole. Intégrant le regard de trois disciplines ? architecture, géographie, science politique ? cet ouvrage appréhende ses formes urbaines, ses modes de gouvernance et l'aménagement de ses espaces. De Polygone à Odysseum en passant par Montpellier-Grand-Cœur, le tramway, les opérations de résidentialisation, les politiques culturelles ou le Schéma de cohérence territoriale, il dévoile les problématiques d'une métropole en mouvement partant d'un « territoire projeté » pour affirmer un « style de ville ».

Ce livre est le septième d'une série d'ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé

au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).

Après la sortie des ouvrages sur Lille, Lyon, Bordeaux, Nantes, Marseille, ce livre sur Montpellier est le sixième d'une série de monographies spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



ACTES des rencontres POPSU

GIP EPAU, septembre 2009

[A télécharger](#)

En 2004, était lancée une Plate-forme d'Observation des Projets et Stratégies Urbaines (POPSU) qui portait sur sept grandes agglomérations françaises : Bordeaux, Lille, Lyon, Marseille, Montpellier, Nantes, Toulouse.

Ce programme piloté par le PUCA au sein du GIP EPAU a impliqué une dizaine de collectivités locales et une quarantaine d'équipes de recherche issues des Ecoles d'Architecture et des Universités de ces agglomérations. Il a abouti à la production d'analyses de projets urbains et de questions thématiques dans chacune des agglomération mais aussi à un travail de comparaison entre ces sept agglomérations. En 2009 cette production a été valorisée à travers :

- le lancement d'un cycle de colloques dans chacune des agglomérations ayant participé au programme,
- la publication d'une collection d'ouvrages intitulée « La ville en train de se faire » aux Editions Parenthèses,

Le PUCA vous propose de télécharger les actes de chacun de ces colloques :

Nantes (26 mars 2009) : <http://www.gip-epau.archi.fr/POPSU/valorisation/spip.php?article162>

Bordeaux (15 mai 2009) : http://www.archi.fr/GIP_EPAU/POPSU/valorisation/spip.php?article163

Lille (29-30 septembre 2009): <http://www.gip-epau.archi.fr/POPSU/valorisation/spip.php?article164>

Lyon (18 novembre 2009) : <http://www.gip-epau.archi.fr/POPSU/valorisation/spip.php?article165>

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



REPENSER LE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL ?

Confrontation des modèles d'analyses et des tendances observées dans les pays développés

Magali Talandier & Laurent Davezies

Editions recherche du Puca n° 198 , juillet 2009; ISBN 978-2-11-097034-3

Repenser le développement territorial est une exigence face à la dissociation croissante, et à priori énigmatique, depuis les années 1980, entre croissance, régionale ou locale, et développement, régional ou local. La concentration métropolitaine, objet de toutes les attentions des travaux théoriques de la «nouvelle économie géographique», n'est guère apparente dans les tendances territoriales observées aux Etats Unis et dans les pays européens. Ces tendances au rééquilibrage du développement territorial peuvent être expliquées par une approche renouvelée de la théorie de la base économique, insistant sur le rôle de la «base résidentielle», sur l'attraction de populations et de revenus extérieurs aux territoires. Cet ouvrage dresse un panorama critique de la littérature récente, fondant les représentations des enjeux du développement territorial dans les pays développés.

Il souligne que les questions d'aménagement, de qualité urbaine, ne sont pas distinctes de celles du développement local, mais il oblige aussi à se demander si ce qui est « bon » pour les territoires, dont le développement n'a jamais été aussi équilibré, est bon aussi pour la nation. Contribution stimulante aux controverses sur les modes d'analyse du développement local et les modes d'action pour le soutenir, cet ouvrage peut intéresser tous ceux, responsables locaux, professionnels du développement local, chercheurs et enseignants, qui sont concernés par l'économie des territoires.

Informations auprès de Martine Vernier.



LECTURE DES 10 PROJETS DU GRAND PARIS : Analyses synthétiques et remarques transversales

Olivier Gaudron, Marie-Flore Mattei, François Ménard, Nicole Rousier et Bertrand Vallet (PUCA)
Brochure à télécharger, juin 2009

L'objet de ce document est d'examiner les enseignements qui peuvent être tirés des dix projets d'architectes-urbanistes retenus dans le cadre de la consultation internationale de recherche et de développement sur le grand pari de l'agglomération parisienne afin :

- de disposer d'éclairages susceptibles d'être mobilisés dans le cadre des réflexions engagées sur les Eco-cités et plus largement sur l'avenir
- des agglomérations françaises,
- d'approfondir les réflexions en cours sur la ville post-Kyoto,
- de dresser un inventaire des apports théoriques et pratiques plus généraux du programme.

Réalisé dans un temps très court, cette synthèse ne prétend pas être un inventaire exhaustif.

Deux types de lecture sont proposés :

- une lecture thématique,
- de courtes remarques transversales, placées en introduction.

Brochure, français, document PDF – 481 Ko



INTERCOMMUNALITE à L'EPREUVE des FAITS : premier bilan

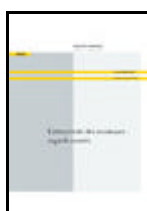
Bilan de l'appel d'offre paru en avril 2008
Editions recherche du Puca - avril 2009 ; à télécharger

Premier bilan d'une consultation qui vise à susciter des projets de recherche analysant la dynamique intercommunale à partir, non pas des systèmes d'acteurs qui se constituent à cette occasion, mais des politiques qu'ils conduisent à cette échelle, ceci afin de prendre en compte deux dimensions qui semblent ne pas avoir encore été suffisamment étudiées.

L'analyse du contenu substantiel des politiques intercommunales : Quelles sont les politiques effectives mises en œuvre par les intercommunalités ? Quelle est la structure de leurs dépenses d'investissement et de fonctionnement selon les domaines d'action ? Y a-t-il émergence de politiques intercommunales spécifiques ou l'intercommunalité n'est-elle qu'un échelon de coordination de politiques communales ? Seront privilégiées les analyses des politiques de développement économique, d'habitat, d'aménagement.

Les mécanismes effectifs de la normalisation des politiques intercommunales : Quelles sont les normes d'action publique des politiques mises en œuvre par les intercommunalités ? Les intercommunalités constituent-elles un lieu d'élaboration de nouvelles normes, ou au contraire une chambre d'amplification des tendances dominantes ? Entre autonomie et hétéronomie, il s'agit de comprendre ce qui fonde la normativité des politiques intercommunales si elle existe, et ce qui permet leur diffusion.

Bilan, français, document PDF – 972 Ko ; exemplaire gratuit et informations : Martine Vernier



L'ATTRACTIVITE des TERRITOIRES : regards croisés

Actes des séminaires février - juillet 2007
Editions recherche du Puca - mars 2009 ; à télécharger

La notion d'attractivité apparaît de plus en plus souvent dans les prises de positions des élus locaux et de leurs services de développement pour expliciter et justifier des choix d'investissements, d'accueil d'activités et de communication qui visent à accentuer le développement d'une ville ou d'une agglomération. Ce mot, comme bien d'autres, a cependant plusieurs acceptions que ce document développe au fil des propos tenus lors d'une série de séminaires en 2007 et 2008 dans lesquels les termes français et leurs équivalents anglo-saxons ont été l'objet de recherches de formulation et de confrontation à des situations réelles de collectivités locales. Dans ses rôles de défricheur et de conseil aux décideurs, le Plan Urbanisme Construction Architecture ne pouvait qu'investir sur ces questions de développement urbain. Ces actes de colloque sont une étape dans ces réflexions.

Ces actes sont constitués de deux types de documents : d'une part les interventions de chercheurs et de praticiens reconstituées par eux-mêmes et référencées et d'autre part des synthèses d'interventions beaucoup plus courtes. Certaines interventions ont été conservées en anglais, un résumé en français est proposé à la suite.

Les actes, français, document PDF - 1922 Ko.

Demande d'un exemplaire papier gratuit et informations : Martine Vernier



DES INDICATEURS POUR GOUVERNER : boussoles ou miroirs déformants

Philippe Zittoun

Editions recherche du Puca n°196 ; février 2009; ISBN : 978-2-11-097032-9; 130 pages; Prix 15 €

Un développement durable doit assurer la bonne qualité des éléments essentiels à la vie quotidienne. Les autorités locales sont chargées d'y veiller pour leur territoire. Mais le cadre réglementaire et de plus en plus souvent les outils techniques, sont élaborés au niveau européen. Les consignes semblent parfois difficiles à suivre sur le terrain. L'accord sur les indicateurs à utiliser est souvent obtenu par des voies plus politiques que techniques. La capacité de communiquer les résultats des mesures aux habitants ou aux usagers de la ville, et d'obtenir à partir de là les comportements attendus, reste à prouver. Et pourtant des avancées existent ; les grandes villes arrivent à cartographier certaines nuisances, en particulier le bruit et la qualité de l'air. Mais il faut alors qu'elles aient décidé de désigner clairement les coupables, et de braquer sur eux le phare de la mesure. Celle-ci n'a pas toujours alors l'objectivité que souhaiteraient les scientifiques.

Huit études de cas ont été réalisées dans les villes de Paris (bruit), Lyon (air, bruit), Turin (air), Birmingham (air), Hanovre (air et bruit), Milan (air et bruit), Marseille (air) et coordonnées par Philippe Zittoun chercheur au laboratoire national d'économie des transports à Lyon et à l'Institut d'études politiques de Grenoble. Quelles sont les conditions pour qu'un indicateur puisse être un véritable instrument de pouvoir, puisse légitimer une politique et l'aider à définir ses contours pratiques ?

Informations auprès de Martine Vernier.



INTERCOMMUNALITE : politique et territoire

Paul Boino et Xavier Desjardins

Editions La documentation française février 2009; ISBN : 978-2-11-007426-13; DF 5HC14450
212 pages; Prix 22 €

Comment maîtriser l'étalement urbain, si consommateur d'espace et générateur de tant de déplacements routiers ? Comment mener une politique locale de développement cohérente quand les communes se font concurrence pour attirer les entreprises pourvoyeuses de taxe professionnelle ? Comment mettre en oeuvre une plus grande mixité sociale alors que le morcellement communal favorise les « égoïsmes communaux » et l'« apartheid social », pour reprendre les mots de l'ancien ministre de l'Intérieur, Jean-Pierre Chevènement ?

Pour répondre à cet ensemble de défis, le législateur a conçu une solution au tournant des années 2000 : l'intercommunalité, qui s'est développée depuis, jusqu'à concerner près de 90% des communes et 85% de la population.

Cet ouvrage dirigé par Paul Boino et Xavier Desjardins se propose de décrypter, à travers les analyses de douze chercheurs et de praticiens, cette révolution silencieuse et profonde du système territorial français. Les contributeurs sont urbanistes, géographes, sociologues, politistes, juristes, économistes ou encore spécialistes de finances locales. En analysant le fonctionnement des coopérations intercommunales, élément le plus « neuf » du fameux millefeuille institutionnel français, c'est l'ensemble du fonctionnement territorial, au lendemain de l'acte II de la décentralisation, qu'interroge cet ouvrage.

Informations auprès de Martine Vernier.



ECHELLE DE L'HABITER

Jacques Levy

Edition Recherche Puca n° 194 octobre 2008; ISBN : 978-2-11-097025-1 ; 130 pages; Prix 15 €

Le groupement d'équipes SCALAB a mené une enquête multidimensionnelle, combinant des techniques quantitatives et qualitatives, sur l'habiter des individus et l'être-habité des lieux. De cette enquête, se dégage en définitive un petit nombre de niveaux scalaires pertinents: les espaces publics, des morceaux de villes plus grands que les anciens quartiers « villageois », les agglomérations et les aires urbaines fonctionnelles. Deux grands types de rythmique se dégagent des enquêtes : celles de la plasticité offertes aux acteurs, celles des grandes logiques sociétales. La journée a été confirmée comme une unité temporelle exprimant le mieux l'ouverture des possibles pour les individus comme pour les lieux. On ne fait plus, et de moins en moins, la même chose tous les jours. Les lieux aussi tirent leur « personnalité » de ces jeux sur les rythmes intra-mais aussi inter-journaliers. Plus que les échelles, ce sont les métriques qui constituent les éléments de différenciation entre les situations et sont au cœur de la grande question du type de ville souhaitée. L'opposition métrique pédestre/métrique automobilereprend compte d'une grande

partie des différences constatées entre les individus, les époques, les lieux. Enfin, dans la parole des habitants, stéréotypes et ouverture à l'innovation sont présents à la fois dans les images et dans l'action. Loin de s'opposer terme à terme, représentations et pratiques contiennent les mêmes cohérences et les mêmes contradictions. Elles se complètent et se télescopent dans la constitution d'un « capital spatial ». Dans tous les cas, les marges de manœuvre et de libertés des individus, leurs choix personnels, à court ou long terme, jouent un rôle majeur sur la réalité observée.

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



VILLES EN OBSERVATION

Politiques locales de sécurité urbaine en Italie

Massimo Bricocoli, Paola Savoldi

Edition Recherche Puca n° 194 octobre 2008; ISBN : 978-2-11-7030-5 ; 130 pages; Prix 15 €

Massimo Bricocoli et Paola Savoldi, chercheurs au Politecnico di Milano, ont coordonné les travaux d'observateurs à Turin, Milan, Trieste, Rome, Naples et Palerme. Six exemples de politiques publiques dans le domaine de la restauration d'un sentiment de sécurité. On y tire les leçons des contrastes que permet la grande autonomie de la gouvernance territoriale en Italie. Le caractère éminemment politique des choix opérés en matière de sécurité et la très forte corrélation de ces questions avec les autres secteurs de l'action locale y apparaissent avec une grande clarté. Surtout quand elle n'est pas traitée comme une fin en soi, la sécurité révèle, dans ces six contextes urbains, les diverses figures du dialogue démocratique.

Informations auprès de Jacques Frénais.



Mobilités et trajectoires résidentielles des ménages relogés lors d'opérations de renouvellement urbain

PUCA - DIV - DREIF, Mars 2008

Synthèse de travaux menés entre 2004 et 2007 réalisée par Christine Lelévrier, Sociologue - Institut d'Urbanisme de Paris, Université Paris XII

Le PUCA, la DIV et la DREIF ont lancé des recherches et études s'intéressant aux changements sociaux liés aux opérations de rénovation urbaine, et en particulier aux mobilités et trajectoires résidentielles des habitants concernés. A partir des travaux menés dans sept contextes régionaux et dans plus d'une vingtaine d'opérations très diversifiées, ainsi que des thèses et recherches universitaires, cette synthèse permet de dresser un état des lieux des savoirs sur les mobilités liées aux démolitions et de capitaliser les acquis de la recherche.

Synthèse à télécharger, français, document PDF – 590 Ko.



Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques

actes des ateliers du séminaire

PUCA 2007- brochures ; éditions PUCA (A télécharger)

Ces documents sont à télécharger. Il sont constitués de la transcription des débats des ateliers du séminaire «Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques ».

Séance 5 (20 juin 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (2) De la concertation à la décision.

Brochure, janvier 2009, 33 pages, français, document PDF - 696 Ko.

Séance 4 (16 mai 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (1) Participation, concertation, association et consultation : vers de nouvelles formes d'intervention des agents de l'Etat ?

Brochure, novembre 2008, 33 pages, français, document PDF - 1220 Ko.

Séance 3 (14 mars 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (2) L'étude des vulnérabilités territoriales : état des lieux et perspectives pour le ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durables

Brochure, juillet 2008, 20 pages, français, document PDF - 3200 Ko

Séance 2 (11 janvier 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (1)

De l'étude de dangers à la caractérisation des aléas technologiques : principes généraux, méthodes et débats actuels sur la sécurité industrielle.

Brochure, avril 2008, 32 pages, français, document PDF – 979 Ko

Séance 1 (30 novembre 2007) :

Les fondamentaux de la prévention des risques industriels

L'inspection des installations classées, la réglementation française et ses évolutions récentes : quelle place pour les « nouveaux » acteurs ?

Brochure, février 2008, 60 pages, français, document PDF – 1358 Ko

Informations auprès de Marie Flore Matteï



Qualités architecturales

Un enjeu pluriel entre conception et perception

PUCA, janvier 2008

138 pages; (A télécharger)

Actes du colloque du 5 & 6 décembre 2006 à la Cité de l'Architecture à Paris.

Ce document qui reproduit les propos des intervenants à ce colloque est à télécharger. Ce colloque a été organisé afin de présenter des recherches financées par le PUCA et le BRAU dans le cadre de l'appel d'offres "Qualités architecturales : significations, conceptions, positions" au sein du programme "Le futur de l'habitat". Il a permis à des professionnels, concepteurs et décideurs, de débattre à partir des réflexions menées dans le cadre de ces travaux sur des questions qui nous concernent tous quant à la qualité de notre environnement bâti.

Informations auprès de Danièle Valabrègue.

Brochure, français, document PDF – 728 Ko



Echelles et temporalités des projets urbains

Un enjeu pluriel entre conception et perception

PUCA, janvier 2008

165 pages; (A télécharger)

Actes du colloque du 22 et 23 mai 2007 à la Cité de l'Architecture et du Patrimoine à Paris.

Ce document qui reproduit les propos des intervenants à ce colloque est à télécharger. Ce colloque a été organisé afin de présenter des recherches financées par le PUCA dans le cadre de l'appel d'offres "Echelles et temporalités des projets urbains" au sein du programme "Le futur de l'habitat". Il a permis à des professionnels, concepteurs et décideurs, de débattre à partir des réflexions menées dans le cadre de ces travaux sur des questions qui concernent la fabrique de la « ville » en tant que démarche concrète allant de la conception à la réalisation des projets. Ces démarches se différencient surtout en fonction des échelles et des temporalités propres à chaque secteur.

Brochure, français, document PDF – 1503 Ko

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



Les enjeux de culture du renouvellement urbain

Synthèse des ateliers du séminaire

PUCA 2008- brochures, éditions PUCA (A télécharger)

Ce document est la synthèse des 6 séances des ateliers du séminaire « les enjeux de culture du renouvellement urbain » qui se sont déroulés en 2007 et 2008.

La synthèse, français, document PDF - 2690 Ko.

Informations auprès de François Ménard.



Les enjeux de culture du renouvellement urbain Synthèses des ateliers du séminaire

PUCA 2008- brochures

éditions PUCA (A télécharger)

Ce document est constitué des synthèses des débats des ateliers du séminaire « les enjeux de culture du renouvellement urbain ».

Synthèse de l'atelier n°3 du 14 février 2008. Thème : La pensée de la diversité dans le renouvellement urbain : masque, espoir ou règle, les conditions de réalité de la ville cosmopolite. Brochure (E. Bajolet - Alphaville ; mars 2008, 27 p. ; PDF - 856 Ko)

Synthèse de l'atelier n°2 du 6 décembre 2007. Thème : La culture comme levier d'attractivité, les rôles dévolus à la créativité dans le renouvellement urbain. Brochure (E. Bajolet - Alphaville ; janvier 2008, 24 p. ; PDF - 394 Ko)

Synthèse de l'atelier n°1 du 25 octobre 2007. Thème : Les enjeux de culture du renouvellement urbain au regard de l'histoire. Brochure (E. Bajolet - Alphaville ; décembre 2007, 20 p.; PDF - 508 Ko) Informations auprès de François Ménard.



Gouverner la ville mobile

Puf ; Philippe Estèbe

éditions Puf ; collection «la ville en débat» ; janvier 2008 ; ISBN 978-2-13-056662-5 74 pages 8€

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont décidé de créer une nouvelle collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux de recherche lancés par le Puca, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

L'espace urbain contemporain tend à se dissocier entre des métropoles orientées vers une production mondialisée et des espaces tournés vers des fonctions résidentielles, domestiques ou récréatives. Du coup la formule d'un régime unique d'un gouvernement des villes perd de sa crédibilité. Deux régimes se dessinent : celui des villes centres, socialement mélangé et tourné vers la compétition économique, et celui des intercommunalités périphériques, socialement homogène et spécialisé dans les services à la personne. L'avenir de la démocratie urbaine se trouve donc subordonné à la capacité politique d'articuler ces deux figures, pour qu'elles se complètent sans se nuire.

Cet ouvrage est issu d'un travail de recherche réalisé avec Magali Talandier dans le cadre du programme du Puca « Polarisation sociale de l'urbain et service au public ».



Territoires urbains et sûreté

PUCA 2007- brochure

éditions PUCA décembre 2007 ; 20 pages; (A télécharger)

Ce document à télécharger, rédigé par Jacques Frenais, chargé de projet au Puca, est le bilan de l'appel à propositions de recherche sur le thème de territoire urbain et sûreté que le Puca a lancé en mars 2007 et jugé en juin 2007.

L'édition papier existe et peut être obtenue sur simple demande auprès de Jacques Frenais.

Brochure, français, document PDF – 236 Ko



Marché du logement et fracture urbaines en Ile de France

PUCA 2007- Benoit Filippi, Cyrille Funes, Hervé Nabos et Christian Tutin

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 160 pages; ISBN 978- 2-11-097022-0 prix : 15€

Cet ouvrage, issu d'une recherche menée pour le PUCA, propose une analyse, à un niveau géographique très détaillé, des relations entre peuplement, formation des prix du logement et structuration de l'espace urbain par les équipements scolaires et de transport. Fondé sur l'exploitation conjointe des données notariales et de Filocom, il apporte trois séries de résultats : une typologie et une cartographie de l'Ile-de-France ; l'identification de l'impact spécifique de la localisation sur les prix du logement, qui permet la construction d'un indice spatialisé des prix du logement ; une étude des déterminants des prix du logement, qui propose notamment une mesure des effets respectifs de la composition sociale, de l'accessibilité et des formes urbaines. A ce niveau, la principale conclusion est le caractère essentiel des effets de composition sociale dans l'explication de la hiérarchie spatiale des prix : en ce sens, les marchés du logement apparaissent

bien comme la sanction des fractures urbaines qui traversent l'Île-de-France. La méthodologie proposée est généralisable à d'autres aires urbaines (elle a d'ailleurs déjà été engagée par l'équipe d'ATEMHA sur plusieurs agglomérations françaises). Reposant sur le refus de modéliser les impacts des facteurs sociaux et urbains indépendamment de la structure spatiale urbaine, elle se veut aussi innovante par rapport aux approches usuelles par les prix hédoniques. Elle invite finalement à la construction d'une nouvelle économie géographique des marchés du logement, fondée sur une approche des dynamiques cumulatives résultant du jeu de marchés segmentés en déséquilibre.



Une réponse ethnique à la question urbaine

L'expérience britannique : les cas de Leicester et de Bradford

PUCA 2007- William Le Goff et Xavier Desjardins

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 161 pages; ISBN 978- 2-11-097020-6 prix : 15€

En France et en Grande-Bretagne, les services publics doivent s'adapter à de nouveaux défis dans les quartiers qui concentrent les difficultés économiques et sociales. En Grande-Bretagne, si une politique de discrimination territoriale a été mise en œuvre dès la fin des années 1960, les autorités locales ont rapidement conçu des politiques de développement urbain fondées sur une prise en compte de l'ethnicité. Ce choix d'une politique prenant en compte l'ethnicité répond-elle efficacement à la crise urbaine? En France comme en Grande-Bretagne, plane aujourd'hui un doute sur l'efficacité des politiques entreprises: le modèle républicain, que la politique de la ville devait faire revivre, propose un discours d'égalité et d'universalisme éloigné des réalités concrètes. En Grande-Bretagne, l'approche communautaire est aujourd'hui remise en question parce qu'elle aurait conduit à un enfermement des communautés au détriment de l'affirmation de valeurs transcendant les différents groupes sociaux participant de la Britishness. Pour dépasser les discours théoriques sur les vertus de la prise en compte de l'ethnicité, la recherche se base sur l'analyse concrète de la prise en compte de l'ethnicité dans deux villes britanniques contrastées, Leicester souvent présentée comme un modèle et Bradford, symbole de la crise urbaine.



Les rencontres Ville et recherche urbaine

Densifier les périphéries urbaines

PUCA novembre 2007 – édition gratuite

Les rencontres Ville et recherche urbaine à Rennes, 12 et 13 juin 2007.

Les actes du colloque, français, document PDF – 5300 Ko.



Polarisation sociale de l'urbain et services publics

PUCA 2007- Claire Gillio, Patrice Aubertel, François Ménard

éditions PUCA Recherche n°183 octobre 2007 ; 161 pages; ISBN 978- 2-11-097018-3 prix : 5€

Rechercher les conditions permettant de rendre la ville plus solidaire était l'enjeu du programme de recherche du PUCA « la ville pour tous » dans lequel s'est inscrite la consultation « polarisation sociale de l'urbain et services publics ». Cet ouvrage présente les synthèses des vingt recherches retenues par le jury de sélection scientifique qui invitait les chercheurs à analyser les évolutions en cours et à proposer des éléments de compréhension et des clés de lecture reliant le devenir des villes avec l'action des services publics. Quatre parties vous sont proposées pour prendre connaissance de ces articles :

- polarisation sociale de l'urbain, appréhender un phénomène ;
- quand les habitants, les parents, les usagers s'en mêlent ;
- services publics et territoire ;
- les villes : qui gouverne, avec qui ?



Synthèse des 5 premières séances du séminaire sur l'intercommunalité en débat

PUCA juin 2007 - éditions PUCA gratuit

A la demande du PUCA, de septembre 2006 à juin 2007, un atelier, cycle de cinq séminaires, a été organisé afin de faire le point sur les débats actuels concernant la construction politique des agglomérations. Organisés par l'Université Lyon 2 et animés par Paul BOINO (Professeur à l'Institut d'Urbanisme de Lyon), Philippe ESTEBE (Directeur de recherche à Acadie), Xavier DESJARDINS (Chercheur au CSTB) ces séminaires ont permis d'éclairer les références théoriques de l'intercommunalité « à la française » et de mettre en évidence l'évolution des pratiques de coopération.

Vous trouverez, dans ce document, les synthèses des quatre première rencontres. Dès qu'elle sera disponible, nous joindrons la synthèse de la cinquième rencontre.

La synthèse des séances, français, PDF - 362 Ko



Les rencontres Ville et recherche urbaine Renouveler la ville : émergence, transformation, innovation

PUCA mars 2007 – édition gratuite

Les rencontres de Rouen, 23 et 24 octobre 2006

Les actes du colloque, français, document PDF



La ville émergente - Résultat de recherche

Sous la direction de Geneviève Dubois-Taisne

PUCA 2007 - Réédition de la version 2002, coédition PUCA-Certu
ISBN 978-2-11-097013-8 ; ISSN 0249-8804- prix 30€

Lancé en 1996, le programme « ville émergente » a démarré avec des recherches bibliographiques ainsi que par un séminaire qui a rassemblé des acteurs de terrain, des praticiens et des chercheurs afin de dégager les hypothèses majeures permettant de poser des questions pertinentes sur les évolutions des territoires habités.

Grâce aux hypothèses déduites du séminaire, le Plan Construction et Architecture a lancé en 1997 un appel d'offres, permettant ainsi de constituer un pôle de recherche relatif à ce questionnement nouveau. A partir de constats tels que la diffusion de la mobilité, les bouleversements des données économiques (entre mondialisation et développement local), les évolutions des modes de vies urbains (multi-identités et multi-ancrages), la demande d'une plus grande proximité avec la nature, le développement des installations commerciales qui dessinent de nouvelles polarités dans les territoires, la montée en puissance des NTIC..., la problématique soulevée par le PCA concernait les nouvelles définitions des « lieux », de leurs rôles, attributs, structurations pour former les territoires habités.

Le présent recueil rassemble les principaux résultats de cette action. Après un bref rappel du lancement de l'appel d'offres et une synthèse des textes des équipes y ayant répondu, le lecteur trouvera l'ensemble des articles rédigés par celles-ci, ainsi qu'une bibliographie commentée sur « la ville émergente en Europe » rédigée dans le cadre de l'action COST sur « les périphéries des villes européennes » financée par la Commission européenne.



Un urbanisme de qualité, facteur d'attractivité du territoire

Actes du colloque – Foire internationale de Metz- 23 mai 2006

Le PUCA a participé, à l'invitation de la Direction Régionale de l'Équipement de Lorraine et de la Direction Départementale de l'Équipement de Moselle, à l'organisation et à la tenue d'un colloque à destination des élus et des professionnels de l'aménagement de Moselle.

Il s'agissait d'aborder les questions liées aux extensions urbaines et en particulier aux cas des lotissements, sous les angles architecturaux, urbanistiques et environnementaux. Ce colloque était aussi l'occasion d'aborder de manière plus technique les moyens permettant une meilleure maîtrise du territoire, d'abord à travers un bon usage des outils réglementaires et des possibilités qu'ils offrent dans la définition et la maîtrise des projets d'extension urbaine. Les différents intervenants se sont attachés à comprendre l'implication nécessaire des acteurs qui ont un grand rôle à jouer dans le développement d'un environnement de qualité, acteurs aussi différents que les maires, les bailleurs sociaux, les promoteurs et lotisseurs privés, les directions de l'Équipement dans leur

déclinaison régionale et départementale, les entreprises du bâtiment et bien évidemment les urbanistes et les architectes.

Les différents intervenant ont pu montrer la diversité de nature des outils, des actions réglementaires, jusqu'aux projets d'expérimentation, en passant par la diffusion de documents de sensibilisation.

En accord avec la DRE de Lorraine et la DDE de Moselle, le PUCA a proposé de formaliser les actes de ces rencontres, afin qu'une trace soit gardée de ces travaux, que les participants et les destinataires de ces actes puissent y retrouver des informations utiles et des références bibliographiques auxquelles se reporter et qu'enfin, il puisse servir de jalon à de nouvelles actions locales, orientée vers l'amélioration de la qualité du cadre de vie quotidien.

Les actes du colloque, français, document PDF – 1721 Ko



L'irruption de la sûreté dans les pratiques d'urbanisme et de construction

Eric Chalumeau, Florence Imbert, Philippe Roux

Editions Recherche du Puca février 2007, ISBN :2 11 085686- 6 95 pages ; 15€

Un partenaire nouveau siège à la table des co-producteurs du projet urbain : l'expert en sûreté. Prescription ? expertise ? conseil ? Ses missions sont encore variables mais son impact est net. Autant par l'expression de la fonction et de l'usage des espaces que par les préconisations pour la gestion et l'exploitation des lieux.

A partir d'expériences concrètes, très diverses, à toutes les échelles, de la définition du projet à la conduite du chantier, un groupe d'experts en sûreté fait ici l'analyse des conditions et de l'évolution de la commande. En plaçant dans leurs contextes les préoccupations sécuritaires des maîtres d'ouvrage et des maîtres d'oeuvre.



Expérimentation HQE® - Aménagement : Expérimentation d'une démarche de qualité environnementale dans des opérations d'aménagement

Bilan d'appel à projets, novembre 2006

Au début des années 90, les acteurs de la construction se sont engagés dans une réflexion de fond sur leurs pratiques, qui a conduit à l'émergence de la démarche HQE®,. Cette approche de la notion de qualité environnementale dans le bâtiment a profondément renouvelé les modes de pensée et commence à faire évoluer la pratique opérationnelle des opérations de construction.

L'Expérimentation HQE® - Aménagement souhaite engager une réflexion similaire dans le cadre des opérations d'aménagement. Suite à un premier travail conduit par le Syndicat National des Aménageurs Lotisseurs, au sein de l'Association HQE, une méthodologie pour l'application d'une démarche de qualité environnementale sur les opérations d'aménagement dans une perspective de développement durable a été élaborée. Il se présente sous la forme d'un système de management d'opération. L'objectif de l'expérimentation est de tester la méthodologie auprès de collectivités et d'opérateurs volontaires.

Le bilan d'appel à projets, Opération lancée par l'association HQE et soutenue financièrement par La DAPA – Ministère de la Culture et de la Communication.

L'ADEME – Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie.

Le PUCA – Ministère des Transports, de l'Équipement, du Tourisme et de la Mer fait état des résultats de la consultation, qui s'est déroulée durant l'année 2006 et a permis de sélectionner 10 collectivités volontaires, ainsi que l'équipe scientifique et technique, chargé du suivi et de l'évaluation de l'expérimentation durant les 3 prochaines années.

Le bilan de l'appel à projets, français, document PDF – 970 Ko



Politique urbaine et sécurité en Belgique et aux Pays-Bas

PUCA 2006- Hugo Swinnen, Jessica Hoste et Marjan de Gruijter

éditions PUCA Recherche n° 170 octobre 2006 ; ISBN 2-11-085680-7 prix : 15€

L'Institut Verwey-Jonker, à Utrecht, observe l'histoire récente des deux pays voisins : la Belgique et les Pays-Bas. Il met ainsi en lumière la très forte sensibilité des politiques urbaines de sûreté aux éléments de la démocratie locale. Aux premiers rangs desquels les rapports entre les divers échelons du pouvoir, local, régional et national ; mais également le rôle traditionnel des citoyens, des citoyens, dans la gestion de proximité ; ou la place accordée aux jeunes, à leurs dérives... Dix ans de vie collective, marqués par des événements (les assassinats de Pim Fortuyn et de Théo Van Gogh, l'affaire Dutroux), devenus emblématiques de la violence.



GREEN STRUCTURE AND URBAN PLANNING Cost Action C11, Final report

Ann Caroll Werquin, Bernard Duhem, Gunilla Lindholm, Bettina Oppermann, Stephan Pauleit, Sybrand Tjallingii, editors

EUR 21731 - Luxembourg : Office for Official Publications of the European Communities

2005 - 438 pp. – 17,6 x 25 cm ISBN 92-898-001-3 – Anglais

L'action COST C11, financée par la Commission Européenne, porte sur les " structures vertes et la planification urbaine ". Quinze pays ont été impliqués dans cette action.

Son objectif principal a été la mise en évidence des rôles multiples des « structures vertes » (espaces verts publics et privés, espaces de nature et d'agriculture, jardins) et des structures bleues et vertes (accompagnant les cours d'eau, le littoral,...) pour améliorer la qualité de vie des citoyens, participer à une qualité de l'environnement, à la biodiversité et aux exigences d'un développement durable. Les matériaux recueillis (issus des neuf visites de terrain - Sheffield, Breda, Munich, Milan, Varsovie, Rome, Oslo et České Budějovice - et d'études de cas menées sous l'angle de l'écologie et des politiques publiques et de réflexions théoriques sur les aspects humains) s'adressent aux chercheurs, urbanistes et personnes directement impliquées dans l'aménagement urbain.



La ville aux limites de la mobilité

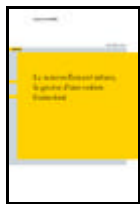
Sous la direction de Michel Bonnet et Patrice Aubertel (Puca)

PUF ; Sciences sociales et sociétés, ISBN :2 13 055240 4 317 pages

Comment se réorganise la ville contemporaine à partir de la mobilité de ses habitants ? Cet ouvrage montre comment la mobilité est un processus ambivalent. D'un côté, elle peut être analysée comme un facteur de progrès économique et social, comme une expression des libertés individuelles. De l'autre, elle peut produire des externalités négatives du point de vue du développement urbain ou des inégalités sociales entre groupes sociaux. La mobilité ne conduit pas non plus mécaniquement à la mixité sociale que l'on pourrait attendre d'elle.

Ce livre participe d'un nouveau regard sur la mobilité qui intègre l'immigration, les raves, les transports publics, la diversité sociale, la jeunesse ou les encombrements urbains. Il renouvelle la problématique de la mobilité urbaine à partir de trois axes : les espaces-temps de la mobilité, les modes de vie et la question de l'automobile. Son développement se marque notamment à travers les décalages constatés entre les territoires de vie des habitants et les différentes échelles d'interventions des collectivités locales.

L'ensemble des enquêtes et des analyses présentées ici nous montrent ainsi que la mobilité est un des grands enjeux des sociétés contemporaines en ce qu'elle représente un enjeu économique, social et symbolique. Changer la mobilité, c'est donc aussi changer la société et transformer la donne sociale.



Le Renouvellement urbain La genèse d'une notion fourre-tout

PUCA 2006- Sylvaine Le Garrec

éditions Puca Recherche mai 2006 - 91 pages, ISBN 2-11-085672.6

Depuis son apparition en France au début des années quatre-vingt-dix, la notion de renouvellement urbain a connu un incroyable succès. Il est cependant difficile de lui associer une définition précise. Le renouvellement urbain apparaît, au même titre que celles de « développement durable » ou de « mixité sociale », comme une notion fourre-tout. Néanmoins, aujourd'hui il ne s'agit plus seulement d'un outil de communication. Au fil des années le renouvellement urbain a pénétré le champ des politiques publiques au point de devenir un objectif politique, de donner son nom à des dispositifs publics et d'être incorporé dans la législation française. Cette synthèse bibliographique se propose d'éclairer le sens de ce concept et de mettre en lumière les différentes connotations. Pour comprendre aussi ce qui constitue la nouveauté du renouvellement urbain, l'analyse remonte bien en amont des origines de l'expression elle-même et intègre dans une même perspective les différentes politiques publiques urbaines de transformation mises en place depuis la deuxième guerre mondiale en France et dans les pays occidentaux.

Since its birth in the early nineties, the French phrase "renouvellement urbain", usually translated by urban renewal or regeneration has been incredibly successful. Yet it is difficult to give it a precise definition. "Renouvellement urbain", like "sustainable development" or "mixité sociale" (social mix) is a rag-bag of a term. Nevertheless, today it is more than a mere communication tool. This concept progressively penetrated the sphere of politics to the point where it became a political objective, gave its name to national urban programs and got inserted in the French legislation. This bibliographical synthesis aims at clarifying the meaning of this concept and throwing light on its different connotations. In order to understand what is really new with the "renouvellement urbain", we went back a long time before the appearance of the expression to integrate into the analysis the various urban policies of transformation that have been set up in France and in western countries since the second world war.



La notion de planification stratégique spatialisée en Europe (1995-2005)

(Strategic Spatial Planning) - PUCA Recherche n°159 janvier 2006 - Alain Motte,

ISBN 2-11.085668.8, 90 pages

Les pays européens ont connu, depuis une quinzaine d'années, une évolution convergente de leurs dispositifs de planification du territoire, passant de la planification de l'usage des sols à la planification spatiale stratégique. A partir d'une synthèse de documents publiés en langue anglaise par des chercheurs européens, spécialistes de cette thématique, et reconnus par les milieux professionnels de l'aménagement dans leurs pays respectifs, cet ouvrage présente les éléments essentiels de l'évolution récente en ce domaine : construction collective d'une vision partagée de l'avenir du territoire, élaboration d'un projet de développement et d'aménagement à l'échelle de la région urbaine, coordination des stratégies de nombreux acteurs...

Plus largement, c'est à une redéfinition du rôle des institutions politiques locales dans la planification du territoire que nous invite cette lecture stimulante.

L'importante bibliographie et la présentation des documents de référence permettent à ceux qui le souhaitent de nourrir ultérieurement leur réflexion et d'avoir des informations sur les expériences territoriales étrangères.

Architecture



La Ville sur mesure François Grether, Grand prix de l'urbanisme 2012 Hommage à Marcel Roncayolo

Sous la direction d'Ariella Masboungi

Editions Parenthèses ; Collection Grand Prix de l'Urbanisme, ISBN 978-2-86364-212-2 / 14 € ; janvier 2013 ; Parenthèses : 72 cours Julien, 13006 Marseille Tel : 04 95 08 18 20

Dernière publication dans la Collection le projet urbain dirigé par Ariella Masboungi cet ouvrage traite de « La ville sur mesure » telle une ville pensée comme unique, spécifique, qui échappe à la banalisation et à la standardisation ; une ville bien dimensionnée, sobre, qui cherche le juste équilibre entre le neuf et l'existant, entre le minéral et les éléments de nature ; une ville économe en moyens, qui donne à la nouvelle rue, à la nouvelle place la bonne échelle, adaptée à l'usage des habitants et aisée à entretenir. « La ville sur mesure », tel est le slogan que François Grether, Grand Prix de l'urbanisme 2012, a choisi pour défendre son approche multiple et sensible, attentive à tous les territoires, y compris les oubliés de l'urbanisme que sont les lointaines périphéries et les petites villes. Six thèmes

— les temps de la ville, la règle au service du projet, le rapport urbanisme-architecture, les grands territoires, les rivages, l'articulation plan-projet — guident les projets qu'il conduit, présentés ici.

L'hommage rendu à Marcel Roncayolo, géographe, offre l'occasion de présenter la pensée de ce nomade interdisciplinaire, iconoclaste, revendiquant la matérialité des villes, leur capacité à surmonter les crises, entrant ainsi en écho avec « la ville sur mesure », qui échappe au générique, à l'amnésie, pour sans cesse se reconstruire sur elle-même.

Sommaire en consultation sur le site du PUCA (PDF - 34 Ko).



Les Pôles de recherche et d'enseignement supérieur (PRES) en Ile de France

Document cartographique réalisé par Meriam Chaab, septembre 2012

Document pdf à télécharger

Depuis les années 1990, les réformes successives de l'enseignement et de la recherche ont eu des impacts nombreux sur les universités franciliennes, tant en ce qui concerne la distribution spatiale des divers établissements (principalement avec la création des universités nouvelles et de l'université de Paris VII Diderot) que leur organisation et les stratégies de regroupements et d'alliances entre établissements (création de pôles de développement, de pôles de compétitivité, mise en place d'alliances ad hoc telle que Paris Universitas, instauration des PRES...).

Cela a abouti à la création d'un paysage universitaire en constante évolution, le terme de « paysage » étant entendu du double point de vue spatial et organisationnel.

Cette carte réalisée par **Meriam Chaab**, jeune Architecte urbaniste, constitue une représentation spatiale des PRES et révèle clairement une lecture territoriale complexe.

Document (document PDF – 7347 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.

Informations auprès de Pierre Bernard.



Les Villas Pélissier à Rouen Collection images : cahier n°4

Document de Photographies par Eric Bernath, textes Christophe Perrocheau

Document pdf à télécharger, septembre 2012

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images. Ce cahier n°4 dédié à l'opération Villa Urbaine Durable (VUD) des Villas Pélissier à Rouen fait suite aux cahiers :

- n°1 relatif à la caserne de Bonne de Grenoble,
- n°2 relatif à l'opération VUD du quartier Saint-Jean des Jardins à Chalon-sur-Saône,
- n°3 relatif aux sites d'expérimentation du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains ».

L'opération des Villas Pélissier à Rouen est emblématique de la volonté de la Ville d'impulser une nouvelle dynamique à l'échelle de l'agglomération afin de mieux lier cohésion territoriale et cohésion sociale de l'espace urbain.

Cette opération a incité à un nouvel examen des prescriptions d'urbanisme sur le quartier et a influencé le projet environnemental de la Ville. Fruit d'un travail partenarial entre les professionnels particulièrement abouti, le projet, au cours de son évolution, s'est simplifié et densifié, agissant à son tour sur la transformation du contexte urbain.

In fine, les options se sont précisées autour de quatre grands principes qui seront par la suite repris par la Ville sur ses autres projets :

- recherche d'un équilibre entre densification et organisation de l'espace,
- mixité sociale autour d'une variété des modes d'habiter,
- mixité des fonctions pour accueillir des services et équipements publics,
- mesures de haute qualité environnementale, au service des habitants.

Le cahier (document PDF – 1347 Ko) disponible en téléchargement.

Demande gratuite de l'ouvrage (document Word - 31 Ko) disponible sur le site du PUCA.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



La ville des créateurs

Ouvrage collectif sous la direction de Jean Jacques Terrin

MARIE (Jean-Baptiste) (col), AMBROSINO (Charles), ANDRES (Lauren), ARDENNE (Paul), CARO (Olivier) CHAUDOIR (Philippe) KALANDIDES (Ares) LE BRUN-CORDIER (Pascal) ROSS (David), SOZZI (Christian), VIVANT (Elsa)

Editions Parenthèses ; Collection la Ville en train de se faire ; ISBN 978-2-86364-229-0 ; septembre 2012, 247 pages, 22€

Les créateurs, qu'il s'agisse de plasticiens, musiciens, comédiens, ou graphistes, mais aussi plus généralement les entreprises créatives, jouent un rôle majeur dans les transformations de la ville contemporaine. Par leur capacité à occuper mais aussi à animer des friches délaissées et des quartiers paupérisés, à y expérimenter de nouveaux modes d'appropriation, les créateurs participent tant à la transformation d'un quartier qu'au renouvellement d'un territoire.

Par leur diversité et leur dynamisme, ils contribuent aussi au développement de villes qui prennent de plus en plus conscience de leur rôle économique.

Les cas de Berlin, Birmingham, Lausanne, Lyon, Montréal, Nantes et Montpellier sont observés et analysés par différents experts internationaux spécialisés dans la culture et l'action culturelle.

Les expériences menées permettent de comprendre les enjeux politiques, sociaux et économiques qui poussent ces villes à accorder une priorité grandissante aux activités créatives, aux productions et aux performances artistiques de tous ordres, qu'elles soient éphémères ou permanentes. Elles alimentent également le débat sur le renouvellement urbain, notamment autour du phénomène de gentrification.

Cet ouvrage fait partie du programme POPSU Europe.

Pour plus d'informations : Virginie Bathellier.



Rendre possible

Du Plan Construction au Puca : 40 ans de réalisations expérimentales

Ouvrage collectif

éditions PUCA Recherche n° 208 ; ISBN : 978-2-11-097046.6 - juillet 2012 ;

224 pages avec une nombreuse iconographie, 15€

Ce document relate les différentes formes par lesquelles les pouvoirs publics, par l'institution du Plan Construction avec les acteurs professionnels, maîtres d'ouvrages, architectes, ingénieurs, industriels, entrepreneurs, compagnons de chantier, ont voulu « rendre possible » un habitat de qualité répondant aux exigences d'une vie en société urbaine et solidaire, à travers, notamment, l'innovation architecturale et technique.

L'exploration du champ des possibles de l'habitat et de la société urbaine s'est faite dans un dialogue permanent entre recherche et expérimentation, mais c'est uniquement des programmes d'expérimentation de la période 1971-2011 dont il est question ici à travers les écrits disponibles –

documents institutionnels, ouvrages, photographies... - mais aussi grâce aux dires des acteurs qui ont vécu cette aventure singulière.

Pour plus d'informations : Christophe Perrocheau.



La qualité de l'environnement sonore en débats Compte-rendus des ateliers bruits

Document pdf à télécharger Puca, janvier 2011

L'Atelier Bruit du PUCA s'est déroulé sur seize mois, de mars 2009 à juillet 2010. Chaque Atelier Bruit a fait l'objet d'un compte-rendu exposant les principales questions débattues, et les pistes de recherche évoquées par les participants (ces comptes-rendus sont disponibles en téléchargement sur le site web du PUCA).

Cet ouvrage à télécharger est un digest des 6 séances.

Le cahier (document PDF - 3319 Ko)

Informations auprès de Pascal Lemonnier.



Le Projet négocié

Bilan de l'appel à propositions de recherche

Document PDF à télécharger ; Puca, mars 2009 ; 34 pages

L'appel d'offre Le Projet Négocié s'inscrit dans le programme finalisé « l'innovation dans l'architecture et la construction », au sein du département 3 : villes et architecture. Il fait suite à deux séminaires organisés par Monique Eleb laboratoire ACS Ecole d'Architecture Paris Malaquais Avril-Mai 2007.

Alors que certains pays d'Europe (en particulier d'Europe du nord) ont déjà mis en place des référendums sur projets, s'interroger sur la notion de projet négocié, de façon à mieux connaître les enjeux et les conséquences des nouvelles conditions (règles, formes, protocoles...) de la production architecturale, serait notre manière de décliner, « à la Française », cette modalité plus générale de la mise en débat des projets architecturaux et urbains ?

Observer les négociations (les objets, les opérateurs, les résultats et les effets) entre les acteurs implique de suivre leur point de vue et leurs modes d'actions dans les projets. Il importe de lier explicitement, les acteurs des négociations avec les effets sur les formes matérielles. Qu'il s'agisse d'évaluation de démarches en cours, de projets récents en service, de recherche-action, nous attendons d'imaginer comment les évolutions en cours modifieront la manière d'élaborer le projet. Les répondants peuvent aussi bien partir de modélisations théoriques des enjeux de la négociation que de situations réelles (opérations, projets) considérées comme reflétant les conditions à venir de la production de projets.

Le bilan ici présenté souhaite :

- Faire le point sur l'ensemble des réponses rendues,
- Présenter succinctement l'ensemble des sept réponses lauréates,
- Evaluer l'intérêt des équipes concurrentes pour les quatre thèmes,
- Constater les manques en termes de réponse, sources de questionnement futur complémentaire
- Proposer une première lecture des résultats escomptés dans le cadre de cet appel d'offres

Le document (PDF - 1029 Ko). Informations auprès de : Isabelle Lejeune, Danièle Valabrègue.



Villa Urbaine Durable Opération Les Villas Pélissier à Rouen

Cahier expérimental n°3

Edition Puca ; Document pdf à télécharger, mars 2010 32 pages, 3,2Mo

Après l'édition de l'opération « quartier Saint Jean des jardins » à Châlons-sur-Saône, puis celle de l'opération « La Galva Pontigou » à Quimper, ce troisième rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable quartier Pélissier" (VUD) de Rouen. Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Document disponible en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 3200 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Qu'est ce que la Ville créative ?

Elsa Vivant

Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2009 ;

ISBN : 978-2-13-057883-3 ; 100 pages; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Les maires des grandes villes affirment tous que leur préoccupation première est de développer l'attractivité de leur cité. Comment ? En faisant de celle-ci un lieu propice à la créativité, en y combinant les ressources du talent, de la tolérance et de la technologie : c'est la recette proposée par le géographe et économiste Richard Florida pour réunir sous l'enseigne de « classe créative » artistes, intellectuels et prestataires de services aux grandes firmes. Un tel assemblage va-t-il de soi ? Il mêle hâtivement deux phénomènes distincts : d'une part, le processus de « gentrification » urbaine par lequel les « créateurs » - artistes et professions culturelles et intellectuelles – réinvestissent la ville, lieu d'opportunités et de rencontres ; d'autre part, un traitement volontariste et foncier du paysage urbain destiné à attirer les « créatifs » de la publicité et des banques. Mais peut-on attirer les « créatifs » sans faire fuir les « créateurs » ?

Elsa Vivant est maître de conférences en urbanisme à l'Institut Français d'urbanisme.

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



L'Architecte, la Ville et la sécurité

Paul Landauer

Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2009 ;

ISBN : 978-2-13-057886-4 ; 100 pages; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

En urbanisme, la sécurité est traditionnellement associée au modèle de la clôture, de la ville-forteresse. Mais un autre modèle est en train de naître, qui ne vise plus tant à interdire la pénétration des lieux qu'à réguler les flux par leur séparation de façon à éliminer les risques de friction sociale et humaine. Conçue à partir des stades et des aéroports, cette formule envahit la ville et y réduit les lieux propices à l'immobilité, ceux-là même qui rendent possible cette fonction urbaine par excellence qu'est la rencontre. Comment peut-on préserver les valeurs d'urbanité dans des espaces conçus pour éviter les croisements ? Tel est le défi que doivent relever les architectes et les urbanistes de la ville contemporaine.

Paul Landauer est architecte, enseignant à l'Ecole d'architecture, de la ville et des territoires à Marne la Vallée. Il est notamment l'auteur d'Ordre dispersé. Les nouvelles conceptions urbaines de la sûreté (PUCA,2008).

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Bilan de l'appel d'offre «L'Architecture de la Grande Echelle» session 2008-2009

PUCA, octobre 2009, à télécharger

Avec le Programme interdisciplinaire de recherche consacré à "L'architecture de la grande échelle" se manifestent à nouveau les dynamiques transversales de la recherche architecturale, urbaine et paysagère. Pour sa conception et sa mise en oeuvre opérationnelle, en effet, la DAPA (direction de l'Architecture et du Patrimoine) et le PUCA ont décidé d'associer leur politique scientifique, d'additionner leurs moyens budgétaires et de réunir les compétences mobilisatrices que nécessite toute action incitative de recherche. Partenaires traditionnels dans ce domaine de connaissances, le bureau de la Recherche architecturale, urbaine et paysagère (BRAUP-DAPA) et le Plan urbanisme, construction et architecture (PUCA-DGALN) conjuguent ainsi leurs efforts pour solliciter de manière opportune et efficace les différentes communautés scientifiques concernées. Après un premier bilan édité en 2008, ce présent document de communication institutionnelle permet d'identifier la totalité des trente-deux projets de recherche qui, tous

ensemble articulés, façonnent un corpus qu'il conviendra d'appréhender, d'analyser et d'évaluer comme il se doit. Il permet enfin de comprendre, avant même l'achèvement des travaux de recherche, que les dynamiques interdisciplinaires dont chacun souhaite le développement ne s'apprivoisent pas du jour au lendemain.

Le bilan, français, document PDF - 961 Ko

Contact PUCA : Pierre Bernard

Pour une demande d'édition papier : Philippe Cromback



VERS DES VILLES DURABLES

Les trajectoires de quatre agglomérations européennes

Sous la direction de Lydie Laigle

Edition Recherche Puca n° 197 janvier 2009; ISBN : 978-2-11-097033-6; 280 pages; Prix 15 €

Dans quelle mesure le développement durable produit-il à l'échelle des villes des confrontations et des arbitrages inédits entre développement économique, processus d'urbanisation, accès aux aménités urbaines et environnementales ? Quels rôles peuvent jouer les collectivités territoriales pour concevoir des modèles novateurs d'organisation urbaine ? Comment peuvent-elles faire évoluer l'action publique locale afin d'orienter les trajectoires de durabilité des villes et des agglomérations ? Telles sont les questions au fondement de ce livre.

A partir de l'analyse de quatre agglomérations européennes – Barcelone, Hanovre, Copenhague et Naples – cet ouvrage rend compte du parcours singulier emprunté par chacune d'elle. Et ouvre sur une nouvelle génération de politiques de développement urbain durable couplant la problématique de l'énergie aux acquis obtenus par l'articulation entre urbanisme, aménagement du territoire et transports.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Opération « La Galva Pontigou - Quimper »

PUCA 2009-cahier expérimental VUD n°2

Editions PUCA janvier 2009 ; 28 pages; à télécharger

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Quimper.

Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Brochure, français, document PDF - 2378 Ko.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau.



Actes du Colloque « Politiques territoriales et développement durable »

octobre 2008 ; à télécharger

Actes du colloque qui a eu lieu à Tours les 16 et 17 novembre 2006. Ce colloque correspond à un rendu intermédiaire : le programme s'étale en effet de 2003 à 2008 et le bilan présenté au cours de cette manifestation porte sur deux axes seulement du programme de recherche : celui concernant la question de l'évaluation au regard du développement durable et celui concernant la gouvernance au regard du développement durable.

Les actes, français, document PDF - 1189 Ko.

Informations auprès de Evelyne Lemerrier.



OBSERVATOIRE DES BATIMENTS DURABLES

Les bonnes pratiques du développement durable dans le bâtiment en France

Co Edition Puca-DHUP ; octobre 2008, à télécharger

En ce début de 21^{ème} siècle, le développement durable s' impose chaque jour un peu plus comme fer de lance de l'action publique. La France, l'Europe et de nombreux autres pays sont dorénavant engagés dans la lutte contre le changement climatique afin de limiter les gaz à effet de serre et pour un développement plus équilibré de nos sociétés. Dans ce domaine, le bâtiment occupe une place particulière. D'abord par ses dimensions économique et sociale, notamment au travers de l'accès pour tous à un logement financièrement accessible et de qualité. Ensuite par sa dimension environnementale, dans le neuf comme dans l'existant où la maîtrise énergétique la gestion de l'eau, la limitation de la consommation d'espaces sont les défis majeurs à relever. Enfin par ses dimensions d'usage et urbaines, qui doivent intégrer les besoins d'aujourd'hui et anticiper ceux de demain, et participer à la ville qui l'entoure. Autant de dimensions complexes que les maîtres d'ouvrage – avec les maîtres d'œuvre et les entreprises – s'efforcent d'incorporer chaque jour dans leurs opérations. Mais si des progrès s'accomplissent, trop de bâtiments sont encore construits sans objectifs de durabilité, faute d'une capitalisation et d'une diffusion des savoir-faire auprès des professionnels. Le retour d'expérience est donc aujourd'hui indispensable, pour mettre en lumière et essayer les bonnes pratiques, donner des références de coût à la prise en compte du développement durable et généraliser la démarche. Faire comprendre, faire partager et progresser ensemble : voici les objectifs du travail engagé par l'Observatoire des bâtiments durables et que le présent document inaugure.

Un document issu du partenariat PUCA-DHUP/QDDC.

L'ouvrage, français, document PDF - 1500 Ko.
Informations auprès de Christophe Perrocheaux.



DERNIERES NOUVELLES

Architecture et habitat étudiant en Europe

Marc Emery, Sophie Nemoz, Paul Ardenne
ANTE PRIMA / Silvana Editoriale / AAM édition septembre 2008;
EAN : 97888-3661135-5 ; 310 pages; Prix 29 €

Le logement étudiant est une véritable problématique architecturale : Comment construire un lieu de résidence pour une durée limitée qui soit en même temps un réel lieu de vie ? Comment les architectes ont-ils répondu à cette question depuis la création des premières universités anglaises, il y a huit siècles, jusqu'aux cités universitaires modernes et aux logements étudiants de centre-ville ?

Informations auprès de Bertrand Vallet.



LATEST NEWS

Architecture and student housing in Europe

Marc Emery, Sophie Nemoz, Paul Ardenne
ANTE PRIMA / Silvana Editoriale / AAM édition septembre 2008;
EAN : 97888-3661135-5 ; 310 pages; Price : 29 €

Student housing represents a real architectural concern. How to build short term housing that also provides a real living environment? From the founding of the first English universities eight centuries ago through to day's campuses and city centre student accommodation, how have architects responded to this issue?

Informations : Bertrand Vallet.



Bilan de l'appel d'offre «L'Architecture de la Grande Echelle»

Document PDF à télécharger

Avec le Programme interdisciplinaire de recherche consacré à "L'architecture de la grande échelle" se manifestent à nouveau les dynamiques transversales de la recherche architecturale, urbaine et paysagère. Pour sa conception et sa mise en oeuvre opérationnelle, en effet, la DAPA (direction de l'Architecture et du Patrimoine) et la DGUHC (direction générale de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Construction) ont décidé d'associer leur politique scientifique, d'additionner leurs moyens budgétaires et de réunir les compétences mobilisatrices que nécessite toute action incitative de recherche. Partenaires traditionnels dans ce domaine de connaissances, le bureau de la Recherche architecturale, urbaine et paysagère (BRAUP-DAPA) et le Plan urbanisme, construction et architecture (PUCA-DGUHC) conjuguent ainsi leurs efforts pour solliciter de manière opportune et efficace les différentes communautés scientifiques concernées. Ce présent document de communication institutionnelle rend compte des projets sélectionnés au cours des deux premières sessions 2006 et 2007. Il procure aussi les éléments susceptibles d'informer les uns et les autres sur les objectifs, la méthode, les moyens et les perspectives du programme.

Le bilan de l'appel d'offre, 57 pages, français, document PDF – 1700 Ko

Information auprès de Jean Paul Blais



Opération « Quartier Saint Jean des Jardins »

PUCA 2007-cahier expérimental VUD n°1

éditions PUCA octobre 2007 ; 42 pages; (A télécharger)

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Chalon-sur-Saône. Il inaugure une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présentera les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau

Le rapport, français, document PDF – 1900 Ko



Qualités architecturales

Conception, significations, positions

Sous la direction scientifique de Rainier Hoddé

Editions Jean Michel Place 2006, ISBN : 2 85 893 877 6 213 pages ; 29 €

A commander en librairie

La question des qualités architecturales n'est ni une abstraction théorique, ni une chasse gardée des professionnels de l'architecture ou de la recherche. Elle nous concerne tous, que l'on soit au bureau, chez soi, dans les différents équipements qui accompagnent notre vie et nos activités sociales, dans l'intérieur le plus privé comme dans l'espace public, en ville ou ailleurs. Elle est d'autant plus d'actualité que les doléances des usagers se multiplient face aux engouements de la critique, et que l'opposition entre le trivial domestique et le pur esthétique tend à s'installer. Cet ouvrage rassemble des articles issus de recherches financées par le Puca - DGUHC - et le Bureau de la recherche architecturale et urbaine - Direction de l'architecture et du patrimoine -, dans le cadre de l'appel d'offres "Qualités architecturales : significations, conceptions, positions", au sein du programme "Le futur de l'habitat" dont la directrice est Danièle Valabrègue.

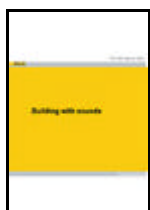


Le renouveau de l'habitat intermédiaire

Collection recherche édition Puca / Certu mai 2006
ISBN 2-11-085677-7 ; ISSN 0249-8804 ; 393 p 50€

En France, le parc de l'habitat s'est accru en 2003 d'environ 200000 nouvelles maisons – près des deux-tiers de la production annuelle de logements neufs – dont seulement un quart environ en individuel groupé. Ces chiffres sont à rapprocher de la progression de l'étalement urbain et de l'essor de l'habitat pavillonnaire diffus, phénomène contre lequel l'Etat a choisi de lutter avec la Loi de solidarité et de renouvellement urbains (sru), publiée en 2000.

Difficile cependant de ne pas proposer des logements qui répondent au moins à certains critères de la maison individuelle ! Parmi les « outils » dont disposent les élus pour diversifier l'habitat, il y a « le logement intermédiaire », une forme de semi-collectif très appréciée de nos voisins d'outre-Rhin et d'outre-Manche et qui avait fleuri, notamment sous la forme innovante de gradins-jardins, dans nos villes nouvelles voici un quart de siècle.



Actes du colloque "Construire avec les sons / Building with sounds"

17-18 mars 2005

Les actes du colloque, français, document PDF - 1962 Ko
Les actes du colloque, english, document PDF - 1600 Ko



Bilan de l'Appel à Proposition d'expérimentation VUD 2 (Pour un habitat urbain mixte et écologique)

bilan d'appel à projets mars 2007
Puca 66 pages 50 photos couleurs

Après un premier appel à expérimentation lancé en 2001 qui avait pour ambition de répondre aux enjeux de politique publique pour le logement, inscrits dans la loi « Solidarité Renouvellement Urbain », un second appel à proposition Villa Urbaine Durable (VUD2) a été lancé en février 2006 : cet appel à expérimentation s'adressait directement à des équipes constituées de collectivités locales et de maîtrises d'ouvrage (publics et privées) afin de sélectionner des sites prêts à accueillir les expérimentations de logement VUD².

L'ambition générale de ce second appel à expérimentation VUD reste de promouvoir un habitat intermédiaire en milieu urbain dont les qualités d'usage, proches de celles du logement individuel, se déclinent en regard de la densité, de la mixité et de la qualité environnementale.

15 lauréats pour 21 propositions qui avaient fait l'objet d'une double expertise ont été sélectionnés par un jury réuni le 9 octobre 2006. Ce document présente les 15 projets retenus.

Bilan de l'appel à projet, français, document PDF – 8900 Ko



Echelles et temporalités des projets urbains Un enjeu pluriel entre conception et perception

PUCA, janvier 2008
165 pages; (A télécharger)

Actes du colloque du 22 et 23 mai 2007 à la Cité de l'Architecture et du Patrimoine à Paris.

Ce document qui reproduit les propos des intervenants à ce colloque est à télécharger. Ce colloque a été organisé afin de présenter des recherches financées par le PUCA dans le cadre de l'appel d'offres "Echelles et temporalités des projets urbains" au sein du programme "Le futur de l'habitat". Il a permis à des professionnels, concepteurs et décideurs, de débattre à partir des réflexions menées dans le cadre de ces travaux sur des questions qui concernent la fabrique de la « ville » en tant que démarche concrète allant de la conception à la réalisation des projets. Ces démarches se différencient surtout en fonction des échelles et des temporalités propres à chaque secteur.

Informations auprès de Danièle Valabrègue.

Brochure, français, document PDF – 1503 Ko



Qualités architecturales Un enjeu pluriel entre conception et perception

PUCA, janvier 2008

138 pages; (A télécharger)

Actes du colloque du 5 & 6 décembre 2006 à la Cité de l'Architecture à Paris.

Ce document qui reproduit les propos des intervenants à ce colloque est à télécharger. Ce colloque a été organisé afin de présenter des recherches financées par le PUCA et le BRAU dans le cadre de l'appel d'offres "Qualités architecturales : significations, conceptions, positions" au sein du programme "Le futur de l'habitat". Il a permis à des professionnels, concepteurs et décideurs, de débattre à partir des réflexions menées dans le cadre de ces travaux sur des questions qui nous concernent tous quant à la qualité de notre environnement bâti. Informations auprès de Danièle Valabrègue.

Brochure, français, document PDF – 728 Ko



Maison individuelle, architecture, urbanité

Cet ouvrage a été réalisé sous la direction scientifique de Guy Tapie. Il rassemble des articles issus de recherches financées dans le cadre de l'appel d'offres « Maison individuelle, architecture, urbanité » par le Plan Urbanisme Construction Architecture au sein du programme « le futur de l'habitat ».

Editions de l'Aube, Collection « Monde en cours », 2005

Le triptyque maison-jardin-lotissement semble indémodable. Il est inscrit dans l'imaginaire de la société française et entretenu par le marché immobilier. Mais, malgré sa vitalité, des interrogations surgissent sur sa capacité à prendre en compte les mutations de nos modes de vie et à concilier individualisme et vie en société.

Les critiques portent en particulier sur les formes urbaines générées, la banalité de l'esthétique et de l'insertion paysagère, l'étalement urbain, le coût prohibitif en terme de foncier et services collectifs. D'autres interpellations visent les acteurs du marché qui transforment un mythe en marchandise et le standardisent – même si les dernières années du XX^e siècle ont marqué des inflexions.

Différents spécialistes, architectes, urbanistes, sociologues, économistes proposent ici une analyse de « ce triptyque indémodable » et de ses évolutions à travers quatre thèmes : les usages de la maison, l'architecture, la relation au territoire, la production de l'offre et le marché. Cet ensemble complet, documenté, est destiné à favoriser la réflexion du spécialiste, de l' élu ou tout simplement de celui qui rêve de sa maison.



La conduite des projets architecturaux et urbains : tendances d'évolution

Ouvrage réalisé sous la direction de Michel Bonnet (Puca)

La Documentation Française ; collection Plan urbanisme construction architecture

ISBN 2-11-00-5988-5 DF : 5 8092-9

Comment qualifier les projets qui façonnent la ville ? Quelles sont les tendances d'évolution des pratiques d'aménagement et de pilotage des projets urbains ? Cet ouvrage collectif, à travers la confrontation et le croisement de savoirs experts, décrit des processus qui, partant de la programmation des projets, prennent de plus en plus d'importance à travers une anticipation de leurs effets en direction des utilisateurs des aménagements ou des ouvrages.

Environnement et ville durable



Programme REHA Session 2 - les projets lauréats et les mentions

Editions PUCA - à télécharger, décembre 2012

Le deuxième appel à propositions du programme REHA "Requalification à haute performance énergétique de l'habitat" a été lancé en janvier 2012.

Le jury a retenu 8 propositions qui font l'objet de réalisations expérimentales. 3 autres propositions ont reçu une mention.

La présentation des projets (PDF - 15 385 Ko) disponible en téléchargement.

Demande d'édition papier (Word - 31 Ko).

Contact : Virginie Thomas ou Christophe Perrocheau.



Amélioration énergétique en copropriétés Les leviers pour déclencher les travaux – cahier n° 1

Gisèle Cloarec et Christophe Perrocheau

Document pdf à télécharger, 64 pages, septembre 2012

En lançant le programme Amélioration énergétique en copropriétés, le Puca et l'Anah ont voulu lever les difficultés, voire les blocages à l'enclenchement des travaux de réhabilitation thermique dans les logements collectifs du secteur privé par la mise à disposition d'outils et de méthodes innovants.

Enjeu de premier ordre par l'importance et l'état du patrimoine à traiter, l'amélioration énergétique en copropriétés s'est heurtée jusqu'à présent à de nombreux obstacles : manque d'une offre ciblée de la part des professionnels ; insuffisance, voire inexistence de plans pluriannuels de travaux ; difficultés de prise de décision ; carences en matière d'ingénierie financière et de garanties des performances...

Pour relever le défi, 12 recherches actions portant sur des copropriétés souhaitant engager des travaux de réhabilitation thermique ont été sélectionnées autour de quatre axes de progrès : faciliter l'élaboration des programmes de travaux et le choix de solutions techniques dédiés ; mobiliser des moyens de financement adaptés ; faire adhérer les copropriétaires aux processus de décision et garantir les performances ; proposer des outils d'assistance, de mesure, de gestion et de contrôle de l'amont à l'aval des projets.

Premier d'une série de cahiers relatifs à l'avancement des travaux du programme, cet ouvrage est dédié à la présentation des 12 recherches actions.

Cahier (document PDF – 4650 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.

Demande gratuite de l'ouvrage (document Word – 31 Ko) disponible sur le site du PUCA.

Informations auprès de Pascal Lemonnier ou Christophe Perrocheau.



Estuaire Nantes-Saint Nazaire Ecométropole, mode d'emploi

Sous la direction d'Ariella Masbounji

Editions Le Moniteur ; Collection Projet urbain ; ISBN : 978-2-281-19543-9 Prix : 39 euros, octobre 2012. Le Moniteur , 17 rue d'Uzes, 75002 Paris ; Tél : 01 40 13 32 21

Dernière publication dans la Collection le projet urbain dirigé par Ariella Masbounji cet ouvrage traite de ce que tente Nantes Saint Nazaire à l'échelle de l'estuaire, à savoir dessiner une écométropole afin de répondre aux questions d'aujourd'hui sur l'Estuaire de la Loire , à savoir : comment faire métropole en assurant la cohésion sociale. Comment mettre en œuvre la vision qui porte les 100 km d'une métropole nature. Comment inventer une gouvernance politique et technique à la bonne échelle ?

Autant de sujets à explorer, pour apprécier cette expérience estuarienne, née d'une ambition exceptionnelle dont les leçons devraient servir la nouvelle échelle métropolitaine.



Projets urbains durables Stratégies

Sous la direction d'Ariella Masboungi (MEDDTL)

Collection projets urbains/MEDDTL, Editions du Moniteur (chez tous les libraires et au Moniteur 17 rue d'Uzes 75002 Paris tél : 0140 13 32 21) ISBN : 9-782-281-19530-9 : prix : 39€

Cet ouvrage présente des projets urbains innovants qui dessinent une nouvelle donne, renouent avec des savoirs anciens, mettent des techniques en constante progression au service des projets et assument un rôle croissant de la société civile.

Vous y trouverez des propos d'urbanistes tels Philippe Madec, David Mangin, Michel Desvigne Jean-Marie Duthilleul, et de maîtres d'ouvrages de grands projets publics ou privés ainsi que des scientifiques, pour ouvrir des perspectives opérationnelles à l'approche durable qui s'impose à toute les échelles des projets.



Qualité et Sûreté des Espaces Urbains

Collection images : cahier n°3

Document de Photographies par Romain Gibert ; Collection images

Document pdf à télécharger, Puca, mars 2012

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent. Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images.

Ce cahier n°3 dédié au programme d'expérimentation « sûreté et qualité des espaces urbains » fait suite au cahier n°1 dédié à la caserne de Bonne de Grenoble et au n°2 sur l'opération Quartier Saint Jean des Jardins à Chalon sur Saône, une interrogation à laquelle sont confrontées de nombreuses villes françaises : comment maîtriser l'étalement urbain et retenir la population qui quitte le centre-ville pour la périphérie ?

Le programme d'expérimentation « Qualité et sûreté des espaces urbains » a eu pour objectif de faire émerger des projets urbains innovants qui apportent des réponses aux problèmes de sûreté rencontrés par les collectivités locales dans l'aménagement et la gestion des espaces collectifs. Il portait spécifiquement sur les relations entre espace et sûreté. L'angle était ouvertement l'amélioration du confort des espaces et du bien-être des résidents. Réalisées par Romain Gibert, les photographies qui composent cet ouvrage permettent d'illustrer des problématiques propres au thème de la sûreté urbaine sur les onze sites d'études, à l'état initial. Le cahier s'organise de manière thématique autour de trois chapitres faisant sens au regard des questions du programme : le fonctionnement des espaces publics d'envergure ; les parcours des piétons et les dispositifs d'empêchements ; le traitement des entrées d'immeubles.

Les deux derniers chapitres de l'ouvrage présentent les sites du double point de vue de leurs dysfonctionnements et de leurs atouts. Ce parti pris est motivé par le fondement même du programme qui considère l'espace comme une ressource, et non uniquement comme un handicap, afin d'éviter les seules solutions défensives.

Le cahier (document PDF – 3955 Ko) disponible en téléchargement.

Un ouvrage papier est en cours d'élaboration (demande gratuite de la version papier).

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Anthropologie des usages de l'énergie dans l'habitat un état des lieux

de Hélène Subremon

éditions PUCA Recherche ISBN : 978-2-11-097041-1 novembre 2011, 70 pages, 8€

Les politiques de maîtrise de l'énergie dans l'habitat, et plus largement dans les bâtiments, se fondent sur une réglementation plus exigeante des normes de construction. Elle s'appuie également sur un certain nombre d'aides financières incitant les ménages à réaliser des travaux ou à acquérir des équipements de chauffage plus performants. On sait que ces efforts ne permettront pas d'atteindre les objectifs fixés en matière de réduction du CO2 si les pratiques ne « suivent pas » ou si elles contrarient, dans l'usage quotidien qui en est fait, le fonctionnement attendu des appareils domestiques, qu'ils consomment de l'énergie à des fins de chauffage ou à d'autres finalités (cuisine, toilette, travail, loisirs...).

Mais que sait-on au juste des pratiques et usages de l'énergie dans l'habitat ?

Que peut-on attendre des habitants que nous sommes, pris entre bonne volonté écologique et exigences de confort, entre difficulté à se chauffer et souci d'économiser, entre « raison domestique » et prescriptions techniques ? Suspendant pour un temps tout jugement et toute posture normative, cette étude fait le point sur la question à partir d'un tour d'horizon de la littérature sociologique et anthropologique sur le sujet et en l'assortissant d'une riche bibliographie commentée, tant française qu'étrangère.

Informations auprès de François Ménard.



Réhabilitation de l'habitat individuel pour réduire la précarité énergétique

Document à télécharger novembre 2011

Cet appel d'offre avait pour thème la « Réhabilitation de l'habitat individuel pour réduire la précarité énergétique » lancé par le Plan Urbanisme Construction Architecture, en lien avec l'ADEME, dans le cadre du PREBAT. La consultation s'inscrivait dans l'action lancée par le Puca « Précarité énergétique » et notamment sur les résultats des recherches menées dans le cadre de l'appel d'offres lancé en juillet 2007.

L'objectif essentiel de la consultation était de lancer une réflexion sur l'activité de réhabilitation pour disposer d'un état des lieux des pratiques et des potentiels de développement des canaux de réhabilitation des maisons individuelles. En vue de réduire la précarité énergétique, il s'agissait de travailler sur l'offre technique, économique et architecturale, tout en analysant les stratégies des acteurs, notamment ceux des premiers maillons de la chaîne de réhabilitation : fabricants et distributeurs.

11 propositions ont été remises au secrétariat de la consultation. Le jury, réuni le 3 octobre 2011 sous la présidence de Jean-Paul DALLAPORTA, président du groupe projet « réduire la précarité énergétique » du PREBAT, a retenu 4 projets. Conformément à l'esprit de l'appel à propositions, le jury a sélectionné les dossiers relevant de la recherche exploratoire sur leur potentiel de pistes d'actions ultérieures en terme de recherche, de recherche-action et d'expérimentation.

Document en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 350 Ko).

Contact Puca : Pascal Lemonnier.



Quartier Saint-Jean des Jardins à Chalon-sur-Saône

Collection images : cahier n° 2

Document de Photographies par Eric Bernath ; Collection images

Document pdf à télécharger, Puca, septembre 2011

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images. Ce cahier n°2 dédié au Quartier Saint Jean des Jardins de Chalon sur Saône fait suite au cahier n°1 dédié à la caserne de Bonne de Grenoble. A l'origine de l'opération Quartier Saint Jean des Jardins à Chalon sur Saône, une interrogation à

laquelle sont confrontées de nombreuses villes françaises : comment maîtriser l'étalement urbain et retenir la population qui quitte le centre-ville pour la périphérie ?

A Chalon-sur-Saône, la municipalité a décidé de miser sur la qualité environnementale et la mixité sociale, deux dimensions qu'elle a traduites dès le début des années 2000 dans ses actions et programmes, et dans l'élaboration des documents d'urbanisme.

Le projet urbain du quartier Saint-Jean des Jardins est l'expression concrète de cette volonté, rehaussée par les objectifs poursuivis par le Puca à travers le programme Villa Urbaine Durable, au premier rang desquels figure la recherche de nouvelles formes d'habitat alliant qualités de l'individuel et densités du collectif.

Cahier à télécharger sur le site du PUCA (document PDF – 10 672 Ko) ou demander gratuitement la version papier.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Le piéton dans la ville **L'espace public partagé**

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; septembre 2011 ;

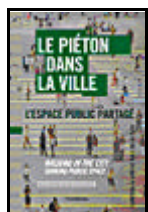
ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Prix 22 €

Si l'automobile, puis les transports en commun ont longtemps été privilégiés par les politiques de mobilité des grandes villes européennes, la marche se trouve aujourd'hui au cœur des réflexions, comme réponse aux enjeux du développement durable. Elle s'impose en effet dans son rapport aux autres modes de déplacement, facilite l'accessibilité et relie l'ensemble des activités qu'offre la ville : consommation, travail, loisirs, culture, détente...

L'enjeu des villes est non seulement de faire cohabiter les divers modes de déplacement dans l'espace public, mais aussi de relier les différents types d'usages et d'usagers. Les cas de Paris, Lyon, Amsterdam, Londres, Copenhague, Lausanne et Vienne sont ici analysés. Quel est le contexte spécifique de chacune de ces villes ? Quelles stratégies de partage développent-elles ? Quelles innovations conceptuelles et technologiques associent-elles à ces pratiques ? L'ouvrage éclaire la façon dont le piéton trouve sa place dans le processus de rééquilibrage de l'espace public et comment la lenteur peut représenter une culture garante d'une certaine qualité de vie.

Ce 2ème ouvrage, paru après celui intitulé "Gares et dynamiques urbaines ; Les enjeux de la grande vitesse", s'inscrit dans le Programme POPSU Europe dirigé par Jean Jacques Terrin.

informations auprès de Danièle Valabrègue.



Walking in the city **Sharing public space**

Directed by Jean-Jacques Terrin

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; september 2011 ;

ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Price 22 €

Mobility policies in major European cities have for a long time favoured the car followed by public transport. But now walking is at the heart of reflections, offering as it does a solution to sustainable development issues. Some of the reasons for this development are the relationship between walking and other modes of transport and the way it facilitates access and connects all of a city's activities together: shopping, work, leisure, culture, relaxation...

The challenge now, is for cities to find a way to share public space amongst the different modes of transport while also assimilating all of the uses of space and different types of users. The following case studies are presented in this book: Paris, Lyon, Amsterdam, London, Copenhagen, Lausanne and Vienna. They examine several important questions: What is the city's specific context? What kind of shared space strategies are being developed in the city? And what kind of innovative approaches to spatial design and technology do these strategies use? The work in this volume clarifies the pedestrian's role in restoring the balance in our public spaces and demonstrates how a culture of "slowness" can provide us with a certain quality of life.

This second book, edited after "Railway stations and urban dynamics High-speed" come from the Program POPSU Europe directed by par Jean Jacques Terrin.

Informations : Danièle Valabrègue.



La ZAC de Bonne Collection images : cahier n° 1

Document de Photographies par Eric Bernath ; Collection images
Document pdf à télécharger, Puca, juin 2011

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent.

Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images.

La ZAC de Bonne à Grenoble inaugure cette collection. Cette vaste opération d'aménagement durable novatrice, exemple emblématique d'un devenir intelligent de nos villes, fait l'objet d'un suivi par le Puca dans toutes ses dimensions.

Les 68 photographies de Eric Bernath présentées dans cet ouvrage participent de ce suivi. Elles constituent le pendant du rapport d'étude de Jacotte Bobroff sur le devenir de cette caserne, publié par le Puca sur cette opération exemplaire.

En téléchargement sur le site :

Le cahier (document PDF – 10 672 Ko). Un ouvrage papier est en cours d'élaboration.

Demande gratuite de l'ouvrage La ZAC de Bonne Collection images : cahier n°1.

Demande gratuite de l'ouvrage de Jacotte Bobroff (sociologue) La caserne de Bonne à Grenoble : Projet emblématique d'un développement durable à la française.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Requalifier l'habitat collectif à l'heure du Grenelle de l'environnement

Actes de colloque
Document PDF à télécharger, Puca, mars 2011, 24 pages

A travers le Plan Bâtiment, le Grenelle de l'Environnement a placé la réhabilitation du parc de logements sociaux et privés au cœur de son action. Cette problématique est porteuse d'enjeux essentiels qui se déclinent sur les plans énergétique, urbain, architectural, technique, économique et social que vous pouvez retrouver dans l'action REHA lancé par le Puca.

Comment requalifier un bâtiment d'habitat collectif à coût et qualité maîtrisés? Quelles réponses apporter aux enjeux de performance globale? Quels impacts ces impératifs peuvent-ils avoir sur l'architecture? Comment maintenir l'esprit du Grenelle au stade de la mise en œuvre opérationnelle?

Ces questions ont été débattues au cours de ce colloque organisé autour de trois grandes séquences :

- Requalifier l'habitat collectif à l'heure du Grenelle : quels enjeux ?
- Quelles solutions techniques et architecturales pour répondre aux enjeux de la requalification ?
- Quels montages financiers pour les opérations de requalification ?

Il n'y a pas d'édition papier éditée de ce document.

Le document (PDF - 1584 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



La caserne de Bonne à Grenoble : projet emblématique d'un développement durable à la française

Jacotte Bobroff
Document PDF à télécharger, Puca, février 2011, 77 pages

Une réalisation comme la Caserne de Bonne ne se comprend que dans le contexte particulier grenoblois qui, depuis plusieurs décennies, allie dynamisme de la politique urbaine et participation citoyenne, associant élus, habitants et partenaires de la construction et de l'aménagement.

Tel est le point de départ de cette étude qui retrace l'histoire de la ZAC de la caserne de Bonne et analyse les composantes qui ont permis de faire de cette opération un exemple réussi d'un développement urbain durable à la française.

Le document (PDF - 4866 Ko). Informations auprès de Christophe Perrocheau.



L'efficacité énergétique au carrefour du bâtiment et de la ville

Jean-Marie Alessandrini(CSTB), Claude François (CSTB), Marie-Christine Gangneux(Architecte conseil du PUCA), Brigitte Bize(CSTB)

e-cahier du CSTB n° 3862 octobre 2010; à télécharger

L'appel à idées Concept qualité, habitat, énergie (CQHE), lancé en 2007 par le Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA), consistait à développer des concepts de bâtiments à haute performance énergétique situés dans un environnement dense urbain, dans une perspective à vingt ans. Le travail de conception des huit équipes sélectionnées a couvert un large spectre de domaines qui questionnent les autres disciplines et la réalisation. Parmi les interrogations : la recherche de l'optimum énergétique doit-elle se limiter au bâtiment ou faut-il l'étendre à la ville ? Sinon, à quelle échelle faut-il effectuer l'analyse du système énergétique et comment construire cette analyse ?

Ce dossier présente une synthèse des questions soulevées par les projets lauréats de l'appel à idées CQHE.

L'ouvrage (PDF - 1259 Ko)

Informations auprès de : Christophe Perrocheau.



L'amélioration énergétique du parc résidentiel francilien

Les enjeux socio-économiques

Institut d'aménagement et d'urbanisme

Document PDF à télécharger IAU-CSTB-PREBAT- PUCA, février 2010

Le document qui vous est offert en téléchargement a pour objectif de vous proposer le rapport de recherche de l'IAU auquel le PUCA et le PREBAT ont contribué financièrement.

Le rapport (document PDF - 4370 Ko)

Informations auprès de Evelyne Lemercier.



Les territoires Post carbone

Synthèse de la rencontre du pôle de recherche urbaine des Pays de la Loire

CETE de l'Ouest, Division « Villes et territoires »

Document PDF à télécharger, octobre 2010

Une quarantaine de personnes ont participé à cette rencontre pour interroger la question desterritoires post-carbone et discuter des principaux leviers d'actions mobilisés – notamment par lesacteurs publics – pour lutter contre le changement climatique, de leurs limites et de la nature destransformations à l'œuvre.

Le document qui vous est offert en téléchargement a pour objectif de rappeler les principaux apports de ceprogramme initié et impulsé par Olivier Piron, le secrétaire permanent du PUCA d'alors.

La synthèse (document PDF - 791 Ko)

Informations auprès de : Pierre Bernard.



CQHE : Concept, Qualité, Habitat, Energie

Eléments de synthèse

Document PDF à télécharger Puca, octobre 2010

Le Puca a lancé un Appel à idées CQHE afin de développer et de projeter des concepts de bâtiments résidentiels à très haute performance énergétique et environnementale en vue de réalisations dans le contexte du logement social ou privé.

Un bilan de cette consultation a été édité par le Puca.

Huit propositions ont été retenues par un jury Celles-ci se présentent comme des esquisses comportant un bon potentiel de déclinaison, assorties de pistes de recherche d'optimisation sur le plan constructif, technique et économique. Le cas de la maison individuelle, qui fait l'objet d'autres travaux (Fondation Bâtiment Energie, par exemple), a été écarté pour aborder le collectif résidentiel urbain.

Ces "concepts buildings" vont donc être soumis pendant une phase de recherche-développement de quelques mois, à toutes sortes de contraintes, ou de variations de paramètres, d'hypothèses de

fonctionnement. Ils se présenteront, à un stade APS ou APD pour certaines parties de l'ouvrage, comme des prototypes de bâtiments à haute performance prêts à passer en phase de réalisation, avec des variantes pour tenir compte de différents contextes urbains ou climatiques. Sans doute, ces prototypes n'auront-ils rien à voir avec l'esquisse d'origine. Ce sera le signe que le projet initial a bien incubé.

Les équipes projets porteuses de ces huit concepts buildings vont ainsi mener un travail de conception concourante, de modélisation ou d'optimisation, appuyé de l'expertise scientifique du CSTB, sur plusieurs plans :

- architectural pour explorer les dimensions des usages, les formes, les évolutions de la ville de demain, les consommations d'espace, d'énergie, de matière, les fonctionnalités des bâtiments;
- constructif pour explorer les différents partis structurels, les façades, les matériaux, la thermique, l'aérodynamique ;
- technique pour le choix des équipements énergétiques, les aspects environnementaux ;
- économique pour la recherche d'optimisation en termes de coûts et de qualité.

Le document qui vous est offert en téléchargement est une synthèse des projets retenus par le jury qui s'est réuni le 11 septembre 2007.

La synthèse (PDF - 6123 Ko)

Disponibles en consultation également les détails des huit projets retenus :

- **Bâtiment bioclimatique évolutif à fonction mixte**

Nicolas Chauvineau, ingénieur ; Laurine Courtois, architecte ; Christine Ribeiro, architecte ; Philip Ridgway, architecte ; Ewa Wozny, ingénieur et architecte

la synthèse, le projet, le résumé

- **Propositions-explorations CQHE**

Alter Smith architectes ; Batiserf ingénierie ; Cardonnel ingénierie ; Saint-Gobain vitrages ; Nantaise d'habitations

la synthèse, le projet

- **Vers une architecture nouvelle : de l'importance d'une méthode de conception modèle**

Nicolas Favet Architecte ; Cabinet Hubert Penicaud

le projet, le résumé

- **Vers un bâtiment efficient « Effibat »**

Cabinet Claude Franck, architecte ; Ecole des Mines de Paris (centre énergie et procédés) ; GTM Bâtiment

la synthèse, le projet, le résumé

- **Habitat pluriel dense et activités**

Tectône architectes ; RFR ; Terreal

la synthèse, le projet, le résumé

- **Exploration d'un immeuble bioclimatique en bois pour les jeunes**

Jean-Christien FAVREAU, architecte ; BET Synapse ; Lignatech KLH ; société ARCHIC ; CNDB

la synthèse, le projet, le résumé

- **Impacte**

François Pélegrin, architecte ; Pouget Consultants ; BET TBC ; BET CETBA ; Elisabeth Pelegrin Genel, architecte, psychologue du travail

la synthèse, le projet, le résumé

- **Concept Habitat Tikopia**

Architecture Studio ; Quille ; Alto Ingénierie ; Eco Cités

la synthèse, le projet, le résumé

Informations auprès de : Christophe Perrocheau ou Françoise Baudouin.



Actes du Colloque « Inégalités écologiques et vulnérabilité des territoires »

Ce colloque qui s'est déroulé les 21 et 22 octobre 2008 a rendu compte des résultats produits par des travaux de recherche sur le thème des inégalités écologiques et de la vulnérabilité des territoires, financés dans le cadre du programme de recherche « Politiques territoriales et développement durable » par le MEEDDAT (PUCA et SRP).

Il a permis d'aborder la question de la qualification et de la mesure de ces phénomènes tant en milieu urbain qu'en milieu moins dense ainsi que les difficultés liées à la prise en compte de cette question par les politiques territoriales.

Le document (PDF - 1255 Ko)

Informations auprès de Evelyne Lemercier.



Les stratégies de localisation des activités économiques de développement durables des territoires

Synthèse des 3 ateliers

Sous la conduite de Nicole Rousier et Evelyne Lemerrier

Document pdf à télécharger Puca, mars 2010

Les 3 séances de l'atelier ont pour fil conducteur : en quoi les enjeux du développement durable des territoires modifient, ou pourraient modifier à terme, les stratégies des acteurs (collectivités territoriales, acteurs économiques) et les questions de recherche concernant la localisation des activités économiques et, plus généralement, le développement des territoires, en quoi interrogent-ils les modèles d'analyse ?

Le PUCA a sollicité quatre chercheurs (Alain Ayong Le Kama, Francis Beaucire, Dominique Mignot et Bertrand Zuideau) pour animer les différentes séances.

L'atelier a pour objectif de vérifier la pertinence à interpellier, avec une large ouverture disciplinaire, le milieu de la recherche sur des évolutions susceptibles de mettre en question les stratégies et les comportements actuels des acteurs, évolutions qui préoccupent d'ores et déjà les collectivités locales, le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de la Mer et les aménageurs.

Vous trouverez en téléchargement la synthèse de ces 3 ateliers qui ont eu lieu en 2009.

Le document (PDF - 321 Ko)

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



REHA

Effacité et pragmatisme

Présentation des lauréats du programme « Requalification à haute performance énergétique de l'habitat collectif »

mai 2010 ; Publi supplément n° 5553 du Moniteur, 28 pages; gratuit à télécharger

Le programme d'expérimentation REHA « Requalification à haute performance énergétique de l'habitat collectif », initié par le PUCA, a pour ambition de promouvoir une offre technique et architecturale innovante permettant une requalification durable des bâtiments d'habitat collectif, dans les secteurs public et privé.

Si l'excellence énergétique constitue la dimension centrale du programme, elle n'est pas le seul défi posé par la requalification des bâtiments existants. Les enjeux, à la fois sociaux, économiques, écologiques supposent une approche visant la remise à niveau du bâtiment dans toutes ses dimensions : urbaine, architecturale, technique, d'usage.

Dans cet objectif, la consultation invitait les équipes candidates à formuler une proposition globale - et concrète - sur un cas d'étude choisi parmi un panel de vingt-sept bâtiments-supports retenus pour leur particularité constructive, architecturale ou fonctionnelle. Exigence supplémentaire, les solutions proposées devaient être reproductibles ou adaptables dans des situations comparables. Placé sous la présidence de Jean-Paul Dallaporta, président du comité « Bâtiments existants » du PREBAT, le jury de la consultation a retenu dix-sept propositions d'équipes composées d'un binôme maître d'oeuvre - industriel appuyé par des bureaux d'études et des entreprises du bâtiment.

Ces solutions vont permettre aux bâtiments réhabilités d'atteindre une haute performance énergétique (classe A ou B soit niveau BBC Réha, BBC neuf voire bâtiment passif) tout en offrant des qualités d'habitat équivalentes au neuf. Les premières réalisations expérimentales s'effectueront dès 2010.

Document disponible en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 8100 Ko).

Informations auprès de Virginie Thomas.



L'habitat existant dans la lutte contre l'effet de serre Evaluation-évolution énergétique des OPAH « bilan de l'évaluation technique »

Enquête qualitative sur les OPAH à volet énergie de nouvelle génération
Editions Recherche du Puca, avril 2010; à télécharger

Les fédérations d'animation d'OPAH ont réalisé une évaluation technique de 800 logements déjà réhabilités (tous types et tous climats) pour étudier les manques et les évolutions souhaitables en matière énergétique. Elles ont rassemblé les données des audits énergétiques réalisés, les ont transformé en base de données exploitables et calées sur le modèle du Diagnostic de Performance Energétique tiré de la réglementation sur les mutations de logements existants applicable depuis le 1er novembre 2007. Ce modèle est pratique, didactique et permettra, le cas échéant, de procéder à une évaluation comparative avec le marché de l'existant notamment vis-à-vis de la mesure de la précarité énergétique.

Cette enquête servira de base à la rédaction d'un « cahier des charges exemplaire » visant à promouvoir la performance énergétique dans les OPAH – tant sur les objectifs d'une telle opération que sur les moyens à mettre en oeuvre - auprès des maîtres d'ouvrage. Il s'agit in fine de concourir à la mise en oeuvre par l'Anah et les collectivités d'« une nouvelle génération d'OPAH » dans le cadre des objectifs du Grenelle de l'Environnement.

Ouvrage disponible en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 3000 Ko)

Disponibles également :

- enquête qualitative sur 9 OPAH (juillet 2009 - PDF 3379 Ko)
- la 1ère synthèse de l'évaluation énergétique des OPAH (document PDF - 277 Ko)
- le rapport Phases 1 et 2, juillet 2008 (document PDF - 2 142 Ko)

Informations auprès de : Pascal Lemonnier.



La mobilité et le péri urbain à l'impératif de la ville durable , ménager les territoires de vie des périurbains

Premiers bilans

Document PDF à télécharger ; Puca, février 2010 ; 40 pages

Cette consultation de recherche s'inscrit à la confluence de deux exercices de programmation du PUCA . Il s'agit du programme pluriannuel 2007-2012 et plus particulièrement de sa composante « Avenir des périphéries urbaines », retravaillé par le programme 2009-2011 « Plans bâtiment, ville durable, cohésion sociale ».

C'est dans ce cadre qu'a été élaborée la problématique d'ensemble de la consultation. Il a donc été tenu compte du document « Villes durables : points d'accords et controverses dans la recherche », rédigé par Evelyne Lemerrier, Marie-Flore Mattei et François Ménard, à l'occasion de la présidence française européenne, qui soulignait que la mobilité et le périurbain dans le cadre du développement durable, lorsqu'ils étaient abordés sans a priori, se révélaient sujets de nombreuses interrogations portées en direction des milieux de la recherche. C'est le croisement de ces questionnements qui ont trait à la mobilité, au périurbain et au développement durable qui constitue la toile de fond de cette consultation.

Dans ce dossier vous trouverez le descriptif de chacun des projets retenus, le texte de l'appel à propositions de recherche ainsi que l'intitulé de l'ensemble des projets déposés. Vous y trouverez également une première lecture transversale des questionnements proposés par les équipes, le relevé de conclusions du jury ainsi qu'une bibliographie rassemblée à partir des ouvrages cités par les chercheurs.

Le document (PDF - 1130 Ko)

Informations auprès de Patrice Aubertel, Nicole Rousier.



L'habitat existant dans la lutte contre l'effet de serre Evaluation-évolution énergétique des OPAH

Enquête qualitative sur les OPAH à volet énergie de nouvelle génération
Editions recherche du Puca, juillet 2009; à télécharger

Cette enquête qualitative portant sur **9 OPAH** vient en complément de l'analyse quantitative des DPE réalisés par les équipes d'animation Habitat & Développement, Pact-Arim et Urbanis dans le cadre de la recherche-action « **Evaluer et faire progresser les performances énergétiques et environnementales dans les OPAH** » financée par le PUCA1 dans le cadre du PREBAT2. Elle vise à approfondir notre connaissance des OPAH3 à volet Énergie, des niveaux de performance thermique demandés en réhabilitation et des moyens financiers complémentaires mobilisés par les collectivités maîtres d'ouvrage.

Cette enquête servira de base à la rédaction d'un « cahier des charges exemplaire » visant à promouvoir la performance énergétique dans les OPAH – tant sur les objectifs d'une telle opération que sur les moyens à mettre en oeuvre - auprès des maîtres d'ouvrage. Il s'agit in fine de concourir à la mise en oeuvre par l'Anah4 et les collectivités d'« **une nouvelle génération d'OPAH** » dans le cadre des objectifs du Grenelle de l'Environnement.

L'ouvrage, français, document PDF - 3000 Ko

Disponibles également en téléchargement :

- la 1ère synthèse de l'évaluation énergétique des OPAH (document PDF - 277 Ko)
- le rapport Phases 1 et 2, juillet 2008 (document PDF - 2 142 Ko)

Informations auprès de : Pascal Lemonnier

Demande exemplaire édition papier : Louisia Grandin



Vingt-huit bâtiments exemplaires à basse consommation

Jean-Marie Alessandrini - centre scientifique et technique du bâtiment
Brochure à télécharger ; mai 2009 ; PREBAT; 86 pages

Ces dernières années les préoccupations environnementales ont incité de nombreux maîtres d'ouvrage à réaliser des bâtiments qui visent une très faible consommation énergétique. Une fois en fonctionnement ces bâtiments atteignent-ils les performances attendues ? Quelles sont les clés de la réussite ? A l'inverse quels sont les points d'achoppement ? D'une façon générale quels sont les enseignements à retenir ? Pour apporter des éléments de réponse à ces questions nous avons réalisé un recensement d'opérations qui couvre le territoire métropolitain. 28 opérations, dans le résidentiel neuf et rénové ainsi que dans le secteur tertiaire, ont été sélectionnées sur la base des consommations d'énergie précisées dans la littérature ou déclarées par les maîtres d'ouvrage et leur représentant. Chacune a alors été visitée puis a fait l'objet d'une fiche descriptive avec un éclairage technique orienté sur la conception énergétique.

Brochure, français, document PDF - 5 984 Ko

Demande d'un exemplaire papier et informations auprès de Jean Paul Fidéli.



Les politiques énergétiques locales

Cycle de séminaires LATTIS – PUCA

Le séminaire « Politiques énergétiques locales » est organisé par le Laboratoire Techniques, Territoires et Sociétés pour le compte du Plan Urbanisme Construction et Aménagement (PUCA, MEDAD). Lieu de production de connaissances ouvert aux débats et aux controverses, espace de proposition d'expérimentations et d'actions de recherche, il s'adresse aux acteurs du monde des collectivités territoriales, de l'Etat, aux opérateurs de services énergétiques, aux associations de défense de l'environnement, aux chercheurs ainsi qu'à toute personne s'intéressant au domaine de l'énergie.

Il se propose d'appréhender la problématique de la gestion de l'énergie suivant une triple approche : territoriale, dans la mesure où le point d'entrée de ses réflexions est bien le territoire et les enjeux, à la fois sociaux, économiques et environnementaux qui se posent à lui et qui invitent à repenser la régulation de l'énergie ; sociopolitique car si les aspects techniques, réglementaires, économiques sont souvent bien appréhendés, il n'en est pas de même des dimensions politiques et sociales (motivations des élus à agir, formes d'implications, jeux d'acteurs...) qui restent peu étudiées malgré leur importance souvent décisive ; systémique enfin car le séminaire propose de réfléchir de manière globale à la question de la gestion décentralisée de l'énergie en tant que

système de production-distribution intégré et non pas simplement à partir d'approches sectorielles (bâtiments, transports...) pour lesquelles d'autres lieux de réflexion existent déjà.

Séance 1 : Les collectivités territoriales et l'énergie : mise en perspective historique et émergence d'un « nouveau modèle ». Synthèse, français, document PDF - 297 Ko

Séance 2 : Syndicats départementaux d'énergie et production décentralisée : deux expériences dans l'éolien et la biomasse. Synthèse, français, document PDF - 7356 Ko

Séance 4 : Un autre modèle de gestion intégrée de l'énergie : les entreprises locales d'énergie. Synthèse, français, document PDF - 4157 Ko



DES INDICATEURS POUR GOUVERNER : boussoles ou miroirs déformants

Philippe Zittoun

Editions recherche du Puca n°196 ; février 2009; ISBN : 978-2-11-097032-9; 130 pages; Prix 15 €

Un développement durable doit assurer la bonne qualité des éléments essentiels à la vie quotidienne. Les autorités locales sont chargées d'y veiller pour leur territoire. Mais le cadre réglementaire et de plus en plus souvent les outils techniques, sont élaborés au niveau européen. Les consignes semblent parfois difficiles à suivre sur le terrain. L'accord sur les indicateurs à utiliser est souvent obtenu par des voies plus politiques que techniques. La capacité de communiquer les résultats des mesures aux habitants ou aux usagers de la ville, et d'obtenir à partir de là les comportements attendus, reste à prouver. Et pourtant des avancées existent ; les grandes villes arrivent à cartographier certaines nuisances, en particulier le bruit et la qualité de l'air. Mais il faut alors qu'elles aient décidé de désigner clairement les coupables, et de braquer sur eux le phare de la mesure. Celle-ci n'a pas toujours alors l'objectivité que souhaiteraient les scientifiques.

Huit études de cas ont été réalisées dans les villes de Paris (bruit), Lyon (air, bruit), Turin (air), Birmingham (air), Hanovre (air et bruit), Milan (air et bruit), Marseille (air) et coordonnées par Philippe Zittoun chercheur au laboratoire national d'économie des transports à Lyon et à l'Institut d'études politiques de Grenoble. Quelles sont les conditions pour qu'un indicateur puisse être un véritable instrument de pouvoir, puisse légitimer une politique et l'aider à définir ses contours pratiques ?

Informations auprès de Martine Vernier.



VERS DES VILLES DURABLES Les trajectoires de quatre agglomérations européennes

Sous la direction de Lydie Laigle

Edition Recherche Puca n° 197 janvier 2009; ISBN : 978-2-11-097033-6; 280 pages; Prix 15 €

Dans quelle mesure le développement durable produit-il à l'échelle des villes des confrontations et des arbitrages inédits entre développement économique, processus d'urbanisation, accès aux aménités urbaines et environnementales ? Quels rôles peuvent jouer les collectivités territoriales pour concevoir des modèles novateurs d'organisation urbaine ? Comment peuvent-elles faire évoluer l'action publique locale afin d'orienter les trajectoires de durabilité des villes et des agglomérations ? Telles sont les questions au fondement de ce livre.

A partir de l'analyse de quatre agglomérations européennes – Barcelone, Hanovre, Copenhague et Naples – cet ouvrage rend compte du parcours singulier emprunté par chacune d'elle. Et ouvre sur une nouvelle génération de politiques de développement urbain durable couplant la problématique de l'énergie aux acquis obtenus par l'articulation entre urbanisme, aménagement du territoire et transports.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Opération « La Galva Pontigou - Quimper »

PUCA 2009-cahier expérimental VUD n°2
Editions PUCA janvier 2009 ; 28 pages; à télécharger

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Quimper.

Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Brochure, français, document PDF - 2378 Ko.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau.



Actes du Colloque « Politiques territoriales et développement durable »

octobre 2008 ; à télécharger

Actes du colloque qui a eu lieu à Tours les 16 et 17 novembre 2006. Ce colloque correspond à un rendu intermédiaire : le programme s'étale en effet de 2003 à 2008 et le bilan présenté au cours de cette manifestation porte sur deux axes seulement du programme de recherche : celui concernant la question de l'évaluation au regard du développement durable et celui concernant la gouvernance au regard du développement durable.

Les actes, français, document PDF - 1189 Ko.

Informations auprès de Evelyne Lemerrier.



Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques actes des ateliers du séminaire

PUCA 2007- brochures ; éditions PUCA (A télécharger)

Ces documents sont à télécharger. Ils sont constitués de la transcription des débats des ateliers du séminaire « Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques ».

Séance 5 (20 juin 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (2) De la concertation à la décision.

Brochure, janvier 2009, 33 pages, français, document PDF - 696 Ko.

Séance 4 (16 mai 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (1) Participation, concertation, association et consultation : vers de nouvelles formes d'intervention des agents de l'Etat ?

Brochure, novembre 2008, 33 pages, français, document PDF - 1220 Ko.

Séance 3 (14 mars 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (2) L'étude des vulnérabilités territoriales : état des lieux et perspectives pour le ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durables

Brochure, juillet 2008, 20 pages, français, document PDF - 3200 Ko

Séance 2 (11 janvier 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (1) De l'étude de dangers à la caractérisation des aléas technologiques : principes généraux, méthodes et débats actuels sur la sécurité industrielle.

Brochure, avril 2008, 32 pages, français, document PDF – 979 Ko

Séance 1 (30 novembre 2007) :

Les fondamentaux de la prévention des risques industriels L'inspection des installations classées, la réglementation française et ses évolutions récentes : quelle place pour les « nouveaux » acteurs ?

Brochure, février 2008, 60 pages, français, document PDF – 1358 Ko

Informations auprès de Marie Flore Matteï



L'émergence de l'habitable durable en France Quelle offre

Puca mars 2008, Sophie Nemoz
32 pages - Brochure à télécharger

Ce document est un point d'étape dans le travail de recherche doctorale de Sophie Nemoz et participeaux travaux de recherche plus globaux du programme de recherche et d'expérimentation «Villa UrbaineDurable». L'ambition générale de ce programme est de promouvoir un habitat urbain dense, mixte etécologique. En utilisant quelques opérations comme sites d'étude dans le cadre de son travail sociologique, Sophie Nemoz pose plus directement la question générique de l'offre réelle, tant du point devue commercial que technique. Si le travail doctoral en cours dépasse cette question et n'a pas encoreabouti de tous ses résultats, les premiers éléments de connaissance sur l'offre d'habitat durable enFrance donne un éclairage intéressant.

Informations auprès de Mr Franck Fauchoux.

Brochure, français, document PDF – 13000 Ko.



Empreinte écologique retour sur expériences territoriales

Judith Raoul-Duval
Collection Recherche PUCA, n°190 mars 2008; ISBN 978-2-11-097026-8 ; 64 pages; Prix 12€

Fréquemment utilisé par les collectivités territoriales lors de la construction de leurs stratégies de développement à des finsde sensibilisation des acteurs locaux dont les populations, ce concept nécessitait une mise à plat de son fondementthéorique, de ses limites, de son mode de calcul et de ses utilisations avant de se poser la question de la pertinence de sonapplication à des échelles fines.

Si l'empreinte écologique est avant tout une empreinte carbone, alors pourquoi utiliser un indicateur composite, l'hectare global, peu lisible, agrégeant des données hétérogènes et reposant sur des hypothèses parfois arbitraires. L'empreinte écologique serait alors essentiellement un outil de sensibilisation au développement durable et de compréhension de l'impact des modes de vie des individus et des sociétés sur les ressources planétaires ; peut-elle alors servir à élaborer des scenarii de développement territorial ? A quelles échelles ? Sous quelles conditions ?

La faible disponibilité des données statistiques à des échelles fines est un des freins identifiés par l'auteur.

Informations auprès de Martine Vernier.



Voyage dans l'Europe des villes durables

PUCA-CERTU 2008- Pierre Lefèvre
éditions PUCA-CERTU n° 188, avril 2008; 410 pages; 200 photos
ISBN n° : 978-2-11-097024-4 ; prix 55€

En quoi la problématique du développement durable a-t-elle commencé à transformer les villes d'Aalborg et Copenhague, de Stockholm et Malmö, de Leicester, Manchester et Londres, de Berlin, Emscher-Park, Hanovre, Munich et Stuttgart, de Freiburg et Tübingen, d'Utrecht et Alphen am den Rijn, de Stuttgart et Linz ?



Des villes vertes et bleues, de nouvelles infrastructures à planifier

PUCA 2007 - Ann Caroll Werquin, novembre 2007, ISBN 978-2-11-097021-3 - 30 €

La ville a besoin de faire face au défi de l'infrastructure verte, c'est-à-dire d'identifier les surfaces vertes qui s'immiscent dans les tissus et qui ont le pouvoir d'articuler les différentes parties de ville ainsi que les zones naturelles proches. Elles remplissent des rôles urbanistiques, sociaux et écologiques. Planifier avec ces éléments et les protéger doit permettre d'aller vers une ville plus durable, variée et favorable aux modes doux.

Cet ouvrage propose un regard sur les débats qui les concernent et évoque les réponses de neuf villes européennes.



Opération « Quartier Saint Jean des Jardins »

PUCA 2007-cahier expérimental VUD n°1

éditions PUCA octobre 2007 ; 42 pages; (A télécharger)

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Chalon-sur-Saône. Il inaugure une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présentera les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Demande d' édition papier auprès de Christophe Perrocheau

Le rapport, français, document PDF – 1900 Ko



Développement durable et démocratie participative

La dynamique performative locale

PUCA 2007- Muriel Tapie Grime, Cécile Blatrix et Patrick Moquay

éditions PUCA Recherche n° 181 juillet 2007; ISBN 978- 2-11-097016-9 prix : 15€

Cette recherche se centre sur les conditions et les modalités d'appropriation concrètes du développement durable par les acteurs locaux au travers de différents modes de gouvernance de l'action collective. Ces lieux de gouvernance seraient-ils des lieux de dilution, d'entropie et, de ce fait, d'impasse du développement durable ou des lieux de dialogues enrichis de pratiques et de réflexions constitutifs d'une démocratie participative ?

Ces rapports entre démocratie participative et développement durable sont analysés, sous l'angle de leur performativité, au travers de trois démarches d'élaboration collective de politiques locales de développement durable (Marennes-Oléron, Montreuil, Sénart)



Les rencontres Ville et recherche urbaine

Quartiers durables pour une ville viable

PUCA mai 2007 – édition gratuite

Les rencontres de Grenoble, 7 et 8 décembre 2006

Les actes du colloque, français, document PDF – 10000 Ko



Bilan de l'Appel à Proposition d'expérimentation VUD 2 (Pour un habitat urbain mixte et écologique)

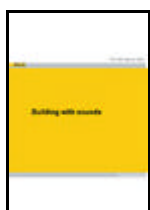
bilan d'appel à projets mars 2007

Puca 66 pages 50 photos couleurs

Après un premier appel à expérimentation lancé en 2001 qui avait pour ambition de répondre aux enjeux de politique publique pour le logement, inscrits dans la loi « Solidarité Renouvellement Urbain », un second appel à proposition Villa Urbaine Durable (VUD2) a été lancé en février 2006 : cet appel à expérimentation s'adressait directement à des équipes constituées de collectivités locales et de maîtrises d'ouvrage (publics et privées) afin de sélectionner des sites prêts à accueillir les expérimentations de logement VUD².

L'ambition générale de ce second appel à expérimentation VUD reste de promouvoir un habitat intermédiaire en milieu urbain dont les qualités d'usage, proches de celles du logement individuel, se déclinent en regard de la densité, de la mixité et de la qualité environnementale.

15 lauréats pour 21 propositions qui avaient fait l'objet d'une double expertise ont été sélectionnés par un jury réuni le 9 octobre 2006. Ce document présente les 15 projets retenus. Bilan de l'appel à projet, français, document PDF – 8900 Ko



Actes du colloque "Construire avec les sons / Building with sounds"

17-18 mars 2005

Les actes du colloque, français, document PDF - 1962 Ko ; english, document PDF - 1600 Ko

Habitat-Logement



Citoyenneté urbaine Formes d'engagement et enjeux de solidarité

Ouvrage coordonné par Patrice Aubertel et Nicole Rousier

éditions PUCA actes de colloques ; ISBN : 978-2-11-097045-6—septembre 2012 ; 82 pages ; 5€

Ce document relate la rencontre débat organisée par le Puca le 26 mai 2011 à Paris. Dans le cadre de la valorisation du programme de recherche « citoyenneté urbaine, formes d'engagement et enjeux de solidarité », cette rencontre débat a été l'occasion de mettre l'accent sur deux points qui avaient plus particulièrement retenu l'attention des chercheurs. Le premier point est l'inventivité des citoyens, ces citoyens qui ne sont plus seulement des destinataires de politiques mais qui imaginent, créent, produisent la ville à travers de actions et en donnant du sens à leurs actions. Le deuxième point a consisté à voir comment les institutions prennent en compte ou pas les dynamiques impulsées par les citoyens ou par les attentes de ceux-ci.

Avec les contributions de :

Patrice Aubertel, Evelyne Baillergeau, Jean-Roland Barthélemy, Isabelle Berry-Chikhaoui, Jérôme Boissonade, Marion Carrel, Victor Chomentovski, Agnès Deboulet, Rémi Eliçabe, Pedro Garcia Sanchez, Claire Gillio, Patrick Gonin, Hélène Hatzfeld, Jacques Ion, Françoise Navarre, Catherine Neveu, Vincent Renard, Rafaël Ricardou, Nicole Rousier, Philippe Warin.

Document à télécharger sur le site du PUCA (PDF - 742 Ko)

Pour plus d'informations : Josette Marie-Jean-Robert



Mixité sociale - Travaux de Recherche du Puca 2000-2010 Social mixt - Puca research program 2000-2010

Document PDF à télécharger Puca, juin 2011

Ces dix dernières années le PUCA, organisme incitatif de recherche commun aux ministères français en charge de l'équipement et du logement (urban affairs and housing), a soutenu une quarantaine de travaux de recherche qui traitaient directement ou indirectement de la mixité sociale.

Ce document vous en dresse la liste et les résumés.

Ces travaux, divers par leur objet (l'habitat, le renouvellement urbain, l'école, les espaces publics...), leur problématique et leur méthodes, apportent des éclairages croisés sur la notion de mixité sociale dans une période où elle acquiert une place prépondérante dans le débat public français sur la ville. Elle passe du statut de catégorie descriptive à celui de catégorie prescriptive allant même jusqu'à fonder des textes réglementaires (loi Solidarité et Renouvellement Urbain dite « loi SRU » de 2000, loi d'orientation et de programmation pour la ville et rénovation urbaine, dite « Loi Borloo » de 2003).

La notion ou du moins l'idée était déjà présente dans la Loi d'orientation pour la ville de 1991 et l'on peut encore la retrouver dans la loi de 2010 portant engagement national pour l'environnement, dite « Loi Grenelle 2 ».

C'est à l'occasion du congrès annuel de l'ENHR (5 au 7 juillet 2011 à Toulouse le Mirail) et que le Puca soutient tout naturellement, qu'a été édité cet ouvrage.

Le cahier (document PDF - 980 Ko)
informations auprès de Bertrand Vallet.



Requalifier l'habitat collectif à l'heure du Grenelle de l'environnement

Actes de colloque

Document PDF à télécharger, Puca, mars 2011, 24 pages

A travers le Plan Bâtiment, le Grenelle de l'Environnement a placé la réhabilitation du parc de logements sociaux et privés au cœur de son action. Cette problématique est porteuse d'enjeux essentiels qui se déclinent sur les plans énergétique, urbain, architectural, technique, économique et social que vous pouvez retrouver dans l'action REHA lancé par le Puca.

Comment requalifier un bâtiment d'habitat collectif à coût et qualité maîtrisés? Quelles réponses apporter aux enjeux de performance globale? Quels impacts ces impératifs peuvent-ils avoir sur l'architecture? Comment maintenir l'esprit du Grenelle au stade de la mise en œuvre opérationnelle?

Ces questions ont été débattues au cours de ce colloque organisé autour de trois grandes

séquences :

- Requalifier l'habitat collectif à l'heure du Grenelle : quels enjeux ?
- Quelles solutions techniques et architecturales pour répondre aux enjeux de la requalification ?
- Quels montages financiers pour les opérations de requalification ?

Il n'y a pas d'édition papier éditée de ce document.

Le document (PDF - 1584 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Requalification des quartiers anciens dégradés : Perspectives européennes BRASOV / BRISTOL / HALLE / PORTO

Lucie Garcia sous la direction de Olivier Gaudron, François Ménard et Bertrand Vallet
Document à télécharger

Cette étude porte sur les pratiques européennes de requalification des quartiers anciens dégradés. Elle rend compte d'un travail effectué par Lucie Garcia, étudiante au Master Urbanisme de Sciences Po Paris, qui de septembre à décembre 2010, a effectué un stage au PUCA.

Lancé afin de contribuer aux réflexions du Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD), ce travail s'appuie sur un examen des situations et politiques menées à Brasov (Roumanie), Bristol (Royaume-Uni), Halle (Allemagne) et Porto (Portugal). Il analyse et compare les stratégies de requalification des centres anciens au regard de cinq thèmes : la gestion de la décroissance, le rôle de la puissance publique, la résilience des formes urbaines et les enjeux de mixité sociale.

Le rapport (PDF - 3774 Ko)

Informations auprès de Bertrand Vallet.



L'avantage métropolitain

Ludovic Halbert

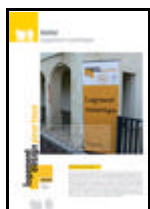
Edition Puf collection la ville en débat ; décembre 2010 ; ISBN : 978-2-13-058149-9 ; 147 pages ;
Prix 10 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Le paradoxe des métropoles est bien connu : principaux centres de création de richesse, elles cumulent également les difficultés de nos sociétés modernes.

Il est désormais clair que les politiques destinées à choyer des populations et des fonctions « stratégiques » au titre de la compétitivité économique ne parviennent pas à dépasser ces tensions.

L'ouvrage s'appuie sur les apports de l'économie territoriale pour repenser ce qui fonde l'avantage métropolitain dans la globalisation.



Logement numérique Programme logement design pour tous

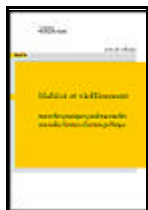
Actes de l'atelier du 15 mars 2010

Document pdf à télécharger Puca, mars 2010

Une réflexion sur le design des logements se doit d'intégrer la place grandissante des nouvelles technologies et les innovations numériques dans notre quotidien, tout particulièrement dans nos logements. Tel était l'objectif de ce 3^e atelier du programme. Le document qui vous est offert retrace les interventions de cette journée qui a eu lieu le 15 mars 2010 à la Maison de l'architecture d'Ile de France dans le cadre du programme « Logement design pour tous ».

Les actes (PDF - 1252 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Habitat et vieillissement Nouvelles pratiques professionnelles, nouvelles formes d'action publique

Actes du colloque du 4 février 2010

Document PDF à télécharger Puca, octobre 2010

Le Puca a lancé un programme international de recherche « Vieillesse de la population et habitat » en 2006-2007 pour développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié.

Cette deuxième rencontre-débat « Nouvelles pratiques professionnelles ? Nouvelles formes d'action publique ? » a eu lieu le 4 février 2010 à Paris. (Les actes de la première rencontre du 14 septembre 2009 sur les comportements résidentiels des retraités sont disponibles sur le site du PUCA). Elle a pour objet d'inciter au débat et de porter à la connaissance les résultats des huit recherches sur l'habitat des retraités modestes, l'adaptation du logement pour le maintien à domicile des aînés à faibles ressources ainsi que les nouvelles formes d'action publique à l'oeuvre en direction des habitants âgés.

Sont réunies dans ces actes les communications des chercheurs, ainsi que les interventions de la table ronde « Pour une convergence des politiques locales du vieillissement et de l'habitat ».

Le document qui vous est offert retrace les interventions de cette journée qui a eu lieu le 4 février 2010 à la Grande Arche de la Défense.

Les actes (PDF - 851Ko)

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Accessibilité et espaces du logement Programme Logement design pour tous

Actes de l'atelier du 31 mai 2010

Document pdf à télécharger Puca, mars 2010

L'accessibilité, et plus généralement l'obligation d'accessibilité posée par la loi, ne concerne pas seulement les personnes handicapées stricto sensu mais l'ensemble de la population. Répondre aux besoins de personnes éprouvant des gênes ou des difficultés dans la vie quotidienne, c'est s'attacher à faciliter, à rendre tolérables et confortables les espaces de vie pour tous les usagers, qu'ils soient petits, grands, âgés, et que leur handicap soit permanent ou temporaire.

Quels sont les besoins ? Quelles solutions peut-on proposer ? Quels travaux développer pour permettre des avancées importantes au niveau conceptuel ? L'objectif est d'ouvrir des perspectives au développement d'équipements, de produits techniques, mais aussi de différents types de services.

Le document qui vous est offert retrace les interventions de cette journée qui a eu lieu le 31 mai à la Maison de l'architecture de Paris dans le cadre du programme « Logement design pour tous ».

Les actes (document PDF - 239 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Annuaire "Habitat et vie urbaine"

Les recherches du programme résumées

PUCA, mars 2006, à télécharger

Les intervenants sur le devenir des villes contemporaines, publics et privés, et en particulier les maires, sont confrontés à des transformations considérables de la vie urbaine qui induisent des dynamiques locales mal connues, difficilement prévisibles et malaisément maîtrisables.

Les pratiques d'habitat comme les demandes et les besoins en logements et en équipements sont de plus en plus marqués par les changements qui interviennent dans différents domaines : relations familiales, rapports au travail, activités de loisirs et de sociabilités, aspirations individuelles, développement des technologies de l'information et de la communication.

Ce programme de recherche visait donc à élargir les questionnements sur le logement en les situant dans leur contexte urbain et sociétal ; il a mobilisé des chercheurs travaillant dans des champs thématiques et disciplinaires variés (tant en France qu'à l'étranger). Il comporte dix-neuf recherches dont huit émanent d'équipes internationales.

L'annuaire présente les résumés des recherches du programme.

L'ouvrage (document PDF - 1041 Ko)



Habitat pluriel Densité, urbanité, intimité

De Sabri Bendimérad

Juin 2010 n° 199 de la collection recherche du Puca ; ISBN n° 978-2-11-097035-0

172 pages ; 15€

La plupart des Français habitent des maisons individuelles. Les effets sur le territoire et la collectivité, de ce qui est présenté comme un choix, sont connus. Le premier d'entre eux, l'étalement urbain et son cortège de conséquences pour la vie de chacun, semble inexorable. De fait, la mobilité contrainte, la difficulté d'accès aux services, l'absence ou la limitation des mixités remettent en cause la pérennité du modèle de la maison individuelle, jugée incompatible avec le développement durable. Y a-t-il pour autant des alternatives ? Comment concilier une aspiration légitime à l'intimité avec un objectif raisonnable de densité et de consommation maîtrisée du sol ? L'habitat pluriel, conjugaison des formes les plus agglomérées et les plus denses de l'habitat individuel pourrait apporter quelques solutions. Mais a-t-il valeur de modèle ? Existe-t-il comme genre, type ou catégorie ?

Quelles en sont les figures les plus appréciées ?

Est-t-il aussi performant et vertueux qu'on veut bien le décrire ?

Permet-il aux uns et aux autres de vivre et d'habiter ensemble et quels sont les plaisirs et les arts de vivre qui lui sont spécifiquement associés ?

Comment se fabrique-t-il à l'étranger et notamment aux Pays-bas qui font figure de modèle en Europe ?

Ce sont là quelques unes des nombreuses questions posées aux neuf équipes de recherche qui ont travaillé sur ce sujet et en rendent compte dans cet ouvrage. L'ensemble de ces contributions apporte un éclairage singulier sur les aspirations contradictoires de la demande sociale, mais aussi sur les effets de mode, les tendances et la permanence des types. Avec leur diversité d'approches, elles montrent toute la complexité des enjeux liés à l'habitat en général.



Changer de résidence, changer de pays Les comportements résidentiels des étrangers

Actes du Colloque du 14 septembre 2009 rédigés sous la coordination de Mai Phuong Huynh
Edition Recherche Puca ; avril 2010 ; 136 pages ; gratuit à télécharger

Le Puca a lancé un programme de recherche international « Vieillesse de la population et habitat » en 2006-2007 pour développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié. Une première rencontre-débat « Changer de résidence ? Changer de pays ? » a eu lieu le 14 septembre 2009 à Paris avec la présentation des résultats de six recherches sur les comportements résidentiels et les mobilités des retraités.

Sont réunies dans ces actes les communications des chercheurs sur la pratique de la double résidence, le déménagement en milieu de retraite, l'avancée en âge dans les espaces périurbains, les migrations de retraite des Européens dans le sud ouest de la France ou encore les pratiques migratoires des immigrés vieillissants ainsi que la synthèse des travaux sur la mobilité résidentielle des retraités.

Avec les contributions de : Marie-Dominique Amaouche, Martine Berger, Vincent Caradec, Stéphane Chevrier, Gérard Darris, Jean-Claude Driant, Anne Févotte, Rémi Gallou, Jean Mantovani, Laurent Nowik, Jim Ogg, Lionel Rougé, Alain Thalineau.

Actes disponibles en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 2376 Ko)

Informations auprès de Mai Huynh.



Villa Urbaine Durable **Opération Les Villas Pélissier à Rouen**

Cahier expérimental n°3

Edition Puca ; Document pdf à télécharger, mars 2010 32 pages, 3,2Mo

Après l'édition de l'opérations « quartier Saint Jean des jardins » à Châlon sur Saône , puis celle de l'opération « La galva Pontigou » à Quimper, ce troisième rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable quartier Pélissier " (VUD) de Rouen. Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Document disponible en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 3200 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Viellissement de la population et habitat **Programme logement design pour tous**

Actes de l'atelier du 25 novembre 2009

Document pdf à télécharger Puca, mars 2010

L'atelier « Viellissement de la population et habitat », second acte du programme Logement Design pour tous sur la conception et la requalification des espaces des logements s'est déroulé le 25 novembre 2009 à la Maison de l'Architecture en Ile-de-France à Paris. Ce second atelier était consacré à l'habitat des personnes âgées. L'enjeu était d'imaginer collectivement des pistes d'innovation qui permettent de répondre aux besoins spécifiques de cette population et à leurs manières d'habiter. Trois questions ont été mises en débat : comment adapter, à coût maîtrisé, l'offre de logements pour bien vieillir à domicile ? Comment les structures d'hébergement spécifiques peuvent-elles répondre à la croissance des exigences qualitatives pour les personnes des 3ème et 4ème âge ? Comment aménager et équiper les logements en conciliant une forte recherche d'ergonomie et une recherche esthétique ?

Les actes (document PDF - 108 Ko)

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Viellissement de la population et habitat **Annuaire des recherches**

Sous la conduite de Francine Benguigui et Mai Huynh

Document pdf à télécharger Puca, février 2010

Cet annuaire présente sous forme de fiches-résumé les principaux enseignements des recherches menées dans le cadre du programme « Viellissement de la population et Habitat » par le Plan Urbanisme Construction Architecture. Lancé en 2006 et 2007 ce programme comprend au total 18 recherches sur 4 axes : les comportements résidentiels des retraités, les comportements patrimoniaux des ménages âgés et de leur famille, l'habitat des retraités modestes et pauvres, l'habitat des personnes vieillissantes : nouvelles formes d'action publiques.

demande gratuite d'édition papier ; à télécharger document, français, PDF - 1097 Ko

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



VILLA URBAINE DURABLE **Analyse économique des opération de la première session**

Coordination : franck Faucheu, Olivier Gaudron, et Josette Sampierrri

Brochure recherche du Puca, juillet 2009 ; A télécharger

Lancé en 2001 par le Puca, le programme Villa Urbaine Durable (VUD) a pour ambition de répondre aux enjeux de politique publique pour le logement, inscrits dans la loi «Solidarité Renouvellement Urbain» : maîtrise de l'étalement urbain ; mixité sociale et urbaine dans l'habitat ; qualité environnementale et efficacité énergétique des constructions. Dans le cadre du suivi du programme, des ateliers portant sur l'évaluation de la phase de montage des opérations de 1ère session avaient examiné les différentes sources de surinvestissement liées au développement durable. Comparées à une opération R+3 calée sur les standards de coût et de qualité du logement social, les opérations VUD1 faisaient état d'un surinvestissement compris dans une

fourchette de 8 à 22 % et justifié par : la qualité plus affirmée des projets (bâtiments de faible hauteur, soin des orientations, position et taille des ouvertures, prise en compte de l'ombre portée par les bâtiments voisins...) ; la qualité de construction (isolation extérieure ou répartie, isolation des combles, efficacité thermique des ouvertures...) ; la qualité et la performance des équipements. Néanmoins une analyse plus fine tenant compte de la qualité du foncier, des frais financiers, des marges et des frais de commercialisation a semblé nécessaire pour qualifier le coût économique réel de la qualité liée au développement durable, en essayant d'isoler les aides, directes et indirectes, accordées aux opérations. Tel est l'objet de la présente analyse économique.

Document, français, PDF - 1932 Ko ; Demande d'exemplaire papier

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



VERS DES VILLES DURABLES **Les trajectoires de quatre agglomérations européennes**

Sous la direction de Lydie Laigle

Edition Recherche Puca n° 197 janvier 2009; ISBN : 978-2-11-097033-6; 280 pages; Prix 15 €

Dans quelle mesure le développement durable produit-il à l'échelle des villes des confrontations et des arbitrages inédits entre développement économique, processus d'urbanisation, accès aux aménités urbaines et environnementales ? Quels rôles peuvent jouer les collectivités territoriales pour concevoir des modèles novateurs d'organisation urbaine ? Comment peuvent-elles faire évoluer l'action publique locale afin d'orienter les trajectoires de durabilité des villes et des agglomérations ? Telles sont les questions au fondement de ce livre.

A partir de l'analyse de quatre agglomérations européennes – Barcelone, Hanovre, Copenhague et Naples – cet ouvrage rend compte du parcours singulier emprunté par chacune d'elle. Et ouvre sur une nouvelle génération de politiques de développement urbain durable couplant la problématique de l'énergie aux acquis obtenus par l'articulation entre urbanisme, aménagement du territoire et transports.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Opération « La Galva Pontigou - Quimper »

PUCA 2009-cahier expérimental VUD n°2

Editions PUCA janvier 2009 ; 28 pages; à télécharger

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Quimper.

Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Brochure, français, document PDF - 2378 Ko.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau.



Actes du colloque « Démolitions - reconstructions et trajectoires résidentielles des ménages »

novembre 2008 ; à télécharger

Le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture) et la DIV (Délégation Interministérielle à la Ville) ont organisé une rencontre le 15 avril 2008 à l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées à Paris sur le thème : « Démolitions – reconstructions et trajectoires résidentielles des ménages » dans les opérations de renouvellement urbain. Le présent document regroupe les interventions des chercheurs, les points de vue des acteurs et le compte rendu de la table ronde.

Les actes du colloque, français, document PDF - 654 Ko.

Informations auprès de Mai Phong HUYNH.



DERNIERES NOUVELLES

Architecture et habitat étudiant en Europe

Marc Emery, Sophie Nemoz, Paul Ardenne
 ANTE PRIMA /SilvanaEditoriale / AAM édition septembre 2008;
 EAN : 97888-3661135-5 ; 310 pages; Prix 29 €

Le logement étudiant est une véritable problématique architecturale : Comment construire un lieu de résidence pour une durée limitée qui soit en même temps un réel lieu de vie ? Comment les architectes ont-ils répondu à cette question depuis la création des premières universités anglaises, il y a huit siècles, jusqu'aux cités universitaires modernes et aux logements étudiants de centre-ville ?

Informations auprès de Bertrand Vallet.



LATEST NEWS

Architecture and student housing in Europe

Marc Emery, Sophie Nemoz, Paul Ardenne
 ANTE PRIMA /SilvanaEditoriale / AAM édition septembre 2008;
 EAN : 97888-3661135-5 ; 310 pages; Price : 29 €

Student housing represents a real architectural concern. How to build short term housing that also provides a real living environment? From the founding of the first English universities eight centuries ago through to day's campuses and city centre student accommodation, how have architects responded to this issue?

Informations : Bertrand Vallet.



L'habitat existant dans la lutte contre l'effet de serre, évaluer et faire progresser les performances énergétiques et environnementales des OPAH

Document PUCA à télécharger, juillet 2008

La recherche-action/expérimentation : «évaluer et faire progresser les performances énergétiques et environnementales des OPAH » menée conjointement par le PUCA et l'Anah a pour objectif de cerner les freins à la performance énergétique des logements, de construire un argumentaire dont les animateurs d'OPAH pourront se servir pour encourager les propriétaires à effectuer des travaux relatifs à la maîtrise de l'énergie et de promouvoir les outils susceptibles de surmonter ces blocages. Pour répondre aux objectifs visés, une expérimentation a été mise en oeuvre en s'appuyant sur trois réseaux d'opérateurs d'OPAH : Habitat et Développement, Pact-Arim et Urbanis. A partir des OPAH déjà réalisées ou en cours, ces réseaux ont organisé avec le concours de Tribu Energie une remontée des informations utiles à une analyse énergétique des travaux réalisés ou envisagés. Ce travail de recueil d'informations a été structuré par la procédure du Diagnostic de Performance Energétique [DPE] afin d'une part, de fournir aux opérateurs-terrains un outil et une méthode assez facilement maîtrisable, et d'autre part, d'utiliser une échelle de performances énergétiques existante et reconnue.

Le rapport intermédiaire Phases 1 et 2, français, document PDF - 2 142 Ko

D'autre part la dynamique et les résultats de l'évaluation énergétique des OPAH ont d'ores et déjà permis à l'ANAH de travailler sur la modélisation des performances thermiques du parc de logements existants et d'en discuter les hypothèses et les principaux résultats au travers une publication commandée par l'ANAH à Julien Marchal de l'E.N.P.C. : Quelles hypothèses et quels résultats du modèle sur les performances thermiques du parc de logements en 2008 ?

Consulter en cliquant sur les liens ci dessous :

www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/synthese_performances_energetiques.pdf
www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/rapport_performances_energetiques.pdf
www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/modelisation_performances_energetiques.xls

Informations auprès de Pascal Lemonnier.



Mobilités et trajectoires résidentielles des ménages relogés lors d'opérations de renouvellement urbain

PUCA - DIV - DREIF, Mars 2008

Synthèse de travaux menés entre 2004 et 2007 réalisée par Christine Lelévrier, Sociologue - Institut d'Urbanisme de Paris, Université Paris XII

Le PUCA, la DIV et la DREIF ont lancé des recherches et études s'intéressant aux changements sociaux liés aux opérations de rénovation urbaine, et en particulier aux mobilités et trajectoires résidentielles des habitants concernés. A partir des travaux menés dans sept contextes régionaux et dans plus d'une vingtaine d'opérations très diversifiées, ainsi que des thèses et recherches universitaires, cette synthèse permet de dresser un état des lieux des savoirs sur les mobilités liées aux démolitions et de capitaliser les acquis de la recherche.

Synthèse à télécharger, français, document PDF – 590 Ko.



L'émergence de l'habitable durable en France Quelle offre

Puca mars 2008, Sophie Nemoz
32 pages - Brochure à télécharger

Ce document est un point d'étape dans le travail de recherche doctorale de Sophie Nemoz et participeaux travaux de recherche plus globaux du programme de recherche et d'expérimentation «Villa UrbaineDurable». L'ambition générale de ce programme est de promouvoir un habitat urbain dense, mixte etécologique. En utilisant quelques opérations comme sites d'étude dans le cadre de son travail sociologique,Sophie Nemoz pose plus directement la question générique de l'offre réelle, tant du point devue commercial que technique. Si le travail doctoral en cours dépasse cette question et n'a pas encoreabouti de tous ses résultats, les premiers éléments de connaissance sur l'offre d'habitat durable enFrance donne un éclairage intéressant.

Informations auprès de Mr Franck Fauchaux.
Brochure, français, document PDF – 13000 Ko.



Les politiques de mixité sociale dans l'Europe du Nord Belgique, Pays Bas, Suède

Evelyne Baillergeau, Jean Willem Duyvendack, Peter Van der Graaf, Lex Veldboer
Collection Recherche PUCA, n°192 février 2008; ISBN 978-2-11-097028-2 ; 112 pages; Prix 15€

Longtemps montrés en exemple pour avoir endigué la crise du logement et maîtrisé les coûts liés à l'habitat en milieu urbain au moyen d'investissements massifs dans le logement social, certains États d'Europe du nord sont désormaisengagés dans de profondes transformations de leur parc de logements sociaux. Il s'agit désormais de promouvoir la « mixité sociale » en favorisant l'attractivité des quartiers comportant une grosse proportion de logements sociaux pour les couches moyennes. La gentrification programmée des quartiers d'habitat social permet-elle deréduire la distance sociale entre les habitants ? Est-ce parce que des personnes aux horizons divers se trouvent habiter côte à côte qu'elles développent des liens privilégiés ?

Ce livre questionne les modes de justification de ces politiques de promotion de la mixité sociale dans l'habitat, leurs effets sur le peuplement et sur les relations sociales au coeur des villes, en croisant des regards de responsables politiques etde chercheurs établis dans trois pays : les Pays-Bas, la Belgique et la Suède.

Informations auprès de Patrice Aubertel



Echelles et temporalités des projets urbains Un enjeu pluriel entre conception et perception

PUCA, janvier 2008
165 pages; (A télécharger)

Actes du colloque du 22 et 23 mai 2007 à la Cité de l'Architecture et du Patrimoine à Paris.

Ce document qui reproduit les propos des intervenants à ce colloque est à télécharger. Ce colloque a été organisé afin de présenter des recherches financées par le PUCA dans le cadre de l'appel d'offres "Echelles et temporalités des projets urbains » au sein du programme "Le futur de

l'habitat". Il a permis à des professionnels, concepteurs et décideurs, de débattre à partir des réflexions menées dans le cadre de ces travaux sur des questions qui concernent la fabrique de la « ville » en tant que démarche concrète allant de la conception à la réalisation des projets. Ces démarches se différencient surtout en fonction des échelles et des temporalités propres à chaque secteur.

Informations auprès de Danièle Valabrègue.

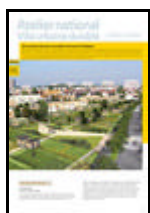
Brochure, français, document PDF – 1503 Ko



Viellissement de la population et habitat

PUCA - novembre 2007

Bilan de l'appel d'offre complémentaire, français, PDF – 217 Ko..



A la recherche de nouvelles formes d'habitat

Atelier national Villa urbaine durable

à Chalon-sur-Saône, 16-17 octobre 2007

PUCA 2007

Dans le sillage des ateliers de Paris, le 21 mars, et Rennes, les 12 et 13 juin, le troisième atelier «Villa Urbaine Durable» s'est tenu à Chalon-sur-Saône autour du thème suivant: comment renouveler l'habitat à l'heure du développement urbain durable? C'était aussi l'heure du bilan pour la première phase du programme VUD2, lancé en 2006 et dont plusieurs projets de quartiers durables en sont déjà au stade du concours de maîtrise d'œuvre. Autant de raisons pour évoquer les enjeux de la démarche de développement durable dans le domaine de l'urbanisme et de la construction, et dégager les lignes de force des actions à venir. Un exercice auquel l'ensemble des intervenants et des participants s'est livré avec rigueur et exigence.

Les actes de l'atelier, français, document PDF - 2273 Ko



Futur de l'habitat

Sous la direction de Jac Fol

éditions Jean Michel Place ; janvier 2008;; ISBN n° 978-2-8589-39- 29-9 ; 200 pages ; 25 €

[A commander en librairie](#)

Le programme Futur de l'habitat entend mieux comprendre les conditions à venir de l'habitat. Dans une démarche prospective, il estime avec quoi et comment se fera le cadre de vie humaine. Il examine ce qui s'avance, dans ce qui se fait et dans ce qui pourrait se faire ou se produire, à la fois ici et ailleurs.

Les recherches effectuées montrent des aspects plausibles de situations futures dans lesquelles, d'une part, la technique continue d'interférer sur le sensible et, d'autre part, les êtres s'exposent – dans les flux auxquels ils coopèrent – et se retranchent – dans des résidences distinctives. Ces études donnent d'assez surprenantes vues d'un monde habité, dont les résidents se montrent et se cachent, désirant la ville et craignant la densité, souhaitant communiquer et cherchant la distance. Ils révèlent une nouvelle figure, traversée de techniques cognitives et de besoins communautaires, de la société des individus.

Jac Fol est architecte, philosophe.



Marché du logement et fracture urbaines en Ile de France

PUCA 2007- Benoit Filippi, Cyrille Funes, Hervé Nabos et Christian Tutin

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 160 pages; ISBN 978- 2-11-097022-0 prix : 15€

Cet ouvrage, issu d'une recherche menée pour le PUCA, propose une analyse, à un niveau géographique très détaillé, des relations entre peuplement, formation des prix du logement et structuration de l'espace urbain par les équipements scolaires et de transport. Fondé sur l'exploitation conjointe des données notariales et de Filocom, il apporte trois séries de résultats : une typologie et une cartographie de l'Ile-de-France ; l'identification de l'impact spécifique de la localisation sur les prix du logement, qui permet la construction d'un indice spatialisé des prix du logement ; une étude des déterminants des prix du logement, qui propose notamment une mesure des effets respectifs de la composition sociale, de l'accessibilité et des formes urbaines. A

ce niveau, la principale conclusion est le caractère essentiel des effets de composition sociale dans l'explication de la hiérarchie spatiale des prix : en ce sens, les marchés du logement apparaissent bien comme la sanction des fractures urbaines qui traversent l'Ile-de-France. La méthodologie proposée est généralisable à d'autres aires urbaines (elle a d'ailleurs déjà été engagée par l'équipe d'ATEMHA sur plusieurs agglomérations françaises). Reposant sur le refus de modéliser les impacts des facteurs sociaux et urbains indépendamment de la structure spatiale urbaine, elle se veut aussi innovante par rapport aux approches usuelles par les prix hédoniques. Elle invite finalement à la construction d'une nouvelle économie géographique des marchés du logement, fondée sur une approche des dynamiques cumulatives résultant du jeu de marchés segmentés en déséquilibre.



Une réponse ethnique à la question urbaine

L'expérience britannique : les cas de Leicester et de Bradford

PUCA 2007- William Le Goff et Xavier Desjardins

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 161 pages; ISBN 978- 2-11-097020-6 prix : 15€

En France et en Grande-Bretagne, les services publics doivent adapter à de nouveaux défis dans les quartiers qui concentrent les difficultés économiques et sociales. En Grande-Bretagne, si une politique de discrimination territoriale a été mise en oeuvre dès la fin des années 1960, les autorités locales ont rapidement conçu des politiques de développement urbain fondées sur une prise en compte de l'ethnicité. Ce choix d'une politique prenant en compte l'ethnicité répond-elle efficacement à la crise urbaine? En France comme en Grande-Bretagne, plane aujourd'hui un doute sur l'efficacité des politiques entreprises: le modèle républicain, que la politique de la ville devait faire revivre, propose un discours d'égalité et d'universalisme éloigné des réalités concrètes. En Grande-Bretagne, l'approche communautaire est aujourd'hui remise en question parce qu'elle aurait conduit à un enfermement des communautés au détriment de l'affirmation de valeurs transcendant les différents groupes sociaux participant de la Britishness. Pour dépasser les discours théoriques sur les vertus de la prise en compte de l'ethnicité, la recherche se base sur l'analyse concrète de la prise en compte de l'ethnicité dans deux villes britanniques contrastées, Leicester souvent présentée comme modèle et Bradford, symbole de la crise urbaine.



Les rencontres Ville et recherche urbaine

Vieillir en ville

PUCA octobre 2007 – édition gratuite

Les rencontres Ville et recherche urbaine à Toulouse le 14 mars 2007.

Les actes du colloque, français, document PDF – 661 Ko



Opération « Quartier Saint Jean des Jardins »

PUCA 2007-cahier expérimental VUD n°1

éditions PUCA octobre 2007 ; 42 pages; (A télécharger)

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Chalon-sur-Saône. Il inaugure une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présentera les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau

Le rapport, français, document PDF – 1900 Ko



Logement et condition étudiante en France et dans l'Union européenne

PUCA 2007 - Bilan de consultation, septembre 2007

Le PUCA a lancé au premier trimestre 2007, dans le cadre du pôle « Sociétés Urbaines et Habitat », une consultation européenne de recherche.

Cet appel à proposition visait à mobiliser la recherche et éclairer la question du logement étudiant au regard des nouveaux enjeux qui la traversent. A l'aube du troisième millénaire, le monde étudiant se renouvelle sous les effets de la démocratisation scolaire, de l'allongement de la durée des études ainsi que de la diversification et de l'internationalisation de l'offre universitaire. Avec

ces profondes transformations de l'enseignement supérieur, des perspectives inédites s'ouvrent à l'analyse des attentes résidentielles induites par la poursuite des études. Le défi de cette consultation consiste à mettre en lien l'approche des besoins et la construction de pistes d'adaptation d'une offre résidentielle à l'évolutivité de la condition étudiante.

Le bilan ici présenté a pour objectif :

- de faire état de l'ensemble des propositions remises ;
- d'évaluer l'intérêt des équipes concurrentes pour les perspectives de recherche proposées ;
- de constater les insuffisances en terme de réponse, sources de futurs questionnements ;
- d'exposer l'ensemble des cinq propositions lauréates.

Le bilan de la consultation, français, document PDF – 411 Ko.



Vieillesse de la population et logement Les stratégies résidentielles et patrimoniales

PUCA 2007 - Documentation française ; Sous la direction de Catherine Bonvalet, Jim Ogg, Ferial Drosso, Francine Benguigui, Phuong Mai Huynh
La Documentation française DF : 5 01790 ISBN : 978-2-11-0063205 prix 18€

Editée en version bilingue (français-anglais), cette synthèse d'un ouvrage général Vieillesse de la population et logement, les stratégies résidentielles et patrimoniales, sous la direction de Catherine Bonvalet, Ferial Drosso, Francine Benguigui et Phuong Mai Huynh, regroupe les enseignements d'un séminaire de recherche initié par le Plan urbanisme construction architecture et apporte analyses inédites et réflexions prospectives.

Avec l'allongement de la vie, la question des liens entre vieillissement de la population et logement devient actuelle. L'arrivée à la retraite des générations nombreuses du baby-boom constitue un choc démographique. D'un côté, le vieillissement bouleverse l'équilibre financier des régimes de retraite, de l'autre, le patrimoine immobilier des personnes âgées qui n'a cessé d'augmenter est facteur de sécurité ; l'augmentation de l'espérance de vie va-t-elle dans les années à venir conduire les ménages à adopter de nouveaux comportements : mobilité résidentielle accrue, double résidence, consommation de loisirs, de santé en hausse...? Les ménages devront-ils moins transmettre pour compenser la baisse de leurs revenus durant la retraite et financer éventuellement le coût de la dépendance ? Quels seront les effets de ces comportements sur l'habitat et les solidarités familiales ?



Population ageing and housing Residential strategies and asset management

PUCA 2007 - Documentation française ; Sous la direction de Catherine Bonvalet, Jim Ogg, Ferial Drosso, Francine Benguigui, Phuong Mai Huynh
La Documentation française DF : 5 01790 ISBN : 978-2-11-0063205 prix 18€

The question of housing is becoming increasingly important in the context of ageing populations. The arrival of the baby-boomer generation into retirement represents a demographic shock. On the one hand, ageing populations radically change the equilibrium of retirement schemes based on pay-as-you-go systems whilst on the other hand the assets of older people have grown and become an important form of security in old age. These changes pose a number of questions.

Will increased life expectancy change the behaviour of future generations of retired people? Will they become more residentially mobile, moving between two or more homes during the year, spending more time on leisure activities whilst remaining in better health? Will older households pass on less wealth to their children in order to supplement their pensions or long-term care costs? What will be the consequences of these residential and housing strategies for intergenerational relations? These issues were the subject of a series of seminars organised by the Plan Urbanisme Construction Architecture (Urban Planning Construction Architecture) and the principal results, future scenarios and areas for research, are presented here.



Vieillesse de la population et logement Les stratégies résidentielles et patrimoniales

PUCA 2007- Documentation française : sous la direction de Catherine Bonvallet, Ferial Drosso, Francine Benguigui et Phuong Mai Huynh
ISBN 978-2-11-006053-2 ; DF 5 855-2; A commander à la Documentation Française ; 500pages ; Prix 39€

Avec l'allongement de la vie, la question des liens entre vieillissement de la population et logement devient une question d'actualité. L'arrivée à la retraite des générations nombreuses du baby-boom constitue un choc démographique.

Résultat des travaux d'un séminaire organisé par le PUCA, cet ouvrage tente de répondre à ces questions avec des résultats et des analyses inédites, des réflexions prospectives et des pistes de recherche. La richesse des contributions, loin de mettre un terme aux interrogations, en a suscité d'autres. Ces travaux, structurés autour de cinq synthèses thématiques et d'une synthèse transversale, soulignent aussi les enjeux du vieillissement pour l'action de tous ceux qui participent à l'habitat et à la ville de demain.



Bilan de l'Appel à Proposition de Recherche « vieillissement de la population et habitat »

bilan d'appel à projets mars 2007 sous la conduite de Phuong Mai Huynh
éditions Brochure Puca 50 pages

Le PUCA a lancé en mars 2006 une consultation à caractère prospectif pour susciter des propositions de recherche sur le thème « Vieillesse de la population et habitat » afin de mobiliser la recherche et développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié ; en effet, compte tenu des évolutions démographiques prévisibles, de l'enjeu que constitue le logement et son environnement pour les personnes âgées, de l'incertitude sur le maintien du niveau actuel des retraites, les questions relatives à l'habitat dans les différents contextes locaux vont se poser en des termes nouveaux. L'objectif de cette consultation est de produire des connaissances visant à mieux appréhender les besoins des personnes vieillissantes, leurs comportements et ceux des acteurs concernés ainsi qu'à éclairer l'action publique. Cette brochure à télécharger ou à commander à Josette Marie Jean Robert en est le bilan.

Bilan de l'appel à projet, français, document PDF



Enquête du logement étudiant Logement & condition étudiante en France et dans l'Union Européenne

PUCA 2007- brochure
éditions PUCA mars 2007 ; 36 pages; (A télécharger)

Ce document à télécharger est largement inspiré du rapport rédigée par l'équipe scientifique qui a conduit, à la demande du PUCA, les ateliers de réflexion sur le logement étudiant, qui se sont déroulés au cours du premier semestre 2006. Le présent texte est donc la contribution du PUCA au sujet, qui permet d'éclairer la genèse du questionnement en son sein et de définir les axes de réflexions généraux sur lesquels les prochaines actions de recherche et d'expérimentation devront porter.

L'édition papier existe et peut être obtenue sur simple demande auprès de : Isabelle Lejeune.

Brochure, français, document PDF – 914 Ko



Usage, Norme, Autonomie Analyse critique de la bibliographie concernant le vieillissement de la population

Serge Clément, Christian Rolland & Christine Thoer-Fabre

Editions Recherche du Puca n°177 mars 2007, ISBN 2-11-085 689-0 240 pages; Prix 15 €

La bibliographie proposée dans cet ouvrage permet de faire l'état des lieux de la recherche et des expériences innovantes en croisant les questions d'habitat avec celles du vieillissement. L'analyse de quelques 550 références françaises, européennes et québécoises met au jour diverses figures du vieillissement, chacune d'elle ne donnant la plupart du temps qu'une vision très partielle de la complexité du phénomène de l'avancée en âge. A l'aide de trois notions clés – les usages, les normes.



Bilan de l'Appel à Proposition d'expérimentation VUD 2 (Pour un habitat urbain mixte et écologique)

bilan d'appel à projets mars 2007

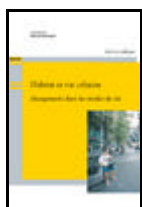
Puca 66 pages 50 photos couleurs

Après un premier appel à expérimentation lancé en 2001 qui avait pour ambition de répondre aux enjeux de politique publique pour le logement, inscrits dans la loi « Solidarité Renouvellement Urbain », un second appel à proposition Villa Urbaine Durable (VUD2) a été lancé en février 2006 : cet appel à expérimentation s'adressait directement à des équipes constituées de collectivités locales et de maîtrises d'ouvrage (publics et privées) afin de sélectionner des sites prêts à accueillir les expérimentations de logement VUD².

L'ambition générale de ce second appel à expérimentation VUD reste de promouvoir un habitat intermédiaire en milieu urbain dont les qualités d'usage, proches de celles du logement individuel, se déclinent en regard de la densité, de la mixité et de la qualité environnementale.

15 lauréats pour 21 propositions qui avaient fait l'objet d'une double expertise ont été sélectionnés par un jury réuni le 9 octobre 2006. Ce document présente les 15 projets retenus.

Bilan de l'appel à projet, français, document PDF – 8900 Ko



« Habitat et vie urbaine : changements dans les modes de vie »

Colloque, 14 et 15 mars 2006

Les actes du colloque, français, document PDF - 4222 Ko



La base de données de textes réglementaires sur l'histoire du logement

Adresse du site : http://histoire-sociale.univ-paris1.fr/ClaireC/I_index.php

Cette base de donnée à laquelle le PUCA a contribué financièrement, a été réalisée par le groupe de recherche sur l'histoire du logement animé par Danièle Voldman au Centre d'histoire sociale du XXe siècle de Paris I.

Cette base permet d'accéder aux références indispensables des textes législatifs retenus (Intitulé complet du texte, nom sous lequel il est connu, nature, numéro et date, ministres signataires, date de parution au Journal officiel, commentaire succinct éventuel et mots-clés) et aux textes eux-mêmes sous différents formats et téléchargeables.

Une fois sur la page d'accueil de la base, on peut accéder aux pages suivantes :

- Commentaire des mots-clés
- Liste des organismes créés par voie législative et des sigles
- En savoir plus sur les textes de loi
- Où trouver les textes officiels ?
- En savoir plus sur le journal officiel, le bulletin officiel, les outils d'aide à la recherche
- Contact



Catalogue de l'Exposition Voisin Voisine Nouvelles formes d'habitat individuel en France

Editions Le Moniteur novembre 2006 ; ISBN 2-281 19324 1 ; 272 pages prix : 35€

Cet ouvrage fait suite à l'exposition du même nom qui s'est tenue à Paris, Bordeaux, Lyon et Grenoble.

Il est coédité par le Puca, Arc en rêve centre d'architecture, la Cité de l'architecture et du patrimoine et les Éditions du Moniteur.



Loges, concierges et gardiens CREAPHIS sous la direction de Roselyne de Villanova et Philippe Bonnin

Editions CREAPHIS 2006, ISBN : 2 913 610 59 5, 35€

Les gardiens d'aujourd'hui auraient-ils quelque chose à voir avec les portiers et concierges d'antan ? En dehors des tâches quotidiennes, ils assurent sans aucun doute maints autres services dans leur immeuble ou dans le voisinage.

Cet ouvrage présente entre autre des enquêtes effectuées à Paris, Barcelone, Londres, Milan Oslo. Approche essentiellement sociologique, cette étude dirigée par 2 chercheurs de l'IPRAUS, est à la fois novatrice et originale.

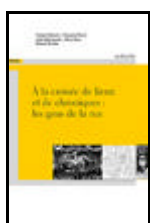


Mobilités résidentielles, navettes et recomposition des systèmes résidentiels en région parisienne

PUCA 2006- Martine Berger, Jacques Brun

éditions Puca Recherche n°167 septembre 2006 - 110 pages, ISBN 2-11 0856079-3 ; 15€

Quels sont les effets des pratiques de mobilité des citadins et de leurs échelles spatiales sur l'évolution des configurations territoriales d'une grande métropole ? L'exemple de l'Île-de-France met en évidence la diversité des comportements des ménages en fonction de leurs situations sociales et familiales, pour les déplacements quotidiens comme pour les mobilités résidentielles. Dans un contexte d'éloignement croissant du domicile et du lieu de travail, la distance parcourue lors des navettes et des déménagements est un indicateur des degrés de liberté ou de contrainte dont disposent les ménages dans leurs arbitrages résidentiels.



À la croisée de lieux et de chroniques : les gens de la rue Figures de SDF entre action publique et rôle des "passeurs"

PUCA 2006-Serge Clément ; François Fierro ; Jean Mantovani ; Marc Pons ; Marcel Druhl

édition PUCA Recherche n°162 juin 2006 - 242 pages ISBN 2-11-085674-2

En tenant à distance aussi bien la perspective misérabiliste (le fond de la déchéance) et une vision romantique (un mode de vie choisi), le phénomène « SDF » peut être analysé dans la production des lieux et des chroniques auxquels les personnes sans domicile participent. Une douzaine de lieux ont été enquêtés, qui témoignent des diverses manières de donner place à la grande variété des situations de sans abri. Les analyses menées révèlent les dimensions de la vie collective en oeuvre dans la plupart de ces opérations qui tentent de laisser se déployer le « laisser être » de chacun : les lieux propices à des investissements de la part de SDF se situent dans les espaces et moments de recomposition urbaine ; les formes de l'habiter qui sont inventées s'éloignent du modèle lié à la famille nucléaire. On peut en conclure que la réussite de ces actions passe par une coproduction de l'action publique dans laquelle les agents des services publics interviennent en lien étroit avec le secteur associatif, mais aussi avec les SDF eux-mêmes.



Habitat et vie urbaine un programme de recherches sur le changement

PUCA 2006 Antoine Aumont

édition Puca recherche n°166 juin 2006 - 56 pages ISBN n°2-11-085678.5

Le thème central du programme de recherches Habitat et Vie Urbaine, lancé en 2003, est celui du changement et les intitulés des axes de l'appel à projets sont explicites : les transformations des

relations entre la sphère domestique et la sphère professionnelle, la transformation du rapport au logement liée aux structures familiales, la diversification des trajectoires résidentielles liées aux transformations du cycle de vie, l'évolution des rapports au logement et au quartier en liaison avec la transformation des rapports de proximité.

Les recherches réalisées entre 2003 et 2005 mettent en lumière des changements dans les modes de vie du fait de la diversité des structures des ménages et de la flexibilité croissante de l'emploi. Elles portent aussi sur les mécanismes de différenciation entre les contextes résidentiels contemporains..



Le renouveau de l'habitat intermédiaire

Collection recherche édition Puca / Certu mai 2006
ISBN 2-11-085677-7 ; ISSN 0249-8804 ; 393 p 50€

En France, le parc de l'habitat s'est accru en 2003 d'environ 200000 nouvelles maisons – près des deux-tiers de la production annuelle de logements neufs – dont seulement un quart environ en individuel groupé. Ces chiffres sont à rapprocher de la progression de l'étalement urbain et de l'essor de l'habitat pavillonnaire diffus, phénomène contre lequel l'Etat a choisi de lutter avec la Loi de solidarité et de renouvellement urbains (sru), publiée en 2000.

Difficile cependant de ne pas proposer des logements qui répondent au moins à certains critères de la maison individuelle ! Parmi les « outils » dont disposent les élus pour diversifier l'habitat, il y a « le logement intermédiaire », une forme de semi-collectif très appréciée de nos voisins d'outre-Rhin et d'outre-Manche et qui avait fleuri, notamment sous la forme innovante de gradins-jardins, dans nos villes nouvelles voici un quart de siècle.



Les espaces de vie des familles recomposées

PUCA Recherche n°161 janvier 2006 - Céline Clément, Catherine Bonvalet
ISBN 2 11 085673-4 138 pages

Le logement et la co-résidence constituent une question interne au phénomène de recomposition familiale. L'objet de cette recherche est de s'interroger sur ces familles et leur logement en étudiant leur trajectoire résidentielle et en élargissant l'angle de l'analyse, notamment à partir de la notion « d'espace de vie ». L'enquête Biographies et Entourage de l'INED qui retrace l'histoire familiale et résidentielle des habitants de la Région Ile de France nés entre 1930 et 1950 a été complétée par une enquête qualitative. Cette dernière a alors révélé d'autres éléments de compréhension des familles recomposées où liens et lieux se confondent, se rassemblent, se partagent, mais aussi parfois se distinguent et se concurrencent. Dans ces familles, il existe peu de lieux où le couple parental et les enfants se retrouvent. Toutefois, ces situations ne conduisent pas toujours à une rupture des liens avec l'ex-belle-famille. En outre, on observe d'autres lieux que celui de la résidence principale où des « histoires communes » peuvent se construire, rôle que peut jouer la résidence secondaire, même si dans certains cas elle peut être un lieu qui divise.



Les SDF : sortir de la rue

Discontinuités biographiques et travail de la reconversion

PUCA recherche n°156 décembre 2005 – Pascale PICHON, ISBN 2 11 085668.8, 84 pages

Comment sortir d'une carrière de survie ? Comment se dégager des routines de la vie au jour le jour et de l'enfermement dans le circuit de l'aide ?

Les récits recueillis auprès d'anciens sdf montrent combien la signification de la carrière se livre à posteriori : rite de passage voire expérience formatrice, temps de la conversion ou de la reconquête de soi. Ces fictions narratives réinscrivent cette succession d'épreuves dans le cours de la vie toute entière. Au sein de chaque carrière se dévoilent les appuis et les prises nécessaires à l'inscription dans des mondes sociaux autres que celui des « collègues » et de l'assistance. Rencontres significatives, reconnaissance des acquis de l'expérience, inscription dans des dispositifs de la vie sociale concourent à restaurer le sentiment de dignité.

In fine, la sortie peut être comparée à une reconversion soutenue par la revendication d'une nouvelle place sociale. Les sentiments de l'utilité par le travail et de la sécurité ontologique du « chez soi » se complètent et autorisent l'engagement dans une plus grande diversité d'échanges sociaux : c'est une puissance à agir qui est reconquise.



Les SDF Visibles, proches, citoyens

Cet ouvrage fait suite à un programme de recherche du Plan urbanisme construction architecture et à un colloque qui s'est tenu sous la direction scientifique de Danielle Ballet et Isaac Joseph, à Paris, en décembre 2003
PUF, Collection « Sciences sociales et société », 2005

Cet ouvrage reflète un dialogue qui s'est instauré entre chercheurs et des intervenants sociaux autour des représentations de l'exclusion, sur la vie des personnes confrontées à la misère et sur les choix politiques et sociaux pour lutter contre les phénomènes qui l'engendrent, tant en France que dans des pays dits développés.

Les recherches entreprises ont particulièrement insisté sur la nécessité de connaître les personnes en difficulté pour comprendre les insuffisances de la société qui les réduisent à la survie. C'est en suscitant leur confiance, en les écoutant, que les acteurs sociaux peuvent soutenir et partager des projets à la croisée de dynamiques individuelles et collectives. Il s'agit bien d'un projet politique.



Résumé de la recherche VERS UNE POLITIQUE DE L'URGENCE SOCIALE ? LES SDF Entre éclatement et coordination, les paradoxes d'une action publique locale à destination des sans-abri.

Collection recherche édition Puca n°155 octobre 2005

Cette recherche conduite sous la direction de Philippe Zittoun répond directement à la série de questions sur les politiques publiques et notamment sur :

- l'espace des problématiques SDF dans les politiques de réduction de la précarité, des inégalités et des exclusions ,
- en quoi l'existence des " SDF " manifeste des dysfonctionnements dans les réponses collectives aux besoins de la population et à ses attentes vis-à-vis des services publics ,
- le rôle et les effets des outils de l'urgence à l'égard de l'accès habituel au logement, à l'emploi, à la santé.



L'ACCÈS AU LOGEMENT : DES ÉVOLUTIONS EN DÉBAT Volume 1 : Mettre en œuvre le droit au logement

Sous la direction de René Ballain et Francine Benguigui - 2004

Volume 2 : Démembrer et fractionner la propriété : de nouvelles formes de propriété à la lumière des expériences étrangères ?

Sous la direction de Francine Benguigui

PUCA - La Documentation Française ; Vol.1 - 260p., 14 € ; Vol.2 - 164p., 14 €

Cette publication en deux volumes rend compte des enseignements d'un programme de recherche du Plan urbanisme construction architecture : Nouveaux modes d'accès et d'occupation du logement, nouveaux statuts d'occupation, nouveaux modes de propriété, nouveaux acteurs, qui a mobilisé de nombreux chercheurs et acteurs.



L'ACCÈS AU LOGEMENT : DES ÉVOLUTIONS EN DÉBAT

PUCA - La Documentation Française, 15€

Le CD Rom rassemble toutes les recherches menées dans le cadre du programme du PUCA "Nouveaux modes d'accès et d'occupation du logement". Il comporte deux parties :

- Mettre en œuvre le droit au logement
- Démembrement et fractionnement de la propriété

Vingt-deux ouvrages - recherches, colloques, synthèses - accessibles par leurs sommaires et par thèmes. Un véritable outil de travail...

Innovation dans la construction



Programme REHA Session 2 - les projets lauréats et les mentions

Editions PUCA - à télécharger, décembre 2012

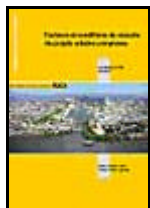
Le deuxième appel à propositions du programme REHA "Requalification à haute performance énergétique de l'habitat" a été lancé en janvier 2012.

Le jury a retenu 8 propositions qui font l'objet de réalisations expérimentales. 3 autres propositions ont reçu une mention.

La présentation des projets (PDF - 15 385 Ko) disponible en téléchargement.

Demande d'édition papier (Word - 31 Ko).

Contact : Virginie Thomas ou Christophe Perrocheau.



Facteurs et conditions de réussite de projets urbains complexes. L'exemple des bassins à flots à Bordeaux

Editions Puca ; janvier 2013

S'il est un sujet qui n'en finit pas de diviser, c'est bien l'opposition qui existe depuis toujours entre les tenants de la ville spontanée, « naturelle », à ceux de la ville intentionnelle, planifiée et pensée à l'avance. Les débats actuels sur l'urbanisme de projet relancent la question de l'intentionnel à l'heure où le spontané (le diffus) triomphe avec ses conséquences sur l'étalement urbain et la consommation de terres agricoles.

Mais l'urbanisme intentionnel peut-il se satisfaire d'un marché simplement encadré par des documents d'urbanisme affinés ? Ou faut-il envisager des arrangements organisationnels plus intégrés verticalement autour de la collectivité, allant de la réalisation directe de l'aménagement en régie à la coopération public privé à travers des contrats de type concession de ZAC ou PUP, en passant par la délégation à une société publique, SEM ou SPL ?

Dans un contexte de raréfaction de l'argent public et de complexification des projets urbains pour répondre aux enjeux du développement durable (offre diversifiée de logements, économie de l'espace, mixité des fonctions, qualité environnementale et paysagère, etc.), peut-on objectiver les choix de méthodes d'aménagement, publiques ou privées, sur des critères économiques et non idéologiques ?

Pour répondre à ces questions, les travaux de recherche conduit par le CSTB et LogiVille depuis 2010, parallèlement à ceux du PUCA sur la notion d'urbanisme de projet 2, visent à proposer un cadre d'analyse renouvelé des filières de l'aménagement urbain, qui permette d'objectiver les modes de production urbaine. Il s'appuie sur l'économie néo-institutionnelle (NEI) appliquée à l'aménagement urbain pour tenter d'expliquer les différentes configurations de la maîtrise d'ouvrage urbaine, en particulier le niveau d'intégration ou de dispersion des acteurs en fonction du type d'opération et du cadre institutionnel.

Ce fascicule est un résumé de l'étude et de la monographie réalisées par le CSTB et LogiVille en juillet 2012 pour le programme du Puca « L'urbanisme de projet en chantier ».

Document (PDF - 130 Ko) disponible en téléchargement.

Demande gratuite de l'édition papier (Word - 31 Ko).

Contact : Olivier Gaudron ou Christophe Perrocheau.



Amélioration énergétique en copropriétés Les leviers pour déclencher les travaux – cahier n° 1

Gisèle Cloarec et Christophe Perrocheau

Document pdf à télécharger, 64 pages, septembre 2012

En lançant le programme Amélioration énergétique en copropriétés, le Puca et l'Anah ont voulu lever les difficultés, voire les blocages à l'enclenchement des travaux de réhabilitation thermique dans les logements collectifs du secteur privé par la mise à disposition d'outils et de méthodes innovants.

Enjeu de premier ordre par l'importance et l'état du patrimoine à traiter, l'amélioration énergétique en copropriétés s'est heurtée jusqu'à présent à de nombreux obstacles : manque d'une offre ciblée de la part des professionnels ; insuffisance, voire inexistence de plans pluriannuels de travaux ; difficultés de prise de décision ; carences en matière d'ingénierie financière et de garanties des performances...

Pour relever le défi, 12 recherches actions portant sur des copropriétés souhaitant engager des travaux de réhabilitation thermique ont été sélectionnées autour de quatre axes de progrès : faciliter l'élaboration des programmes de travaux et le choix de solutions techniques dédiés ; mobiliser des moyens de financement adaptés ; faire adhérer les copropriétaires aux processus de décision et garantir les performances ; proposer des outils d'assistance, de mesure, de gestion et de contrôle de l'amont à l'aval des projets.

Premier d'une série de cahiers relatifs à l'avancement des travaux du programme, cet ouvrage est dédié à la présentation des 12 recherches actions.

Cahier (document PDF – 4650 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.

Demande gratuite de l'ouvrage (document Word – 31 Ko) disponible sur le site du PUCA.

Informations auprès de Pascal Lemonnier ou Christophe Perrocheau.



Evaluation des deux premières sessions du programme **« Logements optimisés : Coûts, Qualité, Fiabilité, Délais »**

Sylvain Laurenceau, Jean-Luc Salagnac Université Paris-Est, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, Laboratoire Services Process Innovations
Document pdf à télécharger, septembre 2012

Prévu pour durer jusqu'à fin 2012, avec trois sessions en 2006, 2007 et 2009, le programme CQFD a permis de retenir 32 équipes en 2 sessions pour des procédés couvrant une large palette incluant les technologies dominantes (béton, maçonnerie), mais également des procédés constructifs plus atypiques dans le contexte actuel (métal, bois en procédés bi-ou tridimensionnels). Une soixantaine d'opérations expérimentales (environ 4000 logements) aura été réalisée selon ces différentes familles constructives.

Aussi est-il maintenant nécessaire de faire le bilan de cette expérience, bilan qui sera encore enrichi du retour des opérations encore en cours actuellement, d'en présenter les enseignements, de débattre des nouvelles impulsions à donner aux innovations.

Le cahier (document PDF – 3805 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.

Pour plus d'informations : Hervé Trancart.



Rendre possible **Du Plan Construction au Puca : 40 ans de réalisations** **expérimentales**

Ouvrage collectif
éditions PUCA Recherche n° 208 ; ISBN : 978-2-11-097046.6 - juillet 2012 ;
224 pages avec une nombreuse iconographie, 15€

Ce document relate les différentes formes par lesquelles les pouvoirs publics, par l'institution du Plan Construction avec les acteurs professionnels, maîtres d'ouvrages, architectes, ingénieurs, industriels, entrepreneurs, compagnons de chantier, ont voulu « rendre possible » un habitat de qualité répondant aux exigences d'une vie en société urbaine et solidaire, à travers, notamment, l'innovation architecturale et technique.

L'exploration du champ des possibles de l'habitat et de la société urbaine s'est faite dans un dialogue permanent entre recherche et expérimentation, mais c'est uniquement des programmes d'expérimentation de la période 1971-2011 dont il est question ici à travers les écrits disponibles – documents institutionnels, ouvrages, photographies... - mais aussi grâce aux dires des acteurs qui ont vécu cette aventure singulière.

Pour plus d'informations : Christophe Perrocheau.



À bâtiment exemplaire, chantier exemplaire ?

Gisèle Cloarec, Marie-France Gueyffier
Document pdf à télécharger Puca, février 2012

Le but du programme BATEX est de constituer un corpus de références sur des bâtiments résidentiels ou tertiaires, permettant d'analyser les innovations mises en oeuvre dans différents domaines relatifs à la qualité de la construction. Dans quelle mesure ces innovations donnent-elles un caractère d'exemplarité au bâtiment considéré, telle est la question posée, justifiant des



observations, évaluations ou analyses sur différentes réalisations.

Dans le cadre de BATEX, il s'agit d'analyser, en inscrivant la ou les opération(s) dans son (leur) contexte (réglementaire, urbain, social, économique...), en quoi consistent les progrès observés et comment ces progrès ont été rendus possibles. Ainsi, le programme compte constituer des pistes méthodologiques d'analyse permettant d'interroger l'exemplarité des bâtiments.

Chaque étude du programme se décompose en deux parties qui correspondent à deux ouvrages distincts :

- une analyse des conditions et facteurs de l'exemplarité sur la thématique explorée, nourrie par les observations sur la ou les opérations composant le panel de référence de l'étude et sur des entretiens avec des professionnels ;
- une ou plusieurs monographies portant sur la ou les opération(s) analysée(s)

De nombreux bâtiments peuvent prétendre à l'exemplarité selon divers critères: respect des réglementations, consommation d'énergie, qualité d'usage pour les utilisateurs, qualité architecturale, inscription urbaine... Cette étude a moins recherché l'exemplarité des constructions que les conditions permettant, en amont du chantier et sur le chantier, de satisfaire à ces critères d'exemplarité qui, additionnés, devraient préfigurer le « zéro défaut » de la construction. L'observation a mis l'accent sur les conditions organisationnelles et techniques nécessaires à l'accomplissement de l'exemplaire, en particulier dans le cadre de procédés industrialisés de construction.

Disponibles en téléchargement le dossier d'analyse (document PDF – 1653 ko) et le dossier des monographies (document PDF – 3483 ko).

Deux ouvrages papier sont en cours d'élaboration. L'édition papier de cet ouvrage peut vous être adressés gratuitement.

Informations PUCA auprès de Christophe Perrocheau ou Olivier Gaudron.



Mixité fonctionnelle et flexibilité programmatique

Frédéric MIALET

Documents pdf à télécharger Puca, octobre 2011

Le but du programme BATEX est de constituer un corpus de références sur des bâtiments résidentiels ou tertiaires, permettant d'analyser les innovations mises en oeuvre dans différents domaines relatifs à la qualité de la construction. Dans quelle mesure ces innovations donnent-elles un caractère d'exemplarité au bâtiment considéré, telle est la question posée, justifiant des observations, évaluations ou analyses sur différentes réalisations.

Dans le cadre de BATEX, il s'agit d'analyser, en inscrivant la ou les opération(s) dans son (leur) contexte (réglementaire, urbain, social, économique...), en quoi consistent les progrès observés et comment ces progrès ont été rendus possibles. Ainsi, le programme compte constituer des pistes méthodologiques d'analyse permettant d'interroger l'exemplarité des bâtiments.

Chaque étude du programme se décompose en deux parties qui correspondent à deux ouvrages distincts :

- une analyse des conditions et facteurs de l'exemplarité sur la thématique explorée, nourrie par les observations sur la ou les opérations composant le panel de référence de l'étude et sur des entretiens avec des professionnels ;
- une ou plusieurs monographies portant sur la ou les opération(s) analysée(s)

L'étude de Frédéric Mialet, architecte, qui porte sur le thème de la mixité fonctionnelle et de la flexibilité programmatique, inaugure la collection « BATEX ». Elle s'appuie sur trois opérations qui témoignent de l'essor de la mixité programmatique couplée à la mixité sociale, dans l'optique à la fois d'un resserrement du maillage géographique des activités dans la ville et d'un meilleur équilibre entre résidents de divers horizons sociaux et de générations différentes :

- l'opération « îlot E2, ou Résidence Vérose » dans la Zac Euralille 2 à Lille ;
- l'opération « îlots B3 et C3 » située dans le futur « quartier de l'Amphithéâtre » à Metz ;
- l'opération « le Monolithe » à Lyon Confluence.

Le dossier d'analyse (PDF – 1836 ko) et le dossier des monographies (PDF – 3817 ko) en téléchargement sur le site du PUCA.

Deux ouvrages papier sont en cours d'élaboration et peuvent vous être adressés gratuitement.

Informations PUCA auprès de Christophe Perrocheau ou Olivier Gaudron.





Bâtiments à énergie positive

Actes de l'atelier, 21 janvier 2011, ENSA Paris Belleville

Document pdf à télécharger Puca, octobre 2011

Le document à télécharger (PDF - 6848 Ko) ou demande gratuite de la version papier
Informations PUCA auprès de Christophe Perrocheau.



Réhabilitations à très haute performance énergétique

Colloque PREBAT 2 - Rennes, 24 juin 2011

Les actes du colloque (PDF - 697 Ko)



L'efficacité énergétique au carrefour du bâtiment et de la ville

Jean-Marie Alessandrini(CSTB), Claude François (CSTB), Marie-Christine Gangneux(Architecte conseil du PUCA), Brigitte Bize(CSTB)
e-cahier du CSTB n° 3862 octobre 2010; à télécharger

L'appel à idées Concept qualité, habitat, énergie (CQHE), lancé en 2007 par le Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA), consistait à développer des concepts de bâtiments à haute performance énergétique situés dans un environnement dense urbain, dans une perspective à vingt ans. Le travail de conception des huit équipes sélectionnées a couvert un large spectre de domaines qui questionnent les autres disciplines et la réalisation. Parmi les interrogations : la recherche de l'optimum énergétique doit-elle se limiter au bâtiment ou faut-il l'étendre à la ville ? Sinon, à quelle échelle faut-il effectuer l'analyse du système énergétique et comment construire cette analyse ? Ce dossier présente une synthèse des questions soulevées par les projets lauréats de l'appel à idées CQHE.

L'ouvrage (PDF - 1259 Ko)
Informations auprès de : Christophe Perrocheau.



L'amélioration énergétique du parc résidentiel francilien

Les enjeux socio-économiques

Institut d'aménagement et d'urbanisme
Document PDF à télécharger IAU-CSTB-PREBAT- PUCA, février 2010

Le document qui vous est offert en téléchargement a pour objectif de vous proposer le rapport de recherche de l'IAU auquel le PUCA et le PREBAT ont contribué financièrement.

Le rapport (document PDF - 4370 Ko)
Informations auprès de Evelyne Lemerrier.



CQHE : Concept, Qualité, Habitat, Énergie

Éléments de synthèse

Document PDF à télécharger Puca, octobre 2010

Le Puca a lancé un Appel à idées CQHE afin de développer et de projeter des concepts de bâtiments résidentiels à très haute performance énergétique et environnementale en vue de réalisations dans le contexte du logement social ou privé. Un bilan de cette consultation a été édité par le Puca. Huit propositions ont été retenues par un jury. Celles-ci se présentent comme des esquisses comportant un bon potentiel de déclinaison, assorties de pistes de recherche d'optimisation sur le plan constructif, technique et économique. Le cas de la maison individuelle, qui fait l'objet d'autres travaux (Fondation Bâtiment Énergie, par exemple), a été écarté pour aborder le collectif résidentiel urbain.

Ces "concepts buildings" vont donc être soumis pendant une phase de recherche-développement de quelques mois, à toutes sortes de contraintes, ou de variations de paramètres, d'hypothèses de fonctionnement. Ils se présenteront, à un stade APS ou APD pour certaines parties de l'ouvrage, comme des prototypes de bâtiments à haute performance prêts à passer en phase de réalisation, avec des variantes pour tenir compte de différents contextes urbains ou climatiques. Sans doute,

ces prototypes n'auront-ils rien à voir avec l'esquisse d'origine. Ce sera le signe que le projet initial a bien incubé.

Les équipes projets porteuses de ces huit concepts buildings vont ainsi mener un travail de conception concurrente, de modélisation ou d'optimisation, appuyé de l'expertise scientifique du CSTB, sur plusieurs plans :

- architectural pour explorer les dimensions des usages, les formes, les évolutions de la ville de demain, les consommations d'espace, d'énergie, de matière, les fonctionnalités des bâtiments;
- constructif pour explorer les différents partis structurels, les façades, les matériaux, la thermique, l'aéroulque ;
- technique pour le choix des équipements énergétiques, les aspects environnementaux ;
- économique pour la recherche d'optimisation en termes de coûts et de qualité.

Le document qui vous est offert en téléchargement est une synthèse des projets retenus par le jury qui s'est réuni le 11 septembre 2007.

La synthèse (PDF - 6123 Ko)

Disponibles en consultation également les détails des huit projets retenus :

- **Bâtiment bioclimatique évolutif à fonction mixte**
Nicolas Chauvineau, ingénieur ; Laurine Courtois, architecte ; Christine Ribeiro, architecte ; Philip Ridgway, architecte ; Ewa Wozny, ingénieur et architecte
la synthèse, le projet, le résumé
- **Propositions-explorations CQHE**
Alter Smith architectes ; Batiserf ingénierie ; Cardonnel ingénierie ; Saint-Gobain vitrages ; Nantaise d'habitations
la synthèse, le projet
- **Vers une architecture nouvelle : de l'importance d'une méthode de conception modèle**
Nicolas Favet Architecte ; Cabinet Hubert Penicaud
le projet, le résumé
- **Vers un bâtiment efficient « Effibat »**
Cabinet Claude Franck, architecte ; Ecole des Mines de Paris (centre énergie et procédés) ; GTM Bâtiment
la synthèse, le projet, le résumé
- **Habitat pluriel dense et activités**
Tectône architectes ; RFR ; Terreal
la synthèse, le projet, le résumé
- **Exploration d'un immeuble bioclimatique en bois pour les jeunes**
Jean-Christien FAVREAU, architecte ; BET Synapse ; Lignatech KLH ; société ARCHIC ; CNDB
la synthèse, le projet, le résumé
- **Impacte**
François Pélegrin, architecte ; Pouget Consultants ; BET TBC ; BET CETBA ; Elisabeth Pelegrin Genel, architecte, psychologue du travail
la synthèse, le projet, le résumé
- **Concept Habitat Tikopia**
Architecture Studio ; Quille ; Alto Ingénierie ; Eco Cités
la synthèse, le projet, le résumé

Informations auprès de : Christophe Perrocheau ou Françoise Baudouin.



Logements optimisés Coûts, qualité, fiabilité, délais

CD du Bilan de la session 2010 ; CD gratuit à télécharger Puca, septembre 2010

Lancé en 2005 par le Plan Urbanisme Construction Architecture, en partenariat avec l'Union Sociale pour l'Habitat, le programme CQFD a pour but de développer des procédés constructifs permettant d'accélérer le processus de construction et de répondre aux besoins actuels de logements : des logements diversifiés, répondant à des exigences de qualité architecturale, urbaine et environnementale, à coûts et charges maîtrisées. Il s'agit d'encourager et développer l'innovation dans la conception et la réalisation d'un habitat accessible aux ménages les plus modestes, à hauteur des enjeux de mobilisation pour le logement et de lutte contre l'exclusion, ayant les qualités architecturales, techniques, environnementales permettant un développement urbain durable.

CQFD met l'accent sur :

- l'innovation architecturale pour une meilleure prise en compte des nouveaux besoins ou des nouvelles fonctions et équipements dans l'habitat
- un niveau de performance BBC et un engagement sur les performances;
- une approche globale du bâtiment (structures, enveloppes, équipements, finitions) ;
- le développement de procédés d'assemblage ou modulaires industrialisés ou préfabriqués.

Le jury de la 3ème session, présidé par Pierre Quercy, délégué général de l'USH, s'est réuni le 21 janvier 2010 et a retenu 16 nouvelles propositions. Il a mis l'accent sur la performance énergétique, l'innovation architecturale et la qualité d'usage des logements.

Au 16 nouvelles propositions qui ont été retenues par le jury se sont rajoutés 15 lauréats des précédentes sessions qui ont déposé un dossier d'actualisation de leur procédés. C'est donc un panel de 31 procédés innovants permettant d'atteindre un haut niveau de qualité de l'habitat qui est mis à la disposition des maîtres d'ouvrages en vue d'expérimentations. Les procédés retenus bénéficient du label « CQFD ». Ceci permet aux maîtres d'ouvrages publics de s'adresser aux équipes lauréates selon la procédure de l'article 75 du Code des Marchés Publics, c'est-à-dire de procéder à une mise en concurrence limitée aux seuls lauréats du programme CQFD. Le CD qui vous est proposé vous présente les 31 procédés sélectionnés ou actualisés.

Le CD présente les 31 procédés sélectionnés ou actualisés.

Accès au CD : <http://www.chantier.net/CDCQFD/acc.htm>

Informations auprès de Mr Christophe Perrocheau ou Françoise Baudouin.



Vers des bâtiments à énergie positive

Colloque PREBAT, 31 mars - 1er avril à Chambéry

Comme si vous y étiez : toutes les interventions en consultation.



Lauréats CQFD 3

Christophe Perrocheau

32 fiches à consulter sur le site du Puca

Pour la troisième session de CQFD, seize propositions nouvelles ont été retenues par le jury qui s'est réuni le 21 janvier 2010 sous la présidence de Pierre Quercy, délégué général de l'Union sociale pour l'habitat (USH).

Seize propositions des sessions précédentes ont été reconduites.

Conformément aux objectifs du programme, les procédés lauréats, portés par des équipes intégrant des compétences de conception, de fabrication et de mise en œuvre, permettent l'amélioration des délais tout en maintenant des exigences élevées dans la maîtrise des coûts et de la qualité dans l'habitat.

Les fiches de présentation en consultation sur le site.



ACTES DU SEMINAIRE PREBAT

Quels systèmes de chauffage et de climatisation pour les bâtiments neufs et réhabilités de demain ?

PREBAT/PUCA , Rédaction : Stéphane Geffray – Ti Amot , septembre 2009 ; A télécharger

Le 3 juin 2009, un séminaire était organisé par le PREBAT sur le thème : « Quels systèmes de chauffage et de climatisation pour les bâtiments neufs et réhabilités de demain ? ». Une question essentielle, comme l'ont rappelé les intervenants ; le bâtiment est en effet un des principaux émetteurs de gaz à effet de serre. La réduction des consommations d'énergie du secteur est donc, en particulier dans le contexte du Grenelle de l'environnement, un enjeu crucial, qui passe par une nouvelle approche de la régulation thermique. Au-delà de la thématique retenue, ce séminaire marquait également pour le PREBAT une nouvelle approche, fondée sur la volonté de créer un lieu de dialogue et d'échanges approfondis entre l'ensemble des acteurs de la filière.

Vous trouverez en téléchargement les actes de cette journée.

Informations auprès de Christophe Perrocheau. Demande gratuite d'exemplaire papier.



Vingt-huit bâtiments exemplaires à basse consommation

Jean-Marie Alessandrini - centre scientifique et technique du bâtiment
Brochure à télécharger ; mai 2009 ; PREBAT; 86 pages

Ces dernières années les préoccupations environnementales ont incité de nombreux maîtres d'ouvrage à réaliser des bâtiments qui visent une très faible consommation énergétique. Une fois en fonctionnement ces bâtiments atteignent-ils les performances attendues ? Quelles sont les clés de la réussite ? A l'inverse quels sont les points d'achoppement ? D'une façon générale quels sont les enseignements à retenir ? Pour apporter des éléments de réponse à ces questions nous avons réalisé un recensement d'opérations qui couvre le territoire métropolitain. 28 opérations, dans le résidentiel neuf et rénové ainsi que dans le secteur tertiaire, ont été sélectionnées sur la base des consommations d'énergie précisées dans la littérature ou déclarées par les maîtres d'ouvrage et leur représentant. Chacune a alors été visitée puis a fait l'objet d'une fiche descriptive avec un éclairage technique orienté sur la conception énergétique.

Brochure, français, document PDF - 5 984 Ko

Demande d'un exemplaire papier et d'informations auprès de Jean Paul Fidéli.



"Quels systèmes de chauffage et de climatisation pour les bâtiments neufs et réhabilités de demain ?"

Séminaire PREBAT – 3 juin 2009

Cette rencontre est la première d'un cycle qui accompagnera les travaux du Programme de recherche et d'expérimentation sur l'énergie dans le bâtiment (PREBAT).

Compte-rendu de la séance : <http://www.chantier.net/prebat/0906coll.html>



VERS DES VILLES DURABLES

Les trajectoires de quatre agglomérations européennes

Sous la direction de Lydie Laigle

Edition Recherche Puca n° 197 janvier 2009; ISBN : 978-2-11-097033-6; 280 pages; Prix 15 €

Dans quelle mesure le développement durable produit-il à l'échelle des villes des confrontations et des arbitrages inédits entre développement économique, processus d'urbanisation, accès aux aménités urbaines et environnementales ? Quels rôles peuvent jouer les collectivités territoriales pour concevoir des modèles novateurs d'organisation urbaine ? Comment peuvent-elles faire évoluer l'action publique locale afin d'orienter les trajectoires de durabilité des villes et des agglomérations ? Telles sont les questions au fondement de ce livre.

A partir de l'analyse de quatre agglomérations européennes – Barcelone, Hanovre, Copenhague et Naples – cet ouvrage rend compte du parcours singulier emprunté par chacune d'elle. Et ouvre sur une nouvelle génération de politiques de développement urbain durable couplant la problématique de l'énergie aux acquis obtenus par l'articulation entre urbanisme, aménagement du territoire et transports.

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Opération « La Galva Pontigou - Quimper »

PUCA 2009-cahier expérimental VUD n°2

Editions PUCA janvier 2009 ; 28 pages; à télécharger

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Quimper.

Il prend place au sein d'une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présente les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Brochure, français, document PDF - 2378 Ko.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau.



OBSERVATOIRE DES BATIMENTS DURABLES Les bonnes pratiques du développement durable dans le bâtiment en France

Co Edition Puca-DHUP ; octobre 2008, à télécharger

En ce début de 21ème siècle, le développement durable s' impose chaque jour un peu plus comme fer de lance de l'action publique. La France, l'Europe et de nombreux autres pays sont dorénavant engagés dans la lutte contre le changement climatique afin de limiter les gaz à effet de serre et pour un développement plus équilibré de nos sociétés.

Dans ce domaine, le bâtiment occupe une place particulière. D'abord par ses dimensions économique et sociale, notamment à travers de l'accès pour tous à un logement financièrement accessible et de qualité. Ensuite par sa dimension environnementale, dans le neuf comme dans l'existant où la maîtrise énergétique la gestion de l'eau, la limitation de la consommation d'espaces sont les défis majeurs à relever. Enfin par ses dimensions d'usage et urbaines, qui doivent intégrer les besoins d'aujourd'hui et anticiper ceux de demain, et participer à la ville qui l'entoure.

Autant de dimensions complexes que les maîtres d'ouvrage – avec les maîtres d'œuvre et les entreprises – s'efforcent d'incorporer chaque jour dans leurs opérations. Mais si des progrès s'accomplissent, trop de bâtiments sont encore construits sans objectifs de durabilité, faute d'une capitalisation et d'une diffusion des savoir-faire auprès des professionnels. Le retour d'expérience est donc aujourd'hui indispensable, pour mettre en lumière et essayer les bonnes pratiques, donner des références de coût à la prise en compte du développement durable et généraliser la démarche. Faire comprendre, faire partager et progresser ensemble : voici les objectifs du travail engagé par l'Observatoire des bâtiments durables et que le présent document inaugure.

Un document issu du partenariat PUCA-DHUP/QDDC.

L'ouvrage, français, document PDF - 1500 Ko.
Informations auprès de Christophe Perrocheaux.



Actes du colloque annuel du PREBAT organisé à Perpignan du 3 au 6 juin 2008

Les interviews des intervenants du colloque de Perpignan + les power-point des interventions sont en ligne sur : http://www.chantier.net/prebat/08_06prebat.html



Réduction de la précarité énergétique Bilan de la consultation de soutien à l'innovation Comité bâtiments existants du PREBAT

PUCA - Avril 2008

Appel à propositions lancé conjointement par le PUCA, l'ANAH et l'ADEME.

Ouvrage à télécharger, français, document PDF – 504 Ko.

D'autre part la dynamique et les résultats de l'évaluation énergétique des OPAH ont d'ores et déjà permis à l'ANAH de travailler sur la modélisation des performances thermiques du parc de logements existants et d'en discuter les hypothèses et les principaux résultats au travers une publication commandée par l'ANAH à Julien Marchal de l'E.N.P.C. : Quelles hypothèses et quels résultats du modèle sur les performances thermiques du parc de logements en 2008 ?

Consultation aux adresses suivantes :

www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/synthese_performances_energetiques.pdf

www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/rapport_performances_energetiques.pdf

www.anah.fr/nos-publications/etudes/pdf/modelisation_performances_energetiques.xls



PREBAT

Programme de recherche et d'expérimentation sur l'énergie dans le bâtiment

Programme de travail 2007 – 2012

Brochure à télécharger, français, document PDF – 825 Ko



Logements optimisés

Coût, qualité, fiabilité, délai

Puca

PUCA 2008 CD Rom, gratuit

Lancé sous l'égide du ministère du Logement et de la Ville par le **Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA)**, l'**Union Sociale pour l'Habitat (USH)** et l'**Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU)**, le programme **CQFD** a pour but de développer des procédés constructifs fiables et rapides permettant de répondre aux besoins actuels de logements : des logements diversifiés, répondant à des exigences de qualité urbaine et environnementale, à coûts et charges maîtrisées, et d'accélérer le processus de construction.

A l'impératif de délai doit s'ajouter celui de la qualité. C'est pourquoi les solutions constructives mises en oeuvre dans le cadre de ce programme doivent présenter des critères qualitatifs élevés, tant dans les domaines technique, architectural, d'usage ou environnemental et s'adapter à la multiplicité des situations urbaines. Ainsi, la qualité architecturale et urbaine est recherchée à travers la diversité des formes, la modularité, le traitement de la densité, qu'il s'agisse de logements individuels ou collectifs, afin de répondre à l'attente des Français en matière d'habitat.

Accès au CD : <http://www.chantier.net/CDCQFD/acc.htm>

CD gratuit à commander auprès de Mr Christophe Perrocheau

Informations auprès de Mr Christophe Perrocheau.



Opération « Quartier Saint Jean des Jardins »

PUCA 2007-cahier expérimental VUD n°1

éditions PUCA octobre 2007 ; 42 pages; (A télécharger)

Ce rapport d'évaluation rend compte de l'analyse des experts mobilisés pour le suivi de l'opération "Villa Urbaine Durable" (VUD) de Chalon-sur-Saône. Il inaugure une collection intitulée « cahiers expérimentaux VUD » destinée aux professionnels de la construction, aux chercheurs et aux collectivités locales qui présentera les résultats de l'ensemble des opérations de ce programme lancé en 2001 par le PUCA.

Demande d'édition papier auprès de Christophe Perrocheau

Le rapport, français, document PDF – 1900 Ko



Bilan de l'Appel d'offre "CQFD" : Présentation des projets lauréats

PUCA 2006 - éditions Puca : CD gratuit à commander auprès de Mr Christophe PERROCHEAU : chantier-2000.puca@equipement.gouv.fr

Ce CD-ROM présente les 16 propositions lauréates de la première session de la consultation sur "le logement optimisé CQFD". Le contenu de chaque proposition est similaire à celui présenté au jury qui s'est tenu le 18 janvier 2006.

Ces propositions présentent des objectifs de performances, conformément au cahier des charges de la consultation, déclinées en termes de coûts et de qualité – pour ce qui concerne le "produit", c'est-à-dire, le logement (ou l'ensemble de logements) – et en termes de délais et de fiabilité – pour caractériser le processus de construction, c'est-à-dire le procédé constructif envisagé.

En outre, les propositions CQFD comportaient une description la plus fine possible d'un procédé constructif, qu'il s'agisse d'assemblage, de modules ou de modes de construction traditionnels, que l'on soit en filière bois, métal, béton ou composite...

Ces propositions vont faire l'objet d'applications sur des opérations expérimentales au sens où l'on va tester, évaluer, améliorer les performances attendues du procédé proposé et les qualités et potentialités techniques de celui-ci.

Les performances telles qu'elles sont décrites dans les propositions que le jury a eu à évaluer

sont fondées sur des réalisations déjà faites ou sur des estimations fines établies par les équipes proposant. Toutefois, on sait que deux opérations ne sont jamais identiques et que les estimations les plus objectives restent sujettes à des paramètres tels que la taille de l'opération ou l'effet de série ou de répétitivité, surtout dans les cas où il s'agit de procédés "industrialisés". C'est pourquoi il peut éventuellement se manifester un écart entre les estimations avancées dans la proposition et les objectifs retenus pour une opération donnée, en fonction de ses caractéristiques particulières. La mesure de cet écart sera incluse dans le suivi-évaluation de l'opération.

A télécharger sur le site : <http://www.chantier.net/CDCQFD/index.htm>



"Villa Urbaine Durable" : L'innovation à l'épreuve du montage des opérations

Synthèse des séminaires de travail, juillet 2006

Brochure 56 pages, à télécharger ou à demander à Franck Fauchoux au Puca

Initié en 2001 par le PUCA, le programme Villa Urbaine Durable (VUD) avait pour ambition de répondre aux enjeux de politique publique pour le logement, inscrits dans la loi « Solidarité Renouvellement Urbain » : la maîtrise de l'étalement urbain, la mixité sociale et urbaine dans l'habitat ainsi que la haute qualité environnementale et l'efficacité énergétique des constructions.

A cet effet, l'appel à projets lancé auprès des maîtres d'ouvrage et des concepteurs poursuivait trois grands objectifs :

- rechercher de nouvelles formes d'habitat intermédiaire alliant les qualités de l'habitat individuel et les densités du collectif dans une visée d'économie du foncier,
- promouvoir des opérations mixtes de logement social et d'accession à la propriété,
- généraliser des méthodes de projet où conception, réalisation, usages et maintenance s'inscrivent dans les perspectives du développement durable.

Aujourd'hui, ce sont treize opérations expérimentales qui sont en cours de réalisation. Leurs phases de programmation et de conception sont riches d'enseignements. La motivation et le partenariat au sein des équipes-projet ont en effet été mis à l'épreuve tant le montage des opérations a dû surmonter de nombreux obstacles juridiques, financiers, techniques ou administratifs. Il a fallu trouver des solutions, faire évoluer les projets et les pratiques, impliquer collectivités locales et habitants.

Durant ces phases, l'appui du Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA) a été déterminant : aide au montage des expérimentations et financement des études d'accompagnement ont permis aux projets d'aboutir. Ainsi, se réalise en France un secteur pilote qui doit être une référence dans la recherche de nouvelles formes d'habitat. Il n'en demeure pas moins que l'addition des exigences de mixité, de qualité architecturale et le coût des prescriptions environnementales confèrent à ces opérations un caractère encore expérimental par les réponses novatrices apportées à ces objectifs ambitieux.

Il est important d'analyser les premiers enseignements de ce programme pour en diffuser les apports et en faire connaître les difficultés. Tel est l'objet de cet ouvrage dont la première partie présente les objectifs du programme VUD première session (VUD1) et la manière dont ils ont été traités dans les projets lauréats. La seconde partie de l'ouvrage restitue les réflexions des quatre ateliers mis en place par le PUCA afin d'apporter un regard transversal sur quatre thèmes au coeur du programme VUD.

La synthèse, français, document PDF - 2123 Ko.



"Villa Urbaine Durable" : premiers enseignements et perspectives

colloque, 13 octobre 2005

Les actes du Colloque organisé par le Puca, qui s'est déroulé à Paris le 13 octobre 2005 au couvent des Récollets. Version papier disponible gratuitement auprès de Christophe Perrocheau.

Les actes du colloque, français, document PDF - 5200 Ko

Maîtrise d'ouvrage et équipement public



Le projet négocié

Sous la direction scientifique de Pascal Chombart de Lauwe
éditions PUCA Recherche n° 206 ; ISBN : 978-2-11-097044 - octobre 2012 ; 164 pages, 15€

L'évolution rapide des techniques tant au niveau des outils de conception que des modes constructifs, ainsi qu'une demande sociale toujours en mouvement, conduisent à modifier sensiblement la manière dont les projets sont élaborés, négociés. Chaque étape du processus fait l'objet de négociations avec des retours, des itérations, y compris après l'achèvement des travaux. Le champ des acteurs s'agrandit et leurs rôles respectifs se croisent. Désormais, le développement durable est placé au centre de toutes les préoccupations, donc de toutes les négociations.

De quelle manière et à quelle échelle cet impératif se traduit-il dans la conception et la mise en forme des projets ? Favorise-t-il les échanges, engage-t-il un travail de co-conception différent ? Quelles sont les nouvelles façons de faire et de conduire les projets ? Comment l'exigence de démocratie, de participation ou la construction réglementaire de la « concertation » ont-elles construit de nouvelles pratiques et représentations et permis une évolution de la culture du projet ? Si on note l'évolution des conditions de production de l'habitat et de la ville, comment se met aujourd'hui en marche un travail collaboratif, et avec quels effets sur le projet ? Quelle(s) évolution(s) des métiers, de la division du travail entre maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, et responsables politiques peut-on relever ? Quels sont les modes d'ajustement au fil des négociations et quelles adaptations su-bissent alors les projets ? Et, qu'en est-il des projets d'habitat coopératif, lorsque les usagers sont placés en position de maîtrise d'ouvrage (sci, coopératives...) ?

De ces premiers questionnements jusqu'à la finalisation de la recherche, les six équipes ayant travaillé dans le cadre du programme ont cherché à percevoir le sens attribué par les différentes catégories d'ac-teurs au projet, dans ses composantes comme dans ses évolutions, ainsi que les effets des processus de négociation à l'oeuvre et ce, à différentes échelles ou moments du « projet négocié ».

Chacune des équipes illustre et analyse les compromis et les arbitrages in-duits par les formes collaboratives de travail et la redéfinition du rôle des acteurs conjuguée à une accélération de la complexification des modes de transmission de l'information. L'ensemble des contributions permet de saisir les enjeux et les conséquences des nouvelles conditions (règles, formes, protocoles...) de la conception et de la production architectu-rales sur la fabrique de la ville.

Pour plus d'informations : Virginie Bathellier.

x

OBSERVATOIRE DES BATIMENTS DURABLES

Les bonnes pratiques du développement durable dans le bâtiment en France

Co Edition Puca-DHUP ; octobre 2008, à télécharger



En ce début de 21ème siècle, le développement durable s' impose chaque jour un peu plus comme fer de lance de l'action publique. La France, l'Europe et de nombreux autres pays sont dorénavant engagés dans la lutte contre le changement climatique afin de limiter les gaz à effet de serre et pour un développement plus équilibré de nos sociétés. Dans ce domaine, le bâtiment occupe une place particulière. D'abord par ses dimensions économique et sociale, notamment au travers de l'accès pour tous à un logement financièrement accessible et de qualité. Ensuite par sa dimension environnementale, dans le neuf comme dans l'existant où la maîtrise énergétique la gestion de l'eau, la limitation de la consommation d'espaces sont les défis majeurs à relever. Enfin par ses dimensions d'usage et urbaines, qui doivent intégrer les besoins d'aujourd'hui et anticiper ceux de demain, et participer à la ville qui l'entoure. Autant de dimensions complexes que les maîtres d'ouvrage – avec les maîtres d'œuvre et les entreprises – s'efforcent d'incorporer chaque jour dans leurs opérations. Mais si des progrès s'accomplissent, trop de bâtiments sont encore construits sans objectifs de durabilité, faute d'une capitalisation et d'une diffusion des savoir-faire auprès des professionnels. Le retour d'expérience est donc aujourd'hui indispensable, pour mettre en lumière et élargir les bonnes pratiques, donner des références de coût à la prise en compte du développement durable et généraliser la démarche. Faire comprendre, faire partager et progresser ensemble : voici les objectifs du travail engagé par l'Observatoire des bâtiments durables et que le présent document inaugure.

Un document issu du partenariat PUCA-DHUP/QDDC.

L'ouvrage, français, document PDF - 1500 Ko. Informations auprès de Christophe Perrocheaux.



Le Projet négocié Conditions et réception

Cycle de séminaires 26 avril et 31 mai 2007

A l'heure où certains pays d'Europe mettent en place des référendums sur projets, où en sommes-nous en France ? Des invités aux positions et aux points de vue divers – maîtres-d'ouvrage, architectes, gestionnaires, chercheurs spécialistes du logement, etc. – s'interrogeront sur la notion de projet négocié, de façon à mieux connaître les enjeux et les conséquences des nouvelles conditions (règles, formes, protocoles...) de la négociation.

Actes du séminaire à télécharger, français, document PDF – 5000 Ko



L'irruption de la sûreté dans les pratiques d'urbanisme et de construction

Eric Chalumeau, Florence Imbert, Philippe Roux

Editions Recherche du Puca février 2007, ISBN :2 11 085686- 6 95 pages ; 15€

Un partenaire nouveau siège à la table des co-producteurs du projet urbain : l'expert en sûreté. Prescription ? expertise ? conseil ? Ses missions sont encore variables mais son impact est net. Autant par l'expression de la fonction et de l'usage des espaces que par les préconisations pour la gestion et l'exploitation des lieux.

A partir d'expériences concrètes, très diverses, à toutes les échelles, de la définition du projet à la conduite du chantier, un groupe d'experts en sûreté fait ici l'analyse des conditions et de l'évolution de la commande. En plaçant dans leurs contextes les préoccupations sécuritaires des maîtres d'ouvrage et des maîtres d'oeuvre.



Activités d'experts et corporations interprofessionnelles Premières synthèses des recherches

PUCA 2006 - éditions Puca

Brochure ft A4 - 39 pages, distribuée au colloque du 5 et 6 octobre 2006

Voici les premiers résultats synthétiques du programme de recherche « Activités d'experts et coopérations interprofessionnelles » financé par le Plan Urbanisme Construction Architecture à partir d'une consultation de recherche élaborée et proposée par le Réseau Activités Métiers de l'Architecture et de l'Urbanisme (RAMAU). Ces fiches ont pour objectif de donner un premier éclairage rapide sur des résultats de recherche qui se situent dans des registres différents. La forme choisie (objet/ problématique ; méthodologie/démarche de recherche ; principaux résultats) se coule d'emblée dans des formulations qui sont familières aux chercheurs. Ces résumés ont été conçus pour souligner d'emblée quelques éléments essentiels du colloque « Aménagement urbain et architecture : expertises et dispositifs d'action » ; c'est la raison pour laquelle ils en épousent le déroulement afin de satisfaire la première curiosité de participants souhaitant un rapide coup de zoom sur un thème ou un objet en rapport avec le colloque.

Ce premier document de synthèse en annonce d'autres, notamment la réalisation ultérieure d'un ouvrage collectif s'appuyant sur les communications des chercheurs, les échanges et les débats propres à ce colloque de valorisation. Celui-ci a en effet été conçu non seulement comme un moment conclusif de présentations de résultats plus ou moins aboutis, mais aussi comme une contribution à la conception et à la production d'un ouvrage collectif qui sera coordonné par les chercheurs du réseau RAMAU, Véronique Biau et Guy Tapie.

Ces premiers articles ont donc à la fois un statut cognitif et informatif et, en appui sur le colloque « Aménagement urbain et architecture », une fonction heuristique en instaurant le début d'une prise de recul et de reformulation de premiers résultats de recherche qui ne s'épuisent pas à partir d'une première approximation, mais mûrissent progressivement au cours de leurs explicitations successives au plus près des intentions des messages émis et des dialogues noués.

La brochure, français, document PDF - 922 Ko



Concevoir pour l'existant **D'autres commandes, d'autres pratiques, d'autres métiers** **sous la direction scientifique de Jean Yves Toussaint**

PUCA 2006, ISBN 2-11-085680-7 prix : 15€ ;

A commander aux Editions presses polytechnique et universitaire romandes

Le Plan Urbanisme Construction Architecture a lancé en direction des chercheurs et des professionnels une consultation afin de repérer les nouvelles configurations d'acteurs et, en leurs seins, l'orientation prise par les relations de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'oeuvre. Il s'agissait de mieux apprécier les potentialités de mobilisation, d'adaptation et de reconversion de la maîtrise d'oeuvre dans un marché permettant de trouver de nouvelles commandes et de nouvelles manières de concevoir.

Le bilan de cette consultation constitue la base de cet ouvrage. Ce bilan fait valoir tout à la fois les processus de patrimonialisation de l'existant (notamment les modalités par lesquelles, aujourd'hui dans l'activité de réhabilitation, le patrimoine de l'architecture moderne entre dans l'histoire urbaine), les représentations professionnelles et leurs effets dans l'appréhension du marché spécifique de l'existant, les techniques particulières d'intervention sur l'existant et leurs effets sur le travail de conception en architecture, en ingénierie et en urbanisme, la position des habitants et les possibilités d'auto-construction que présentent les interventions sur l'existant.



ENJEUX, CRITÈRES ET MOYENS DE LA QUALITÉ **Dans les opérations de logement**

Véronique Biau, François Lautier

éditions Puca Recherches n° 157 octobre 2005 - 118 p. - 15 €, ISBN 2.11.085669.6, 2005

Cette recherche cherche à comprendre comment la question de la qualité prend place dans les stratégies et les pratiques de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'oeuvre en éclairant les questions :

- Quels sont les objectifs du maître d'ouvrage en matière de qualité ?
- Quels moyens se donne-t-il pour les atteindre dans l'immédiat et à long terme ?
- Quels critères concrets élabore-t-il pour juger de son évolution dans ce domaine ?
- Quel contrôle est exercé dans ce domaine et par quels moyens ?
- Comment le choix du maître d'oeuvre, le contrat passé avec lui, puis la façon de travailler avec lui participent-ils de cette démarche qualité ?
- Comment ce bilan est-il réintroduit dans l'entreprise ?

Société urbaine



Citoyenneté urbaine

Formes d'engagement et enjeux de solidarité

Ouvrage coordonné par Patrice Aubertel et Nicole Rousier

éditions PUCA actes de colloques ; ISBN : 978-2-11-097045-6—septembre 2012 ; 82 pages ; 5€

Ce document relate la rencontre débat organisée par le Puca le 26 mai 2011 à Paris. Dans le cadre de la valorisation du programme de recherche « citoyenneté urbaine, formes d'engagement et enjeux de solidarité », cette rencontre débat a été l'occasion de mettre l'accent sur deux points qui avaient plus particulièrement retenu l'attention des chercheurs. Le premier point est l'inventivité des citoyens, ces citoyens qui ne sont plus seulement des destinataires de politiques mais qui imaginent, créent, produisent la ville à travers de actions et en donnant du sens à leurs actions. Le deuxième point a consisté à voir comment les institutions prennent en compte ou pas les dynamiques impulsées par les citoyens ou par les attentes de ceux-ci.

Avec les contributions de :

Patrice Aubertel, Evelyne Baillergeau, Jean-Roland Barthélemy, Isabelle Berry-Chikhaoui, Jérôme Boissonade, Marion Carrel, Victor Chomentovski, Agnès Deboulet, Rémi Eliçabe, Pedro Garcia Sanchez, Claire Gillio, Patrick Gonin, Hélène Hatzfeld, Jacques Ion, Françoise Navarre, Catherine Neveu, Vincent Renard, Rafaël Ricardou, Nicole Rousier, Philippe Warin.

Document à télécharger sur le site du PUCA (PDF - 742 Ko)

Pour plus d'informations : Josette Marie-Jean-Robert



L'intercommunalité à l'épreuve des faits

Synthèse du programme de recherche

Patrice Aubertel, Paul Boino et Nicole Rousier

éditions PUCA Recherche n° 205 ; ISBN : 978-2-11-097043.5 - mai 2012, 92 pages, 5€

Document pdf à télécharger Puca

Avec le programme « Intercommunalité à l'épreuve des faits » le PUCA a souhaité soumettre à la sagacité des chercheurs le fonctionnement concret des organismes de coopération intercommunale.

9 équipes de chercheurs se sont saisies de cette question. « Amicale de maires », « Service extérieur de l'État », « Autorité organisatrice », autant de figures contrastées qui interrogent la pratique effective des intercommunalités pour se saisir des enjeux qui se présentent dans le champ des politiques de l'habitat, de l'environnement et du développement économique, notamment.

Les travaux menés s'inscrivent en dynamique et se veulent une contribution à une meilleure connaissance d'un acteur essentiel du développement territorial.

Document à télécharger sur le site du PUCA (PDF – 1145 Ko).

L'édition papier de cet ouvrage est en vente à 5€

Informations PUCA auprès de Patrice Aubertel ou Josette Marie Jean Robert.



Qualité et Sûreté des Espaces Urbains

Collection images : cahier n° 3

Document de Photographies par Romain Gibert ; Collection images

Document pdf à télécharger, Puca, mars 2012

Depuis de nombreuses années, le Puca missionne des photographes sur les opérations qu'il initie ou qu'il soutient afin de rendre compte, par l'image, des problématiques qu'elles soulèvent et des innovations architecturales, techniques ou urbaines qu'elles révèlent. Ces images constituent, au même titre que la production écrite, des éléments de problématisation, de capitalisation et de diffusion des savoirs. C'est pourquoi le Puca a souhaité leur donner une place à part entière en créant cette Collection images.

Ce cahier n°3 dédié au programme d'expérimentation « sûreté et qualité des espaces urbains » fait suite au cahier n°1 dédié à la caserne de Bonne de Grenoble et au n°2 sur l'opération Quartier Saint Jean des Jardins à Chalon sur Saône, une interrogation à laquelle sont confrontées de nombreuses villes françaises : comment maîtriser l'étalement urbain et retenir la population qui quitte le centre-ville pour la périphérie ?

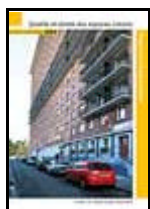
Le programme d'expérimentation « Qualité et sûreté des espaces urbains » a eu pour objectif de faire émerger des projets urbains innovants qui apportent des réponses aux problèmes de sûreté rencontrés par les collectivités locales dans l'aménagement et la gestion des espaces collectifs. Il portait spécifiquement sur les relations entre espace et sûreté. L'angle était ouvertement l'amélioration du confort des espaces et du bien-être des résidents. Réalisées par Romain Gibert, les photographies qui composent cet ouvrage permettent d'illustrer des problématiques propres au thème de la sûreté urbaine sur les onze sites d'études, à l'état initial. Le cahier s'organise de manière thématique autour de trois chapitres faisant sens au regard des questions du programme : le fonctionnement des espaces publics d'envergure ; les parcours des piétons et les dispositifs d'empêchements ; le traitement des entrées d'immeubles.

Les deux derniers chapitres de l'ouvrage présentent les sites du double point de vue de leurs dysfonctionnements et de leurs atouts. Ce parti pris est motivé par le fondement même du programme qui considère l'espace comme une ressource, et non uniquement comme un handicap, afin d'éviter les seules solutions défensives.

Le cahier (document PDF – 3955 Ko) disponible en téléchargement.

Un ouvrage papier est en cours d'élaboration (demande gratuite de la version papier).

Informations auprès de Christophe Perrocheau.



Qualité et sûreté des espaces urbains cahier de l'atelier n° 6 : quartier Concorde de Lille

Document pdf à télécharger Puca, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Disponibles également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier de Chelles : Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare

Cahier d'Angers : l'Atoll

Le cahier n°6 de Lille (document PDF - 2552 Ko) en téléchargement ou demande gratuite d'édition papier.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



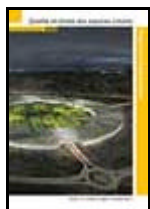
Qualité et sûreté des espaces urbains Onze expériences novatrices

De collectif coordonné par Bertrand Vallet

éditions PUCA Recherche n° 204 ; ISBN : 978-2-11-097042-8 janvier 2012, nombreuses iconographies ; 177 pages ; 15€

Comment concevoir et mettre en oeuvre des projets urbains qui intègrent la sûreté sans compromettre les vertus de la vie urbaine ? Quelles solutions alternatives à l'urbanisme défensif peut-on apporter aux problèmes de sûreté ? Lancé en 2010 par le Plan Urbanisme Construction Architecture, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'oeuvre urbaine permettant d'intégrer la sûreté dans la réalisation des projets d'aménagement. Dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant treize sites d'études ont été retenus afin de représenter un éventail de situations concrètes contrastées : galerie commerçante, quartiers en rénovation urbaine, quartier de gare, parking souterrain, dalle... Des équipes d'experts ont réfléchi pendant un an avec les collectivités locales pour aboutir à des propositions opérationnelles innovantes. L'ensemble de ces travaux a ouvert de nouvelles perspectives de réflexion. Croisant les regards de chercheurs et d'experts issus de différents horizons (architectes, urbanistes, sociologues, paysagistes...), cet ouvrage rend compte de ces résultats.

Informations auprès de Bertrand Vallet.



Qualité et sûreté des espaces urbains cahier de l'atelier n°5 : l'Atoll à Angers

Document pdf à télécharger Puca, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'oeuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers publié en janvier 2011 a inauguré cette collection : il présentait les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et proposait des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers dans laquelle s'est tenue la première rencontre. Le cahier de Nantes, publié en avril, portait sur la residentialisation. Le troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traitait de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté. Le 4ème cahier était dédié aux espaces verts et au quartier de la gare de Chelles, leurs fréquentations et leurs préservations.

Ce cinquième cahier porte sur un projet de centre commercial à Angers sous maîtrise d'ouvrage La Compagnie de Phalsbourg. L'Atoll ouvrira en mars 2012 et sera dédié principalement à l'équipement de la maison et de la personne.

Ce cahier rend compte des débats d'une équipe pluridisciplinaire chargée, à la suite d'une visite du chantier, de réfléchir avec le maître d'ouvrage aux aspects les plus concrets du fonctionnement du centre commercial afin d'anticiper les questions liées à la sûreté du lieu.

Voir également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier de Chelles : Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare

Le cahier n°5 de l'Atoll d'Angers (document PDF - 2859 Ko) disponible en téléchargement.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



Anthropologie des usages de l'énergie dans l'habitat un état des lieux

de **Hélène Subremon**

éditions **PUCA Recherche** ISBN : 978-2-11-097041-1 novembre 2011, 70 pages, 8€

Les politiques de maîtrise de l'énergie dans l'habitat, et plus largement dans les bâtiments, se fondent sur une réglementation plus exigeante des normes de construction. Elle s'appuie également sur un certain nombre d'aides financières incitant les ménages à réaliser des travaux ou à acquérir des équipements de chauffage plus performants. On sait que ces efforts ne permettront pas d'atteindre les objectifs fixés en matière de réduction du CO2 si les pratiques ne « suivent pas » ou si elles contrarient, dans l'usage quotidien qui en est fait, le fonctionnement attendu des appareils domestiques, qu'ils consomment de l'énergie à des fins de chauffage ou à d'autres finalités (cuisine, toilette, travail, loisirs...).

Mais que sait-on au juste des pratiques et usages de l'énergie dans l'habitat ?

Que peut-on attendre des habitants que nous sommes, pris entre bonne volonté écologique et exigences de confort, entre difficulté à se chauffer et souci d'économiser, entre « raison domestique » et prescriptions techniques ? Suspendant pour un temps tout jugement et toute posture normative, cette étude fait le point sur la question à partir d'un tour d'horizon de la littérature sociologique et anthropologique sur le sujet et en l'assortissant d'une riche bibliographie commentée, tant française qu'étrangère.

Informations auprès de François Ménard.



Qualité et sûreté des espaces urbains Cahier de l'atelier n° 4 : Chelles

Document pdf à télécharger **Puca**, septembre 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...)

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers publié en janvier 2011 a inauguré cette collection : il présentait les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et proposait des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers dans laquelle s'est tenue la première rencontre. Le cahier de Nantes, publié en avril, portait sur la résidentialisation. Le troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traitait de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté.

Ce quatrième cahier, portant sur l'atelier de Chelles du 30 juin 2011, avait pour thème « Fréquentation et préservation : les espaces verts et le quartier de la gare ». Il rend compte des pistes d'actions formulées par les experts sur les sites de Chelles et de Sevran et propose, dans sa seconde partie, un compte-rendu des débats de l'atelier.

Voir également sur le site du PUCA :

- Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.
- Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.
- Cahier du Kremlin-Bicêtre : restructuration des espaces commerciaux.

Cahier n°4 de Chelles en téléchargement (document PDF - 3480 Ko) ou demande gratuite de la version papier.

Informations PUCA auprès de Bertrand Vallet ou Christophe Perrocheau.



Le piéton dans la ville **L'espace public partagé**

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; septembre 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Prix 22 €

Si l'automobile, puis les transports en commun ont longtemps été privilégiés par les politiques de mobilité des grandes villes européennes, la marche se trouve aujourd'hui au cœur des réflexions, comme réponse aux enjeux du développement durable. Elle s'impose en effet dans son rapport aux autres modes de déplacement, facilite l'accessibilité et relie l'ensemble des activités qu'offre la ville : consommation, travail, loisirs, culture, détente...

L'enjeu des villes est non seulement de faire cohabiter les divers modes de déplacement dans l'espace public, mais aussi de relier les différents types d'usages et d'usagers. Les cas de Paris, Lyon, Amsterdam, Londres, Copenhague, Lausanne et Vienne sont ici analysés. Quel est le contexte spécifique de chacune de ces villes ? Quelles stratégies de partage développent-elles ? Quelles innovations conceptuelles et technologiques associent-elles à ces pratiques ? L'ouvrage éclaire la façon dont le piéton trouve sa place dans le processus de rééquilibrage de l'espace public et comment la lenteur peut représenter une culture garante d'une certaine qualité de vie.

Ce 2ème ouvrage, paru après celui intitulé "Gares et dynamiques urbaines ; Les enjeux de la grande vitesse", s'inscrit dans le Programme POPSU Europe dirigé par Jean Jacques Terrin.

informations auprès de Danièle Valabrègue.



Walking in the city **Sharing public space**

Directed by Jean-Jacques Terrin

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; september 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Price 22 €

Mobility policies in major European cities have for a long time favoured the car followed by public transport. But now walking is at the heart of reflections, offering as it does a solution to sustainable development issues. Some of the reasons for this development are the relationship between walking and other modes of transport and the way it facilitates access and connects all of a city's activities together: shopping, work, leisure, culture, relaxation...

The challenge now, is for cities to find a way to share public space amongst the different modes of transport while also assimilating all of the uses of space and different types of users. The following case studies are presented in this book: Paris, Lyon, Amsterdam, London, Copenhagen, Lausanne and Vienna. They examine several important questions: What is the city's specific context? What kind of shared space strategies are being developed in the city? And what kind of innovative approaches to spatial design and technology do these strategies use? The work in this volume clarifies the pedestrian's role in restoring the balance in our public spaces and demonstrates how a culture of "slowness" can provide us with a certain quality of life.

This second book, edited after "Railway stations and urban dynamics High-speed" come from the Program POPSU Europe directed by par Jean Jacques Terrin.

Informations : Danièle Valabrègue.



Qualité et sûreté des espaces urbains Cahier de l'atelier n°3 : Le Kremlin Bicêtre

Document PDF à télécharger [Puca, juin 2011](#)

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le premier cahier d'Aubervilliers a inauguré cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Après celui de Nantes (cahier n°2), ce troisième cahier, relatif à l'atelier du Kremlin-Bicêtre, traite de la restructuration des espaces commerciaux au regard des enjeux de sûreté. Il rend compte des premières pistes d'actions formulées par les experts sur les sites du Kremlin-Bicêtre et de Montbéliard et propose, dans sa seconde partie, un compte-rendu des débats de l'atelier.

Voir également :

Cahier d'Aubervilliers : objectifs du programme QSEU et compte-rendu de l'atelier inaugural.

Cahier de Nantes : résidentialisation et sûreté.

Le cahier n°3 du Kremlin Bicêtre (document PDF - 2508 Ko)

Informations auprès de Bertrand Vallet.



Mixité sociale - Travaux de Recherche du Puca 2000-2010 Social mixt - Puca research program 2000-2010

Document PDF à télécharger [Puca, juin 2011](#)

Ces dix dernières années le PUCA, organisme incitatif de recherche commun aux ministères français en charge de l'équipement et du logement (urban affairs and housing), a soutenu une quarantaine de travaux de recherche qui traitaient directement ou indirectement de la mixité sociale.

Ce document vous en dresse la liste et les résumés.

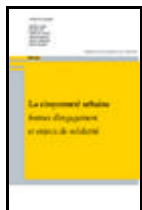
Ces travaux, divers par leur objet (l'habitat, le renouvellement urbain, l'école, les espaces publics...), leur problématique et leur méthodes, apportent des éclairages croisés sur la notion de mixité sociale dans une période où elle acquiert une place prépondérante dans le débat public français sur la ville. Elle passe du statut de catégorie descriptive à celui de catégorie prescriptive allant même jusqu'à fonder des textes réglementaires (loi Solidarité et Renouvellement Urbain dite « loi SRU » de 2000, loi d'orientation et de programmation pour la ville et rénovation urbaine, dite « Loi Borloo » de 2003).

La notion ou du moins l'idée était déjà présente dans la Loi d'orientation pour la ville de 1991 et l'on peut encore la retrouver dans la loi de 2010 portant engagement national pour l'environnement, dite « Loi Grenelle 2 ».

C'est à l'occasion du congrès annuel de l'ENHR (5 au 7 juillet 2011 à Toulouse le Mirail) et que le Puca soutient tout naturellement, qu'a été édité cet ouvrage.

Le cahier (document PDF - 980 Ko)

Informations auprès de Bertrand Vallet.



La citoyenneté urbaine formes d'engagement et enjeux de solidarité

Synthèse du programme de recherche

Sous la conduite de Marion Carel, Jacques Ion, Catherine Neveu, Vincent Renard, Patrice Aubertel et Nicole Rousier

éditions PUCA Recherche et document à télécharger Puca, mai 2011

L'analyse de la production de la ville met généralement en scène les acteurs de la décision urbaine, élus, architectes et urbanistes, ou responsables d'entreprises. Pour le programme « citoyenneté urbaine », le PUCA a souhaité que les habitants soient les acteurs privilégiés des investigations des chercheurs. Comment les habitants s'inscrivent-ils dans ces processus de transformation de leur cadre de vie et comment développent-ils ainsi de nouvelles pratiques citoyennes ? Cette approche est à prendre en compte par les décideurs urbains, déstabilisés par la faible participation des habitants aux consultations organisées sur les politiques locales, voire même aux élections locales. Parallèlement émergent de nouvelles formes d'engagement et de participation à la vie collective et de nouvelles façons de revendiquer sa place dans l'espace public, y compris de la part de groupes peu visibles dans les dispositifs institutionnels.

Cet ouvrage se veut la synthèse du Programme « la citoyenneté urbaine : forme d'engagement et enjeux de solidarité » organisé en 2007 autour de deux thèmes centraux :

- une citoyenneté par-delà les lieux et les bornes, interrogeant le champ du politique à ses frontières, les rapports entre l'individuel et le collectif, le droit à la ville, à partir d'engagements divers
- la citoyenneté fiscale locale, actualisant une question ancienne sur le rapport du citoyen à l'impôt local : la feuille d'impôt, et plus généralement la fiscalité locale, sont-ils un moyen ou un écran de cette relation entre gouvernés et gouvernants au niveau local ?

Cet ouvrage que vous pouvez consulter sur ce site ou obtenir gratuitement (en nous adressant le formulaire ci dessous) rend compte des apports de ce programme.

Pour info dans la même série :

Citoyenneté urbaine du pont de vue des gouvernés : synthèse bibliographique

Demande gratuite de l'édition papier et en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 1320 Ko)

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Qualité et sûreté des espaces urbains

Cahier de l'atelier n° 2 : Nantes

Document pdf à télécharger Puca, Avril 2011

Lancé en 2010 par le : PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le premier cahier d'Aubervilliers a inauguré cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Le deuxième cahier de ce programme, dédié à l'atelier de Nantes est désormais disponible. Ce document est composé de deux parties : un article introductif sur le thème de la résidentialisation et de la sureté, réalisé à partir des interviews des deux experts sollicités, Philippe Panerai et Jean-Didier Laforgue, ainsi que le compte-rendu des débats de l'atelier du 1er février qui s'est tenu à Nantes.

Le cahier (document PDF - 2303 Ko)
Informations auprès de Bertrand Vallet.



Requalification des quartiers anciens dégradés : Perspectives européennes BRASOV / BRISTOL / HALLE / PORTO

Lucie Garcia sous la direction de Olivier Gaudron, François Ménard et Bertrand Vallet
Document à télécharger

Cette étude porte sur les pratiques européennes de requalification des quartiers anciens dégradés. Elle rend compte d'un travail effectué par Lucie Garcia, étudiante au Master Urbanisme de Sciences Po Paris, qui de septembre à décembre 2010, a effectué un stage au PUCA.

Lancé afin de contribuer aux réflexions du Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD), ce travail s'appuie sur un examen des situations et politiques menées à Brasov (Roumanie), Bristol (Royaume-Uni), Halle (Allemagne) et Porto (Portugal). Il analyse et compare les stratégies de requalification des centres anciens au regard de cinq thèmes : la gestion de la décroissance, le rôle de la puissance publique, la résilience des formes urbaines et les enjeux de mixité sociale.

Le rapport (PDF - 3774 Ko)
Informations auprès de Bertrand Vallet.



Gares et dynamiques urbaines Les enjeux de la grande vitesse

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ;
mai 2011 ; ISBN : 978-2-86364-227-6 ; 212 pages; Prix 22 €

Le train à grande vitesse a bouleversé les échelles géographiques et temporelles des territoires urbains qui l'accueillent, amenant ces derniers à réévaluer la double relation qu'ils entretiennent avec le global et le local, et développer des enjeux et des dynamiques urbaines mettant à jour une nouvelle image des villes européennes et de leurs gares.

Croisant les regards des chercheurs, d'expert et des responsables locaux sur les villes de Barcelone, Lille, Lyon, Marseille, Rotterdam, et Turin, l'ouvrage dévoile des alliances innovantes qui se tissent entre les secteurs publics et privés, le rôle du marketing urbain dans l'accroissement de l'attractivité d'un territoire et analyse l'importance accordée dans ces projets à la qualité de l'architecture et des espaces publics.

Cet ouvrage (en français et en anglais), présente la réflexion menée à l'occasion des 2 séminaires organisés en 2009, à Lyon et Turin sur le thème « Gares TGV et dynamiques de renouvellement urbains » dans le cadre du programme Popsu Europe (Plate forme d'observation des projets et stratégie urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



Railway stations and urban dynamics High-speed issues

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ;
mai 2011 ; ISBN : 978-2-86364-227-6 ; 212 pages; Prix 22 €

Le train à grande vitesse a bouleversé les échelles géographiques et temporelles des territoires urbains qui l'accueillent, amenant ces derniers à réévaluer la double relation qu'ils entretiennent avec le global et le local, et développer des enjeux et des dynamiques urbaines mettant à jour une nouvelle image des villes européennes et de leurs gares.

Croisant les regards des chercheurs, d'expert et des responsables locaux sur les villes de

Barcelone, Lille, Lyon, Marseille, Rotterdam, et Turin, l'ouvrage dévoile des alliances innovantes qui se tissent entre les secteurs publics et privés, le rôle du marketing urbain dans l'accroissement de l'attractivité d'un territoire et analyse l'importance accordée dans ces projets à la qualité de l'architecture et des espaces publics.

Cet ouvrage (en français et en anglais), présente la réflexion menée à l'occasion des 2 séminaires organisés en 2009, à Lyon et Turin sur le thème « Gares TGV et dynamiques de renouvellement urbains » dans le cadre du programme Popsu Europe (Plate forme d'observation des projets et stratégie urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



La ville émiétée **Essai sur la clubbisation de la vie urbaine**

Eric Charmes

Edition Puf collection la ville en débat

décembre 2010 ; ISBN : 978-2-13-058776-7; 282 pages; Prix 14 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Avec la périurbanisation, le peuplement des communes se fait plus homogène, leur fonctionnement quotidien s'apparentant à celui d'un club résidentiel. On appellera donc « clubbisation » ce phénomène qui rattache les communes à une métropole tout en disposant ses habitants sur le modèle de l'entre-soi.

Ce livre est le résultat d'une réflexion engagée au début des années 2000 sur le périurbain français dont 2 enquêtes ont été financées par le PUCA via le programme « Polarisation sociale de l'urbain et services publics ».



Atelier « Qualité et sûreté des espaces urbains » **Cahier n° 1 : Atelier d'Aubervilliers**

Actes de l'atelier du 19 octobre 2010

Document pdf à télécharger Puca, janvier 2011

Lancé en 2010 par le PUCA, le programme « Qualité et sûreté des espaces urbains » a pour but d'expérimenter de nouvelles réponses de maîtrises d'œuvre urbaine comme autant d'alternatives aux formes actuelles d'urbanisme sécurisé (résidentialisation défensive, séparation des flux, multiplication des dispositifs techniques de surveillance...).

Dans cette optique, dix collectivités locales et un maître d'ouvrage privé proposant une quinzaine de sites d'études ont été retenus à la suite d'un appel national à candidatures. Sur une durée d'un an, un atelier de réflexion rassemblant collectivités locales, chercheurs et experts étudiera collectivement les problématiques posées par chacun des sites afin de permettre à chaque collectivité de concevoir un projet urbain singulier et innovant. Cet atelier permettra de restituer et de mettre en débat le travail des experts mais également d'instaurer un échange transversal entre collectivités par le biais de quatre approches thématiques :

- espaces publics de centralité, animation urbaine et sûreté
- espaces commerciaux, détournements d'usage et sûreté
- le paysage support de sécurisation et de qualité des espaces
- articulation d'espace public et privé et coproduction de la sûreté

Chaque rencontre donnera lieu à la publication d'un cahier édité par le PUCA.

Le cahier d'Aubervilliers inaugure cette collection ; il présente les objectifs du programme « Qualité et sûreté des espaces urbains », la problématique associée à chaque site expérimental et propose des premiers éléments d'analyse sur celui d'Aubervilliers, ville dans laquelle s'est tenue le 19 octobre 2010 la première rencontre.

Les actes (PDF - 2758 Ko). Informations auprès de Christophe Perrocheau.



L'avantage métropolitain

Ludovic Halbert

Edition Puf collection la ville en débat

décembre 2010 ; ISBN : 978-2-13-058149-9 ; 147 pages; Prix 10 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont créé une collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Le paradoxe des métropoles est bien connu : principaux centres de création de richesse, elles cumulent également les difficultés de nos sociétés modernes.

Il est désormais clair que les politiques destinées à choyer des populations et des fonctions « stratégiques » au titre de la compétitivité économique ne parviennent pas à dépasser ces tensions.

L'ouvrage s'appuie sur les apports de l'économie territoriale pour repenser ce qui fonde l'avantage métropolitain dans la globalisation.



Habitat et vieillissement

Nouvelles pratiques professionnelles, nouvelles formes d'action publique

Actes du colloque du 4 février 2010

Document PDF à télécharger Puca, octobre 2010

Le Puca a lancé un programme international de recherche « Vieillissement de la population et habitat » en 2006-2007 pour développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié.

Cette deuxième rencontre-débat « Nouvelles pratiques professionnelles ? Nouvelles formes d'action publique ? » a eu lieu le 4 février 2010 à Paris. (Les actes de la première rencontre du 14 septembre 2009 sur les comportements résidentiels des retraités sont disponibles sur le site du PUCA). Elle a pour objet d'inciter au débat et de porter à la connaissance les résultats des huit recherches sur l'habitat des retraités modestes, l'adaptation du logement pour le maintien à domicile des aînés à faibles ressources ainsi que les nouvelles formes d'action publique à l'oeuvre en direction des habitants âgés.

Sont réunies dans ces actes les communications des chercheurs, ainsi que les interventions de la table ronde « Pour une convergence des politiques locales du vieillissement et de l'habitat ».

Le document qui vous est offert retrace les interventions de cette journée qui a eu lieu le 4 février 2010 à la Grande Arche de la Défense.

Les actes (PDF - 851Ko)

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Habitat pluriel

Densité, urbanité, intimité

De Sabri Bendimérad

Juin 2010 n° 199 de la collection recherche du Puca ; ISBN n° 978-2-11-097035-0

172 pages ; 15€

La plupart des Français habitent des maisons individuelles. Les effets sur le territoire et la collectivité, de ce qui est présenté comme un choix, sont connus. Le premier d'entre eux, l'étalement urbain et son cortège de conséquences pour la vie de chacun, semble inexorable. De fait, la mobilité contrainte, la difficulté d'accès aux services, l'absence ou la limitation des mixités remettent en cause la pérennité du modèle de la maison individuelle, jugée incompatible avec le développement durable. Y a-t-il pour autant des alternatives ? Comment concilier une aspiration légitime à l'intimité avec un objectif raisonnable de densité et de consommation maîtrisée du sol ? L'habitat pluriel, conjugaison des formes les plus agglomérées et les plus denses de l'habitat individuel pourrait apporter quelques solutions. Mais a-t-il valeur de modèle ? Existe-t-il comme genre, type ou catégorie ?

Quelles en sont les figures les plus appréciées ?
 Est-t-il aussi performant et vertueux qu'on veut bien le décrire ?
 Permet-il aux uns et aux autres de vivre et d'habiter ensemble et quels sont les plaisirs et les arts de vivre qui lui sont spécifiquement associés ?
 Comment se fabrique-t-il à l'étranger et notamment aux Pays-bas qui font figure de modèle en Europe ?

Ce sont là quelques unes des nombreuses questions posées aux neuf équipes de recherche qui ont travaillé sur ce sujet et en rendent compte dans cet ouvrage. L'ensemble de ces contributions apporte un éclairage singulier sur les aspirations contradictoires de la demande sociale, mais aussi sur les effets de mode, les tendances et la permanence des types. Avec leur diversité d'approches, elles montrent toute la complexité des enjeux liés à l'habitat en général.



Changer de résidence, changer de pays Les comportements résidentiels des étrangers

Actes du Colloque du 14 septembre 2009 rédigés sous la coordination de Mai Phuong Huynh
 Edition Recherche Puca ; avril 2010 ; 136 pages; gratuit à télécharger

Le Puca a lancé un programme de recherche international « Vieillesse de la population et habitat » en 2006-2007 pour développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié. Une première rencontre-débat « Changer de résidence ? Changer de pays ? » a eu lieu le 14 septembre 2009 à Paris avec la présentation des résultats de six recherches sur les comportements résidentiels et les mobilités des retraités.

Sont réunies dans ces actes les communications des chercheurs sur la pratique de la double résidence, le déménagement en milieu de retraite, l'avancée en âge dans les espaces périurbains, les migrations de retraite des Européens dans le sud ouest de la France ou encore les pratiques migratoires des immigrés vieillissants ainsi que la synthèse des travaux sur la mobilité résidentielle des retraités.

Avec les contributions de : Marie-Dominique Amaouche, Martine Berger, Vincent Caradec, Stéphane Chevrier, Gérard Darris, Jean-Claude Driant, Anne Févotte, Rémi Gallou, Jean Mantovani, Laurent Nowik, Jim Ogg, Lionel Rougé, Alain Thalineau.

Actes disponibles en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 2376 Ko)

Informations auprès de Mai Huynh.



La mobilité et le péri urbain à l'impératif de la ville durable , ménager les territoires de vie des périurbains

Premiers bilans

Document PDF à télécharger ; Puca, février 2010 ; 40 pages

Cette consultation de recherche s'inscrit à la confluence de deux exercices de programmation du PUCA . Il s'agit du programme pluriannuel 2007-2012 et plus particulièrement de sa composante « Avenir des périphéries urbaines », retravaillé par le programme 2009-2011 « Plans bâtiment, ville durable, cohésion sociale ».

C'est dans ce cadre qu'a été élaborée la problématique d'ensemble de la consultation. Il a donc été tenu compte du document « Villes durables : points d'accords et controverses dans la recherche ». rédigé par Evelyne Lemercier, Marie-Flore Mattei et François Ménard, à l'occasion de la présidence française européenne, qui soulignait que la mobilité et le périurbain dans le cadre du développement durable, lorsqu'ils étaient abordés sans a priori, se révélaient sujets de nombreuses interrogations portées en direction des milieux de la recherche. C'est le croisement de ces questionnements qui ont trait à la mobilité, au périurbain et au développement durable qui constitue la toile de fond de cette consultation.

Dans ce dossier vous trouverez le descriptif de chacun des projets retenus, le texte de l'appel à propositions de recherche ainsi que l'intitulé de l'ensemble des projets déposés. Vous y trouverez également une première lecture transversale des questionnements proposés par les équipes, le relevé de conclusions du jury ainsi qu'une bibliographie rassemblée à partir des ouvrages cités par les chercheurs.

Le document (PDF - 1130 Ko)

Informations auprès de Patrice Aubertel, Nicole Rousier.



Lieux flux réseaux dans la ville des services Premiers bilans

Document pdf à télécharger Puca, décembre 2007

Inscrit dans le programme pluri-annuel 1998-2006 du Puca (dit PUCA 1), un atelier de recherche a fait le point sur l'état des connaissances des « Services dans la ville ». Cet atelier a également identifié les questions qui restent posées.

Cette synthèse, rédigée par Nicole May (Latts-ENPC) en octobre 2005, a mis en évidence la polysémie du terme « services », polysémie révélatrice de la très grande hétérogénéité des secteurs économiques concernés. Cette polysémie se manifeste également, dans le champ de la recherche, par la multiplicité des disciplines scientifiques mobilisées et par la diversité de leurs approches des questions posées. C'est ainsi qu'entre les services à la personne, les services publics, les services aux entreprises, il semble parfois que seul le mot « services » en soit le dénominateur commun. Et pourtant, dans le même temps, le passage à une économie dominée par les activités de service qui s'accompagne de changements dans la nature et la structure des emplois, n'est pas sans conséquence sur le type de dynamiques entretenues entre ce mode de développement économique et le devenir de l'espace urbain.

Le bilan (document PDF - 857 Ko)

Informations auprès de Patrice Aubertel, Nicole Rousier.



LECTURE DES 10 PROJETS DU GRAND PARIS : Analyses synthétiques et remarques transversales

Olivier Gaudron, Marie-Flore Mattei, François Ménard, Nicole Rousier et Bertrand Vallet (PUCA)
Brochure à télécharger, juin 2009

L'objet de ce document est d'examiner les enseignements qui peuvent être tirés des dix projets d'architectes-urbanistes retenus dans le cadre de la consultation internationale de recherche et de développement sur le grand pari de l'agglomération parisienne afin :

- de disposer d'éclairages susceptibles d'être mobilisés dans le cadre des réflexions engagées sur les Eco-cités et plus largement sur l'avenir
- des agglomérations françaises,
- d'approfondir les réflexions en cours sur la ville post-Kyoto,
- de dresser un inventaire des apports théoriques et pratiques plus généraux du programme.

Réalisé dans un temps très court, cette synthèse ne prétend pas être un inventaire exhaustif.

Deux types de lecture sont proposés :

- une lecture thématique,
- de courtes remarques transversales, placées en introduction.

Brochure, français, document PDF – 481 Ko.



INTERCOMMUNALITE à L'EPREUVE des FAITS : premier bilan

Bilan de l'appel d'offre paru en avril 2008 ; Editions recherche du Puca - avril 2009 ; à télécharger

Premier bilan d'une consultation qui vise à susciter des projets de recherche analysant la dynamique intercommunale à partir, non pas des systèmes d'acteurs qui se constituent à cette occasion, mais des politiques qu'ils conduisent à cette échelle, ceci afin de prendre en compte deux dimensions qui semblent ne pas avoir encore été suffisamment étudiées.

L'analyse du contenu substantiel des politiques intercommunales : Quelles sont les politiques effectives mises en œuvre par les intercommunalités ? Quelle est la structure de leurs dépenses d'investissement et de fonctionnement selon les domaines d'action ? Y a-t-il émergence de politiques intercommunales spécifiques ou l'intercommunalité n'est-elle qu'un échelon de coordination de politiques communales ? Seront privilégiées les analyses des politiques de développement économique, d'habitat, d'aménagement.

Les mécanismes effectifs de la normalisation des politiques intercommunales : Quelles sont les normes d'action publique des politiques mises en œuvre par les intercommunalités ? Les intercommunalités constituent-elles un lieu d'élaboration de nouvelles normes, ou au contraire une chambre d'amplification des tendances dominantes ? Entre autonomie et hétéronomie, il s'agit de comprendre ce qui fonde la normativité des politiques intercommunales si elle existe, et ce qui permet leur diffusion.

Le bilan, français, document PDF – 972 Ko.

Informations auprès de Martine Vernier.



L'ATTRACTIVITE des TERRITOIRES : regards croisés Actes des séminaires février - juillet 2007

Editions recherche du Puca - mars 2009 ; à télécharger

La notion d'attractivité apparaît de plus en plus souvent dans les prises de positions des élus locaux et de leurs services de développement pour expliciter et justifier des choix d'investissements, d'accueil d'activités et de communication qui visent à accentuer le développement d'une ville ou d'une agglomération. Ce mot, comme bien d'autres, a cependant plusieurs acceptions que ce document développe au fil des propos tenus lors d'une série de séminaires en 2007 et 2008 dans lesquels les termes français et leurs équivalents anglo-saxons ont été l'objet de recherches de formulation et de confrontation à des situations réelles de collectivités locales. Dans ses rôles de défricheur et de conseil aux décideurs, le Plan Urbanisme Construction Architecture ne pouvait qu'investir sur ces questions de développement urbain. Ces actes de colloque sont une étape dans ces réflexions.

Ces actes sont constitués de deux types de documents : d'une part les interventions de chercheurs et de praticiens reconstituées par eux-mêmes et référencées et d'autre part des synthèses d'interventions beaucoup plus courtes. Certaines interventions ont été conservées en anglais, un résumé en français est proposé à la suite.

Les actes, français, document PDF - 1922 Ko.

Demande d'un exemplaire papier gratuit et informations : Martine Vernier.



DES INDICATEURS POUR GOUVERNER : boussoles ou miroirs déformants

Philippe Zittoun

Editions recherche du Puca n°196 ; février 2009; ISBN : 978-2-11-097032-9; 130 pages; Prix 15 €

Un développement durable doit assurer la bonne qualité des éléments essentiels à la vie quotidienne. Les autorités locales sont chargées d'y veiller pour leur territoire. Mais le cadre réglementaire et de plus en plus souvent les outils techniques, sont élaborés au niveau européen. Les consignes semblent parfois difficiles à suivre sur le terrain. L'accord sur les indicateurs à utiliser est souvent obtenu par des voies plus politiques que techniques. La capacité de communiquer les résultats des mesures aux habitants ou aux usagers de la ville, et d'obtenir à partir de là les comportements attendus, reste à prouver. Et pourtant des avancées existent ; les grandes villes arrivent à cartographier certaines nuisances, en particulier le bruit et la qualité de l'air. Mais il faut alors qu'elles aient décidé de désigner clairement les coupables, et de braquer sur eux le phare de la mesure. Celle-ci n'a pas toujours alors l'objectivité que souhaiteraient les scientifiques.

Huit études de cas ont été réalisées dans les villes de Paris (bruit), Lyon (air, bruit), Turin (air), Birmingham (air), Hanovre (air et bruit), Milan (air et bruit), Marseille (air) et coordonnées par Philippe Zittoun chercheur au laboratoire national d'économie des transports à Lyon et à l'Institut d'études politiques de Grenoble. Quelles sont les conditions pour qu'un indicateur puisse être un véritable instrument de pouvoir, puisse légitimer une politique et l'aider à définir ses contours pratiques ?

Informations auprès de Martine Vernier.



INTERCOMMUNALITE : politique et territoire

Paul Boino et Xavier Desjardins

Editions La documentation française février 2009; ISBN : 978-2-11-007426-13; DF 5HC14450
212 pages; Prix 22 €

Comment maîtriser l'étalement urbain, si consommateur d'espace et générateur de tant de déplacements routiers ? Comment mener une politique locale de développement cohérente quand les communes se font concurrence pour attirer les entreprises pourvoyeuses de taxe professionnelle ? Comment mettre en oeuvre une plus grande mixité sociale alors que le morcellement communal favorise les « égoïsmes communaux » et l'« apartheid social », pour reprendre les mots de l'ancien ministre de l'Intérieur, Jean-Pierre Chevènement ?

Pour répondre à cet ensemble de défis, le législateur a conçu une solution au tournant des années 2000 : l'intercommunalité, qui s'est développée depuis, jusqu'à concerner près de 90% des communes et 85% de la population.

Cet ouvrage dirigé par Paul Boino et Xavier Desjardins se propose de décrypter, à travers les analyses de douze chercheurs et de praticiens, cette révolution silencieuse et profonde du système territorial français. Les contributeurs sont urbanistes, géographes, sociologues, politistes,

juristes, économistes ou encore spécialistes de finances locales. En analysant le fonctionnement des coopérations intercommunales, élément le plus « neuf » du fameux millefeuille institutionnel français, c'est l'ensemble du fonctionnement territorial, au lendemain de l'acte II de la décentralisation, qu'interroge cet ouvrage.

Informations auprès de Martine Vernier.



LA CARTE SCOLAIRE et LE TERRITOIRE URBAIN

Laurent Visier & Geneviève Zoia

Editions Puf collection la ville en débat; novembre 2008; ISBN: 978-2-13-057227-5; 102 p.; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont décidé de créer une nouvelle collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche lancés par le Puca, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Pour lutter contre l'injustice à l'école, le meilleur moyen est de veiller à la mixité sociale des élèves dans chaque établissement. Faire respecter la carte scolaire s'inscrirait dans cette perspective de justice. C'est faire beaucoup d'honneur à une carte qui découpe le territoire urbain en entérinant les séparations sociales plus qu'en les contrariant. Et vouer un peu vite au déshonneur les familles qui cherchent à « contourner » cette carte. L'enquête conduite par les auteurs souligne le caractère paradoxal de ces jugements péremptoires sur lesquels s'édifie notre bonne conscience républicaine et appelle à une politique plus conforme à l'exigence de justice scolaire.

Cet ouvrage prend directement appui sur les travaux de recherche intitulé « sectorisation scolaire et mixité sociale. Production et usage de l'offre scolaire dans la ville à 3 vitesses » issu du programme du Puca « Renouveler l'urbain au nom de la mixité ».

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



RENOVATION URBAINE

Les leçons américaines

Thomas Kirszbaum

Edition Puf collection la ville en débat; novembre 2008; ISBN : 978-2-13-057226-8 ; 86 p.; Prix 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont décidé de créer une nouvelle collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issues des travaux de recherche lancés par le Puca, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction.

Dénoncé par la ségrégation raciale et ethnique qui règne dans leur villes, les Etats Unis sont aussi le pays qui a conçu les politiques de déségrégation résidentielle les plus radicales. Leur programme de rénovation des quartiers d'habitat social illustre l'ambiguïté constitutive de ces démarches. Il montre une Amérique partagée entre le souci de l'ordre social et celui de redonner des chances aux habitants les plus marginalisés. On peut y voir un miroir grossissant des avantages et des limites de la rénovation urbaine telle que nous l'avons entreprise en France. Le bénéfice du retour américain repose toujours sur ce mélange de gravité accrue des périls, d'audace dans les solutions et de complexité des résultats.

Cet ouvrage prend directement appui sur les travaux issus d'un programme de recherche du Puca.

Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Actes du colloque « Démolitions - reconstructions et trajectoires résidentielles des ménages »

novembre 2008 ; à télécharger

Le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture) et la DIV (Délégation Interministérielle à la Ville) ont organisé une rencontre le 15 avril 2008 à l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées à Paris sur le thème : « Démolitions – reconstructions et trajectoires résidentielles des ménages » dans les opérations de renouvellement urbain. Le présent document regroupe les interventions des chercheurs, les points de vue des acteurs et le compte rendu de la table ronde.

Les actes du colloque, français, document PDF - 654 Ko. Informations auprès de Mai Phong HUYNH.



Actes du Colloque « Culture en ville : désir de ville construction de soi »

octobre 2008 ; à télécharger

Actes du colloque qui a eu lieu au Mac Val de Vitry sur Seine les 21 et 22 mars 2006.

Les résultats des travaux de recherche du programme interministériel Cultures, villes et dynamiques sociales ont été mis en débat au cours d'un colloque qui s'est tenu les 21 et 22 mars 2006 au MAC/VAL, Musée d'art contemporain du Val-de-Marne. Ces actes ont été mis en forme par Ghislaine Garin-Ferraz (Cité+) à partir de textes remis par les intervenants au colloque ou d'un décriptage réécrit des enregistrements réalisés au cours de la manifestation.

La rencontre était organisée autour de deux axes qui permettaient de faire la transition entre les recherches du programme et les nouveaux enjeux qui se dessinent

- le premier concernait « le désir de ville(s) »,
- le second concernait « la construction de soi dans la ville ».

À l'intérieur de ces deux axes, découpés eux-mêmes en séquences, étaient proposées des thématiques articulées à un même fil qui débouchait sur une interrogation et un commentaire des élus, tant sur la dimension culturelle de leurs diverses actions urbaines que sur la dimension urbaine de leurs politiques culturelles et sociales. Une demi-journée était consacrée à chacune des quatre séquences

- De l'art et de l'urbain,
- D'ici et d'ailleurs,
- Trajectoires en devenir,
- La ville investie / réinvestie

Les actes, français, document PDF - 6000 Ko. Informations auprès de François Ménard.



ECHELLE DE L'HABITER

Jacques Levy

Edition Recherche Puca n° 194 octobre 2008; ISBN : 978-2-11-097025-1 ; 130 pages; Prix 15 €

Le groupement d'équipes SCALAB a mené une enquête multidimensionnelle, combinant des techniques quantitatives et qualitatives, sur l'habiter des individus et l'être-habité des lieux. De cette enquête, se dégage en définitive un petit nombre de niveaux scalaires pertinents : les espaces publics, des morceaux de villes plus grands que les anciens quartiers « villageois », les agglomérations et les aires urbaines fonctionnelles. Deux grands types de rythmique se dégagent des enquêtes : celles de la plasticité offertes aux acteurs, celles des grandes logiques sociétales. La journée a été confirmée comme une unité temporelle exprimant le mieux l'ouverture des possibles pour les individus comme pour les lieux. On ne fait plus, et de moins en moins, la même chose tous les jours. Les lieux aussi tirent leur « personnalité » de ces jeux sur les rythmes intra-mais aussi inter-journaliers. Plus que les échelles, ce sont les métriques qui constituent les éléments de différenciation entre les situations et sont au cœur de la grande question du type de ville souhaitée. L'opposition métrique pédestre/métrique automobile rend compte d'une grande partie des différences constatées entre les individus, les époques, les lieux. Enfin, dans la parole des habitants, stéréotypes et ouverture à l'innovation sont présents à la fois dans les images et dans l'action. Loin de s'opposer terme à terme, représentations et pratiques contiennent les mêmes cohérences et les mêmes contradictions. Elles se complètent et se télescopent dans la constitution d'un « capital spatial ». Dans tous les cas, les marges de manœuvre et de libertés des individus, leurs choix personnels, à court ou long terme, jouent un rôle majeur sur la réalité observée. Informations auprès de Josette Marie-Jean-Robert.



Demain la ville - Juin 2008

Dossier n° 2 : Pour un développement local endogène des services publics territoriaux optimisés

Document pdf à télécharger, 21 pages, 2,1 Mo

La Mission prospective et stratégie de la Délégation Interministérielle à la Ville sort le n°2 d'une nouvelle collection "Demain la ville" sous le titre « Pour un développement local endogène des services publics territoriaux optimisés » avec un article de Klaus Werner, Dr Kent Hudson, Antonin Stephany (KHNET Inc.), à partir d'une recherche financée par le PUCA et qui est téléchargeable à l'adresse suivante :

http://www.ville.gouv.fr/IMG/pdf/Demain-la-ville-02-ok_cle6baeb1.pdf



VILLES EN OBSERVATION

Politiques locales de sécurité urbaine en Italie

Massimo Bricocoli, Paola Savoldi

Edition Recherche Puca n° 194 octobre 2008; ISBN : 978-2-11-7030-5 ; 130 pages; Prix 15 €

Massimo Bricocoli et Paola Savoldi, chercheurs au Politecnico di Milano, ont coordonné les travaux d'observateurs à Turin, Milan, Trieste, Rome, Naples et Palerme. Six exemples de politiques publiques dans le domaine de la restauration du sentiment de sécurité. On y tire les leçons des contrastes que permet la grande autonomie de la gouvernance territoriale en Italie. Le caractère éminemment politique des choix opérés en matière de sécurité et la très forte corrélation de ces questions avec les autres secteurs de l'action locale y apparaissent avec une grande clarté. Surtout quand elle n'est pas traitée comme une fin en soi, la sécurité révèle, dans ces six contextes urbains, les diverses figures du dialogue démocratique.

Informations auprès de Jacques Frénais.



La ville pour tous, Un enjeu pour les services publics

Patrice Aubertel, François Ménard

Documentation française; juillet 2008; ISBN 978-2-11-007043-2; 204 pages; Prix 29 €

La ville pour tous est un enjeu pour les services publics. Comment y contribuent-ils? Plus grande accessibilité, redéploiement territorial, reconnaissance de la discrimination positive, autant de voies explorées ces dernières années par les politiques publiques. Or, dans le même temps, on parle de polarisation sociale de la ville. Relégation, ghettoïsation, ségrégation sont des mots qui circulent pour désigner ce processus. Assistons-nous à une dualisation des espaces urbains et de leurs services? Voit-on plutôt se dessiner, avec les phénomènes de gentrification et de périurbanisation, une ville à trois vitesses? Ces lectures de la ville sont proposées par les chercheurs au moment où les services publics sont soumis à des tensions importantes (individualisation, mise en concurrence, privatisation...). Comment leurs missions se trouvent-elles affectées par ces transformations? Que se passe-t-il lorsque les habitants, les parents, les usagers s'en mêlent? Comment se redessinent alors les contours de l'intérêt collectif? À quelle redéfinition d'un bien commun tout cela conduit-il?

Les chercheurs qui ont travaillé avec le Plan urbanisme construction architecture dressent un diagnostic et proposent leurs analyses dans les champs, notamment, de la gestion urbaine, de l'habitat, de l'enseignement, de la sécurité ainsi que des dynamiques métropolitaines.

Cet ouvrage rassemble les contributions de nombreux chercheurs.

Informations auprès de Martine Vernier.



Diversité sociale Ségrégation urbaine, mixité

Marie Christine Jaillet, Evelyne Perrin, François Menard

Collection recherche du Puca, n°180 mai 2008 ; ISBN 978-2-11-097015-2 ; 332 pages, 15 €

Diversité sociale », « ségrégation urbaine », « mixité »..., autant de termes qui font flores aujourd'hui et qui témoignent de l'importance de la composition et de la segmentation sociale de nos villes. On les retrouve dans les travaux de chercheurs, dans les rapports ministériels, dans les textes réglementaires, dans les copies d'étudiants et même dans la presse quotidienne. Pour autant, les questions de société qui se cachent derrière sont-elles aussi claires qu'on voudrait parfois le croire?

Ces termes et les questions qu'ils soulèvent ont une histoire et traduisent des débats. Ils nous servent à décrire les territoires urbains et leur renouvellement mais finissent par faire écran à l'analyse, à force d'être employés pour désigner des situations et des processus parfois assez différents les uns des autres. Surtout, ils sont mobilisés – certains diront « instrumentalisés » – pour justifier telle politique, telle opération ou au contraire pour les dénoncer.

L'objet du présent ouvrage est de présenter des contributions de chercheurs, sociologues, géographes, anthropologues, historiens, juristes... rédigées à l'occasion d'un séminaire de recherche initié par le Plan Urbanisme Construction Architecture. Il ne s'agit donc pas d'un travail lexicographique, mais d'un ensemble d'analyses visant à éclaircir la compréhension d'enjeux qui sont au cœur des transformations et des politiques urbaines aujourd'hui, en France, en Europe et ailleurs...

Informations auprès de Mme Josette Marie-Jean-Robert.



Actes de l'Atelier territoire urbain et sureté (synthèse)

Document pdf à télécharger, 9 pages

Le programme de recherches "territoire urbains et sûreté" prévoit quatre ateliers thématiques qui permettront, au cours du travail des équipes lauréates, de confronter les problématiques de recherches aux pratiques des professionnels. Le premier de ces ateliers s'est tenu le 27 mars 2008. Il était consacré aux liens entre la gestion de l'espace et les préoccupations de sécurité.

Synthèse de la séance n°1 : Les interactions entre gestion de l'espace, processus sociaux et sûreté. (document PDF, français - 174 Ko)

Information auprès de Jacques Frénais.



Mobilités et trajectoires résidentielles des ménages relogés lors d'opérations de renouvellement urbain

PUCA - DIV - DREIF, Mars 2008

Synthèse de travaux menés entre 2004 et 2007 réalisée par Christine Lelévrier, Sociologue - Institut d'Urbanisme de Paris, Université Paris XII

Le PUCA, la DIV et la DREIF ont lancé des recherches et études s'intéressant aux changements sociaux liés aux opérations de rénovation urbaine, et en particulier aux mobilités et trajectoires résidentielles des habitants concernés. A partir des travaux menés dans sept contextes régionaux et dans plus d'une vingtaine d'opérations très diversifiées, ainsi que des thèses et recherches universitaires, cette synthèse permet de dresser un état des lieux des savoirs sur les mobilités liées aux démolitions et de capitaliser les acquis de la recherche.

Synthèse à télécharger, français, document PDF – 590 Ko.



Demain la ville - Mars 2008 n°1 Economie résidentielle et cohésion sociale

Document pdf à télécharger, 21 pages, 2,1 Mo

La Mission prospective et stratégie de la Délégation Interministérielle à la Ville sort le n°1 d'une nouvelle collection "Demain la ville" sous le titre « Economie résidentielle et cohésion sociale » tiré d'un article rédigé par Yves Janvier, à partir d'une recherche financée par le PUCA et qui est téléchargeable à l'adresse suivante : http://www.ville.gouv.fr/article.php3?id_article=270



Villes, violence et dépendance sociale Les politiques de cohésion en Europe

Sous la direction de Jacques Donzelot ;

Documentation française ; avril 2008; ISBN978-2-11-006938-2 ; 150 pages; Prix 30 €

Jusqu'à quel point la crise urbaine se présente-t-elle de la même manière dans l'ensemble des nations européennes ? Trouve-t-on partout les mêmes raisonnements théoriques à la base des politiques conçues pour y répondre ? Ces politiques entraînent-elles une modification de la citoyenneté, des comportements et des valeurs qui y sont associés ?

Telles sont les questions que nous avons voulu traiter au cours de ce séminaire réunissant des chercheurs venus de six nations européennes : la Grande-Bretagne, les Pays-Bas, le Danemark, l'Allemagne, l'Italie et la Belgique. On s'étonnera sans doute de ne pas y trouver la France. Il y va, en fait, d'une omission délibérée, du désir de suspendre, pour un moment, notre réflexion passablement autocentrée, pour y revenir mieux instruit des tendances qui affectent l'Europe en général, à travers le redéploiement que connaissent les politiques urbaine, sociale et de sécurité.

Ces trois politiques concernent les secteurs associés directement à ce que l'on appelle la question urbaine, laquelle désigne tout à la fois la concentration de la pauvreté et des minorités ethniques, la difficulté d'accès à l'emploi pour cette population et sa surexposition au crime, autant comme victime que coupable présumée.

Aussi, les équipes ont-elles été constituées pour chaque pays de trois chercheurs spécialisés dans chacun de ces trois domaines. Chacune réagit à des hypothèses générales concernant les transformations qui affectent ces politiques depuis que la globalisation a fait de la cohésion sociale le problème le plus névralgique des sociétés occidentales.

Informations auprès de Mme Josette Marie-Jean-Robert.



Ordre dispersé

Les nouvelles conceptions urbaines de la sûreté

Paul Landauer

Collection Recherche PUCA, n°191 février 2008; ISBN 978-2-11-097027-5 ; 112 pages; Prix 15€

Les espaces urbains sont de moins en moins dévolus à une mixité spontanée des fonctions. Ils doivent aujourd'hui s'adapter à des usages successifs, exclusifs les uns des autres et, bien sûr, sécurisés. La mission des garants de ces lieux n'est donc plus tant de contrôler, séparément, des périmètres juxtaposés que de gérer, ensemble, des flux. Dans ce contexte, où émergent de nouvelles pratiques de la ville, Paul Landauer observe très finement les postures de maîtres d'ouvrages et de concepteurs. Quelles ruses déploient-ils pour conserver à l'espace collectif un caractère d'urbanité ? Le Carré-Sénart, le nouveau stade de Grenoble, la cité des 4000 à la Courneuve, Disney-Village, la place des Terreaux à Lyon figurent, parmi d'autres, comme les laboratoires des nouvelles conceptions urbaines de la sûreté.

Informations auprès de Jacques Frenais.



Les politiques de mixité sociale dans l'Europe du Nord Belgique, Pays Bas, Suède

Evelyne Baillergeau, Jean Willem Duyvendack, Peter Van der Graaf, Lex Veldboer

Collection Recherche PUCA, n°192 février 2008; ISBN 978-2-11-097028-2 ; 112 pages; Prix 15€

Longtemps montrés en exemple pour avoir endigué la crise du logement et maîtrisé les coûts liés à l'habitat en milieu urbain au moyen d'investissements massifs dans le logement social, certains États d'Europe du nord sont désormais engagés dans de profondes transformations de leur parc de logements sociaux. Il s'agit désormais de promouvoir la « mixité sociale » en favorisant l'attractivité des quartiers comportant une grosse proportion de logements sociaux pour les couches moyennes. La gentrification programmée des quartiers d'habitat social permet-elle de réduire la distance sociale entre les habitants ? Est-ce parce que des personnes aux horizons divers se trouvent habiter côte à côte qu'elles développent des liens privilégiés ?

Ce livre questionne les modes de justification de ces politiques de promotion de la mixité sociale dans l'habitat, leurs effets sur le peuplement et sur les relations sociales au cœur des villes, en croisant des regards de responsables politiques et de chercheurs établis dans trois pays : les Pays-Bas, la Belgique et la Suède.

Informations auprès de Patrice Aubertel



Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques

actes des ateliers du séminaire

PUCA 2007- brochures ; éditions PUCA ([A télécharger](#))

Ces documents sont à télécharger. Ils sont constitués de la transcription des débats des ateliers du séminaire « Les enjeux d'une gestion territorialisée des risques technologiques ».

Séance 5 (20 juin 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (2) De la concertation à la décision.

Brochure, janvier 2009, 33 pages, français, document PDF - 696 Ko.

Séance 4 (16 mai 2008)

La prévention des risques industriels à l'épreuve de la démocratie locale (1)

Participation, concertation, association et consultation : vers de nouvelles formes d'intervention des agents de l'Etat ?

Brochure, novembre 2008, 33 pages, français, document PDF - 1220 Ko.

Séance 3 (14 mars 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (2)

L'étude des vulnérabilités territoriales : état des lieux et perspectives pour le ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durables

Brochure, juillet 2008, 20 pages, français, document PDF - 3200 Ko

Séance 2 (11 janvier 2008) :

Les outils de l'analyse des risques industriels (1)

De l'étude de dangers à la caractérisation des aléas technologiques : principes généraux, méthodes et débats actuels sur la sécurité industrielle.

Brochure, avril 2008, 32 pages, français, document PDF – 979 Ko

Séance 1 (30 novembre 2007) :

Les fondamentaux de la prévention des risques industriels

L'inspection des installations classées, la réglementation française et ses évolutions récentes : quelle place pour les « nouveaux » acteurs ?

Brochure, février 2008, 60 pages, français, document PDF – 1358 Ko

Informations auprès de Marie Flore Matteï



Gouverner la ville mobile

Puf ; Philippe Estèbe

éditions Puf ; collection « la ville en débat » ; janvier 2008 ; ISBN 978-2-13-056662-5 74 pages 8€

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont décidé de créer une nouvelle collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issus des travaux de recherche lancés par le Puca, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction. Cet ouvrage est issu d'un travail de recherche réalisé avec Magali Talandier dans le cadre du programme du Puca « Polarisation sociale de l'urbain et service au public ».

L'espace urbain contemporain tend à se dissocier entre des métropoles orientées vers une production mondialisée et des espaces tournés vers des fonctions résidentielles, domestiques ou récréatives. Du coup la formule d'un régime unique d'un gouvernement des villes perd de sa crédibilité. Deux régimes se dessinent : celui des villes centres, socialement mélangé et tourné vers la compétition économique, et celui des intercommunalités périphériques, socialement homogène et spécialisé dans les services à la personne . L'avenir de la démocratie urbaine se trouve donc subordonné à la capacité politique d'articuler ces deux figures, pour qu'elles se complètent sans se nuire.



Défendre la ville

Puf ; Thierry Oblet

éditions Puf ; collection « la ville en débat » ; janvier 2008 ; ISBN 978-2-13-056663-2 122 pages 8 €

Avec le concours du Puca, les Presses universitaires de France ont décidé de créer une nouvelle collection appelée « la ville en débat » ayant pour vocation de publier de courtes synthèses de travaux issus des travaux de recherche lancés par le Puca, et touchant à la sociologie urbaine, à l'urbanisme, à l'équipement, à l'habitat, et la construction. Cet ouvrage prend directement appui sur les travaux de recherche issus de 2 programmes du Puca « Polarisation sociale de l'urbain et service au public » & « Renouveler l'urbain au nom de la mixité ».

La valeur de la ville dépend des opportunités qu'elle offre en matière de rencontres, d'emplois, de services, de plaisir, et de sa faculté à contenir l'insécurité qui découle de ces libertés urbaines. Peut-on venir à bout de cette insécurité ? C'est le rêve de ceux qui aspirent à une sévérité croissante de la police et de la justice ou de ceux qui ne jurent que par l'utilisation des technologies modernes de surveillance. Mais les uns comme les autres menacent de tuer l'urbanité en même temps que l'insécurité qui la mine. Défendre la ville sans abolir l'urbain suppose d'abandonner les certitudes pseudo-scientifiques au profit d'une police des villes considérée comme l'art de faire converger la conception des lieux, le rôle des agents et l'engagement des habitants.



Les enjeux de culture du renouvellement urbain Synthèse des ateliers du séminaire

PUCA 2008- brochures, éditions PUCA (A télécharger)

Ce document est la synthèse des 6 séances des ateliers du séminaire « les enjeux de culture du renouvellement urbain » qui se sont déroulé en 2007 et 2008.

La synthèse, français, document PDF - 2690 Ko.

Informations auprès de François Ménard.



Les enjeux de culture du renouvellement urbain Synthèses des ateliers du séminaire

PUCA 2008- brochures ; éditions PUCA (A télécharger)

Ce document est constitué des synthèses des débats des ateliers du séminaire « les enjeux de culture du renouvellement urbain ».

Synthèse de l'atelier n°3 du 14 février 2008. Thème : La pensée de la diversité dans le renouvellement urbain : masque, espoir ou règle, les conditions de réalité de la ville cosmopolite. télécharger la brochure (Emilie Bajolet - Alphaville ; mars 2008, 27 pages ; PDF - 856 Ko)

Synthèse de l'atelier n°2 du 6 décembre 2007. Thème : La culture comme levier d'attractivité, les rôles dévolus à la créativité dans le renouvellement urbain.

télécharger la brochure (Emilie Bajolet - Alphaville ; janvier 2008, 24 pages ; PDF - 394 Ko)

Synthèse de l'atelier n°1 du 25 octobre 2007. Thème : Les enjeux de culture du renouvellement urbain au regard de l'histoire.

La brochure (Emilie Bajolet - Alphaville ; décembre 2007, 20 pages ;PDF - 508 Ko)

Informations auprès de François Ménard.



Marché du logement et fracture urbaines en Ile de France

PUCA 2007- Benoit Filippi, Cyrille Funes, Hervé Nabos et Christian Tutin

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 160 pages; ISBN 978- 2-11-097022-0 prix : 15€

Cet ouvrage, issu d'une recherche menée pour le PUCA, propose une analyse, à un niveau géographique très détaillé, des relations entre peuplement, formation des prix du logement et structuration de l'espace urbain par les équipements scolaires et de transport. Fondé sur l'exploitation conjointe des données notariales et de Filocom, il apporte trois séries de résultats : une typologie et une cartographie de l'Ile-de-France ; l'identification de l'impact spécifique de la localisation sur les prix du logement, qui permet la construction d'un indice spatialisé des prix du logement ; une étude des déterminants des prix du logement, qui propose notamment une mesure des effets respectifs de la composition sociale, de l'accessibilité et des formes urbaines. A ce niveau, la principale conclusion est le caractère essentiel des effets de composition sociale dans l'explication de la hiérarchie spatiale des prix : en ce sens, les marchés du logement apparaissent bien comme la sanction des fractures urbaines qui traversent l'Ile-de-France. La méthodologie proposée est généralisable à d'autres aires urbaines (elle a d'ailleurs déjà été engagée par l'équipe d'ATEMHA sur plusieurs agglomérations françaises). Reposant sur le refus de modéliser les impacts des facteurs sociaux et urbains indépendamment de la structure spatiale urbaine, elle se veut aussi innovante par rapport aux approches usuelles par les prix hédoniques. Elle invite finalement à la construction d'une nouvelle économie géographique des marchés du logement, fondée sur une approche des dynamiques cumulatives résultant du jeu de marchés segmentés en déséquilibre.



Une réponse ethnique à la question urbaine L'expérience britannique : les cas de Leicester et de Bradford

PUCA 2007- William Le Goff et Xavier Desjardins

éditions PUCA Recherche n°184 décembre 2007; 161 pages; ISBN 978- 2-11-097020-6 prix : 15€

En France et en Grande-Bretagne, les services publics doivent s'adapter à de nouveaux défis dans les quartiers qui concentrent les difficultés économiques et sociales. En Grande-Bretagne, si une politique de discrimination territoriale a été mise en œuvre dès la fin des années 1960, les autorités locales ont rapidement conçu des politiques de développement urbain fondées sur une prise en compte de l'ethnicité. Ce choix d'une politique prenant en compte l'ethnicité répond-elle efficacement à la crise urbaine? En France comme en Grande-Bretagne, plane aujourd'hui un doute sur l'efficacité des politiques entreprises: le modèle républicain, que la politique de la ville devait faire revivre, propose un discours d'égalité et d'universalisme éloigné des réalités concrètes. En Grande-Bretagne, l'approche communautaire est aujourd'hui remise en question parce qu'elle aurait conduit à un enfermement des communautés au détriment de l'affirmation de valeurs transcendant les différents groupes sociaux participant de la Britishness. Pour dépasser les discours théoriques sur les vertus de la prise en compte de l'ethnicité, la recherche se base sur l'analyse concrète de la prise en compte de l'ethnicité dans deux villes britanniques contrastées, Leicester souvent présentée comme modèle et Bradford, symbole de la crise urbaine.



La citoyenneté urbaine : Forme d'engagement et enjeux de solidarité

PUCA - décembre 2007

Bilan de l'appel d'offres, français, PDF – 201 Ko.



Vieillesse de la population et habitat

PUCA - novembre 2007

Bilan de l'appel d'offre complémentaire, français, PDF – 217 Ko..



Les rencontres Ville et recherche urbaine Vieillir en ville

PUCA octobre 2007 – édition gratuite

Les rencontres Ville et recherche urbaine à Toulouse le 14 mars 2007.

Les actes du colloque, français, document PDF – 661 Ko



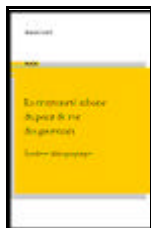
Polarisation sociale de l'urbain et services publics

PUCA 2007- Claire Gillio, Patrice Aubertel, François Ménard

éditions PUCA Recherche n°183 octobre 2007 ; 161 pages; ISBN 978- 2-11-097018-3 prix : 5€

Rechercher les conditions permettant de rendre la ville plus solidaire était l'enjeu du programme de recherche du PUCA « la ville pour tous » dans lequel s'est inscrite la consultation « polarisation sociale de l'urbain et services publics ». Cet ouvrage présente les synthèses des vingt recherches retenues par le jury de sélection scientifique qui invitait les chercheurs à analyser les évolutions en cours et à proposer des éléments de compréhension et des clés de lecture reliant le devenir des villes avec l'action des services publics. Quatre parties vous sont proposées pour prendre connaissance de ces articles :

- polarisation sociale de l'urbain, appréhender un phénomène ;
- quand les habitants, les parents, les usagers s'en mêlent ;
- services publics et territoire ;
- les villes : qui gouverne, avec qui ?



La citoyenneté urbaine du point de vue des gouvernés Synthèse bibliographique

PUCA 2007- Marion Carrel

éditions PUCA Recherche n°185 octobre 2007 ; 80 pages; ISBN 978- 2-11-097019-0 prix : 5€

Comment les chercheurs traitent-ils de la citoyenneté urbaine vue par les gouvernés ? Quels sont les principaux enseignements qui peuvent être tirés des recherches réalisées en Europe ? Pourquoi les analyses portées par et sur les citoyens sont-elles rares en France ? Quels sont les aspects qui mériteraient d'être investigués plus avant? Comment enquêter pour mieux connaître les représentations et les pratiques de la citoyenneté ? Telles sont les questions auxquelles Marion Carrel répond dans sa synthèse bibliographique. Celle-ci se présente sous la forme d'un état des lieux, mené dans le cadre d'un atelier de recherche qui a associé le Puca et le Cnrs. Jacques Ion, Catherine Neveu et Marion Carrel en ont assuré le secrétariat scientifique, en liaison avec Patrice Aubertel et Claire Gillio. Ce travail s'adresse à tous ceux qui souhaitent disposer d'un panorama complet et synthétique des recherches menées sur la citoyenneté urbaine vue par les gouvernés, thème qui est au cœur des enjeux et des attentes des acteurs des villes à l'heure du développement durable.



Internet : la sociabilité des sociétés médiatisées

PUCA 2007- Paulette Duarte, Mohamed Boubezari, Marie-Christine Couïc

éditions PUCA Recherche n° 182 septembre 2007; ISBN 978- 2-11-097017-6 prix : 15€

Cette recherche sur le médiat et l'immédiat dans les espaces de sociabilité contemporains est inscrite dans le programme de recherche « Habitat et Vie Urbaine » du Plan Urbanisme Construction Architecture. Elle a pour objet la sociabilité à l'épreuve des nouvelles technologies de l'information et de la communication et appréhende quelques types de relations sociales telles que la relation à l'espace, la relation au temps et la relation à l'autre. Cet ouvrage vise à rendre compte des sociabilités médiatisées à partir de l'espace domestique, en évaluant de manière qualitative et exploratoire la forme et la nature des sociabilités actuelles qui ont lieu sur Internet (celles qui se créent, s'actualisent ou se renforcent via l'Internet, grâce aux e-mails, chats, etc.), en les typant, et en analysant, dans une visée prospective, la transformation réciproque du logement (agencements, modes de relations familiales...) et de l'espace public (lieux de rendez-vous, usages...).



Synthèse des 5 premières séances du séminaire sur l'intercommunalité en débat

PUCA juin 2007 - éditions PUCA gratuit

A la demande du PUCA, de septembre 2006 à juin 2007, un atelier, cycle de cinq séminaires, a été organisé afin de faire le point sur les débats actuels concernant la construction politique des agglomérations. Organisés par l'Université Lyon 2 et animés par Paul BOINO (Professeur à l'Institut d'Urbanisme de Lyon), Philippe ESTEBE (Directeur de recherche à Acadie), Xavier DESJARDINS (Chercheur au CSTB) ces séminaires ont permis d'éclairer les références théoriques de l'intercommunalité « à la française » et de mettre en évidence l'évolution des pratiques de coopération.

Vous trouverez, dans ce document, les synthèses des quatre première rencontres. Dès qu'elle sera disponible, nous joindrons la synthèse de la cinquième rencontre.

La synthèse des séances, français, PDF - 362 Ko



Vieillesse de la population et logement Les stratégies résidentielles et patrimoniales

PUCA 2007 - Documentation française ; Sous la direction de Catherine Bonvalet, Jim Ogg, Ferial Drosso, Francine Benguigui, Phuong Mai Huynh

La Documentation française DF : 5 01790 ISBN : 978-2-11-0063205 prix 18€

Editée en version bilingue (français-anglais), cette synthèse d'un ouvrage général Vieillesse de la population et logement, les stratégies résidentielles et patrimoniales, sous la direction de Catherine Bonvalet, Ferial Drosso, Francine Benguigui et Phuong Mai Huynh, regroupe les enseignements d'un séminaire de recherche initié par le Plan urbanisme construction architecture et apporte analyses inédites et réflexions prospectives.

Avec l'allongement de la vie, la question des liens entre vieillissement de la population et

logement devient actuelle. L'arrivée à la retraite des générations nombreuses du baby-boom constitue un choc démographique. D'un côté, le vieillissement bouleverse l'équilibre financier des régimes de retraite, de l'autre, le patrimoine immobilier des personnes âgées qui n'a cessé d'augmenter est facteur de sécurité ; l'augmentation de l'espérance de vie va-t-elle dans les années à venir conduire les ménages à adopter de nouveaux comportements : mobilité résidentielle accrue, double résidence, consommation de loisirs, de santé en hausse...? Les ménages devront-ils moins transmettre pour compenser la baisse de leurs revenus durant la retraite et financer éventuellement le coût de la dépendance ? Quels seront les effets de ces comportements sur l'habitat et les solidarités familiales ?



Population ageing and housing Residential strategies and asset management

PUCA 2007 - Documentation française ; Sous la direction de Catherine Bonvalet, Jim Ogg, Ferial Drosso, Francine Benguigui, Phuong Mai Huynh

La Documentation française DF : 5 01790 ISBN : 978-2-11-0063205 prix 18€

The question of housing is becoming increasingly important in the context of ageing populations. The arrival of the baby-boomer generation into retirement represents a demographic shock. On the one hand, ageing populations radically change the equilibrium of retirement schemes based on pay-as-you-go systems whilst on the other hand the assets of older people have grown and become an important form of security in old age. These changes pose a number of questions.

Will increased life expectancy change the behaviour of future generations of retired people? Will they become more residentially mobile, moving between two or more homes during the year, spending more time on leisure activities whilst remaining in better health? Will older households pass on less wealth to their children in order to supplement their pensions or long-term care costs? What will be the consequences of these residential and housing strategies for intergenerational relations? These issues were the subject of a series of seminars organised by the Plan Urbanisme Construction Architecture (Urban Planning Construction Architecture) and the principal results, future scenarios and areas for research, are presented here.



Vieillissement de la population et logement Les stratégies résidentielles et patrimoniales

PUCA 2007- Documentation française : sous la direction de Catherine Bonvallet, Ferial Drosso, Francine Benguigui et Phuong Mai Huynh

ISBN 978-2-11-006053-2 ; DF 5 855-2; A commander à la Documentation Française ; 500pages ; Prix 39€

Avec l'allongement de la vie, la question des liens entre vieillissement de la population et logement devient une question d'actualité. L'arrivée à la retraite des générations nombreuses du baby-boom constitue un choc démographique.

Résultat des travaux d'un séminaire organisé par le PUCA, cet ouvrage tente de répondre à ces questions avec des résultats et des analyses inédites, des réflexions prospectives et des pistes de recherche. La richesse des contributions, loin de mettre un terme aux interrogations, en a suscité d'autres. Ces travaux, structurés autour de cinq synthèses thématiques et d'une synthèse transversale, soulignent aussi les enjeux du vieillissement pour l'action de tous ceux qui participent à l'habitat et à la ville de demain.



Usage, Norme, Autonomie Analyse critique de la bibliographie concernant le vieillissement de la population

Serge Clément, Christian Rolland & Christine Thoer-Fabre

Editions Recherche du Puca n°177 mars 2007, ISBN 2-11-085 689-0 240 pages; Prix 15 €

La bibliographie proposée dans cet ouvrage permet de faire l'état des lieux de la recherche et des expériences innovantes en croisant les questions d'habitat avec celles du vieillissement. L'analyse de quelques 550 références françaises, européennes et québécoises met au jour diverses figures du vieillissement, chacune d'elle ne donnant la plupart du temps qu'une vision très partielle de la complexité du phénomène de l'avancée en âge. A l'aide de trois notions clés – les usages, les normes.

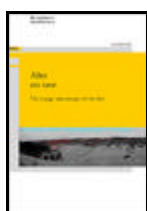


Bilan de l'Appel à Proposition de Recherche « vieillissement de la population et habitat »

bilan d'appel à projets mars 2007 sous la conduite de Phuong Mai Huynh
éditions Brochure Puca 50 pages

Le PUCA a lancé en mars 2006 une consultation à caractère prospectif pour susciter des propositions de recherche sur le thème « Vieillesse de la population et habitat » afin de mobiliser la recherche et développer un socle de connaissances sur ce sujet peu étudié ; en effet, compte tenu des évolutions démographiques prévisibles, de l'enjeu que constitue le logement et son environnement pour les personnes âgées, de l'incertitude sur le maintien du niveau actuel des retraites, les questions relatives à l'habitat dans les différents contextes locaux vont se poser en des termes nouveaux. L'objectif de cette consultation est de produire des connaissances visant à mieux appréhender les besoins des personnes vieillissantes, leurs comportements et ceux des acteurs concernés ainsi qu'à éclairer l'action publique. Cette brochure à télécharger ou à commander à Josette Marie Jean Robert en est le bilan.

Bilan de l'appel à projet, français, document PDF



Aller en rave

Un voyage aux marges de la ville

Renaud Epstein, Astrid Fontaine

Editions Recherche du Puca n°172 décembre 2006, ISBN :2 11 085684 X 154 pages ; 15€

L'enquête sur les mobilités engendrées par les raves dont est extrait cet ouvrage a été réalisée dans le cadre du programme « mobilités et territoires urbains » du Puca. Par leur histoire, leurs acteurs, les techniques qu'elles mobilisent, le phénomène des raves est intimement lié à la mobilité.

L'analyse des pratiques de leurs participants conduit à renouveler le regard sur les déplacements : loin de constituer des contraintes nécessaires pour rejoindre et repartir du lieu de la fête, ils font partie du temps de celle-ci et incitent à regarder la rave et les mobilités, tant virtuelles que corporelles qui l'accompagnent, comme un voyage. Cette hypothèse est prolongée par une mise en regard des éléments recueillis lors des enquêtes de la question générale du programme de recherche relative aux relations entre mobilités et territoires urbains. Cette mise en perspective permet de revenir sur un certain nombre de débats qui traversent la recherche urbaine, portant sur l'évolution des liens sociaux et des liens entre espaces dans les territoires urbanisés.



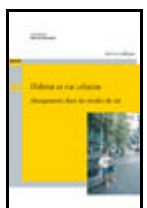
Renouveler l'urbain au nom de la mixité

appel d'offres, mai 2006

L'objectif de cette consultation était d'interroger l'utilisation de la notion de mixité à travers l'examen des tendances lourdes de l'évolution du peuplement urbain des agglomérations en France et en Europe, d'une part, et des politiques de renouvellement urbain mises en oeuvre, dans leurs attendus, leur processus d'élaboration et leurs effets, d'autre part.

Cette action de recherche s'inscrit dans le programme « la ville pour tous » du PUCA, dont l'enjeu général est de déterminer les conditions permettant de rendre la ville plus solidaire. Cet ouvrage présente les propositions retenues sélectionnées par un jury scientifique le 7 septembre 2005 sous la présidence de Mr Bernard POUYET.

Bilan de l'appel d'offres, document PDF - 540 Ko



« Habitat et vie urbaine : changements dans les modes de vie »

Colloque, 14 et 15 mars 2006

Les actes du colloque, français, document PDF - 4222 Ko



Politique urbaine et sécurité en Belgique et aux Pays-Bas

PUCA 2006- Hugo Swinnen, Jessica Hoste et Marjan de Gruijter

éditions PUCA Recherche n° 170 octobre 2006 ; ISBN 2-11-085680-7 prix : 15€

L'Institut Verwey-Jonker, à Utrecht, observe l'histoire récente des deux pays voisins : la Belgique et les Pays-Bas. Il met ainsi en lumière la très forte sensibilité des politiques urbaines de sûreté aux éléments de la démocratie locale. Aux premiers rangs desquels les rapports entre les divers échelons du pouvoir, local, régional et national ; mais également le rôle traditionnel des citoyens, des citoyens, dans la gestion de proximité ; ou la place accordée aux jeunes, à leurs dérives... Dix ans de vie collective, marqués par des événements (les assassinats de Pim Fortuyn et de Théo Van Gogh, l'affaire Dutroux), devenus emblématiques de la violence.



À la croisée de lieux et de chroniques : les gens de la rue Figures de SDF entre action publique et rôle des "passeurs"

PUCA 2006-Serge Clément ; François Fierro ; Jean Mantovani ; Marc Pons ; Marcel Druhl

édition PUCA Recherche n°162 juin 2006 - 242 pages ISBN 2-11-085674-2

En tenant à distance aussi bien la perspective misérabiliste (le fond de la déchéance) et une vision romantique (un mode de vie choisi), le phénomène « SDF » peut être analysé dans la production des lieux et des chroniques auxquels les personnes sans domicile participent. Une douzaine de lieux ont été enquêtés, qui témoignent des diverses manières de donner place à la grande variété des situations de sans abri. Les analyses menées révèlent les dimensions de la vie collective en oeuvre dans la plupart de ces opérations qui tentent de laisser se déployer le « laisser être » de chacun : les lieux propices à des investissements de la part de SDF se situent dans les espaces et moments de recomposition urbaine ; les formes de l'habiter qui sont inventées s'éloignent du modèle lié à la famille nucléaire. On peut en conclure que la réussite de ces actions passe par une coproduction de l'action publique dans laquelle les agents des services publics interviennent en lien étroit avec le secteur associatif, mais aussi avec les SDF eux-mêmes.



La ville aux limites de la mobilité

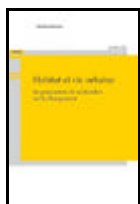
Sous la direction de Michel Bonnet et Patrice Aubertel (Puca)

PUF ; Sciences sociales et sociétés, ISBN :2 13 055240 4 317 pages

Comment se réorganise la ville contemporaine à partir de la mobilité de ses habitants ? Cet ouvrage montre comment la mobilité est un processus ambivalent. D'un côté, elle peut être analysée comme un facteur de progrès économique et social, comme une expression des libertés individuelles. De l'autre, elle peut produire des externalités négatives du point de vue du développement urbain ou des inégalités sociales entre groupes sociaux. La mobilité ne conduit pas non plus mécaniquement à la mixité sociale que l'on pourrait attendre d'elle.

Ce livre participe d'un nouveau regard sur la mobilité qui intègre l'immigration, les raves, les transports publics, la diversité sociale, la jeunesse ou les encombrements urbains. Il renouvelle la problématique de la mobilité urbaine à partir de trois axes : les espaces-temps de la mobilité, les modes de vie et la question de l'automobile. Son développement se marque notamment à travers les décalages constatés entre les territoires de vie des habitants et les différentes échelles d'interventions des collectivités locales.

L'ensemble des enquêtes et des analyses présentées ici nous montrent ainsi que la mobilité est un des grands analyseurs des sociétés contemporaines en ce qu'elle représente un enjeu économique, social et symbolique. Changer la mobilité, c'est donc aussi changer la société et transformer la donne sociale.



Habitat et vie urbaine un programme de recherches sur le changement

PUCA 2006 Antoine Aumont

édition Puca recherche n°166 juin 2006 - 56 pages ISBN n°2-11-085678.5

Le thème central du programme de recherches Habitat et Vie Urbaine, lancé en 2003, est celui du changement et les intitulés des axes de l'appel à projets sont explicites : les transformations des relations entre la sphère domestique et la sphère professionnelle, la transformation du rapport au logement liée aux structures familiales, la diversification des trajectoires résidentielles liées aux transformations du cycle de vie, l'évolution des rapports au logement et au quartier en liaison avec la transformation des rapports de proximité.

Les recherches réalisées entre 2003 et 2005 mettent en lumière des changements dans les modes de vie du fait de la diversité des structures des ménages et de la flexibilité croissante de l'emploi. Elles portent aussi sur les mécanismes de différenciation entre les contextes résidentiels contemporains.



Les nouvelles frontières de l'économie urbaine

Editions de L'Aube / PUCA - Bibliothèque des territoires

Diffusion Seuil, ISBN 2-752601-0191-3

Qu'ont à dire les économistes sur les problèmes urbains et le devenir des villes ? Comment analyser les coûts de la ville dense ou de la ville étalée ? Quelles sont les externalités à prendre en compte dans les politiques d'aménagement ? Quelle est leur contribution aux débats sur la cohésion sociale et le renouvellement urbain ?...

Telles sont certaines des questions traitées dans cet ouvrage, issu de l'atelier « Économies urbaines » organisé par le Plan Urbanisme Construction Architecture. De la capacité des économistes à répondre aux attentes diverses des acteurs de la ville, et à tenir compte de la variété des échelles territoriales des politiques urbaines, dépendent la vitalité de la recherche économique de demain et une coopération renforcée entre les chercheurs et les responsables du développement urbain. Confrontés à la périurbanisation, aux questions environnementales, aux problèmes sociaux liés au chômage de masse..., les économistes développent une diversité d'approches qui contribue au renouvellement de l'économie urbaine depuis vingt ans et fait l'intérêt de cet ouvrage.

Ont contribué à cet ouvrage : Anne Aguiléra, Frédéric Gaschet, Alain Guengant, Yves Janvier, Claude Lacour, Joël Maurice, Jacques Pernelle, Évelyne Perrin, Olivier Piron, Guillaume Pouyane, Vincent Renard, Nicole Rousier, Marc Wiel, Bertrand Zuideau.

La coordination scientifique a été assurée par Claude Lacour, Évelyne Perrin et Nicole Rousier.



Paroles d'acteurs

Participation des habitants au renouvellement urbain à Berlin

PUCA 2006 n° 164 mars 2006 -Hélène Bernard, Edition PUCA- Recherche, 135 pages, ISBN 2-11-085676-9

La « revivification des quartiers » ne peut s'imaginer sans la participation active de leurs habitants. Cette recherche, financée par le PUCA en 2003, a été menée par Hélène Bernard, architecte française qui travaille à Berlin depuis dix ans.

Au travers d'entretiens particulièrement riches et vivants, l'auteur nous fait comprendre l'enjeu des démarches participatives pour le renouvellement urbain, mais aussi l'énorme potentiel que ces dernières permettent d'activer, à savoir les habitants des quartiers eux-mêmes.

Les entretiens sélectionnés pour cette version française portent essentiellement sur des quartiers qui bénéficient du programme fédéral « Ville sociale » à Berlin, en l'occurrence les quartiers de « Schöneberg-Nord » et « Hellersdorfer Promenade ». Les personnes interrogées, qui proviennent d'horizons très divers, dévoilent au lecteur les « rouages » des modes participatifs et lui en donnent un aperçu au « quotidien ».

Hélène Bernard a mis un accent tout particulier sur l'un des points clés du projet participatif : la gestion des conflits, conflits d'intérêt mais aussi l'usage, dans un pays qui se caractérise par une grande culture du consensus.



Stabilité et instabilité dans les processus de décision urbaine

Collection recherche édition Puca, 2005, édition gratuite

Cet ouvrage rassemble les contributions de recherche produites et les débats engagés à l'occasion du séminaire de l'atelier thématique transversal « Décision urbaine ». Avec la synthèse bibliographique commentée, rédigée par Jean-Pierre Gaudin et Rémi Dormois ; il rend compte des travaux menés et se veut un outil de travail, tant pour les praticiens que pour les chercheurs dans un domaine en profonde mutation.



Des cultures et des villes

Ouvrage paru à partir de programmes de recherche financés par le ministère de la Culture et de la Communication et le PUCA.

L'Aube / Puca - 2005

Comment évoluent les cultures et la vie culturelle ? Ce livre nous donne à voir les apprentissages, les processus de transmission et la créativité de la ville et dans la ville. Issu du même programme de recherches, Cultures en villes ou de l'art et du citoyen, publié en 2000, présentait la dimension culturelle des rapports sociaux et des espaces publics. Ici, c'est le croisement des mémoires individuelles, des mises en récits collectives, des nouveaux usages des espaces publics qui témoigne de la quête de sens et de connaissances que réclame le bouleversement des rythmes, des rites et des lieux de la ville d'aujourd'hui. À travers les musiques, les raves, le hip-hop, le cinéma, les mémoires ouvrières..., nous sommes invités à découvrir tous les apports des jeunes générations nées avec les mobilités et qui élaborent d'autres modes « d'être urbain », des formes inédites esthétiques ou politiques. Ces éléments de construction des soi s'inscrivent dans de nouvelles urbanités : aux politiques publiques d'épouser la demande sociale autant que de l'anticiper pour dessiner l'avenir.



« Recherche et décision urbaine »

Les deux jours du PUCA, 22 et 23 novembre 2004

Les actes du colloque, français, document PDF - 1783 Ko

Transport et mobilité



Le piéton dans la ville **L'espace public partagé**

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin

Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; septembre 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Prix 22 €

Si l'automobile, puis les transports en commun ont longtemps été privilégiés par les politiques de mobilité des grandes villes européennes, la marche se trouve aujourd'hui au cœur des réflexions, comme réponse aux enjeux du développement durable. Elle s'impose en effet dans son rapport aux autres modes de déplacement, facilite l'accessibilité et relie l'ensemble des activités qu'offre la ville : consommation, travail, loisirs, culture, détente...

L'enjeu des villes est non seulement de faire cohabiter les divers modes de déplacement dans l'espace public, mais aussi de relier les différents types d'usages et d'usagers. Les cas de Paris, Lyon, Amsterdam, Londres, Copenhague, Lausanne et Vienne sont ici analysés. Quel est le contexte spécifique de chacune de ces villes ? Quelles stratégies de partage développent-elles ? Quelles innovations conceptuelles et technologiques associent-elles à ces pratiques ? L'ouvrage éclaire la façon dont le piéton trouve sa place dans le processus de rééquilibrage de l'espace public et comment la lenteur peut représenter une culture garante d'une certaine qualité de vie.

Ce 2ème ouvrage, paru après celui intitulé "Gares et dynamiques urbaines ; Les enjeux de la grande vitesse", s'inscrit dans le Programme POPSU Europe dirigé par Jean Jacques Terrin.

informations auprès de Danièle Valabrègue.



Walking in the city **Sharing public space**

Directed by Jean-Jacques Terrin

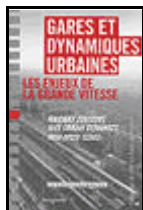
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ; september 2011 ; ISBN : 978-2-86364-228-3 ; 280 pages; Price 22 €

Mobility policies in major European cities have for a long time favoured the car followed by public transport. But now walking is at the heart of reflections, offering as it does a solution to sustainable development issues. Some of the reasons for this development are the relationship between walking and other modes of transport and the way it facilitates access and connects all of a city's activities together: shopping, work, leisure, culture, relaxation...

The challenge now, is for cities to find a way to share public space amongst the different modes of transport while also assimilating all of the uses of space and different types of users. The following case studies are presented in this book: Paris, Lyon, Amsterdam, London, Copenhagen, Lausanne and Vienna. They examine several important questions: What is the city's specific context? What kind of shared space strategies are being developed in the city? And what kind of innovative approaches to spatial design and technology do these strategies use? The work in this volume clarifies the pedestrian's role in restoring the balance in our public spaces and demonstrates how a culture of "slowness" can provide us with a certain quality of life.

This second book, edited after "Railway stations and urban dynamics High-speed" come from the Program POPSU Europe directed by par Jean Jacques Terrin.

Informations : Danièle Valabrègue.



Gares et dynamiques urbaines Les enjeux de la grande vitesse

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin

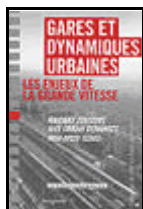
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ;
mai 2011 ; ISBN : 978-2-86364-227-6 ; 212 pages; Prix 22 €

Le train à grande vitesse a bouleversé les échelles géographiques et temporelles des territoires urbains qui l'accueillent, amenant ces derniers à réévaluer la double relation qu'ils entretiennent avec le global et le local, et développer des enjeux et des dynamiques urbaines mettant à jour une nouvelle image des villes européennes et de leurs gares.

Croisant les regards des chercheurs, d'expert et des responsables locaux sur les villes de Barcelone, Lille, Lyon, Marseille, Rotterdam, et Turin, l'ouvrage dévoile des alliances innovantes qui se tissent entre les secteurs publics et privés, le rôle du marketing urbain dans l'accroissement de l'attractivité d'un territoire et analyse l'importance accordée dans ces projets à la qualité de l'architecture et des espaces publics.

Cet ouvrage (en français et en anglais), présente la réflexion menée à l'occasion des 2 séminaires organisés en 2009, à Lyon et Turin sur le thème « Gares TGV et dynamiques de renouvellement urbains » dans le cadre du programme Popsu Europe (Plate forme d'observation des projets et stratégie urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



Railway stations and urban dynamics High-speed issues

Sous la direction de Jean-Jacques Terrin

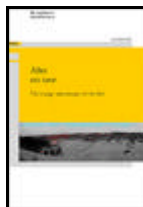
Edition Parenthèses collection « la ville entrain de se faire » ;
mai 2011 ; ISBN : 978-2-86364-227-6 ; 212 pages; Prix 22 €

Le train à grande vitesse a bouleversé les échelles géographiques et temporelles des territoires urbains qui l'accueillent, amenant ces derniers à réévaluer la double relation qu'ils entretiennent avec le global et le local, et développer des enjeux et des dynamiques urbaines mettant à jour une nouvelle image des villes européennes et de leurs gares.

Croisant les regards des chercheurs, d'expert et des responsables locaux sur les villes de Barcelone, Lille, Lyon, Marseille, Rotterdam, et Turin, l'ouvrage dévoile des alliances innovantes qui se tissent entre les secteurs publics et privés, le rôle du marketing urbain dans l'accroissement de l'attractivité d'un territoire et analyse l'importance accordée dans ces projets à la qualité de l'architecture et des espaces publics.

Cet ouvrage (en français et en anglais), présente la réflexion menée à l'occasion des 2 séminaires organisés en 2009, à Lyon et Turin sur le thème « Gares TGV et dynamiques de renouvellement urbains » dans le cadre du programme Popsu Europe (Plate forme d'observation des projets et stratégie urbaines).

Informations auprès de Danièle Valabrègue.



Aller en rave Un voyage aux marges de la ville

Renaud Epstein, Astrid Fontaine

Editions Recherche du Puca n°172 décembre 2006, ISBN :2 11 085684 X 154 pages ; 15€

L'enquête sur les mobilités engendrées par les raves dont est extrait cet ouvrage a été réalisée dans le cadre du programme « mobilités et territoires urbains » du Puca. Par leur histoire, leurs acteurs, les techniques qu'elles mobilisent, le phénomène des raves est intimement lié à la mobilité.

L'analyse des pratiques de leurs participants conduit à renouveler le regard sur les déplacements : loin de constituer des contraintes nécessaires pour rejoindre et repartir du lieu de la fête, ils font partie du temps de celle-ci et incitent à regarder la rave et les mobilités, tant virtuelles que corporelles qui l'accompagnent, comme un voyage. Cette hypothèse est prolongée par une mise en regard des éléments recueillis lors des enquêtes de la question générale du programme de recherche relative aux relations entre mobilités et territoires urbains. Cette mise en perspective permet de revenir sur un certain nombre de débats qui traversent la recherche urbaine, portant sur l'évolution des liens sociaux et des liens entre espaces dans les territoires urbanisés.



Vers un droit à la mobilité pour tous. Inégalités, territoire et vie quotidienne

PUCA 2006- Silvia Rosales-Montano, Dominique Mignot
ISBN 2-11-006199-5 DF5 8491-6 ; A commander à la Documentation Française

À une époque où la mobilité généralisée est la norme, l'existence d'inégalités en matière de déplacements devient en enjeu crucial pour les politiques publiques. La plupart des études quantitatives et qualitatives montrent que les mécanismes générateurs des inégalités sont complexes et imparfaitement connus. Préciser leur traduction dans le domaine des transports et plus concrètement concernant la mobilité au sein des modes de vie quotidiens, a été un des objectifs majeurs de cet ouvrage. Ce livre tente ainsi de clarifier des notions et des faits pour contribuer à la construction d'une transition durable du « droit aux transports » au « droit à la mobilité pour tous ».



La ville aux limites de la mobilité

Sous la direction de Michel Bonnet et Patrice Aubertel (Puca)
PUF ; Sciences sociales et sociétés, ISBN :2 13 055240 4 317 pages

Comment se réorganise la ville contemporaine à partir de la mobilité de ses habitants ? Cet ouvrage montre comment la mobilité est un processus ambivalent. D'un côté, elle peut être analysée comme un facteur de progrès économique et social, comme une expression des libertés individuelles. De l'autre, elle peut produire des externalités négatives du point de vue du développement urbain ou des inégalités sociales entre groupes sociaux. La mobilité ne conduit pas non plus mécaniquement à la mixité sociale que l'on pourrait attendre d'elle.

Ce livre participe d'un nouveau regard sur la mobilité qui intègre l'immigration, les raves, les transports publics, la diversité sociale, la jeunesse ou les encombrements urbains. Il renouvelle la problématique de la mobilité urbaine à partir de trois axes : les espaces-temps de la mobilité, les modes de vie et la question de l'automobile. Son développement se marque notamment à travers les décalages constatés entre les territoires de vie des habitants et les différentes échelles d'interventions des collectivités locales.

L'ensemble des enquêtes et des analyses présentées ici nous montrent ainsi que la mobilité est un des grands analyseurs des sociétés contemporaines en ce qu'elle représente un enjeu économique, social et symbolique. Changer la mobilité, c'est donc aussi changer la société et transformer la donne sociale.



La "Loi de Zahavi" : quelle pertinence pour comprendre la construction et la dilatation des espaces-temps de la ville ?

PUCA 2006- Yves CROZET & Iragaël JOLY
éditions Puca Recherche n°163 octobre 2006 - 89 pages, ISBN 2-11 085675-0 ; 15€

Ce que l'on qualifie parfois de "loi de Zahavi", et qui mériterait plutôt l'appellation "conjecture de Zahavi", avance l'hypothèse d'une constance des budgets temps de transport (BTT) quotidiens des personnes dans les zones urbaines. L'intérêt d'une telle approche est d'éclairer un phénomène bien connu des spécialistes de la mobilité : la tendance à l'allongement de la portée des déplacements dès que la vitesse moyenne augmente grâce à l'usage des modes motorisés. Dans cette perspective, tout se passe comme si l'ensemble des évolutions des autres variables (programme d'activités, localisation...) n'était qu'un ajustement conduisant à respecter la "conjecture de Zahavi".

En adoptant ce point de vue, on comprend mieux la dilatation des espaces-temps de la ville. Les gains de vitesse se traduisent par un étalement urbain accentué par le fait que l'automobile permet d'accéder à tout le territoire. De ce fait, un léger gain de vitesse accroît plus que proportionnellement la surface accessible avec le même BTT. Ce qui permet de comprendre pourquoi, après avoir fait la ville, les BTT sont peut-être en train de la défaire. Car si la ville pédestre se devait d'être ramassée sur elle-même pour que chaque point soit accessible à pied, la ville automobile étend le tissu urbain jusqu'à le mettre en pièces. Et cela d'autant plus que l'analyse comparée des villes nord-américaines et européennes montre que les premières, plus motorisées que les secondes, connaissent des BTT motorisés qui augmentent avec le niveau de vie. Il ne faudrait plus alors parler de constance, mais de croissance tendancielle des BTT. Ces derniers sont donc au cœur de la question que pose cet ouvrage : quelle forme de ville voulons nous ?



Mobilités résidentielles, navettes et recomposition des systèmes résidentiels en région parisienne

PUCA 2006- Martine Berger, Jacques Brun

éditions Puca Recherche n°167 septembre 2006 - 110 pages, ISBN 2-11 0856079-3 ; 15€

Quels sont les effets des pratiques de mobilité des citadins et de leurs échelles spatiales sur l'évolution des configurations territoriales d'une grande métropole ? L'exemple de l'Île-de-France met en évidence la diversité des comportements des ménages en fonction de leurs situations sociales et familiales, pour les déplacements quotidiens comme pour les mobilités résidentielles. Dans un contexte d'éloignement croissant du domicile et du lieu de travail, la distance parcourue lors des navettes et des déménagements est un indicateur des degrés de liberté ou de contrainte dont disposent les ménages dans leurs arbitrages résidentiels.



Le lieu et le service

Définition d'une démarche expérimentale de requalification du stationnement

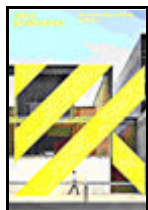
PUCA 2006- Daniel GRANDE

éditions Puca Recherche n°168 septembre 2006 - 110 pages, ISBN 2-11 085680-7 ; 15€

Sur trois sites contrastés de la rénovation urbaine, une équipe de la SCET dirigée par Daniel Grande, à l'initiative du PUCA, a travaillé à créer les conditions de la restauration des services du stationnement en ouvrages. L'expérience a conduit à déterminer les méthodes pour acquérir les qualités d'un professionnalisme indispensable. Elle a constitué, avec les garants des lieux, les germes d'une mutualisation des moyens de la gestion de proximité, de la sûreté, de la politique commerciale et de l'aménagement des espaces. C'est le témoignage de ces expertises, alimenté de quelques contributions de pionniers, qui est présenté ici.

On three sites of urban renewal, a team of the SCET, which is headed by Daniel Grande, at the request of the PUCA, created the conditions to restore the car parks. This experiment determined the required methods to acquire the qualities of an essential professionalism. With the car parks' owners, it settled the seeds of common means for managing closeness, security, commercial policy and planning. You can find here those expertises with some pioneers' contributions.

Actions internationales



Idées en mutation **Réalisations European 2008-2012**

Ouvrage collectif

Editions European Europe ; ISBN : 978-2-914269-25-0 - juillet 2012 ; 219 pages avec une nombreuse iconographie, 20€

A commander dans les bonnes librairies ou à European Europe

Cet ouvrage est édité dans le cadre de la 11ème session d'European et présente une soixantaine de processus de réalisations issues des sessions précédentes et développées de 2008 à 2012, illustrant comment les versions primées des concours European deviennent des processus de métamorphoses des contextes.

Pour plus d'informations : Françoise Bonnat.



Reliances **Résultats European 11**

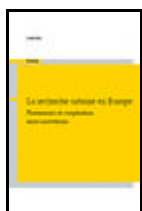
Ouvrage collectif

Editions European Europe ; ISBN : 978-2-91-4296-23-6 - juillet 2012 ; 276 pages avec une nombreuse iconographie, 40€

A commander dans les bonnes librairies ou à European Europe

Cet ouvrage édité dans le cadre de la 11ème session d'European, présente dans sa première partie les 95 projets primés et dans sa seconde partie des interprétations autour de quelques projets primés parmi les plus emblématiques à partir de 5 hypothèses de « reliance » et grâce aux points de vue croisés d'experts internationaux.

Pour plus d'informations : Françoise Bonnat.



La recherche urbaine en Europe **Partenariats et coopération entre institutions**

Isabelle Diaz

Collection Recherche PUCA, n°179 février 2006; ISBN 978-2-11-097014-5 ; 34 pages; Prix 3€
Ou à télécharger

Ce document constitue une synthèse des quatre recherches menées pour le PUCA sur les formes de partenariat associant État et collectivités territoriales dans cinq pays européens : la Suède, les Pays-Bas, l'Allemagne, l'Espagne et la Grande-Bretagne.

Ces travaux ont apporté des éléments de réflexion sur quatre thèmes : la question de la ville comme objet de recherche, les formes de partenariat avec les villes dans les champs de la recherche et de l'innovation, l'articulation entre production de « recherche » et production de « connaissances », la question de la valorisation et de la dissémination et diffusion des connaissances.

Informations auprès de Patrice Aubertel.

Ouvrage, français, document PDF – 348 Ko



« Recherche urbaine : Confrontations européennes »

Les deux jours du PUCA, 17 et 18 novembre 2005

Les actes du colloque, français, document PDF - 1760 Ko



EUROPEAN CITIES : INSIGHTS ON OUTSKIRTS **From Helsinki to Nicosia : eleven case studies & synthesis**

Geneviève Dubois-Taine - 2004

Editions du PUCA - 286 p - 10 E - ISBN 2.11.085661.0 – Anglais

L'action COST C10, financée par la Commission Européenne, porte sur les " périphéries des villes européennes " . Quatorze pays ont été impliqués dans cette action.

L'objectif principal de cette action a été d'identifier et de reconnaître les forces et valeurs à l'œuvre sur les territoires habités et les spécificités des périphéries, au sens large du terme (tout territoire habité hors centre ville). Ce livre rassemble la synthèse générale de l'ensemble de l'action (organisée autour de trois grandes thématiques : dynamiques qui expliquent les évolutions des territoires, structures territoriales à différentes échelles et gouvernance) ainsi que l'analyse des onze agglomérations qui ont plus particulièrement été étudiées par le groupe : Biarritz-Anglet- Bayonne- San Sebastian (France-Espagne) ; Innsbruck (Autriche), Helsinki (Finlande), Cergy Pontoise (France), Berlin (Allemagne), Copenhagen (Danemark), Florence (Italie), Zürich-Limmattal (Suisse), Nicosie (Chypre) et Madrid (Espagne).



EUROPEAN CITIES : INSIGHTS ON OUTSKIRTS **Dynamics**

Mats Franzen & Jean Marie Halleux - 2004

Editions du PUCA - 203 p - 10 E - ISBN 2.11.085662.9 – Anglais

L'action COST C10, financée par la Commission Européenne, porte sur les " périphéries des villes européennes " . Quatorze pays ont été impliqués dans cette action.

L'objectif principal de cette action a été d'identifier et de reconnaître les forces et valeurs à l'œuvre sur les territoires habités et les spécificités des périphéries, au sens large du terme (tout territoire habité hors centre ville). Ce livre rassemble un certain nombre de contributions relatives aux dynamiques telles que l'accessibilité et les mobilités, les dynamiques commerciales, sociales, des considérations environnementales et écologiques, des comparaisons sur les effets des taxations dans différents pays, ainsi que des constats sur les " effets frontière " dans certaines agglomérations. Une synthèse introduit l'ensemble des contributions.



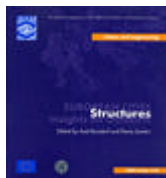
EUROPEAN CITIES : INSIGHTS ON OUTSKIRTS **Governance**

Malachy McEldowney -2004

Editions du PUCA - 138 p - 10 E - ISBN 2.11.085664.5 – Anglais

L'action COST C10, financée par la Commission Européenne, porte sur les " périphéries des villes européennes " . Quatorze pays ont été impliqués dans cette action.

L'objectif principal de cette action a été d'identifier et de reconnaître les forces et valeurs à l'œuvre sur les territoires habités et les spécificités des périphéries, au sens large du terme (tout territoire habité hors centre ville). Ce livre rassemble un certain nombre de contributions relatives à la gouvernance en abordant des thématiques telles que les effets des différentes lois et règlements sur les développements urbains, les initiatives locales et l'implication des habitants, les nouveaux rôles des acteurs privés, la gestion des question sociales qui doivent être réglées à des échelles différentes et l'énoncé d'une théorie selon laquelle la gouvernance des nouvelles périphéries serait un lieu d'apprentissage pour de nouvelles politiques.



EUROPEAN CITIES : INSIGHTS ON OUTSKIRTS Structures

Axel Borsdorf & Pierre Zembri - 2004

Editions du PUCA - 183 p - 10 E - ISBN 2.11.085663.7 – Anglais

L'action COST C10, financée par la Commission Européenne, porte sur les " périphéries des villes européennes ". Quatorze pays ont été impliqués dans cette action.

L'objectif principal de cette action a été d'identifier et de reconnaître les forces et valeurs à l'œuvre sur les territoires habités et les spécificités des périphéries, au sens large du terme (tout territoire habité hors centre ville). Ce livre rassemble un certain nombre de contributions relatives aux structures : une revue des différentes théories qui ont été avancées pour caractériser les formes urbaines, une avancée méthodologique importante tentant de définir de nouveaux concepts pour décrire et travailler sur les formes urbaines apparemment " chaotiques ", l'utilisation des fractales pour analyser les territoires de périphéries, le rôle des lignes de transport sur les différentes agglomérations étudiées, les effets des structures commerciales sur le développement urbain. Ce livre se termine par une grille d'analyse des onze agglomérations étudiées par le groupe COST en termes de structures.

Bibliothèque des PREDAT



La Bibliothèque des PREDAAT - Pôles régionaux d'études de développement et d'aménagement du territoire

Brochures et documents à télécharger ou à commander gratuitement

Les PREDAAT sont les Pôles Régionaux d'Échanges sur le Développement et l'Aménagement des Territoires.

Afin d'organiser, au niveau régional, l'échange entre le monde de la recherche et les praticiens, élus, opérateurs sur les enjeux territoriaux majeurs, le Puca a suscité les Pôles Régionaux d'Échanges sur le Développement et l'Aménagement des Territoires (PREDAAT).

Ce réseau rassemble les diverses institutions partenaires du PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture - Ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement durable et de la Mer) dans des actions régionales.

Ils constituent des pôles permanents de débat entre chercheurs et acteurs sur les thématiques de l'aménagement et de l'urbanisme.

Ils ont pour vocation d'ouvrir des espaces de parole où chacun peut s'exprimer sur des sujets fondamentaux en fonction de sa seule compétence, sans représenter officiellement une institution. Ils s'adressent à un public issu de milieux professionnels variés et de disciplines diverses, avec pour mission de rassembler et d'échanger des savoirs entre les chercheurs publics et privés et les acteurs qui décident de la programmation d'actions ou de planification.

Le Puca met à votre disposition les documents, brochures, issus du travail de tous ceux qui ont collaboré à ce réseau.

4 régions ont publié des documents issus de travaux que nous vous présentons et mettons à votre disposition (cliquez pour accéder aux publications de l'une des régions) :

Pour les obtenir gratuitement il suffit de renseigner le formulaire de demande et de l'adresser par mel à Mme Malika Zeid ou Marie Thérèse Bidal.

Informations auprès de : Pierre Bernard.

Pays de la Loire



Les territoires Post carbone

Synthèse de la rencontre du pôle de recherche urbaine des Pays de la Loire

CETE de l'Ouest, Division « Villes et territoires »

Document PDF à télécharger, octobre 2010

Une quarantaine de personnes ont participé à cette rencontre pour interroger la question desterritoires post-carbone et discuter des principaux leviers d'actions mobilisés – notamment par lesacteurs publics – pour lutter contre le changement climatique, de leurs limites et de la nature destransformations à l'œuvre.

Le document qui vous est offert en téléchargement a pour objectif de rappeler les principaux apports de ceprogramme initié et impulsé par Olivier Piron, le secrétaire permanent du PUCA d'alors.

La synthèse (document PDF - 791 Ko)



Capacité d'accueil et de développement des communes littorales

- cahier 1, synthèse, septembre 2007

- cahier 2, synthèse, juin 2009

Structuration du périurbain

- cahier 1, synthèse, septembre 2009

Languedoc Roussillon

"Diversification des ressorts de l'économie littorale" et "Nouvelles formes et modalités d'aménagement"

Quel littoral pour le Languedoc Roussillon à l'horizon 2050

Une démarche prospective associative

L'Etat lance une démarche prospective participative sur le littoral du Languedoc Roussillon sur une période de 18 mois entre septembre 2010 et mars 2012. Cette démarche a pour objectif de faciliter les échanges entre les acteurs locaux « grenelliens » (collectivités locales, socioprofessionnelles, scientifiques, associations, Etat,) de manière à construire ensemble une vision du littoral Languedoc Roussillon à l'horizon 2050

Plaquette de présentation (PDF - 3100 Ko) disponible en téléchargement sur le site du PUCA.



Quel littoral pour le Languedoc Roussillon à l'horizon 2050

Livret de prospective : Diversification des ressorts de l'économie locale

Actes du séminaire du 17 mars 2011 (juin 2011) disponibles en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 3993 Ko).



Quel littoral pour le Languedoc Roussillon à l'horizon 2050

Livret de prospective : Nouvelles formes et modalités d'aménagement

Actes du séminaire du 24 juin 2011 (octobre 2011) disponibles en téléchargement sur le site du PUCA (PDF - 3051 Ko).



Futurs possibles, impact sur les territoires

cahier n°1 - Devenir de l'agriculture ; Prospective des territoires en Languedoc-Roussillon (mars 2007)

cahier n°2 - Prospective des territoires en Languedoc-Roussillon (mars 2007)

cahier n°3 - Prospective des territoires en Languedoc-Roussillon (mars 2007)

cahier n°4 - Evolution des finances publiques ; Prospective des territoires en Languedoc-Roussillon (mars 2007)

cahier n°5 - La prospective en Languedoc Roussillon, actes du séminaire du 29 mars 2007 (Nov 2007)

cahier n°6 - Prospective pour un territoire métropolitain : Ales, Nîmes, Montpellier, Sète ; Quel diagnostic partagé quels futurs possibles ?



La capacité d'accueil et de développement des communes littorales – Synthèse bibliographique

cahier n°1 – Pays de la Loire (septembre 2007)

Patrick POTTIER (Maître de conférences en géographie à l'Université de Nantes Géolittomer), co-auteurs : Céline CHADENAS, Claire CHOBLET, Christine LAMBERTS, Agnès POUILLAUDE, Jean-François STRUILLLOU, Brice TROUILLET



Territoires méditerranéens - Midi-Pyrénées

Cahiers des territoires



Cahier n°1 - La rénovation urbaine en Midi-Pyrénées, mars 2008
<http://fr.calameo.com/read/000005086d4ee2153991b>

Cahier n°2 - Dialogue entre chercheurs et praticiens de l'urbain, juin 2008
<http://fr.calameo.com/read/000005086a3201906ae58>

Cahier n°3 - Les mobilités, décembre 2008
<http://fr.calameo.com/read/00000508668a6d2c83c7a>

Cahier n°4 - Les risques naturels et industriels dans la ville, juin 2009
<http://www.calameo.com/read/000005086fac2ff776b00>

Cahier n°5 - la crise du logement est elle durable ?, décembre 2009
<http://fr.calameo.com/read/00000508667bb84fcbcb1>

Cahier n°6 - Le commerce et la ville, mars 2010
<http://fr.calameo.com/read/000005086c148005e13dd>

Cahier n°7 - Villes et universités. Le rayonnement universitaire dans la ville, mai 2011
<http://fr.calameo.com/read/000005086632d5392b7f6>

Contact : Pascale ROSSARD : contact@apump.org
 Déléguée Générale - APUMP
 5 Rue Saint Pantaléon - TOULOUSE
 Tél : 05 62 27 24 12
www.apump.org

Observatoire des territoires et de la métropolisation

La méditerranée à l'heure de la métropolisation

Ouvrage des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (février 2009)
 Nicolas DOUAY (chercheur postdoctoral du SEDET université Paris-Diderot/CNRS)

L'ambition de cet ouvrage, dont la réalisation a été confiée par l'institut d'urbanisme et d'aménagement régional d'Aix en Provence, à un jeune chercheur, Nicolas Douay, est d'établir le lien entre les travaux menés dans le cadre de l'Observatoire des territoires méditerranéens et ceux qui ont été initiés dans le cadre des villes et territoires méditerranéens.

L'ouvrage, français, document PDF – 415 Ko.

La métropolisation dans l'espace méditerranéen français

cahier n° 2 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen
 Coordination Jean Claude JAGER (DREAL PACA)- Agence d'urbanisme du Pays d'aix

L'internationalisation des métropoles

cahier n° 3 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)
 Pierre Yves Léo, Jean Philippe avec la collaboration de Sandrine Crisman & Sylvie Veillet Centre d'Economie régionale, de l'Emploi et des firmes internationales (Université de droit et d'économie d'Aix-Marseille 3)

Activités productives et développement économique des métropoles

cahier n°4 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)
 Pierre Yves Léo et Jean Philippe avec la collaboration de Céline Menteur Centre d'Economie régionale, de l'Emploi et des firmes internationales (Université de droit et d'économie d'Aix-Marseille 3)

Taille, Centralité et Attractivité des Métropoles

cahier n°5 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)
 Pierre Yves Léo et Jean Philippe avec la collaboration de Céline Menteur Centre d'Economie régionale, de l'Emploi et des firmes internationales (Université de droit et d'économie d'Aix-Marseille 3)

Les mobilités et les échanges dans la construction et la structuration des espaces métropolisés

cahier n°6 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (avril 2008)
 Xavier Godard (INRETS) avec la collaboration de Flora Deville et Michel Quercy (CRET LOG)

Métropolisation et développement social dans l'espace euro-méditerranéen

cahier n°7 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)

André Donzel, sociologue chargé de recherche, CNRS/LAMES

L'habitat et les transformations des territoires

cahier n°8 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)

Le tourisme et les loisirs dans le processus de métropolisation

cahier n°9 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (novembre 2005)

L'architecture des territoires métropolisés

cahier n°10 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (avril 2007)

René BORRUEY (architecte), Clément ORILLARD (architecte)

Les centres anciens dans la structuration des territoires métropolisés

cahier n°11 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (avril 2007)

La gouvernance métropolitaine

cahier n°12 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (mars 2007)

Jérôme DUBOIS (Politologue, Maître de conférence CIRTA-IAR) avec la collaboration de Nicolas DOUAY (Doctorant IAR) et de José DA SILVA (Doctorant IAR)

Morphologie et gestion de l'étalement urbain des aires métropolitaines méditerranéennes

cahier n°13 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (mars 2007)

La représentation cartographique de la métropolisation

cahier n°14 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (mars 2007)

Projet d'agglomération : représentations graphiques, cartes et schémas

cahier n°15 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (mars 2007)

Michel CHIAPERRO (Urbaniste – architecte) avec la collaboration de Béatrice PERICCHI (Architecte) et de Bernard RICHIER (Professeur agrégé de géographie)

Les dynamiques économiques de l'espace méditerranéen français : première approche

cahier n°17 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (mai 2006)

Jean PICON (responsable de l'observatoire des territoires et de la métropolisation, AUPA), Ludovic VERRE (chargé d'étude, observatoire des territoires et de la métropolisation)

Prospective de la mobilité aux différentes échelles de la métropolisation en Provence-Alpes-Côte d'azur - Annexe

cahier n°18 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (juin 2008)

Julien GODARD (Directeur de recherche INRETS) avec la collaboration de Michel QUERCY (chargé de recherche CNRS CRET-LOG) et de Sandra THOMANN (Chercheur associé CIRTA-IAR)

Les déterminants socio-économiques des marchés fonciers

cahier n°19 des cahiers de la métropolisation dans l'espace méditerranéen (octobre 2008)

André DONZEL (CNRS/LMS), Daniel FRANCOIS (INSEE Languedoc-Roussillon), Ghislain GENIAUX (INRA), Claude NAPOLEONE (INRA)

Bourgogne**Le vieillissement des populations****Le vieillissement des populations : Quelles approches pour quelles politiques (colloque 14 juin 2006)**

cahiers des entretiens du PREDAT de Bourgogne (juillet 2007)

Michel Burdin (DREAL Bourgogne), Annie Ruget, Pôle espaces et mutations, maison des sciences de l'homme de Dijon, Université de Bourgogne, CNRS

Informations auprès de : Martine Barré-Pépin ou Alain Mazoyer



BON DE COMMANDE

seuls les ouvrages des éditions Recherche du Puca peuvent être commandés à l'aide de ce formulaire

Publication du plan urbanisme construction architecture **PUCA**

Nom: Prénom :

Organisme :

Adresse de facturation :

Tél : Fax :

E-mail :

Référence	Titre	Qté	P.U.	Total
Total				
Frais de port				4€
Montant total				

Mode de règlement

Chèque, virement ou mandat en €uros, à l'ordre du régisseur de recettes du CERTU

Carte bancaire (Visa-Eurocard-Mastercard)

Nom & prénom du titulaire :

Téléphone du titulaire :

N° CB :

Date d'expiration de la CB:

Date de la commande :

Signature obligatoire :

Coupon à renvoyer à :

CERTU
9 rue Juliette Récamier
69456 Lyon cedex 6
Tél : 33 (0)4 72 74 59 59 fax : 33 (0)4 72 74 57 80
E-mail : bventes.certu@equipement.gouv.fr



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ministère
de l'Écologie,
de l'Énergie,
du Développement
durable
et de l'Aménagement
du territoire

ministère
du Logement
et de la Ville

direction générale
de l'Aménagement,
du Logement
et de la Nature

Le plan | urbanisme | construction | architecture | PUCA depuis sa création en 1998, développe à la fois des programmes de recherche incitative, des actions d'expérimentation et apporte son soutien à l'innovation et à la valorisation scientifique et technique dans les domaines de l'aménagement des territoires, de l'habitat, de la construction et de la conception architecturale et urbaine.

Organisé selon quatre grands départements de capitalisation des connaissances : **Sociétés urbaines et habitat** traite des politiques urbaines dans leurs fondements socio-économiques ; **Territoires et aménagement** s'intéresse aux enjeux du développement urbain durable et de la planification ; **Villes et architecture** répond aux enjeux de qualité des réalisations architecturales et urbaines ; **Technologies et construction** couvre les champs de l'innovation dans le domaine du bâtiment ; le PUCA développe une recherche incitative sur le **Futur des villes à l'impératif du développement durable**.

Ce plan 2007-2012 se décline, selon huit programmes finalisés dont les objectifs de recherche répondent aux défis urbains de demain.

Ces programmes sont accompagnés par des ateliers thématiques de bilan des connaissances et des savoir-faire, ainsi que par des programmes transversaux à l'échelle des territoires et des villes et à l'échelle européenne avec la participation du PUCA à des réseaux européens de recherche.

Le PUCA, par ailleurs, assure le secrétariat permanent du programme de recherche sur l'énergie dans le bâtiment.

plan urbanisme construction architecture

► **Gouvernement des villes et fabrique du bien commun**

Polarisation sociale de l'urbain et services publics

Citoyenneté urbaine

L'intercommunalité en débat

La production de la norme

Plate-forme internationale d'échanges sur les agglomérations

► **Le renouvellement urbain**

Rénovation urbaine et mixité sociale

Renouvellement et recomposition des quartiers

Créativité et attractivité des villes

Réduction de la précarité énergétique

Renouvellement urbain et développement durable (GIS)

► **L'avenir des périphéries urbaines**

Territoires urbains et sûreté

Architecture de la grande échelle

Art, architecture, paysage

Habitat pluriel : densité, urbanité, intimité

Dynamiques et pratiques résidentielles, de l'urbain au rural (GIS)

► **Comportements résidentiels et solidarités intergénérationnelles**

Viellissement de la population et habitat

Logement et condition étudiante

Habitat et cycle de vie

► **L'accès au logement**

Les trajectoires résidentielles

État des lieux de la recherche en économie immobilière

Instabilité des marchés et statuts d'occupation en Europe

Socio-économie de l'habitat (GIS)

Diversification des statuts d'occupation du logement

► **L'innovation dans l'architecture et la construction**

Le futur de l'habitat

Logements optimisés : coûts, qualité, fiabilité, délai

Concept qualité, habitat, énergie

Observatoire des bâtiments durables

Étude de recensement : analyse au plan thermique (PREBAT)

Énergissime, qualité énergétique des logements

L'habitat existant dans la lutte contre l'effet de serre

Les métiers de la maîtrise d'ouvrage

Technologie de l'information et de la communication dans la construction

► **Territoires et acteurs économiques**

Organisation de l'espace urbain et

dynamiques économiques

Lieux, flux, réseaux dans la ville des services

Économie de l'aménagement

Ville et aménagement

► **Vers des villes viables et acceptables**

Politiques territoriales et développement durable

Villa urbaine durable

Aménagement et démarches HQE

Socio-économie du PREBAT

Les collectivités locales à l'aune des politiques énergétiques (PREBAT)

PIR Ville et environnement