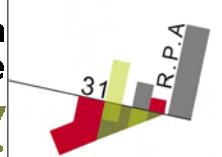


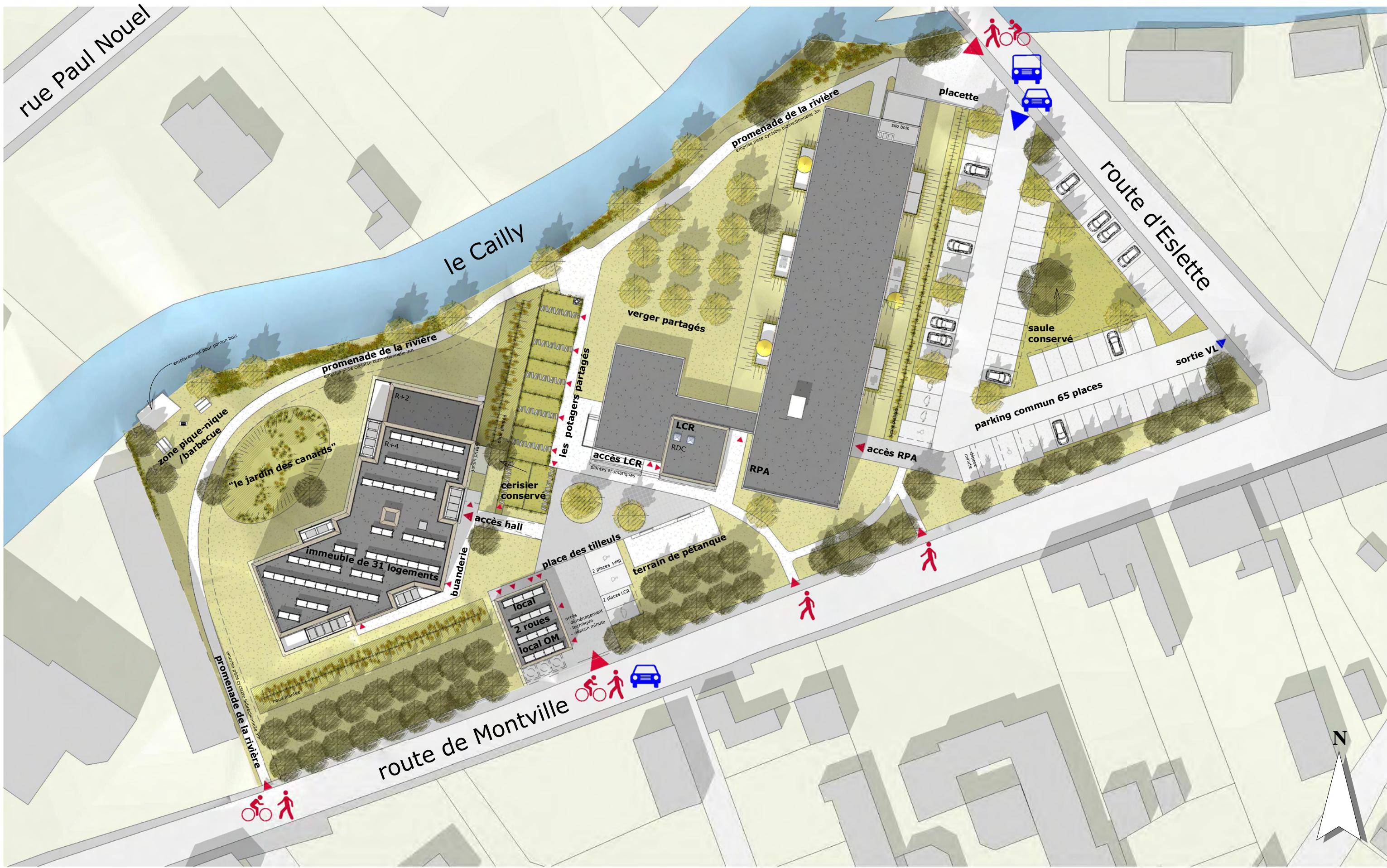
# dossier graphique A3

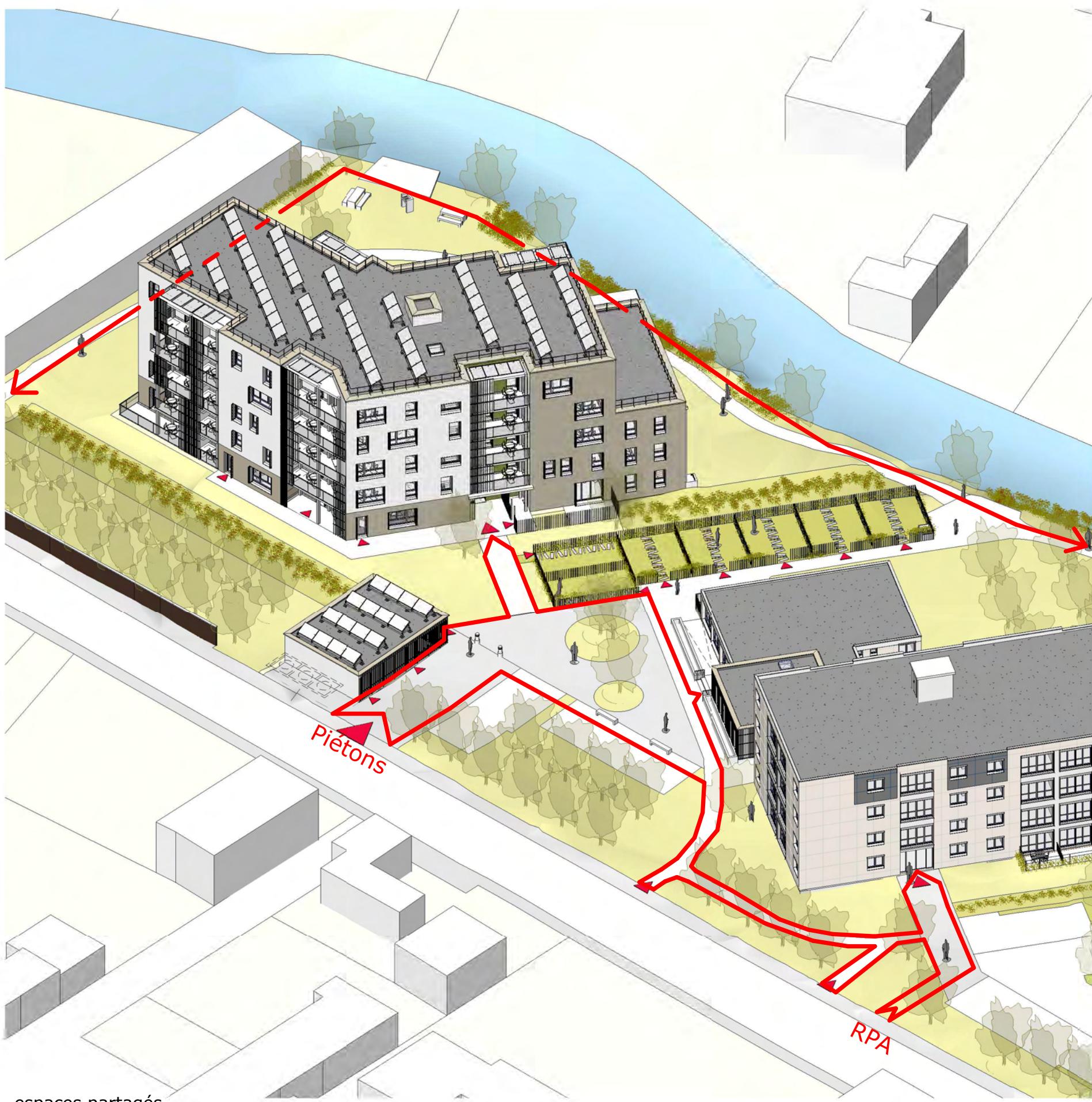


Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance  
de 30 logements à Malaunay  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»



APS	dossier graphique A3			A3-1
DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	
DATE			23/10/14	
AFFAIRE			N° affaire	





espaces partagés



trame bâtie  
1 : 2000



percées visuelles  
1 : 2000



trame paysagère  
1 : 2000

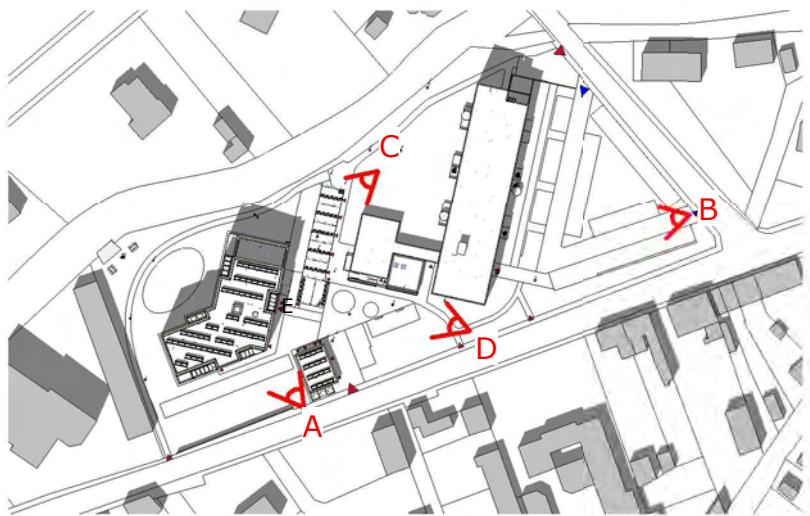


espaces partagés  
1 : 2000

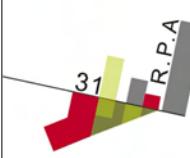
APS	détails des zones présentant un intérêt particulier			A3-1.1	
	DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 2000
				DATE	23/10/14
				AFFAIRE	N° affaire



**perspective A**



**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance**  
de 30 logements à Malaunay  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»



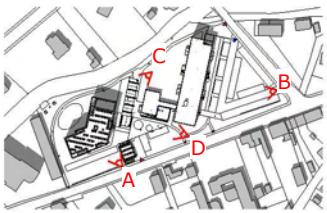
**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME



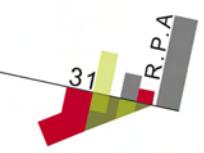
APS			perspective A			<b>A3-1.2</b>	
DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 2000			
			DATE				
			AFFAIRE	23/10/14			N° affaire



**perspective B**



**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance**  
de **30 logements à Malaunay**  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»



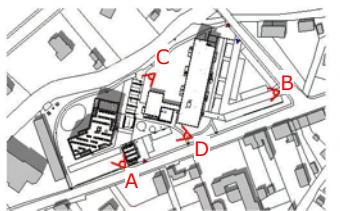
**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME

**SOGETI Ingénierie**  
**idex**  
Efficiency Energétique

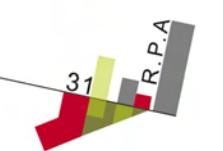
<b>APS</b>			perspective B			<b>A3-1.3</b>	
DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 5000			
			DATE				
			AFFAIRE				



**perspective C**



**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance**  
de **30 logements à Malaunay**  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»



**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME

**SOGETI Ingénierie**  
**idex**  
Efficiency Energétique

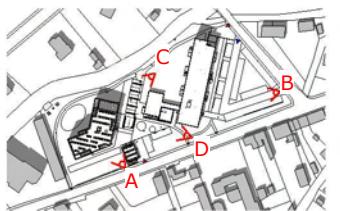
**APS**

perspective C

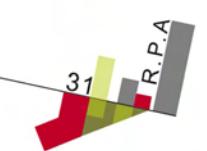
DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 5000
			DATE	23/10/14
			AFFAIRE	N° affaire



**perspective D**



**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance  
de 30 logements à Malaunay  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»**



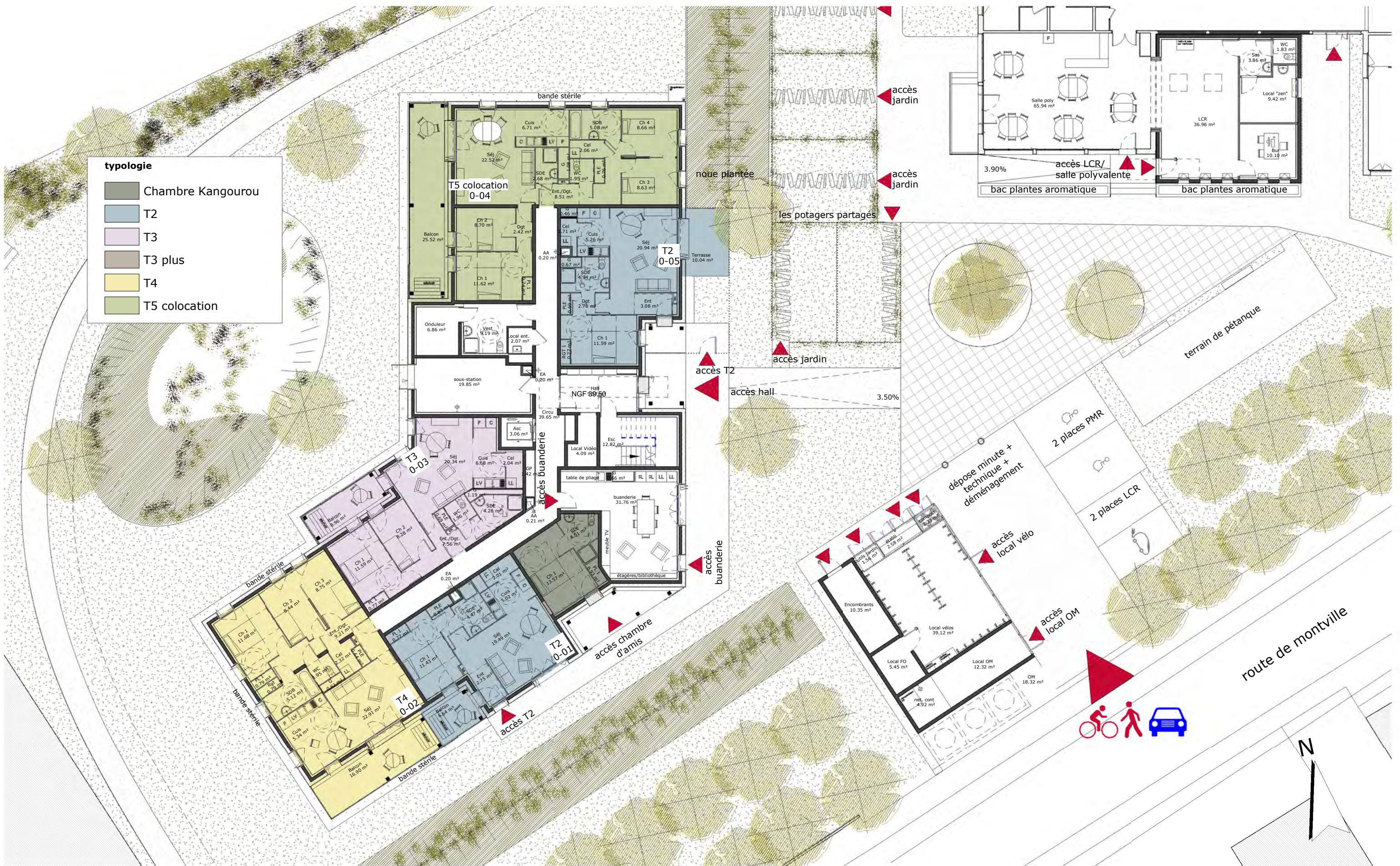
**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME



**APS**

perspective D

DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 5000
			DATE	23/10/14
			AFFAIRE	N° affaire





R+1/R+2



R+3/R+4

DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 200
			DATE	23/10/14
			AFFAIRE	N° affaire

Cailly

**promenade de la rivière**

**immeuble de 31 logements**

**les jardins partagés**

**PLU Art.UC7.3:**  
pour les parcelles  
dont la limite  
séparative est  
constituée par le  
Cailly, les clôtures  
et les constructions  
devront observer  
un recul minimum  
de 4 m par rapport  
à la rive

4.00



élévation ouest 1/200  
1 : 200

**jardins partagés**

**immeuble de 31 logements**

**potagers partagés**

**PLU Art.UC10.3:** (...) cette hauteur  
ne doit pas excéder 18m au faîte

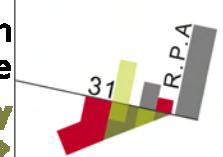


élévation est 1/200  
1 : 200



**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance**

**de 30 logements à Malaunay  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»**



**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME

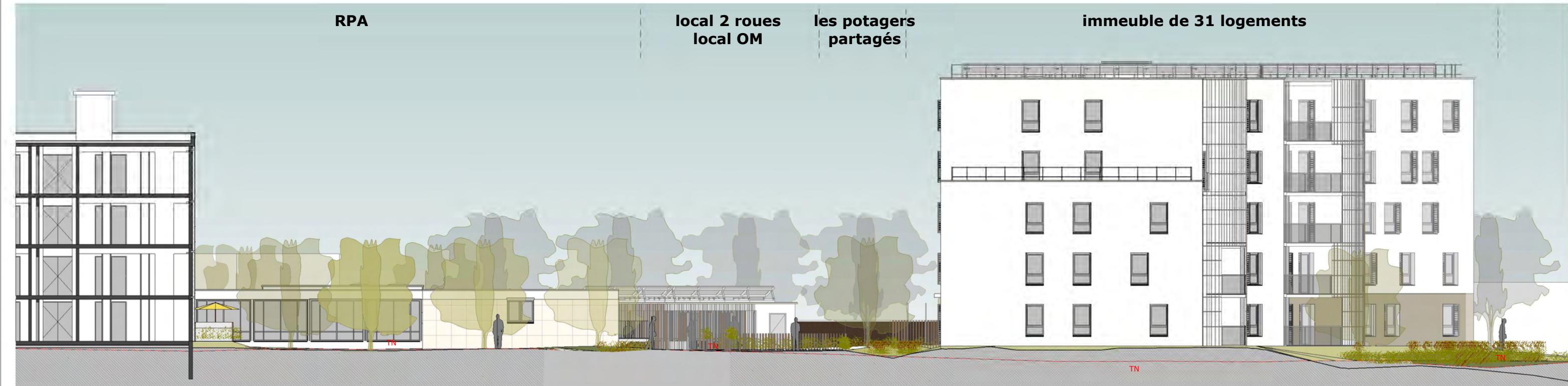
**SOGETI Ingénierie**  
**idex**  
Efficiency Energétique

**APS**

collectif neuf élévations est et ouest

**A3-1.8**

DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH	1 : 200
			DATE	23/10/14
			AFFAIRE	N° affaire



élevation nord 1/200

1 : 200

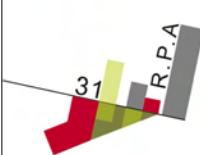


élevation sud 1/200

1 : 200



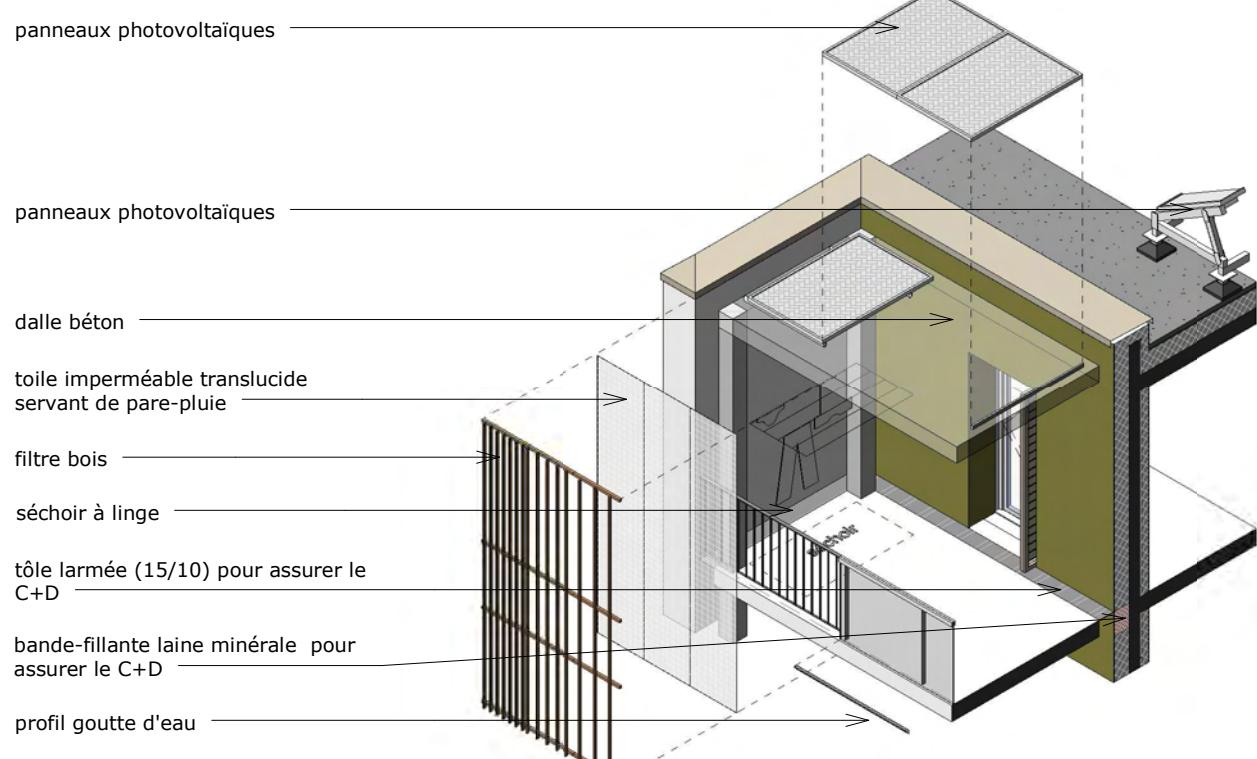
**Conception - Réhabilitation  
Exploitation - Maintenance**  
de **30 logements à Malaunay**  
et réhabilitation de la RPA «les Tilleuls»



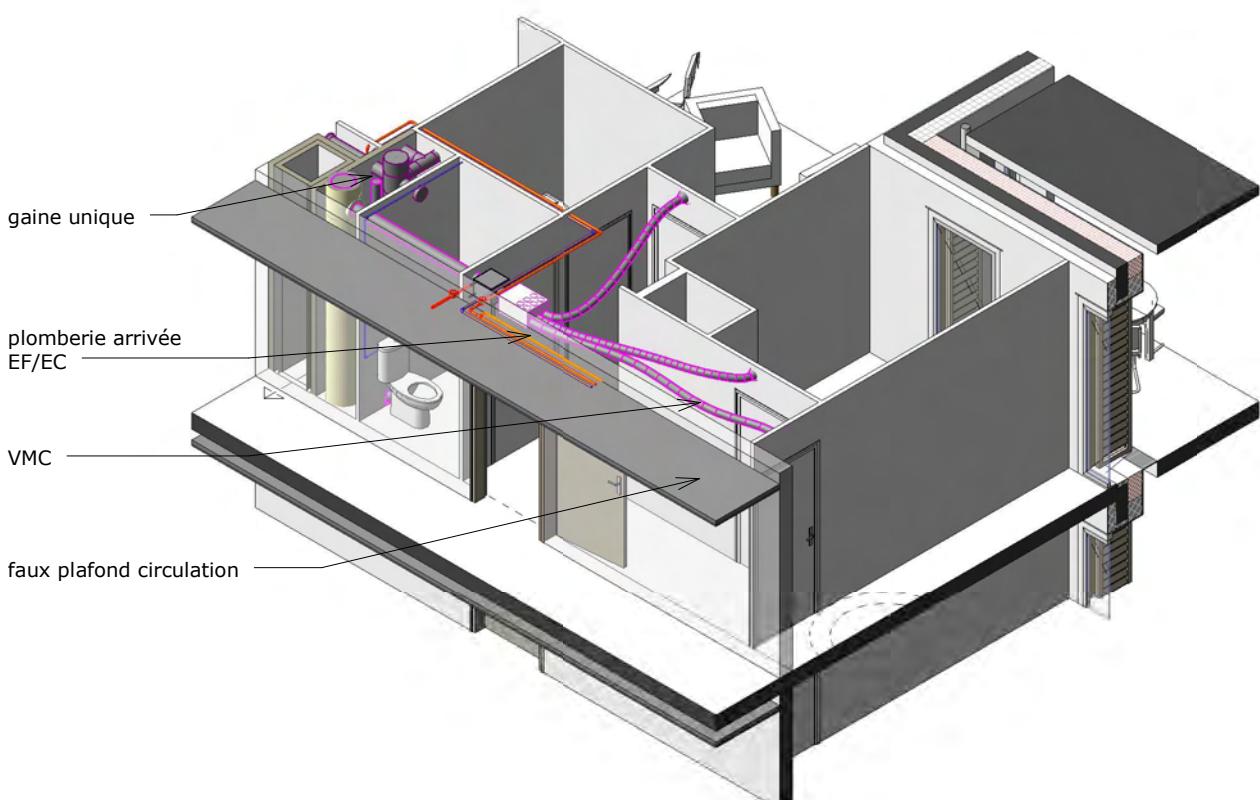
**ATELIER DES ANGES DEUX**  
ARCHITECTURE & URBANISME

**SOGETI Ingénierie**  
**idex**  
Efficiency Energetique

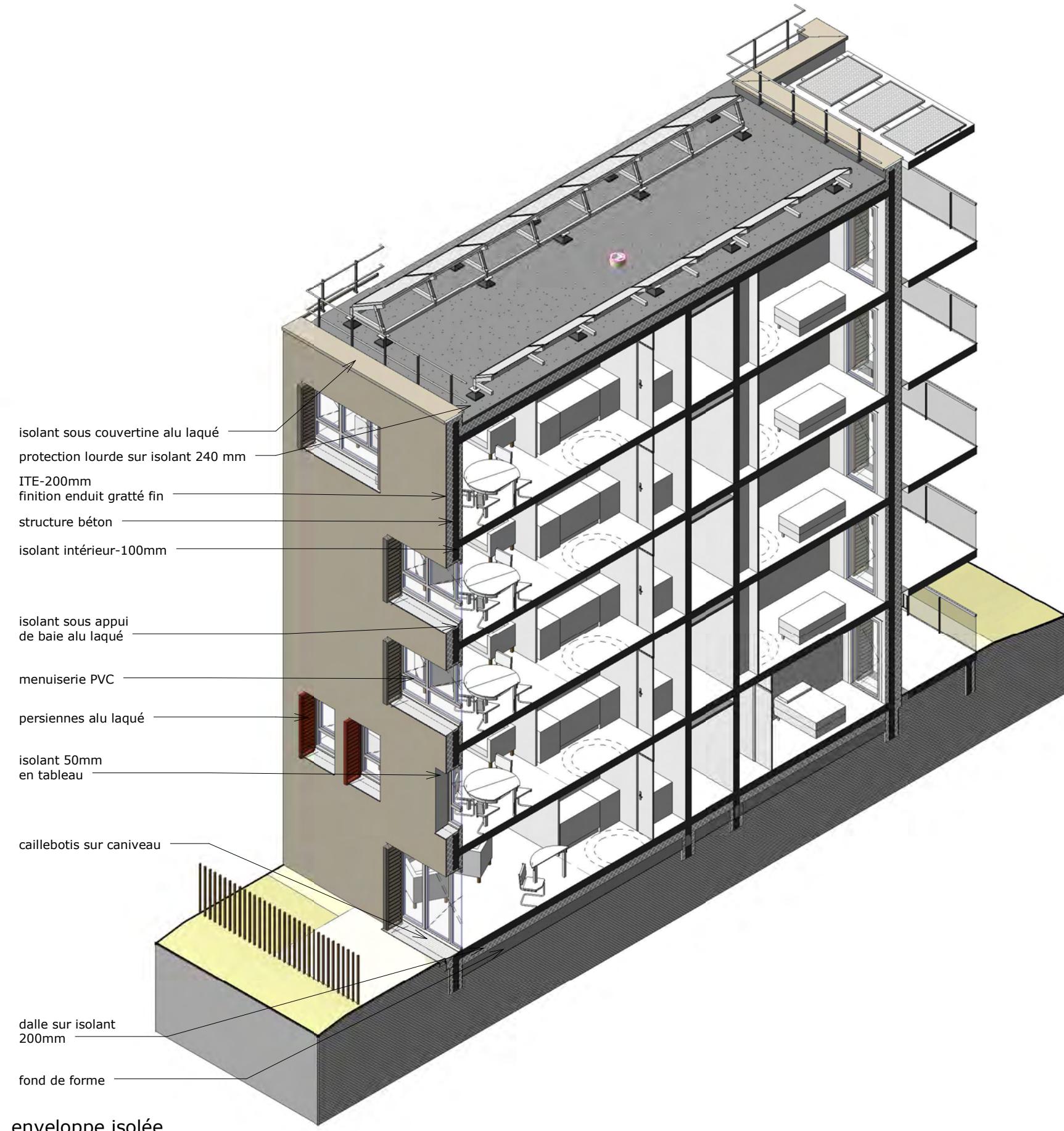
APS	détails des zones présentant un intérêt particulier			A3-1.10
	DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH
				DATE
				28/10/14
				AFFAIRE
				N° affaire



éclaté sur balcon et séchoir

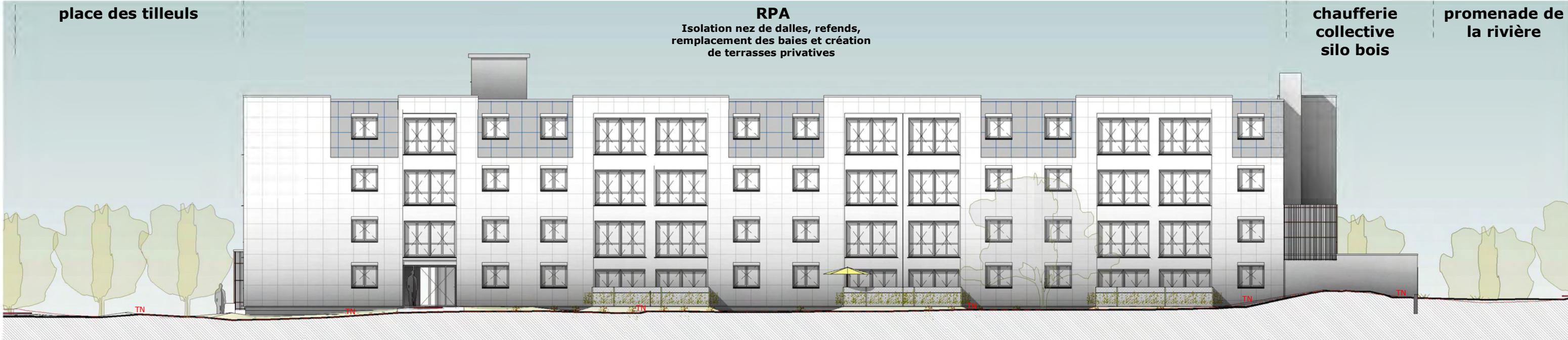


ventilation double flux

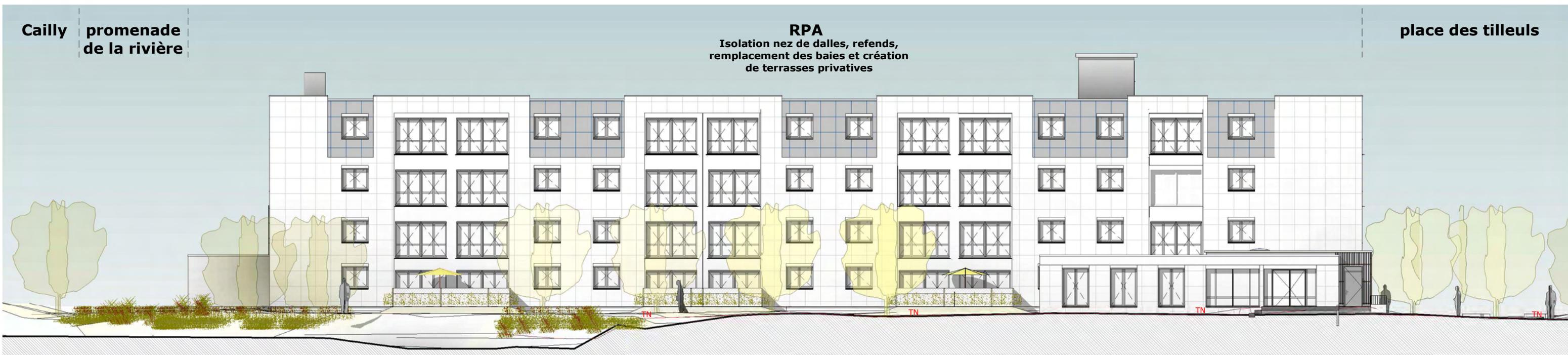


enveloppe isolée

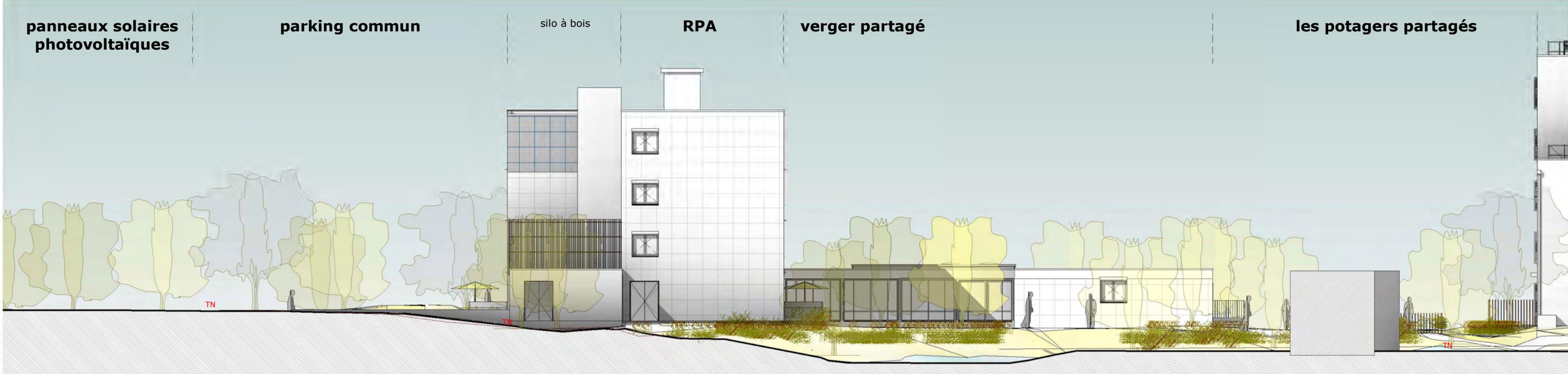
APS	détails des zones présentant un intérêt particulier			A3-1.11
	DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH
				DATE
				23/10/14
				AFFAIRE
				N° affaire



RPA - Elévation est  
1 : 200

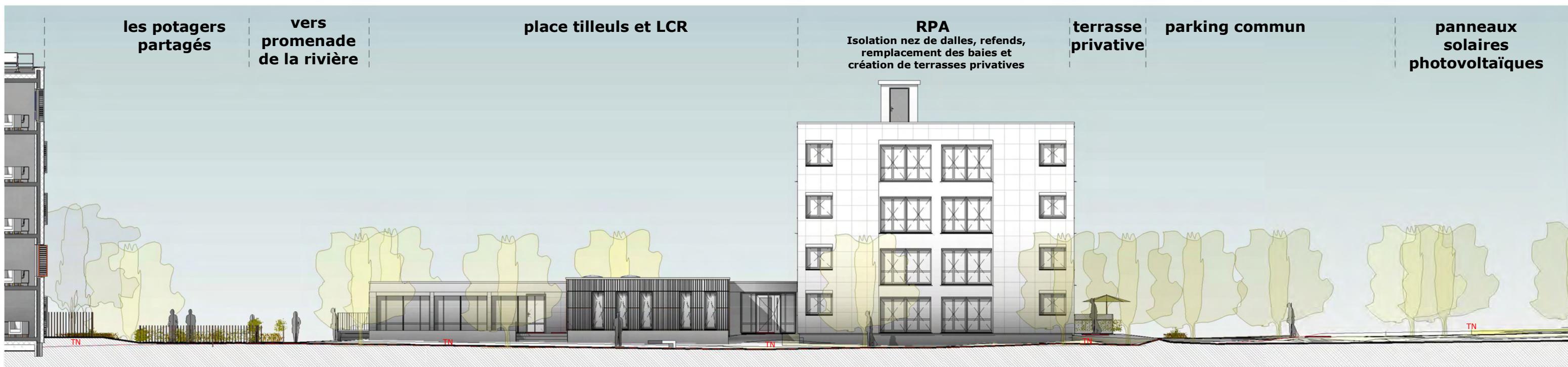


RPA - Elévation ouest  
1 : 200



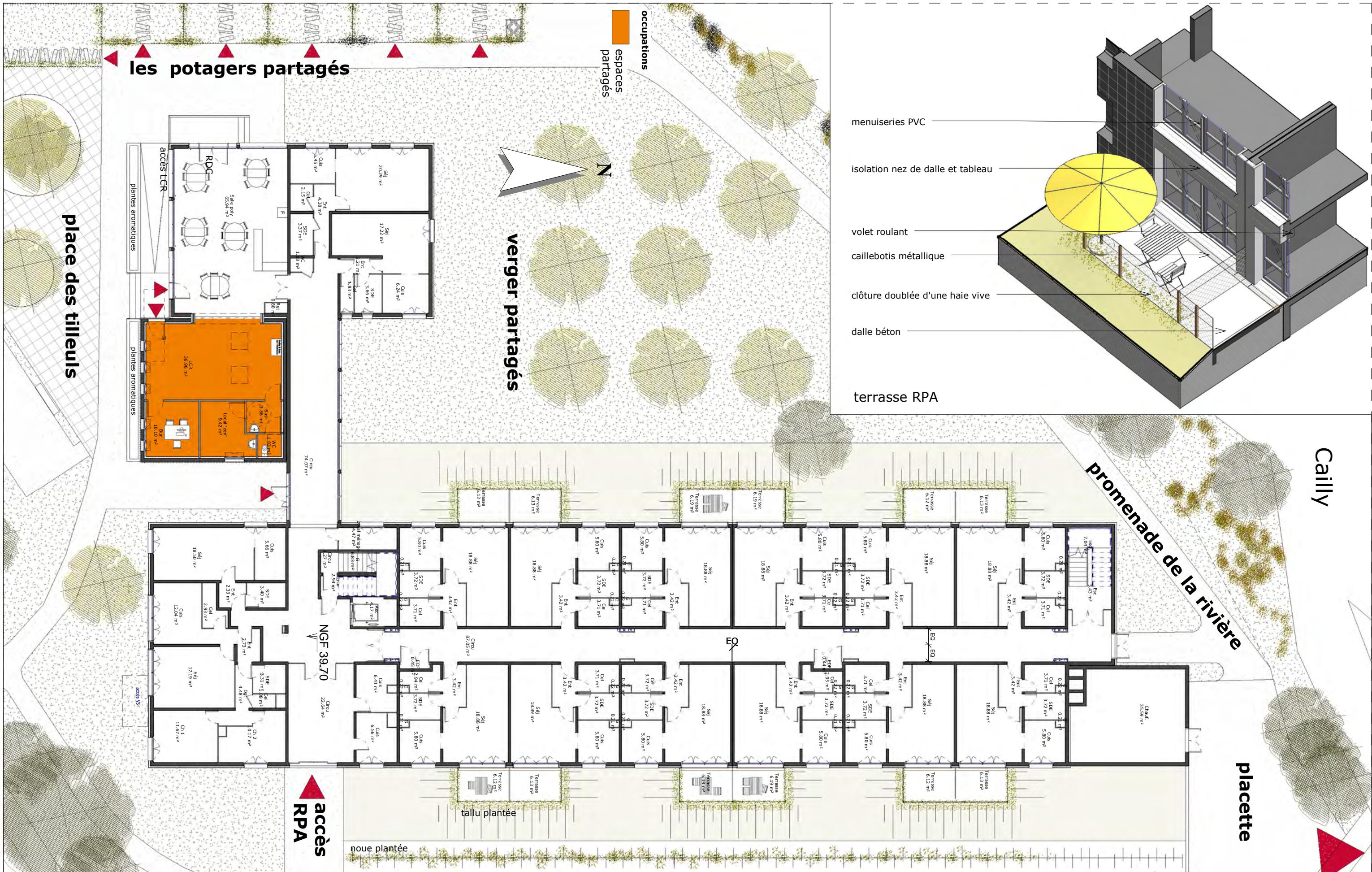
RPA - Elévation nord

1 : 200



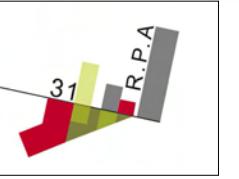
RPA - Elévation sud

1 : 200



## **Conception - Réhabilitation Exploitation - Maintenance**

### **30 logements à Malaunay don de la RPA «les Tilleuls»**



<b>APS</b>	RPA - plan RDC		<b>A3-1.14</b>
DATE	INDICE	MODIFICATION	ECH
			1 : 200
			DATE
			23/10/14
			AFFAIRE
			N° affaire