

KERANGOFF- EGLISE-VALY HIR - BREST (29)

Analyse, diagnostique et sélection des visuels à intégrer dans les
Maquettes Numériques de Gestion-Exploitation Maintenance de BMH

Autorisation du PUCA	07 mai 2024
Maître d'Ouvrage	BREST METROPOLE HABITAT 
Lauréat prestataire	LAURENT MACHET ARCHITECTURE 
Prestation	URBANISME ET HABITAT AVEC BIM CIM TIM
Protocole et Convention d'Expérimentation	18 décembre 2024
Début des travaux	Août 2024
Durée prévisionnelle des travaux	4 mois
Fin des travaux	Décembre 2024
Remise du Rapport Final de l'Expérimentation	Janvier 2026

L'expérimentation a porté sur chacun des thèmes ciblés (modèle économique, modèle constructif, social, énergétique, etc.) au regard des critères d'opportunités identifiés.

LAURENT MACHET ARCHITECTURE a agi comme **assistant à la programmation architecturale et urbaine** des opérations auprès de BMH.

Il a mis autour de la table habitants, Maître d'Ouvrage, industriels, constructeurs autour d'un projet partagé.

Il a constitué un socle documentaire exploitable dans la maquette numérique de gestion de BMH.

Ces données ont été collectées et désignées dans un langage commun, accessible à tous. Cela a permis de dépasser l'expertise - nécessaire – de chacun et de converger dans un dessein commun faisant émerger une narration commune, un imaginaire renouvelé pour le logement de demain, dans le cadre plus général d'une **démarche de recherche et développement** s'inscrivant dans l'ambition de BMH.

Il s'est agi d'éprouver directement les dispositifs dans le contexte de l'économie locale de la construction.

