

## 1. FICHE D'IDENTIFICATION

# CARQUEFOU - Une ville péri-urbaine démonstrateur smart grid

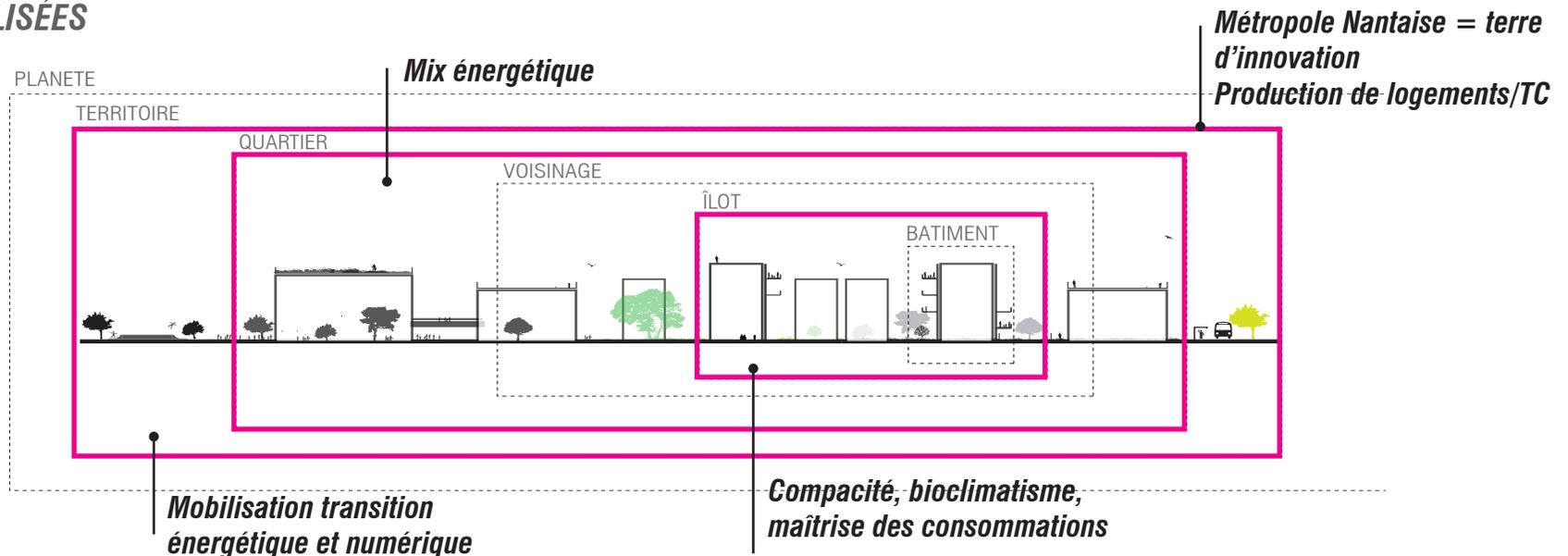
### Consortium :

- **Pilote** : SELA - Loire Atlantique Développement
- **Portage politique** : Ville de Carquefou, Nantes Métropole
- **Maitrise d'ouvrage** : Ville de Carquefou
- **Ingénierie de projet multi-acteurs**: LAD-SELA (développeur urbain, aménageur et producteur d'énergie), ERDF, ENERGELIO (concepteur passif), ARMOR GREEN (ensemblier solaire), FIT CONSEIL (montage juridique innovant), Claude FIGUREAU (expert en sécurité urbaine), SAMO, VILOGIA et BOUYGUES IMMOBILIER
- **Modèle économique** : Investissements immobiliers
- **Modèle de gouvernance** : Partenariat collectivités et secteur privé

### Présentation résumée des principaux éléments du projet

- **Démonstrateur 1**: un process innovant de création d'un quartier neuf péri-urbain à impact neutre en énergie / environnement dans un modèle économique reproductible.
- **Démonstrateur 2**: un process opérationnel reproductible «Smart Grid», à l'échelle d'un quartier et d'une ville péri-urbaine, associant le neuf et l'existant.

### ÉCHELLES MOBILISÉES



# MÉTHODOLOGIE

## LES VALEURS : POUR CARACTÉRISER LE PROJET



**Innovation technique ou technologique** : Marque une rupture/ une avancée significative par rapport aux projets actuels



**Innovation sociale et organisationnelle** : Favorise l'émergence de nouvelles formes d'action publique et de collaboration entre acteurs



**Modèle économique** : Décrit d'un modèle économique innovant et rentable, assurant la pérennisation ou le déploiement des projets de réalisation pilote



**Gouvernance** : Fait émerger de nouvelles formes de conception et de gestion multi-acteurs, faciliter la passation des marchés publics et aider les acheteurs publics à en faire une meilleure utilisation stratégique.



**Relation au territoire** : Favorise l'essor d'actions, de savoirs-faire locaux ou de services favorables à l'ensemble du territoire, le rendant plus attractif



**Synergies neuf/existant** : Permet aux actions sur le neuf de contribuer à l'amélioration de l'existant



**Services urbains intégrés** : Optimise la délivrance de services nouveaux ou existants par synergies entre infrastructures, mutualisation des ressources, des systèmes et des données



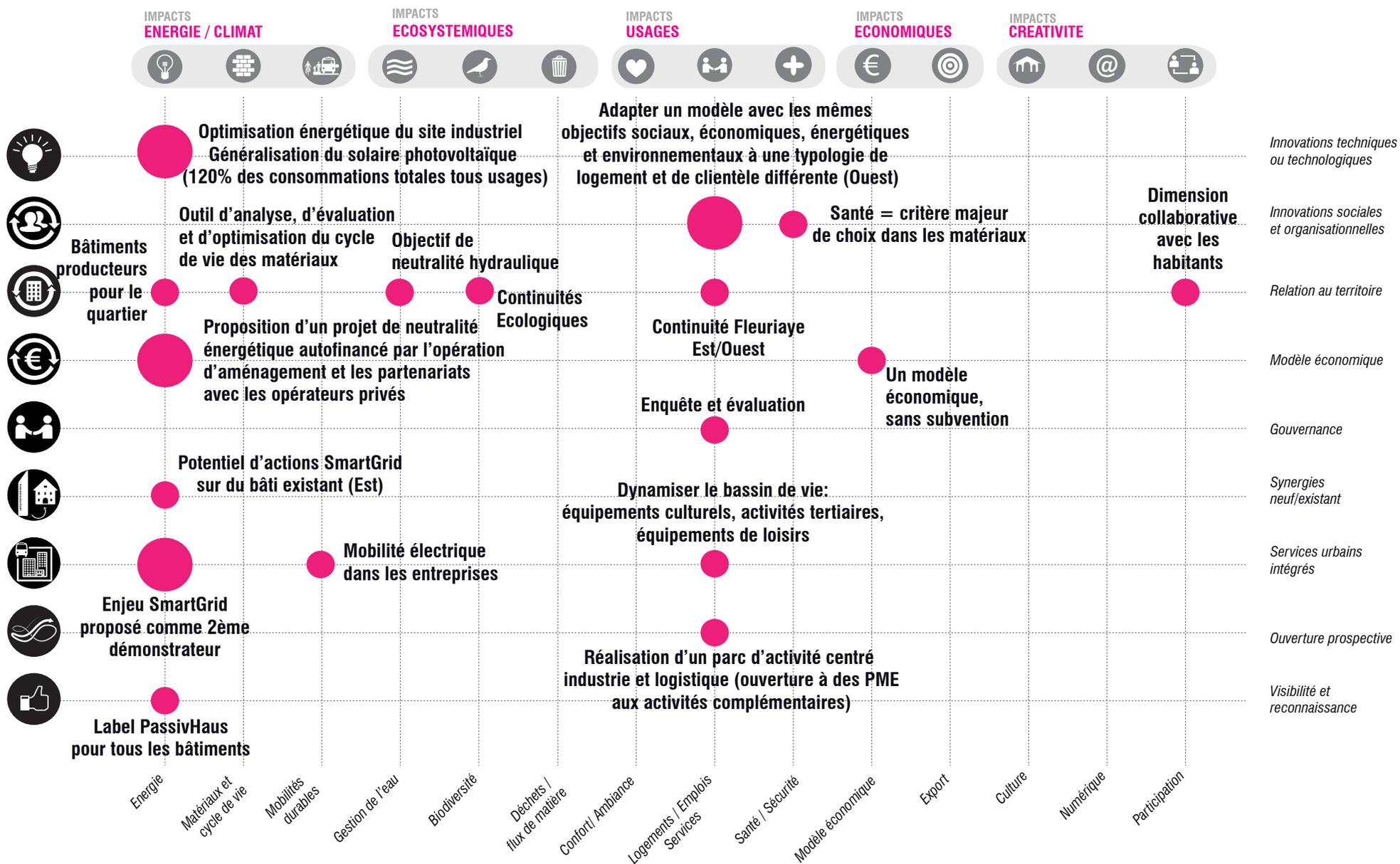
**Ouverture prospective** : Répond à des besoins émergents ou anticipés, en contribuant à la résilience du territoire.



**Visibilité et reconnaissance** : Donne à voir une image potentiellement forte du projet et crédibilise la perspective de son exportation

## 2. CARTOGRAPHIE DE L'INNOVATION

### NATURE DE L'INNOVATION



## 2. CARTOGRAPHIE DE L'INNOVATION

### POINTS FORTS DE L'INNOVATION

