



La piste (vue 1)



Le parc écologique (vue 2)



Plan masse (phase 5)

Prairie	Bâtiments remarquables
Champs laboratoire	Paysage
Jardins partagés	Loisir
Vergers	Équipements sportifs
Haies	Logements
Nouvelles fossés	Commerces / services
Place, espace public	Mobilité
Forêts	Recherche / éducation
Merlons	Écologie / environnement
TCSP créé	Tertiaire
TCSP existant	Activités
Serre	

Le paysage : représentation théorique par masse des grandes temporalités du projet. Le site se transforme dans sa globalité continuellement, tout en conservant les activités existantes.

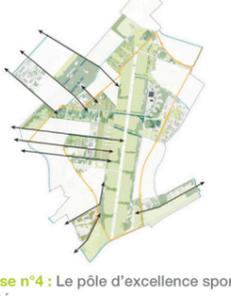
Phase n°1 : Ouverture du site T+2
 - Connection et accroche territoriale Est-Ouest de la Seille à la Moselle
 - Ouverture du site Nord-Sud par le biais de la piste d'atterrissage
 - Mise en place de recycleries
 - Mise en place des structurantes paysagères



Phase n°2 : Le pôle écologique T+7
 - Mise en place du pôle écologique
 - Création du parc écologique
 - Arrivée des premiers logements, commerces et activités



Phase n°3 : L'Agrobiopôle T+18
 - Mise en place de l'Agrobiopôle
 - Création du campus universitaire
 - Offre de logements, de commerces et d'activités complémentaires



Phase n°4 : Le pôle d'excellence sportif / santé T+40
 - Mise en place du pôle sportif / santé
 - Finalisation du campus universitaire
 - Offre de logements, de commerces et d'activités complémentaires



- Moselle
- Activité
- Commerces / services
- Logements
- Le fort Saint Privat
- La piste
- Recyclerie (+chaufferie)
- Agrobiopôle
- Parc écologique
- Pôle écologique
- Logements
- Restaurant Universitaire
- Pôle santé
- Gendarmerie
- Pôle d'excellence sportif
- Centre culturel
- Logements
- La prairie
- TCSP
- Le parc Mazenod
- Vergers
- Seille