



Programme de l'atelier « Modes de vie et logements des jeunes »

Lundi 6 juillet 2009, 9h30 - 16h30
Maison internationale des jeunes - Cité Internationale universitaire de Paris
17 Bd Jourdan 75014 Paris
RER B (Cité universitaire)

Lancé par le Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA), service interministériel rattaché à la Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature, le programme de recherche et d'expérimentation **Logement Design pour tous** a pour ambition de repenser la conception des logements pour répondre aux défis de notre société : vieillissement de la population, mutations des structures familiales, exigences de mixité sociale et générationnelle, fragilités de certaines populations, allongement de la durée des études...

Dans une première phase, **Logement Design pour tous** va réunir l'ensemble des parties prenantes : maîtres d'ouvrage, concepteurs, industriels, chercheurs et usagers au sein d'ateliers. Ceux-ci vont permettre d'engager des réflexions croisées, de créer des passerelles et de dégager des axes d'expérimentation. Le premier de ces ateliers est consacré aux **modes de vie et aux logements des jeunes**.

9h00 - 9h30 : Accueil des participants

9h30 - 11h00 : Première séance plénière

Introduction

Emmanuel RAOUL, secrétaire permanent du Plan Urbanisme Construction Architecture

Conférence introductive

Christophe MOREAU, sociologue au Laboratoire de Recherche en Sciences Humaines et Sociales, Université Rennes 2

Table ronde

Présentation des trois groupes de travail par les 3 animateurs :

- **Jean-Roland BARTHELEMY**, urbaniste, directeur de la Fondation des Villes
- **Lionel BLAISSE**, journaliste pour différentes revues d'architecture
- **Pierre LAJUS**, architecte

11h00 - 13h00 : Groupes de travail

Les trois groupes de travail se dérouleront simultanément ; chacun d'entre eux est organisé en trois parties :

- Introduction par l'animateur du groupe de travail
- Table ronde avec les intervenants
- Échanges et débats avec le public

GT 1 - Différents sous un même toit : la mixité des publics et ses modes de gestion

Les univers, les modes de vie, la définition même des jeunes évoluent profondément. A la diversité grandissante des profils culturels, des mobilités, des durées d'études s'ajoute une porosité croissante entre étudiants et jeunes travailleurs : périodes d'études à l'étranger, formations en alternance, multiplication des stages, reprise d'études... Cette situation place les professionnels du logement face à des enjeux nouveaux : il est devenu essentiel, en particulier pour les maîtres d'ouvrage, d'expérimenter de nouvelles formes de mixité, qui doivent se concilier avec une véritable flexibilité de gestion.

Animateur : **Jean-Roland BARTHELEMY**, urbaniste, directeur de la Fondation des Villes

Table ronde : **Salim DIDANE**, directeur de la prospective et du développement de l'Union Nationale pour l'Habitat des jeunes (UNHAJ)
Jérôme GERBER, architecte conseil, Direction des Études et du Développement, ADOMA
Catherine RENAUD, directrice du développement, Val d'Oise Habitat
Daniel SCHWAB, Président de Résidences Sociales d'Ile de France, Immobilière 3F

GT 2 - Un logement pas comme les autres : architectures à inventer

Loger les jeunes est une véritable problématique architecturale tant dans le neuf que dans l'existant : comment créer un lieu de résidence et d'étude pour une durée limitée qui soit en même temps un réel lieu de vie ? Quel est le meilleur équilibre entre les parties communes et les cellules d'habitations ? Qu'il s'agisse d'agencement, d'équipements, de mobiliers, quelles solutions les concepteurs peuvent-ils apporter à l'intérieur des logements pour optimiser ces petites surfaces ? Quels services collectifs adaptés aux besoins des populations juvéniles peut-on proposer ? Il n'existe pas de réponse unique et il semble primordial de penser une diversification de l'offre et de prévoir l'adaptation possible pour une population en constante évolution.

Animateur : **Lionel BLAISSE**, journaliste pour différentes revues d'architecture

Table ronde : **Franklin AZZI**, architecte et designer
Emmanuel COMBAREL, architecte
Marc EMERY, journaliste et critique d'architecture
Norbert FRADIN, promoteur immobilier
Vincent PARREIRA, architecte

GT 3 - Un « vivre ensemble » particulier : la colocation

Aujourd'hui en France, 6% des étudiants et une part non négligeable de la population française vivent en colocation. Cette forme de plus en plus répandue de vie en commun est un facteur de sociabilité et d'intégration. Elle amène aussi à se poser des questions nouvelles. La colocation est-elle une des réponses possibles à l'enjeu de mixité ? Peut-elle être l'occasion d'un renouveau typologique ? Peut-on imaginer des lieux de vie spécialement conçus pour celle-ci, et dont un public jeune puisse s'approprier aussi bien les logements que les parties communes et les services partagés ?

Animateur : **Pierre LAJUS**, architecte

Table ronde : **Alexandre AUMIS**, sous-directeur de la programmation, des travaux et de la contractualisation, CNOUS
Michel CASTAINGTS, directeur adjoint du Foyer de Jeunes Travailleurs Bayonne côte Basque
Philippe COMTE, designer
Fabienne DELCAMBRE, directrice de l'Office Public *Le Mans Habitat*
Sophie NEMOZ, sociologue au CERLIS, Université Paris Descartes.

13h00 - 14h30 : Déjeuner offert

14h30 - 16h00 : Deuxième séance plénière

- Compte-rendu des 3 groupes de travail par les animateurs
- Débat avec le public

16h00 - 16h15 : Le regard du grand témoin

Paul ARDENNE, historien de l'art et de l'architecture

16h15 : Conclusion de la journée

Jean-Marc MICHEL, directeur général de l'aménagement, du logement et de la nature (sous réserve)

16h30 : Cocktail

La journée sera animée par **Martial BELLON**, spécialiste du débat public