



GOVERNEMENT

*Liberté
Égalité
Fraternité*

PUCA

plan
urbanisme
construction
architecture

LE COWORKING : SOUS L'EFFET DE MODE, QUELLE RÉALITÉ ?

Analyse des effets urbains et sociaux
de la multiplication des espaces de coworking

WEBINAIRE / MARDI 22 SEPTEMBRE 2020, 14H00-16H30



Ce webinaire est destiné à l'ensemble des professionnels, des chercheurs et des étudiants dans les domaines de l'urbain et du social. Il s'inscrit dans le cadre du programme sur la « ville productive » du PUCA et est fondé sur les résultats de la recherche COWORKWORLDS menée sous la direction de Patricia LEJOUX, chercheuse au laboratoire LAET-Université de Lyon, et financé par l'Agence Nationale de la Recherche.

Apparus en 2005 à San Francisco, les espaces de coworking ont connu un essor fulgurant à travers le monde, s'implantant aussi bien au cœur des grandes métropoles mondiales que des villes intermédiaires ou des villages ruraux. Ce développement s'est accompagné d'un discours très positif, justifié par les effets présumés vertueux, mais non démontrés, des espaces de coworking en matière de développement urbain durable. Ceux-ci favoriseraient l'innovation économique, à travers la diffusion d'une nouvelle culture de l'entrepreneuriat, basée sur la créativité, la sérendipité et l'horizontalité des collaborations. Ils génèreraient des relations sociales plus bienveillantes et positives, incarnées par la constitution de véritables communautés de travail, où relations professionnelles et amicales s'entremêlent. Enfin, ils contribueraient à réduire les impacts négatifs des mobilités liées au travail sur l'environnement (pollution de l'air, congestion, etc.) en rendant enfin possible la proximité entre lieu de résidence et de travail. Mais « la mariée ne serait-elle pas trop belle » ? Dans quelle mesure la réalité des espaces de coworking rejoint-elle réellement ces attendus ? Au vu de la diversité que recouvrent aujourd'hui les espaces de coworking, il reste encore beaucoup d'interrogations concernant le type de territoires dans lequel ils s'implantent, le profil des coworkers et leurs motivations à intégrer ces espaces, les pratiques urbaines qu'ils développent et les modèles économiques qui sous-tendent leur fonctionnement.

A l'heure où les acteurs privés développent de nouveaux projets dédiés à cette forme d'activité (produits immobiliers, tiers-lieux, etc.) et où les acteurs publics (Etat, collectivités locales) encouragent, voire soutiennent financièrement, leur création, il paraît important d'apporter des réponses à ces questions. Ce colloque vise à objectiver ce phénomène de multiplication des espaces de coworking en présentant, d'une part, les résultats du projet de recherche COWORKWORLDS (LAET-Université de Lyon) financé par l'Agence nationale de la Recherche et en organisant, d'autre part, une table-ronde entre experts, élus locaux, et professionnels intervenant sur cette question des espaces de coworking afin de confronter les regards et de capitaliser les acquis. A partir d'une analyse quantitative et qualitative de grande ampleur portant sur l'ensemble des lieux de coworking de la région Auvergne Rhône Alpes, cette recherche permet d'objectiver le coworking et de mesurer ses effets urbains et sociaux.

PROGRAMME

14H00 - 14H15

OUVERTURE

Hélène PESKINE, secrétaire permanente du Plan Urbanisme Construction Architecture

Damien ROBERT, directeur général délégué, Grand Paris Aménagement (sous réserve)

14H15-14H45

LE COWORKING : QUELLES RÉALITÉS SPATIALES ET SOCIALES ?

Patricia LEJOUX, chargée de recherche, Université de Lyon/ENTPE/LAET

14H45 -15H30

TABLE RONDE : COMMENT MAXIMISER LES EFFETS VERTUEUX DU COWORKING DANS LES ESPACES PEU DENSES ?

Renaud ROUQUETTE, chef du service Développement Economique, Provence-Alpes-Agglomération

Nadine RICHEZ-BATTESTI, maîtresse de conférences, Aix Marseille Université, Laboratoire d'économie et de sociologie du travail

Pierre-Louis ROLLE, Directeur des Programmes « Société Numérique » et « Nouveaux Lieux Nouveaux Liens », Agence Nationale de la Cohésion des Territoires

Bénédicte PONCET, créatrice de trois espaces de coworking, Mix-Coworking

Table ronde animée par **Bertrand VALLET**, chargé de projets, PUCA

15H30 -16H30

DÉBAT AVEC LES PARTICIPANTS

Le programme « Ville productive » : une plateforme partenariale pour repenser la ville des travailleurs

Les évolutions du travail sont nombreuses et ont des incidences sur les pratiques urbaines qui devraient se traduire en évolutions des manières de fabriquer la ville. Pourtant, alors que le logement fait l'objet d'une quantité importante de réflexions et d'expérimentations, le travail semble un impensé alors même que les évolutions des usages y sont probablement plus fortes. Comment la perspective de la « ville productive » conduit-elle à repenser les rapports du travail à « la ville » ? Pour y répondre, le PUCA a initié en 2019 une réflexion partenariale qui réunit des représentants de l'industrie, de la logistique, de la promotion immobilière, de l'aménagement, des collectivités locales et de plusieurs laboratoires de recherche sur la ville et le travail, sous la forme d'une plateforme d'échanges. L'ambition est de définir utilement les besoins de connaissance au bénéfice des décideurs et concepteurs.

Ce programme se déploie en travaux de recherche, en événements (journées d'études, séminaires, colloques), en publications et en un centre de ressources Web. Il se décline en cinq axes thématiques : 1. les conditions et stratégies du maintien et du retour de l'activité productive en ville ; 2. les lieux du « travail à distance » de l'entreprise ; 3. la ville productive comme projet environnemental ; 4. la logistique urbaine et l'évolution des pratiques commerciales ; 5. la ville des travailleurs et des travailleuses.

INFORMATIONS

Bertrand VALLET
bertrand.vallet@developpement-durable.gouv.fr

Inscription gratuite mais obligatoire à l'adresse suivante :
<https://bit.ly/2NrwpFi>