

## Lancement de l'appel à projet " Réinventons nos cœurs de ville "

### L'îlot de la Boule d'Or – Ville de CHOLET

Avec l'appui de l'État et des partenaires financeurs du programme Action Cœur de Ville, la Ville de Cholet lance le **15 juillet 2019** son appel à projet pour concevoir un **projet immobilier emblématique** sur l'**îlot de la Boule d'Or**, friche historique du centre-ville.



©villedecholet

L'enjeu est de faire de ce site une **réhabilitation de qualité** qui réponde **aux attentes du cœur de ville** : programme **d'habitat** à destination des familles, avec une proposition de grands logements et de **services ou activités** en rez-de-chaussée.

L'appel à projet " Réinventons nos cœurs de ville " s'adresse à **des équipes pluridisciplinaires** (opérateurs immobiliers, investisseurs, architectes, urbanistes...) qui devront proposer un projet en accord avec ces ambitions.

#### **Calendrier prévisionnel :**

##### **1. Manifestations d'intérêt des opérateurs : du 15 juillet au 29 novembre 2019**

*Mise à disposition des documents, visites de sites, échanges entre la Ville et les candidats*

**Remise des manifestations d'intérêt : 29 novembre 2019**

**Jury de sélection des manifestations d'intérêt : décembre 2019**

##### **2. Offres des opérateurs : de janvier 2020 à avril 2020**

*Échanges entre la Ville et les candidats*

**Remise des offres finales : 30 avril 2020**

**Jury de sélection des lauréats : mai-juin 2020**

Informations complémentaires sur le site Internet de la Ville de Cholet : **coeurdeville.cholet.fr**

Pour obtenir le dossier de consultation, en faire la demande par mail à l'adresse suivante : **coeurdeville@choletagglomeration.fr**