) EBA

PROGRAMME CQHE PUCA



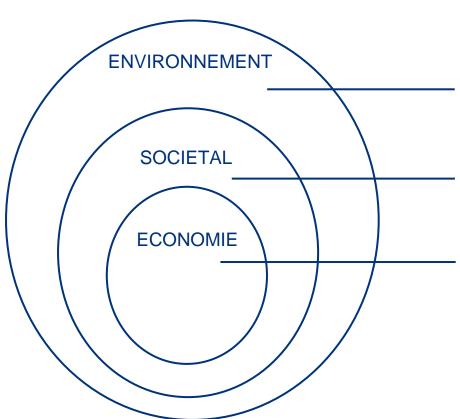
- Inscrire l'efficience dans la construction du cadre de vie
- Une dynamique de groupe :
 - Cabinet Cl. FRANCK
 - Centre Energétique et Procédés ENSMP
 - GTM Bâtiment
 - R&D Vinci Construction France

Qualité + Habitabilité

Coût + Environnement



LA PROBLEMATIQUE



 Inscrire le cadre de vie dans la perspective d'un développement durable (choix multicritères étendus)

MAÎTRISER LES IMPACTS DU BÂTI

Energie : Besoin < 15 kWh/m 2 /an CO $_2$: Classe B < 10 kg/m 2 /an

RECREER DE L'URBAIN

Compacité : Coefficient façade 0,33

Mixité: Tertiaire/Commerce/Résidentiel

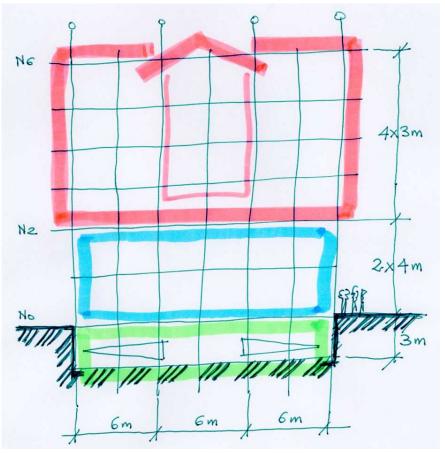
OPTIMISER LES COÛTS

Investissement : - 10%

Exploitation: - 50% (charges énergie)



LES PRINCIPES CONSTRUCTIFS



1 - L'épaisseur permet la mixité

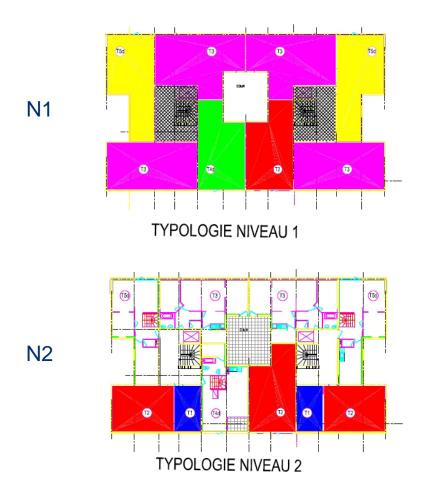
RESIDENTIEL
Points porteurs sans retombées

ACTIVITE COLLECTIVE Bureaux/Commerces

INFRASTRUCTURES Parking/Stockage



LES PRINCIPES CONSTRUCTIFS



2 - Les plateaux libres

autorisent une flexibilité et une diversité :

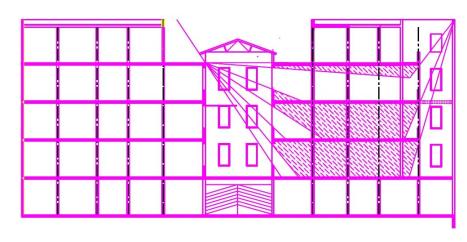
- Simplex
- Duplex

pour le résidentiel

aussi bien en site urbain ou péri-urbain (absence de socle)



LES DEVELOPPEMENTS



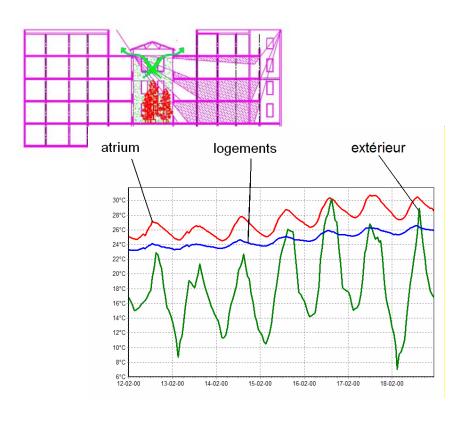
COUPE TYPE A

- Eco-conception du bâtiment
 - Energie
 - Environnement sur le cycle de vie
- Confort thermique et visuel
 - Ventilation naturelle en été
 - Eclairement de l'atrium
- Logistique de production
 - Façades légères (enveloppe)
 - Préfabrication (structure)
 - Modularité (équipements)
- Etudes de sensibilité (localisation)
 - Robustesse vis-à-vis orientation



LES DEVELOPPEMENTS

Les moyens mis en œuvre :



- Performances énergétiques et environnementales
 - COMFIE
 - EQUER
- Performances économiques
 - Réseau ensemblier
 VINCI Construction France
- Objectif:
 - Dossier produit automne 2008
 - Labellisation VINCI