

PUCA

plan
urbanisme
construction
architecture

**Appel à propositions de bonnes pratiques et d'expérimentations
BIM maquette numérique - PCIS**

« LE BIM POUR TOUS »

**Projet Pilote représentatif d'une action BIM-IFC
pour une opération moyenne,
en phase « chantier » suite à appel d'offres.**



FICHE RÉSUMÉ DE LA PROPOSITION BIM POUR TOUS

MAITRE D'OUVRAGE : FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BATIMENT DU VAL D'OISE



ARCHITECTES :

ATRIUM 95 – ARCHIVAL – STUDIO4



Date-limite de remise des propositions : mercredi 15 avril 2015

La FFB VO - Fédération Départementale du Bâtiment, section Val d'Oise sise 6, rue Berthelot – 95300 Pontoise (Tel : 01 34 20 11 90 & VinandW@d95.ffbatiment.fr) porte ce projet « Bim pour tous » car elle souhaite contribuer à aider les entrepreneurs à intégrer les nouvelles règles d'échanges pour passer de l'ingénierie séquentielle à l'ingénierie collaborative. Persuadée de l'intérêt de la maquette numérique, elle propose que son projet de construction de la MAISON DU BATIMENT serve d'initiation au BIM durant la phase chantier comme « projet pilote » et démonstrateur !

les porteurs du « projet pilote » :

- FFB du Val d'Oise comme maître d'ouvrage et chef de file ;
- OGB 95 qui rassemble les architectes, entrepreneurs et artisans du département ;
- UNSFA 95 comme partenaire associé.

les acteurs du « projet pilote » :

- les architectes du projet (Atrium 95 : Patrick Terrier comme mandataire, Archival : Guy Vaurillon comme associé, Studio4 : Thierry Parinaud comme architecte “bimer”) ;
- l'équipe de maîtrise d'œuvre (économiste et bureaux d'études) ;
- les 14 entreprises titulaires du marché dévolue en lots séparés.

Le responsable du « projet pilote » sera Thierry Parinaud – architecte dplg.

Les caractéristiques du « projet pilote » :

- Type constructif : traditionnel en béton plus charpente métallique
- Maison du Bâtiment : construction neuve
- Localisation : Zac Francis Combe – 95000 CERGY
- Surface de plancher : 1.200 m² ;
- Niveaux du projet : 3 - soit RDC, R+1 et R+2 ;
- Montant des travaux : 2.344.500 € HT
- Chantier de 12 mois du 01 mars 2015 au 31 mars 2016
- Projet en lots séparés 17 lots

l'objectif du « projet pilote » :

Servir d'expérimentation afin de démontrer que le BIM s'applique :

- à tous types de projets et pas seulement aux opérations de prestige,
- aux acteurs du BTP et aux entrepreneurs et artisans qui constituent la majorité des structures,
- à toutes les phases du projet d'où notre focus sur le chantier (phase réalisation).

les attendus du « projet pilote » :

- Démontrer que le BIM s'applique à un bâtiment de taille moyenne, et illustrant que ce qui est vrai pour ce projet, l'est aussi pour d'autres bâtiments plus importants et plus complexes,
- Préciser les “modes d'emploi” pour échanger et travailler (interopérer) avec les entreprises,
- Livrer un DOE numérique (partiel ou complet) en fin de chantier,
- Produire des livrables pouvant servir de « modèles de références ».

les livrables du « projet pilote » :

Ils seront doubles : les livrables de “premier rang” car ce dossier doit amener à produire au final, un « D.O.E. numérique » en fin de chantier et les livrables de “second rang” issus des moyens pour parvenir au « D.O.E. numérique » et qui feront l'objet de fichiers et documents exploitables et mis à disposition pour aider les autres acteurs du BTP à se lancer à leur tour dans des projets en BIM.

Ces livrables seront transposables, reproductibles, évolutifs afin d'être améliorés, tels que : plan formation ; procédures pour lever les points de blocage de l'utilisation de la maquette numérique ; protocole et processus d'échange d'informations entre la maîtrise d'œuvre et les entreprises ; note de synthèse sur les enseignements tirés de cette opération expérimentale.