

PUCA

plan
urbanisme
construction
architecture

PROGRAMME PARTENARIAL

2018 - 2022



SOMMAIRE





Ile de Nantes | © Romain Gibert

- PAGE 4** EDITORIAL / ROBERT HERRMANN, PRÉSIDENT DU PUCA
- PAGE 5** EDITORIAL / HÉLÈNE PESKINE, SECRÉTAIRE PERMANENTE DU PUCA
- PAGE 7** PROGRAMME PARTENARIAL 2018-2022 / DÉMARCHE
- PAGE 9** SOLIDARITÉ
Habitat pour tous
Ville citoyenne
- PAGE 13** INNOVATION
Ville innovante
Architecture et création, construction numérique
- PAGE 17** RÉSILIENCE
Ecosystèmes territoriaux
Construction sobre et résiliente, ressources locales
- PAGE 21** TERRITOIRE
Plateforme d'observation des projets et stratégies urbaines - POPSU
Approche systémique et intégrée des territoires
- PAGE 25** PLATEFORME PREMICE

ÉDITOS

ROBERT HERRMANN Président du PUCA



Jean-François BADIAS@Strasbourg.eurométropole

4

Le Plan Urbanisme Construction Architecture est un organisme atypique à l'articulation de trois univers :

- celui des services de l'état qui concourent à la fabrication des politiques publiques,
- celui des élus et des professionnels qui en pratiquent la mise en oeuvre,
- celui des scientifiques qui en explorent les enjeux.

La singularité de ce positionnement et les spécificités de ces méthodes font toute la richesse de cet organisme, à la fois agile et réfléchi, en capacité d'éclairer les politiques publiques.

Fort de ce constat, nous avons jugé utile, avec la Secrétaire permanente, de donner un nouvel élan en commençant par définir une ligne stratégique claire et partagée pour les cinq prochaines années.

C'est tout l'objet de ce programme d'orientations, ancré dans les grands défis du monde contemporain : le changement climatique, la révolution numérique, la lutte contre les inégalités spatiales et sociales, les nouvelles formes de la fabrique urbaine, ...

C'est aussi une méthode renouvelée par une mobilisation accrue des partenaires du PUCA dans l'élaboration de sa stratégie : services de l'état, collectivités, experts et praticiens, scientifiques réunis maintenant dans le comité des parties prenantes, lieu du dialogue renforcé entre monde de la recherche, acteurs socio-économiques et décideurs autour des enjeux de la ville de demain.

Car il s'agit bien de cela : construire une programmation qui participe par la recherche, l'innovation, l'expérimentation au développement de solutions pour une ville et des territoires "durables", c'est-à-dire solidaires et résilients. Dans cet exercice, la mobilisation de nos commanditaires est une étape essentielle pour dégager des actions complémentaires des travaux engagés par ailleurs.

Le PUCA n'est pas seul à agir en ces domaines et c'est pourquoi la politique de valorisation constitue le deuxième pilier de notre stratégie de relance. Il nous faut toucher tous nos publics, faire émerger les partenariats de demain, contribuer aux synergies programmatiques avec les initiatives de nos partenaires. La politique de valorisation ne doit pas seulement servir à diffuser nos travaux, elle doit aider à créer les lieux de débats dans lesquels émergeront les questionnements de demain.

HÉLÈNE PESKINE

Secrétaire permanente du PUCA

Le Plan Urbanisme Construction Architecture - PUCA - est un organisme singulier, porté par une histoire longue et riche d'enseignements pour les professionnels de la ville et de la construction.

Résolument tourné vers la création et l'innovation, il a marqué plusieurs générations de concepteurs, de constructeurs et de décideurs grâce à ses programmes de Réalisations Expérimentales (REX). Médiateur des relations entre chercheurs en sciences humaines et urbaines et acteurs institutionnels de la ville, il facilite la compréhension et l'appréhension des effets socio-spatiaux des décisions urbaines, il éclaire l'action publique sur le fonctionnement des territoires.

Ce bagage nous oblige. Il doit nous pousser à persévérer dans cette voie de l'anticipation et de la réflexion inclusive alors que se dessinent de nouveaux défis environnementaux, sociaux, économiques, qui modifient radicalement les modes de faire et de penser les villes et de conduire l'action territoriale.

Placé sous les quatre tutelles des ministres de la cohésion des territoires, de la transition écologique et solidaire, de la culture, et de la recherche, le PUCA et son secrétariat permanent doivent ainsi honorer la promesse que portait le décret qui l'a fondé en octobre 1998, il y a vingt ans tout juste, par le rapprochement du Plan Urbain et du Plan Construction.

Cette promesse est à resituer dans un contexte institutionnel profondément transformé, un jeu d'acteurs public-privé en forte mutation, et une équation budgétaire contrainte. C'est pourquoi le président Robert Herrmann et moi-même ne pouvions envisager cet exercice de programmation à 5 ans sans la participation active et la critique bienveillante de l'ensemble de nos partenaires et d'un panel de chercheurs qui connaissent bien nos méthodes de travail et nos domaines de compétences.

Le dialogue « acteur-chercheur », notre marque de fabrique, se trouve renforcé par la création, au sein du Comité des parties prenantes du PUCA, d'un collège des partenaires et d'un collège des scientifiques/experts qui orientent utilement nos travaux, et nous ont permis de sélectionner les actions et programmes prioritaires pour les 5 ans à venir, que vous retrouverez dans ce document.



©Terra



PROGRAMME PARTENARIAL 2018 | 2022

DÉMARCHE

Séminaire d'orientation

28 novembre 2017

Quatre ateliers :

- **Résilience** : construction bas-carbone, territoires robustes, ville sobre
- **Innovation** : bâtiments et services pour la "ville intelligente"
- **Solidarité** : habitat, logement, inclusion
- **Territoire** : stratégies urbaines, territoires, gouvernance

Comité des parties prenantes

20 mars 2018

Avis favorable sur le projet

Comité des Directeurs

2 mai 2018

Validation du programme partenarial

Le Plan Urbanisme Construction Architecture a réorganisé son comité des parties prenantes en deux collèges :

- un Collège des partenaires
- un Collège scientifique expert

SOLIDARITÉ



HABITAT POUR TOUS

Dans une société en mutation profonde, il faut adapter l'offre de logements à la diversité des besoins dans des marchés locaux divers et réactifs tout en répondant à l'aspiration de chacun à être acteur de son choix d'habitat.

Pour contribuer à la définition de politiques de l'habitat solidaires et adaptées aux contextes locaux, la recherche portera sur de nouveaux outils capables de **décrypter les dynamiques à l'oeuvre dans les systèmes d'habitat**. Il s'agira également de définir les segments du parc dont le développement peut assurer la fluidité du marché et **garantir une offre mieux adaptée à la diversité des besoins**.

L'éclairage sera aussi porté sur de **nouvelles approches ou pratiques** liées au passage à l'intercommunalité des politiques d'attribution ou sur le rôle des acteurs issus du numérique dans ce domaine, agents de fluidification ou de sélectivité ?

Dans ce sens, la diversité des situations familiales, la mobilité, la fragilité économique de nombre de ménages, l'accroissement des besoins de personnes démunies feront l'objet d'une veille scientifique particulière.

Par ailleurs, le **vieillessement** de la population incite à étudier ses effets sur les marchés locaux de l'habitat mais aussi à éclairer les nouveaux modes d'habitat pour diversifier la palette d'une offre mieux adaptée rompant avec l'isolement et assurant l'accès aux services.

Les aspirations croissantes à un **habitat personnalisé et choisi** et, simultanément, plus solidaire ou collectif en réaction à l'individuation anonyme croissante se concrétisent aujourd'hui dans les expériences d'**habitat participatif**. Comment celui-ci vient-il questionner la fabrique urbaine, la pratique architecturale, et la gestion traditionnelle de l'habitat dans les copropriétés ?





ACTIONS

- **Evaluation de la mise en œuvre de l'article 55 de la loi SRU**
 - Recherche*
 - Action engagée en 2016
 - Partenaires : USH, CDC, Défenseur des droits, DHUP, Fondation Abbé Pierre
- **Viellissement de la population et habitat**
 - Recherche et expérimentation*
 - Action engagée en 2018
 - Partenaires : Cerema, DHUP, DGS
- **Politiques d'attribution : le passage à l'intercommunal**
 - Recherche*
 - Action engagée en 2017
 - Partenaires : DHUP, USH, CGET
- **Transition juridique des copropriétés**
 - Recherche*
 - Action engagée en 2017
 - Partenaires : DHUP, Chancellerie
- **Renouveler les approches systémiques de l'habitat (RASH)**
 - Colloque*
 - Action projetée en 2019
- **Participation des habitants à la conception et la gestion - Logement choisi**
 - Recherche*
 - Action engagée en 2018
 - Partenaire : USH

COLLABORATIONS

- **Voisinage**
 - Recherche*
 - Action engagée en 2018
 - Porteur : Centre National de la Recherche Scientifique (CNRS)
- **Logement et usages 2030**
 - Concours d'architecture*
 - Action engagée en 2018
 - Porteur : Action Logement (AL)

SOLIDARITÉ



VILLE CITOYENNE

Le débat sur le rôle des habitants et usagers dans la fabrication de la ville a émergé avec la parution du désormais classique « Droit à la ville » d'Henri Lefebvre, il y a 50 ans. Il n'en reste pas moins d'actualité, tant dans la littérature académique que dans les initiatives nombreuses des professionnels de l'urbain visant à amplifier la **participation citoyenne**. De nouveaux défis sont toutefois à relever. Ils concernent les publics, les acteurs et les procédures.

Quatre angles d'approche sont envisagés :

- Le premier renvoie à la question **des migrants, de leur circulation et de leur installation**. Les établissements humains, quelle qu'en soit la forme - du campement au lotissement, du village à la métropole - sont le produit de ces flux. Phénomène historique établi, ce processus se renouvelle sous les effets combinés des guerres, des crises économiques et des effets du changement climatique. Il s'agit de les mettre en débat, et de dégager des perspectives pour l'action.
- Le deuxième interroge les nouvelles formes et pratiques de **solidarité dans la ville**, qu'elles soient spontanées ou suscitées par la puissance publique.
- Le troisième concerne la manière dont la France peut faire émerger de nouveaux modes de gouvernances de grands projets, plus participatifs à la manière des **IBA* mis en œuvre en Allemagne et en Suisse**.
- Le projet « Biens communs et territoires » (BisCOTe) porte sur le thème des **biens communs** en tant que nouvelle approche de création et de gestion des ressources territoriales. On observe aujourd'hui une recrudescence de l'usage du terme de « biens communs » qui cristallise des problématiques contemporaines comme la transition énergétique, la gestion durable des ressources naturelles et des lieux publics, etc. L'usage de l'approche par les biens communs témoigne d'une évolution vers des modes de gestion des ressources territoriales plus participatifs.

* Internationale Bauausstellungen





Tag dans un centre provisoire d'accueil des migrants à Paris | © Terra

ACTIONS

– Ville accueillante (migrants dans l'espace urbain)

Recherche, recherche-action, colloque

Action engagée en 2016

Partenaires : Défenseur des droits, DIAIR, DIHAL, Institut Convergence Migrations

– Biens communs et territoires (projet BlsCOTe)

Séminaire, recherche

Action engagée en 2017

Partenaires : EIVP, Lab'urba, Inra, Proximités, Umr SAD-APT, UPS

– Gouvernance participative de projet : modèles IBA

Expérimentation, Séminaire

Action engagée en 2018

Partenaire : DHUP

– Ville solidaire : nouvelles approches, nouvelles pratiques

Recherche

Action projetée en 2019

Partenaires pressentis : CGET, USH, CDC, Fondation Abbé Pierre

– Prix de thèse sur la ville

Concours

Action pluriannuelle

Partenaires : APERAU, CDC

COLLABORATION

– (Rendre) La ville (plus) incluante

Ouvrage

Action engagée en 2017

Porteur : Club Ville Aménagement

INNOVATION



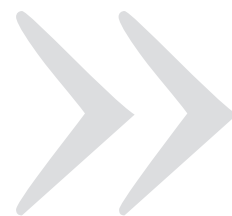
VILLE INNOVANTE

L'**innovation**, notamment technologique, apparaît au cœur d'un nombre grandissant de projets urbains et ce à toutes les échelles, des services à l'habitat jusqu'à la stratégie affichée des villes et des métropoles. L'expression gagne même aujourd'hui les **formes de l'action publique urbaine** qui « innove » et « réinvente » ses procédures de programmation et de contractualisation. Parallèlement émergent de nouveaux acteurs qualifiés parfois de « disrupteurs » qui, à l'écart de l'action publique bouleversent l'écosystème des grands services urbains en réseaux.

Si certaines évolutions techniques sont très rapides, d'autres sont plus longues à intégrer et nécessitent un lent processus d'adaptation.

Entre l'appui aux initiatives innovantes et l'étude critique de leurs multiples implications, le PUCA entend déployer un ensemble de travaux sur l'innovation urbaine : la rendre plus efficace, mieux régulée et plus démocratique, au moyen de travaux de recherche comme par des expérimentations tout en veillant à ne pas perdre de vue ce qui fait l'urbain « au quotidien », notamment en matière de lien social.

Le programme comporte d'une part des actions visant à **analyser les modes de faire** et à examiner les effets, et, d'autre part, des travaux plus exploratoires ou expérimentaux. Ainsi derrière la recherche sur « l'impact des appels à projets urbains innovants sur la fabrique urbaine » ce sont les nouvelles procédures de types « Réinventer » (la métropole, la Seine, etc.) qu'il s'agit d'étudier. « La gouvernance des villes de/par l'innovation » participe de la même démarche. L'idée d'**essayer de nouvelles procédures** et d'en proposer le suivi *in itinere* par des chercheurs s'inscrit dans une veine plus exploratoire. Il en va de même pour le permis d'innover.





ACTIONS

– Ville intelligente

Colloque, ouvrage, articles

Action engagée en 2014

Partenaire : LATTIS (sur la seconde session)

– DIVD – démonstrateurs industriels pour la ville durable

Expérimentation

Action engagée en 2016

Partenaires : DHUP, CDC

– La gouvernance des villes de/par l'innovation

Recherche

Action engagée en 2018

Partenaires : ADEME, CDC, CGET

– Nouveaux outils de la fabrique urbaine : permis de faire, permis d'innover, démonstrateurs

Recherche

Action projetée en 2019

– Ruptures technologiques et intégration sociale

Recherche

Action projetée en 2019

COLLABORATIONS

– Nouveaux modèles économiques urbains

Recherche

Action engagée en 2016

Porteur : Institut pour la Ville durable (IVD)

– AudaCities, gouverner la ville numérique

Recherche

Action engagée en 2017

Porteur : Ademe

– Finances locales et aménagement

Recherche

Action envisagée en 2019

Porteurs : AdCF, réseau FIL

INNOVATION



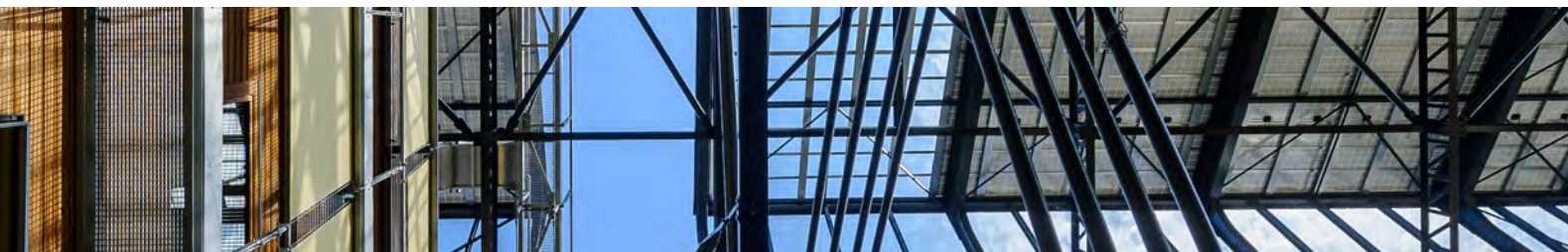
ARCHITECTURE ET CRÉATION, CONSTRUCTION NUMÉRIQUE

Le programme « Architecture et création, construction numérique » se décline avec d'un côté **l'accompagnement d'expérimentations** fortement instrumentées (DIVD, BIM/CIM, etc.), de l'autre, **l'examen et le débat autour des nouveaux modèles ou méthodes** déployés dans l'architecture et la construction (bâtiment intelligent, architecture frugale). Il s'agit de tirer des enseignements qui pourront **guider la collectivité publique** dans ses choix pour une ville à la fois désirable et durable.

Le programme vise à **soutenir et évaluer les dimensions numériques de l'acte de construire** depuis la conception jusqu'à l'exploitation du bâtiment et son insertion dans la ville. Il doit permettre **d'identifier les effets de ces révolutions techniques**, sur la chaîne de la construction, de la programmation jusqu'à l'exploitation en passant par la conception et le chantier. Mais il doit également **interroger les conflits potentiels de concordance** entre transitions écologiques et numériques, entre sobriété et technicité.

Il vise également à **questionner la dimension économique** de la création architecturale, et ses bénéfices notamment pour la maîtrise d'ouvrage publique.





ACTIONS

– European

Concours d'architecture, de paysage et d'urbanisme

Action pluriannuelle

Partenaires : Cité de l'architecture et du patrimoine, Ministère de la Culture

– BIM - CIM / Maquette numérique du quartier

Expérimentation et recherche

Action engagée en 2017

Partenaires : Plan Transition Numérique dans le Bâtiment / DHUP

– Evolution des processus de projet par le numérique et l'organisation des acteurs

Recherche

Action projetée en 2019

– Création architecturale et maîtrise d'ouvrage publique

Séminaires

Action projetée en 2019

Partenaires pressentis : Ministère de la Culture, USH

– L'architecture frugale à l'heure du big data

Recherche

Action projetée en 2019

COLLABORATIONS

– Faire de l'architecture un levier de développement économique (Région architecture)

Séminaires

Action projetée en 2019

Porteurs : ministère de la Culture, Région Grand Est, ENSA Nancy

– Outil numérique d'aide à la conception des projets urbains

Appui scientifique

Action projetée en 2018-2019

Porteur : Efficacity

RÉSILIENCE



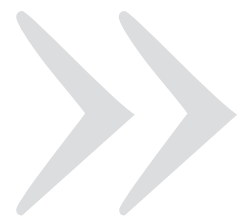
ÉCOSYSTÈMES TERRITORIAUX

L'**adaptation au changement climatique**, la transition écologique nécessitent une transformation de notre cadre de vie et de nos paysages dans des temporalités et des processus difficilement appréhendés par les scientifiques et prospectivistes, et encore moins par les concepteurs et décideurs.

Des alternatives aux modes de faire actuels, qu'ils soient économiques, sociaux, urbains ou architecturaux, nécessitent d'être testées, les bonnes pratiques relevées, les expériences déployées et évaluées.

Économiser les ressources, préserver les écosystèmes, adapter l'habitat, diminuer les vulnérabilités, au prisme du mieux vivre et mieux être des habitants forment les défis à relever. Oeuvrer à cette perspective demande à mieux utiliser la connaissance, à mieux valoriser l'existant et s'en approprier les potentialités, à tester des stratégies adaptées tout en considérant les points de blocage ou de divergence.

C'est dans l'**accompagnement des acteurs**, notamment les élus, et la mise à disposition des connaissances que les opérations à mettre en oeuvre doivent être éprouvées, quel qu'en soit le domaine (littoral, eau, agricole, risques, ...) en mobilisant la qualité et l'usage, et en coconstruisant des dispositifs et des processus intelligents et intelligibles situés et contextualisés, à l'image de laboratoires, de sites pilotes, reproductibles dans les différents champs stimulés.





ACTIONS

– Laboratoires d'aménagement littoral

Expérimentations

Action engagée en 2016

Partenaires : Collectivités territoriales, services de l'Etat, Ensavt Marne-la-Vallée, Cerema, chaire « Le littoral comme projet »

– Eau à la source

Recherche, ouvrage

Action engagée en 2016

Partenaires : Conseils d'architecture, d'urbanisme et d'environnement, Collectivités locales, Ensavt Marne-la-Vallée, agences d'urbanisme

– Densité, formes urbaines et biodiversité

Recherche

Action engagée en 2018

Partenaires : DHUP, MNHN, DEB

– Métropoles post-carbone

Recherche exploratoire

Action engagée en 2018

– Que peut le territoire ? Ressources et organisation des territoires

Recherche, séminaires

Action envisagée en 2018-2019

Partenaires pressentis : INRA, CGET, ministère de la Culture, Grands Sites de France

COLLABORATIONS

– IDEFESE : intégration des services écosystémiques dans le projet urbain

Appui technique

Porteur : Commissariat général au Développement durable (CGDD)

– Stratégies Energie-carbone territoriales et modélisation

Recherche et expérimentation

Action projetée en 2019

Porteur : Efficacity

RÉSILIENCE

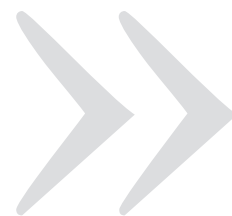


CONSTRUCTION SOBRE ET RÉSILIENTE, RESSOURCES LOCALES

Dans le domaine de la conception architecturale, de la construction et de l'aménagement, les défis posés par le changement climatique ont induit l'émergence d'une stratégie dont le premier axe est celui de la **sobriété énergétique des bâtiments** avec notamment la rénovation énergétique des logements. Certains types de publics appellent la définition de politiques adaptées à leurs spécificité (programme ESCO sur le tiers financement) quand le développement des technologies numériques ouvre de nouvelles voies pour accroître la maîtrise des coûts et la qualité des travaux de rénovation. Au-delà du secteur du logement, le patrimoine universitaire est un gouffre financier et énergétique auquel il est urgent de remédier, objectif poursuivi dans le cadre du programme d'expérimentation U21.

Le second axe se développe autour des principes de l'**économie circulaire**. Ceux-ci supposent notamment d'anticiper dès la conception des bâtiments les conditions de leur régénération comme celle du réemploi ou du recyclage de leurs composants en s'appuyant sur les technologies numériques, ce que poursuit le nouveau programme PD2R. L'économie circulaire c'est aussi le développement du recours aux matériaux biosourcés, objectif du programme Immeubles à Vivre en Bois.

A la croisée des enjeux de sobriété énergétique et d'économie circulaire, le défi de la **réhabilitation** soulève plusieurs questions : comment et jusqu'où prolonger la vie des bâtiments, sur la base de quels arbitrages, comment accroître la flexibilité d'usage des bâtiments ? États des lieux et séminaires doivent permettre de dresser un état de l'art du sujet en soulevant les enjeux clefs qui donneront lieu à un programme REHA de 3^{ème} génération.





ACTIONS

– Immeubles à Vivre en Bois

Expérimentation

Action engagée en 2017

Partenaires : ADIVBOIS, DHUP

– ESCO - Rénovation énergétique des logements privés

Expérimentation

Action engagée en 2016

Partenaires : BEI, Anah, Ademe, collectivités

– REHA3 - Requalification de l'habitat à haute performance environnementale

Expérimentation

Action engagée en 2018

Partenaires : USH, Anah, Anru, Cnous, UNHAJ, ARC, DHUP, CDC

– EC² - Economie circulaire dans la construction

Expérimentation et recherche

Action engagée en 2018

Partenaires : DHUP, Ademe, DGPR, Ministère de la Culture, CSTB

– U21 - rénovation énergétique et patrimoniale des universités

Expérimentation

Action projetée en 2018 /2019

Partenaires pressentis : CDC, Conférence des Présidents d'Université, DHUP

COLLABORATION

– Lab Architecture de la transformation

Expérimentations

Action engagée en 2016

Porteur : Caisse des Dépôts et Consignations (CDC)

TERRITOIRE



PLATEFORME D'OBSERVATION DES PROJETS ET STRATÉGIES URBAINES

Lieu de convergence des milieux de la recherche et l'action publique urbaine, la Plateforme d'observation des projets et stratégies urbaines – Popsu – croise les savoirs scientifiques et l'expertise opérationnelle pour mieux comprendre les enjeux et les évolutions associés aux villes et aux territoires. Elle capitalise, à des fins d'action, les connaissances établies sur les métropoles et en assure la diffusion auprès de publics divers : professionnels, académiques, grand public...

Programme partenarial de recherche en urbanisme entre l'État et les métropoles, **Popsu Métropoles a pour objet de recherche les métropoles et les systèmes métropolitains**. Comment se construisent les projets métropolitains et comment se fondent les liens avec les petites et moyennes villes et la métropole ? Qu'en retirent les villes aux franges des métropoles ? Telles sont les deux questions de ce programme qui interrogera la métropole dans ses solidarités urbaines, dans ses solidarités avec le territoire et dans sa faculté à intégrer la complexité périurbaine.

Programme de recherche-action dans les petites et moyennes villes, **Popsu Territoires a pour objet les dynamiques et les transitions** (écologique, démographique, économique, etc.) auxquelles ces villes sont confrontées. Focalisé sur des territoires nécessitant une réflexion stratégique sur leur devenir, il s'articule autour d'études de cas visant à produire de la connaissance à des fins d'action.

En lien avec des instances de recherche européennes et internationales, le programme de recherche **Popsu Monde vise l'élaboration de comparaisons internationales entre les métropoles**. Au-delà de la production de recherches menées par les chercheurs sur les métropoles, seront mis en place des séminaires internationaux entre acteurs et chercheurs. Ce programme a pour objectif de tirer les enseignements de la construction des métropoles en France et d'analyser les pratiques internationales.





Vue aérienne | © DR

ACTIONS

– Popsu Métropoles

Recherche incitative

Action engagée en 2017

Partenaires : 14 métropoles, CGET, Ademe, FNAU, France Urbaine, AdCF, Ministère de la Culture

– Popsu Territoires

Recherche-action

Action engagée en 2018

Partenaires : DHUP, CGET, Cité de l'architecture et du patrimoine, Ministère de la Culture

– Popsu Monde

Séminaires

Action envisagée en 2019

21



Colloque POPSU Être métropole dans un monde incertain | © PUCA

TERRITOIRE



APPROCHE SYSTÉMIQUE ET INTÉGRÉE DES TERRITOIRES

Entre nouvelles fractures et effets d'entraînement, la **figure polarisante des métropoles** s'est imposée ces dernières années comme élément incontournable tant au niveau de l'analyse que des politiques publiques. Tout à la fois espace de diversité sociale et culturelle et de dynamisme technologique et économique, elle recèle aussi parfois des fragilités sociales ou environnementales, consommatrices de ressources qu'elles peinent à régénérer. Dans leurs aires d'influences, **des villes moyennes et petites** cherchent leurs marques et entretiennent des liens de solidarité étroits mais également parfois des ruptures avec les métropoles. En arrière-plan, se dessinent des territoires structurés par des systèmes urbains de proximité. Certains de ces territoires sont attractifs, d'autres sont touchés par la désindustrialisation, la déprise démographique et la difficulté de maintenir les grandes fonctions qui les avaient constitués.



Au regard de ces situations, comment éclairer la construction des projets territoriaux, urbains et métropolitains ? **Quelles alliances des territoires** peuvent permettre de fonder des complémentarités ? Quelle place pour leurs franges ? En quoi leurs marges constituent-elles des leviers d'un développement ? Comment les « circuits courts » prennent leur place et se développent sur les territoires ? Enfin, dans un contexte de compétition mondialisée, quelles coopérations territoriales concevoir au plan international ? Et qu'en attendre en termes de renouvellement des modes et des capacités d'action des gouvernements urbains ?





ACTIONS

- **Retour sur 20 ans d’action publique urbaine**
Recherche, Ouvrage
Action engagée en 2016
- **L’international comme ressource et contrainte des modes de faire la ville-cité**
Recherche, colloque
Action engagée en 2016
Partenaire : Latts
- **Parangonnage des villes moyennes : France, Italie, Royaume-Uni, Allemagne**
Recherche et séminaire
Action engagée en 2018
Partenaires : CGET, AdCF, CDC, DHUP
- **Facteurs des dynamiques de croissance et décroissance**
Recherche
Action projetée en 2019
- **« Zones blanches » de l’aménagement du territoire**
Recherche
Action engagée en 2018
Partenaire : CGET

COLLABORATIONS

- **Réinventer les coeurs de villes**
Concours
Action engagée en 2018
Porteur : CGET
- **Plateforme francophone des agglomérations**
Séminaire
Action pluriannuelle
Co-porteurs avec le PUCA : Université de Québec à Montréal, Université catholique de Louvain, Université de Lausanne

PREMICE



PLATEFORME DE RECHERCHE ET D'EXPÉRIMENTATION MUTUALISÉES POUR L'INNOVATION DANS LA CONSTRUCTION ET SON ENVIRONNEMENT

De nouveaux défis pour le bâtiment sont induits par la transition énergétique et écologique :

- performance énergétique et autonomie, production et stockage d'énergie,
- économie circulaire, circuits courts et matériaux biosourcés,
- traitement de l'eau, des déchets, qualité de l'air,
- adaptation au changement climatique, ...

Ils croisent d'autres priorités :

- construire plus, mieux, moins cher et plus vite pour loger des populations aux besoins variés et évolutifs (vieillesse, familles monoparentales, recomposées, précarisées, etc.),
- favoriser la création architecturale et la qualité d'usage (confort, flexibilité).
- Ces défis entraînent des évolutions réglementaires et le développement des expérimentations :
 - réécriture du code de la construction et de l'habitation,
 - permis de faire et d'innover,
 - développement des démarches expérimentales.





Opération Euclide à Tourcoing | © Romain Gibert

OBJECTIFS

La « Plateforme de Recherches et Expérimentations Mutualisées pour l'Innovation dans la Construction et son Environnement » est un dispositif souple de coopération entre acteurs publics de la recherche et de l'expérimentation dans le bâtiment, dont le PUCA assure le secrétariat. Sa création est envisagée en 2018

La Plateforme a pour objet de :

- faire connaître à l'ensemble des professionnels de la construction et des services urbains les programmes de recherche et expérimentation soutenus par les pouvoirs publics,
- partager les expériences, les résultats et les évaluations,
- tirer des enseignements collectifs,
- mutualiser les moyens quand émerge un besoin de démarche partenariale,
- valoriser les travaux de recherche au bénéfice du plus grand nombre,
- identifier collégialement les sujets/projets porteurs d'innovations structurantes,
- optimiser les financements mobilisables.

Action engagée en 2018

Partenaires : Anah, Ademe, CDC, Plan Bâtiment durable, Efficacity...

25



Ecoquartier du Parc Marianne à Montpellier | © Terra

Directrice de la publication
Hélène Peskine, secrétaire permanente du PUCA

Conception graphique, coordination éditoriale
Christophe Perrocheau
Bénédicte Bercovici

Impression
MTES | MCT | SG | SPSSI | ATL2

Photo de couverture
Grande Arche de La Défense | © Terra

Septembre 2018



Plan Urbanisme Construction Architecture
Grande Arche de La Défense
Paroi Sud
92055 La Défense Cedex

Tél. +33 (0)1 40 81 24 33 | +33 (0)1 40 81 73 09

www.urbanisme-puca.gouv.fr

 @popsu_puca