

L'influence d'une pandémie sur l'habitat

Les crises sanitaires et les épidémies ont contribué à façonner notre cadre de vie^{1, 2} par les évolutions urbaines et architecturales qui les ont accompagnés. On peut émettre l'hypothèse que la situation de pandémie que nous traversons va elle aussi s'accompagner de transformation au niveau de l'urbanisme et de l'architecture. Rami el Samahy, professeur à la MIT's School of Architecture and Planning, rappelle d'ailleurs que ce ne serait pas la première fois dans l'histoire que les villes et l'architecture seraient repensées en réponse à une maladie.^{3, 4}

Pour limiter la pandémie actuelle, la presse internationale souligne le besoin « d'isolement » et de « distanciation sociale »^{5, 6, 7}. Certains vont même jusqu'à évoquer le bouleversement qui pourrait être généré dans le milieu de l'architecture : « *Changement de paradigme : là où on réunissait, voilà que l'architecte est sommé de distancier.* »⁸ R. Ménard⁹ dans un entretien considère que l'on est face à : « *une refondation de la discipline. Lors de cette crise, l'architecture a elle aussi franchi son pic.* »¹⁰

Certains architectes¹¹, designers et urbanistes évoquent d'ores et déjà des pistes d'évolutions et/ou formulent des propositions d'aménagement. Des concours d'architecture traitant de cette thématique sont également lancés¹². Toutefois, ces éléments ne sont que des hypothèses et demanderont la mise en œuvre de travaux de recherche visant :

- À déterminer si une évolution de l'architecture a réellement lieu et à la caractériser,
- À tester l'impact de cette évolution sur le bien-être, le confort et la santé.
- À théoriser les résultats afin de produire de la connaissance.

Les recherches en psychologie environnementale considèrent l'existence de quatre degrés d'environnement qui interagissent entre eux : le *micro environnement* (logement, espace privé...), le *méso environnement* (quartiers, espaces collectifs...), le *macro environnement* (villes, villages...) et l'*environnement global* (population, société...).

¹ Montillet, P., Santé et urbanisme, approche historique, in Les cahiers, Territoires incubateurs de santé ? n°170/171, septembre 2014, Institut d'Aménagement et d'Urbanisme île de France

² Levy, A., Urbanisme et santé : les trois révolutions, in Les cahiers, Territoires incubateurs de santé ? n°170/171, septembre 2014, Institut d'Aménagement et d'Urbanisme île de France

³ Laperrière, E., L'impact de la Covid 19 sur l'architecture et le design, Avenue.CA, 24 mars 2020, Url : <https://avenues.ca/design-et-architecture/impact-de-la-covid-19-sur-architecture-et-le-design/>

⁴ Giacobbe, A., How the COVID 19 Pandemic will change the built environment, Architectural Digest, 18 mars 2020, Url : <https://www.architecturaldigest.com/story/covid-19-design>

⁵ [Le Monde, 24 mars 2020] : https://www.lemonde.fr/sante/article/2020/03/24/coronavirus-le-conseil-scientifique-doit-donner-son-avis-sur-la-duree-necessaire-du-confinement_6034182_1651302.html

⁶ "Well over 100 countries worldwide had instituted either a full or partial lockdown by the end of March 2020, affecting billions of people." [BBC 7 avril] Url : <https://www.bbc.com/news/world-52103747>

⁷ "El decreto aprobado este sábado por el Gobierno regula la limitación al movimiento de los ciudadanos en toda España." [El País 15 mars] Url : <https://elpais.com/espana/2020-03-13/el-gobierno-debate-decretar-el-estado-de-alarma.html>

⁸ Carpentier, L. Haro sur les open spaces, ruée sur le Plexiglas... le bureau à l'heure du Covid-19, Le Monde, Url : https://www.lemonde.fr/m-perso/article/2020/05/01/materiaux-teletravail-espaces-modulables-le-bureau-a-l-heure-du-covid-19_6038358_4497916.html

⁹ R. Ménard est président du directoire d'AREP, architecte DPLG et docteur en architecture

¹⁰ Ménard, R. Covid : « L'architecture de demain sera forcément plus "végétarienne" », Url : https://www.lepoint.fr/immobilier/covid-l-architecture-de-demain-sera-forcement-plus-vegetarienne-28-04-2020-2373179_31.php

¹¹ Id

¹² <https://www.construction21.org/france/articles/fr/architecture-concours-d-architecture-sur-l-habitat-post-covid-19-klk-khayatey-living-suggere-la-disruption.html>

Les injonctions de « distanciation », d'« isolement » et la période de confinement ont entraîné une fréquentation accrue du *micro environnement* et une modification des fonctions inscrites en son sein (alimentation, travail, loisirs, éducation...). Le rapport entre ces environnements et leur fréquentation vont probablement se modifier (repli sur l'espace privé, surinvestissement physique et psychique ...)¹³.

On peut également imaginer que les habitants ont pris conscience de l'importance de leur logement sur leur bien-être et confort et que cela va se traduire par de nouvelles attentes en matière d'architecture : *« Désormais confinés en son sein, nous faisons l'expérience de sa matérialité avec une acuité particulière. Le temps d'exposition à des conditions de vie confortables, ou au contraire dégradées, augmente drastiquement avec la crise, qui décuple les inégalités. »*¹⁴ Des recherches étudiant l'impact du confinement sur « l'habiter »¹⁵ et les inégalités face à l'habitat¹⁶ révélés par cette période ont d'ores et déjà été lancées.

Ces travaux pourraient être complétés par la mise en œuvre d'une recherche-action centrée les évolutions en matière d'architecture domestique. Il s'agira de caractériser les nouvelles attentes des habitants face à leur habitat et de traduire ces évolutions en proposition architecturale et ensuite d'en tester le potentiel dans l'esprit d'une recherche par projet.

Une première phase sera consacrée à faire émerger les « nouveaux besoins » générés par la pandémie. Une base de données sera constituée à partir de données recueillies par enquête auprès d'un échantillon d'habitant et également par la traduction/réinterprétation architecturale de ces résultats d'enquêtes.

Un deuxième temps permettra de tester les hypothèses formulées à partir des résultats de la première phase. Pour cela un corpus de projet (concours d'idée, projet étudiant...) conçus en tenant compte de ces hypothèses sera soumis à un panel d'usager (habitants, soignant...). L'objectif est la formulation de propositions d'amélioration co-construites avec les usagers afin d'éviter les décalages entre l'espace conçu, l'espace perçu et l'espace vécu. Les connaissances produites ont vocation à être rattachées aux problématiques propres à la conception architecturale, dans une perspective opérationnelle. Plus largement, ce travail viendra questionner comment une pandémie peut transformer la nature des projets et des espaces produits ? Est-ce que des nouvelles formes architecturales pourront être générées. Quels dispositifs architecturaux et spatiaux peuvent prévenir la maladie et/ou limiter sa transmission ? Comment l'architecture peut servir d'étayage thérapeutique ?

¹³ Lambert A. et Bugeja F., Logement : comment la crise sanitaire amplifie les inégalités, The conversation, l'expertise universitaire, l'expertise journalistique, 7 avril 2020, Url : <https://theconversation.com/logement-comment-la-crise-sanitaire-amplifie-les-inegalites-135762>

¹⁴ Lambert A. et Bugeja F., Logement : comment la crise sanitaire amplifie les inégalités, The conversation, l'expertise universitaire, l'expertise journalistique, 7 avril 2020, Url : <https://theconversation.com/logement-comment-la-crise-sanitaire-amplifie-les-inegalites-135762>

¹⁵ Fijalkow Y. et Roudil N., Le confinement bouscule nos manières d'habiter, The conversation, l'expertise universitaire, l'expertise journalistique, 7 avril 2020,

¹⁶ Ottaviani F., Au temps du coronavirus, ces enfants confinés en ville : dans quelles conditions ?, Psychologies. Url : <https://www.psychologies.com/Actualites/Societe/Au-temps-du-coronavirus-ces-enfants-confines-en-ville-dans-queelles-conditions>